

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
HALAMAN PUBLIKASI	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xiii
ABSTRACT.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Terminologi.....	9
F. Metode Penelitian.....	11
1. Pendekatan Penelitian	12
2. Spesifikasi Penelitian	12
3. Sumber Data	13
4. Metode Pengumpulan Data	14
5. Analisis Data Penelitian	15
G. Sistematika Penulisan.....	16

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	18
A. Tinjauan tentang Perjanjian Kredit	18
1. Pengertian Kredit.....	18
2. Pengertian Perjanjian Kredit	20
3. Subyek dan Obyek Perjanjian Kredit	22
4. Asas – Asas Perjanjian Kredit	24
B. Tinjauan tentang Lelang Eksekusi	26
1. Pengertian Lelang.....	26
2. Pengertian Lelang Eksekusi Obyek Tanggungan.....	28
3. Dasar Hukum Lelang	30
4. Jenis – Jenis Lelang.....	31
5. Asas Dasar Lelang.....	33
6. Pejabat Lelang Kelas 1	34
7. Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL).....	36
C. Tinjauan tentang Hak Tanggungan	38
1. Pengertian Hak Tanggungan	38
2. Subyek dan Obyek Hak Tanggungan.....	40
3. Sifat Hak Tanggungan.....	42
4. Proses Pembebanan Hak Tanggungan	42
5. Hapusnya Hak Tanggungan	44
D. Lelang Eksekusi dalam Perspektif Islam	46
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	50

A. Pelaksanaan Lelang Dengan Objek Eksekusi Hak Tanggungan Pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) kota Semarang.	50
1. Gambaran Umum Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Semarang	50
2. Pelaksanaan Lelang Dengan Objek Eksekusi Hak Tanggungan Pada Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Kota Semarang.	53
B. Hambatan dalam Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Kota Semarang dan Solusinya.	89
BAB IV PENUTUP	94
A. Kesimpulan.....	94
B. Saran.....	96

