

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	iv
PERNYATAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
ABSTRAK	xi
ABSTRACT.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan masalah.....	4
C. Tujuan penelitian.....	5
D. Kegunaan penelitian	5
E. Terminologi	6
F. Metode Penelitian.....	8
G. Sistematika Penulisan.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	14
1. Pengertian Perjanjian.....	14
2. Pengertian Perjanjian Jual Beli.....	16
3. Unsur-unsur perjanjian.....	16
4. Syarat Sahnya Perjanjian.....	17
5. Asas-asas perjanjian.....	22
6. Akibat adanya perjanjian.....	25
B. Tinjauan Umum Tentang Tanah.....	26
1. Pengertian Tanah.....	26
2. Pengertian jual beli tanah.....	27
3. Sifat jual beli tanah.....	30
C. Tinjauan Umum Perjanjian Dalam Hukum Islam.....	31

1. Pengertian perjanjian dalam hukum Islam.	31
2. Rukun Akad.....	32
3. Syarat-syarat akad.	33
4. Berakhirnya akad.....	34
D. Tanah Dalam Perspektif Islam.....	35
1. Penciptaan Adam dari tanah.....	35
2. Keunikan tanah dalam Islam.	36
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	38
A. Pelaksanaan perjanjian jual beli tanah di Kabupaten Demak.....	38
B. Bagaimana Peralihan hak atas tanah di Kabupaten Demak.....	39
C. Hambatan-hambatan dan solusi yang terjadi pada saat pelaksanaan perjanjian jual beli tanah dan peralihan hak atas tanah di Kabupaten Demak ..	42
BAB IV PENUTUP	48
A. Kesimpulan.....	48
B. Saran	
DAFTAR PUSTAKA	51

