

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUT.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	Error! Bookmark not
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK.....	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
DAFTAR ISI.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	8
E. Kerangka Konseptual.....	9
F. Kerangka Teori	10
1. Teori Kepastian Hukum menurut Gustav Radbruch.....	10
2. Teori Perlindungan Hukum.....	13
G. Metode Penelitian	15
1. Metode Pendekatan	16

2. Spesifikasi Penelitian	16
3. Jenis dan Sumber Data	17
4. Teknik Pengumpulan Data	18
5. Analisis Data	19
H. Sistematika Penulisan	20
BAB II KAJIAN PUSTAKA	22
A. Tinjauan Umum tentang Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	22
B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	32
1. Pengertian Perjanjian.....	32
2. Syarat sahnya perjanjian.....	36
3. Asas-Asas Umum Hukum Perjanjian.....	38
C. Tinjauan Umum tentang Jual Beli	45
D. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli	46
1. Pengertian Umum Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Rumah	46
2. Subjek dan Objek Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB).....	53
3. Bentuk Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB)	55
4. Kedudukan Penjual dan Calon Pembeli dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB).....	58
5. Perbedaan Perjanjian Jual Beli dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	61
E. Jual Beli dalam Perspektif Islam.....	64

BAB III HASIL PENELITIAN, PEMBAHASAN DAN PEMBUATAN	
AKTA/LITIGASI	73
A. Proses Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Sebidang Tanah	
Di Pengadilan Negeri Kota Cirebon	73
1. Posisi Kasus.....	73
2. Penggunaan Teori.....	81
3. Hasil Penelitian	85
B. Akibat Hukum Terhadap Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual	
Beli Sebidang Tanah Di Pengadilan Negeri Kota Cirebon Dalam	
Konstruksi Kepastian Hukum.....	97
1. Penggunaan Teori	97
2. Hasil yang diperoleh.....	100
C. Pembuatan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Sebidang Tanah	
Di Pengadilan Negeri Kota Cirebon	111
BAB IV PENUTUP	118
A. Kesimpulan	118
B. Saran	119
DAFTAR PUSTAKA	121