

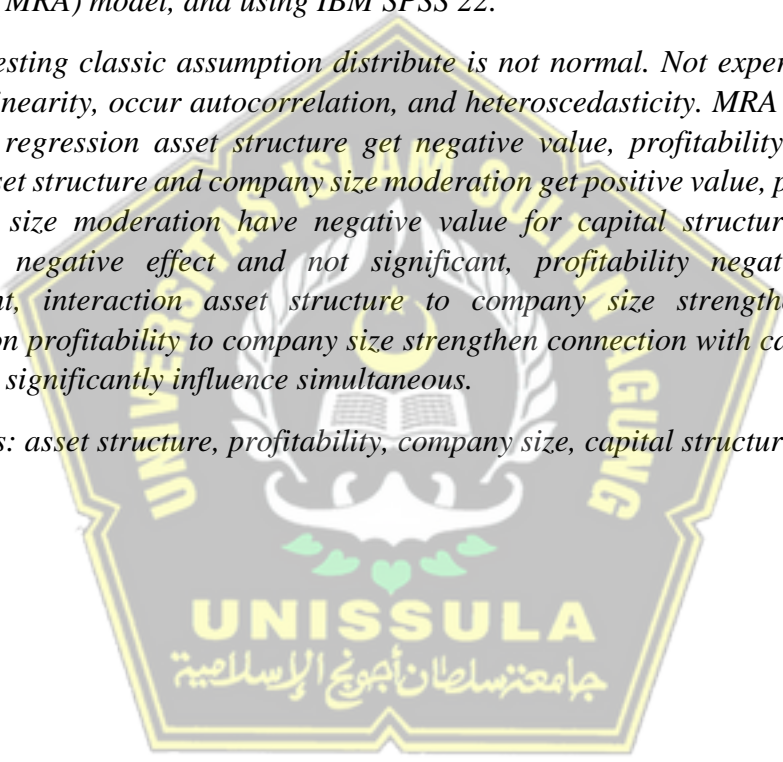
## **ABSTRACT**

*This reserch purpose for knowing is profitability and asset structure take effect to capital structure with company size as variable moderating.*

*Sample use secondary data. the origin sample taken from Indonesia Stock Exchange time 2017-2019 thru website [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id). The study use 87 samples property and real estate company in period 3 years. The determination of the sample using purposive sampling technique. The study used the Moderated Regression Analysis (MRA) model, and using IBM SPSS 22.*

*Testing classic assumption distribute is not normal. Not experience symptom multicollinearity, occur autocorrelation, and heteroscedasticity. MRA equation result equation regression asset structure get negative value, profitability have negative value, asset structure and company size moderation get positive value, profitability and company size moderation have negative value for capital structure. T test asset structure negative effect and not significant, profitability negative effect and significant, interaction asset structure to company size strengthen connection, interaction profitability to company size strengthen connection with capital structure. F test get significantly influence simultaneous.*

*Keywords: asset structure, profitability, company size, capital structure.*



## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah struktur aktiva dan profitabilitas berpengaruh terhadap struktur modal dengan ukuran perusahaan sebagai variabel moderating.

Data menggunakan data sekunder. Sumber data diambil dari Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2017-2019 melalui website [www.idx.co.id](http://www.idx.co.id). Penelitian menggunakan 87 sampel perusahaan *property and real estate* dalam jangka waktu 3 tahun. Penentuan sampel tersebut menggunakan teknik *purposive sampling*. Penelitian menggunakan model *Moderated Regression Analysis (MRA)*, dan menggunakan IBM SPSS 22.

Pengujian asumsi klasik data yang digunakan berdistribusi tidak normal, tidak mengalami gejala multikolinearitas, dan terjadi autokorelasi, dan heteroskedastisitas. *Moderated Regression Analysis* hasil persamaan regresi struktur aktiva memperoleh nilai negatif, profitabilitas memperoleh nilai negatif, struktur aktiva dan moderasi ukuran perusahaan memperoleh nilai positif, profitabilitas dan moderasi ukuran perusahaan memperoleh nilai negatif. Uji t struktur aktiva berpengaruh negatif dan tidak signifikan, profitabilitas berpengaruh negatif dan signifikan, interaksi struktur aktiva dengan ukuran perusahaan memperkuat hubungan, interaksi profitabilitas dengan ukuran perusahaan memperkuat hubungan terhadap struktur modal. Uji F berpengaruh signifikan secara simultan.

Kata Kunci : struktur aktiva, profitabilitas, ukuran perusahaan, dan struktur modal.