

## DAFTAR ISI

TANGGUNG JAWAB HUKUM ATAS WANPRESTASI YANG DI LAKUKAN OLEH PARA PIHAK DALAM PERJANJIAN SEWA MENYEWA BENDA TIDAK BERGERAK.....	1
HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
TANGGUNG JAWAB HUKUM ATAS WANPRESTASI YANG DI LAKUKAN OLEH PARA PIHAK DALAM PERJANJIAN SEWA MENYEWA BENDA TIDAK BERGERAK.....	i
TANGGUNG JAWAB HUKUM ATAS WANPRESTASI YANG DI LAKUKAN OLEH PARA PIHAK DALAM PERJANJIAN SEWA MENYEWA BENDA TIDAK BERGERAK.....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
ABSTRAK .....	xii
ABSTRACT.....	xiii
BAB I .....	1
<b>A. Latar Belakang Masalah.....</b>	<b>1</b>
<b>B. Rumusan Masalah .....</b>	<b>7</b>
<b>C. Tujuan Penelitian .....</b>	<b>8</b>

<b>D. Kegunaan Penelitian</b> .....	8
<b>E. Terminologi</b> .....	10
<b>F. Metode Penelitian</b> .....	13
<b>G. Sistematika Penulisan</b> .....	17
<b>BAB II</b> .....	19
<b>A. Tinjauan umum perjanjian</b> .....	19
1.    Pengertian Perjanjian dan Perikatan .....	19
2.    Syarat Sahnya Perjanjian.....	20
3.    Asas-asas Perjanjian.....	24
4.    Wanprestasi.....	29
<b>B. Tinjauan Umum Sewa Menyewa</b> .....	32
1.    Pengertian Sewa Menyewa.....	32
2.    Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Sewa Menyewa. ...	34
3.    Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa.....	36
<b>C. Tinjauan Umum Hukum Islam tentang Wanprestasi</b> .....	40
1.    Larangan melakukan Wanprestasi dalam Hukum Islam. ....	40
<b>BAB III</b> .....	44
<b>A. Wanprestasi Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Benda Tidak Bergerak (Rumah Kost di Genuk)</b> .....	44
<b>B. Penyelesaian Terhadap Wanprestasi Dalam Perjanjian Sewa Menyewa Benda Tidak Bergerak (Rumah Kost di Genuk)</b> .....	55
<b>BAB IV</b> .....	62
A. KESIMPULAN .....	62
B. SARAN.....	63
<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	64