

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK.....	xii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. LATAR BELAKANG.....	1
B. Perumusan Masalah.....	9
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
1. Secara Teoritis.....	10
2. Secara Praktis.....	11
E. Terminologi.....	12
1. Tinjauan Yuridis.....	12
2. Pembatalan hak atas tanah.....	12
F. Metode Penelitian.....	13
1. Pendekatan Penelitian.....	13
2. Spesifikasi Penelitian.....	14
3. Sumber dan jenis Data.....	14
4. Metode Pengumpulan Data.....	16
5. Lokasi penelitian.....	17

6. Metode Analisis Data.....	18
7. Jadwal Penelitian .....	18
G. Sistematika Penulisan Skripsi .....	18
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>20</b>
A. Tinjauan Yuridis .....	20
1. Pembatalan Secara Langsung. ....	22
2. Pembatalan Tidak Langsung.....	22
3. Faktor-faktor yang mempengaruhi batalnya hak atas tanah .....	24
1. Pembatalan Secara Langsung. ....	25
2. Pembatalan Tidak Langsung.....	26
4. Putusan Pengadilan .....	30
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>32</b>
A. Profil Pengadilan Negeri Semarang.....	32
1. Pembentukan Pengadilan Khusus pada Pengadilan Negeri Semarang : 33	
B. Mekanisme Pembatalan Sertifikat Hak atas tanah di Indonesia .....	36
1. Permintaan Pembatalan ke Menteri/Kepala BPN/Kementerian Agraria dan Tata Ruang .....	36
2. Gugat di Pengadilan Tata Usaha Negara .....	37
3. Gugat Perdata di Pengadilan Negeri .....	37
C. Dasar Pertimbangan Putusan Hakim No.222/Pid.B/2016/PN.Smg Jo 209/Pid/2016/PT.Smg Jo 1412 K/PID/2016 dalam Pembatalan Hak Milik Nomor 1362/Jabungan atas nama Jadianan Simbolon .....	42
1. Duduk Perkara .....	42
D. Analisis Yuridis Pembatalan Sertifikat Berdasarkan Putusan Pengadilan .....	55
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>63</b>
A. Kesimpulan .....	63
B. Saran .....	64
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>66</b>