

DAFTAR ISI

HALAMAN COVER.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
MOTTO.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	lxxiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	15
C. Tujuan Penelitian.....	15
D. Manfaat Penelitian.....	16
1. Secara Teoritis.....	16
2. Secara Praktis.....	16
E. Kerangka Koseptual, Kerangka Teoritik, Dan Kerangka Pemikiran Disertasi.....	17
1. Kerangka Konseptual.....	17
a. Rekonstruksi.....	17
b. Perlindungan Hukum Debitor.....	19
c. Eksekusi.....	34
d. Hak Tanggungan.....	51
2. Kerangka Teoritik.....	55
a. Teori Keadilan Pancasila Sebagai <i>Grand Theory</i>	56
b. Teori Bekerjanya Hukum Chambliss Dan Seidman Sebagai <i>Middle Ranged Theory</i>	58
c. Teori Perlindungan Hukum Sebagai <i>Applied Theory</i>	59
3. Kerangka Pemikiran.....	67
F. Metode Penelitian.....	67
1. Paradigma Penelitian.....	67

2. Jenis Penelitian.....	69
3. Sifat Penelitian.....	70
4. Metode Pendekatan.....	71
5. Jenis Dan Sumber Data.....	71
6. Teknik Pengumpulan Data.....	73
7. Validasi Dan Analisis Data.....	74
G. Orisinalitas Penelitian.....	76
H. Sistematika Penulisan.....	81
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	83
A. Tinjauan Tentang Debitor Dan Kreditor.....	83
B. Tinjauan Tentang Cacat Janji Debitor Dalam Perjanjian.....	88
C. Tinjauan Tentang Eksekusi Hak Tanggungan.....	92
D. Tinjauan Tentang Perlindungan Hukum.....	98
E. Tinjauan Tentang Pancasila Sebagai Sumber Hukum.....	101
F. Keadilan Islam.....	106
G. Tinjauan Tentang Etik Baik.....	108
H. Pancasila Sebagai Dasar Hukum.....	114
BAB III PELAKSANAAN PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP DEBITOR DALAM PELAKSANAAN EKSEKUSI OBJEK JAMINAN HAK TANGGUNGAN SAAT INI BELUM MAMPU MEWUJUDKAN KEADILAN.....	140
A. Sejarah Hukum Perjanjian Pinjaman Di Indonesia.....	140
B. Sejarah Singkat Hak Tanggungan Di Indonesia.....	155
C. Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan Saat Ini.....	156
BAB IV KELEMAHAN-KELEMAHAN PADA PELAKSANAAN PERLINDUNGAN DEBITOR DALAM EKSEKUSI BENDA JAMINAN HAK TANGGUNGAN.....	165
A. Kelemahan Peraturan Perundang-Undangan.....	165
B. Kelemahan Sistem Eksekusi Benda Jaminan Hak Tanggungan.....	193
BAB V REKONSTRUKSI REGULASI PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP DEBITOR DALAM PELAKSANAAN EKSEKUSI OBJEK JAMINAN HAK TANGGUNGAN YANG BERBASIS PADA	

NILAI KEADILAN PANCASILA.....	199
A. Pelaksanaan Eksekusi Hak Tanggungan Di Negara Lain.....	199
B. Rekonstruksi Sistem Perlindungan Konsumen Dalam Perjanjian Eksekusi Benda Objek Jaminan Hak Tanggungan.....	205
C. Rekonstruksi Nilai Dalam Pelaksanaan Eksekusi Benda Objek Jaminan Hak Tanggungan.....	207
D. Rekonstruksi Hukum Dalam Pelaksanaan Eksekusi Benda Objek Jaminan Hak Tanggungan.....	218
BAB VI PENUTUP.....	225
A. Simpulan.....	225
B. Saran.....	228
C. Implikasi Kajian.....	228
DAFTAR PUSTAKA.....	231

