

DAFTAR ISI

| | |
|-----------------------------------------------|------|
| HALAMAN SAMBUNG | i |
| HALAMAN JUDUL | ii |
| HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING | iii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iv |
| PERNYATAAN KEASLIAN TESIS | v |
| PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH | vi |
| ABSTRAK | vii |
| ABSTRACT | viii |
| KATA PENGANTAR | ix |
| DAFTAR ISI | xi |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 6 |
| C. Tujuan Penelitian | 7 |
| D. Manfaat Penelitian | 8 |
| E. Kerangka Konseptual | 8 |
| F. Kerangka Teori | 13 |
| G. Metode Penelitian | 20 |
| H. Sistematika Penulisan | 23 |
| BAB II LANDASAN TEORI | 25 |
| A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit | 25 |
| 1. Pengertian Perjanjian Kredit | 25 |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2. Subjek Perjanjian Kredit | 27 |
| 3. Fungsi Perjanjian Kredit | 27 |
| 4. Berakhirnya Perjanjian Kredit | 28 |
| 5. Wanprestasi | 30 |
| B. Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan | 31 |
| 1. Pengertian Hak Tanggungan | 31 |
| 2. Obyek Hak Tanggungan | 33 |
| 3. Subyek Hak Tanggungan | 36 |
| 4. Ciri dan Sifat Hak Tanggungan | 40 |
| 5. Pemberian Hak Tanggungan | 45 |
| 6. Pendaftaran Hak Tanggungan | 48 |
| 7. Akibat Hukum Pendaftaran Hak Tanggungan terhadap Hak-Hak Kreditor | 55 |
| 8. Hapusnya Hak Tanggungan | 58 |
| 9. Eksekusi Hak Tanggungan | 60 |
| C. Tinjauan Tentang Lelang | 63 |
| 1. Pengertian Lelang | 63 |
| 2. Fungsi dan Asas Lelang | 66 |
| 3. Klasifikasi Lelang | 68 |
| 4. Prosedur Lelang | 72 |
| BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN | 77 |
| A. Duduk Perkara Gugatan Pembatalan Eksekusi Lelang Jaminan Kredit yang Dibebani Hak Tanggungan pada | |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Putusan Pengadilan Negeri Boyolali Nomor 64/Pdt.G/2018/PN Byl | 77 |
| B. Pertimbangan Hakim Dalam Memutus Perkara Gugatan Pembatalan Eksekusi Lelang Jaminan Kredit yang Dibe- bani Hak Tanggungan pada Putusan Pengadilan Negeri Boyolali Nomor 64/Pdt.G/2018/PN Byl | 95 |
| C. Akibat Hukum Gugatan Pembatalan Eksekusi Lelang Jaminan Kredit yang Dibe- bani Hak Tanggungan pada Putusan Pengadilan Negeri Boyolali Nomor 64/Pdt.G/2018/PN Byl | 108 |
| BAB IV PENUTUP | 113 |
| A. Kesimpulan | 113 |
| B. Saran | 114 |
| DAFTAR PUSTAKA | |

