

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Pembatasan Masalah.....	3
C. Perumusan Masalah.....	4
D. Tujuan Penelitian.....	4
E. Kegunaan Penelitian.....	5
F. Metodologi Penelitian.....	5
G. Sistematika Skripsi.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Perjanjian Pada Umumnya.....	10
1. Pengertian Perjanjian.....	10
2. Syarat Sahnya Perjanjian.....	14
3. Asas-asas hukum Perjanjian.....	19
4. Berakhirnya Perjanjian.....	21
5. Wanprestasi.....	22
6. Risiko atau <i>Overmacht</i>	26

B. Perjanjian Pemborongan Bangunan	33
1. Pengertian Perjanjian Pemborongan Bangunan	33
2. Peserta dalam Perjanjian Pemborongan Bangunan ..	34
3. Hak dan Kewajiban Para Peserta dalam Perjanjian Pemborongan Bangunan.....	37
4. Bentuk dan Isi Perjanjian Pemborongan Bangunan...	39
5. Jenis-Jenis Perjanjian Pemborongan Bangunan.....	42

BAB III PEMBAHASAN

A. Sejarah Singkat Berdirinya PT. Ferdian Java Mulia	45
1. Struktur Organisasi Perusahaan.....	47
2. Uraian Pembagian Tugas.....	50
B. Praktek Penyelenggaraan Perjanjian Pemborongan Ruko Semarang Indah oleh PT Ferdian Java Mulia Semarang	52
C. Isi Perjanjian Antara PT Semarang Indah Dengan PT Ferdian Java Mulia Semarang	55
D. Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Perjanjian Pemborongan dan Cara Penyelesaiannya.....	59

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan.....	63
B. Saran-saran.....	66

Daftar Pustaka

Lampiran