

## DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL .....	i
PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS.....	iv
PERNYATAAN PUBLIKASI.....	v
MOTTO .....	vi
PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
ABSTRAK .....	xi
DAFTAR ISI .....	xiii
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	10

C. Tujuan Penelitian .....	10
D. Manfaat Penelitian .....	11
E. Kerangka Konseptual .....	26
F. Kerangka Teori.....	29
G. Metode Penelitian .....	31
H. Sistematika Penulisan .....	31
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>31</b>
A. Tinjauan Tentang Perjanjian .....	34
1. Pengertian Perjanjian .....	40
2. Asas-Asas Perjanjian .....	42
3. Unsur Perjanjian.....	47
4. Syarat Sahnya Perjanjian .....	49
5. Jenis-Jenis Perjanjian.....	50
6. Pelaksanaan Perjanjian.....	51
7. Berakhirnya Perjanjian.....	51
B. Tinjauan Tentang Pengikatan Jual Beli .....	52
1. Pengertian Pengikatan Jual Beli.....	53

2. Fungsi Pengikatan Jual Beli.....	54
3. Jenis pengikatan Jual Beli.....	54
C. Tinjauan Tentang Tanah Dan Hak Atas Tanah .....	55
1. Pengertian Tentang Tanah.....	56
2. Pengertian Hak Atas Tanah.....	58
3. Macam-Macam Hak Atas Tanah .....	58
D. Tinjauan Tentang Akta Notaris .....	59
1. Pengertian Akta .....	63
2. Macam-Macam Akta.....	64
3. Fungsi Akta Notaris.....	65
4. Syarat-Syarat Sahnya Akta Notaris.....	65
E. Tinjauan Tentang Perjanjian Pengikatan Jual beli Dalam .....	65
Perspektif Islam.....	66
1. Pengertian Perjanjian (Akad) .....	67
2. Rukun Dan Syarat Sahnya Akad.....	69
3. Asas-asas Akad.....	70
4. Berakhirnya Akad.....	71
5. Akibat Hukum Suatu Akad.....	72
	73

6. Pengertian Jual Beli Dalam Islam.....	75
7. Hukum Jual Beli Dalam Islam.....	77
8. Rukun Dan Syarat Jual Beli Dalam Islam.....	82
9. Macam-macam Jual Beli Dalam Islam.....	
10. Jual Beli Secara Kredit Dalam Islam.....	

**BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN ..... 79**

A. Urgensi Pencantuman Jangka Waktu Dalam Pemenuhan Hak .... Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual .... Beli Yang Dibuat Dihadapan Notaris .....	97
B. Akibat Hukum Yang Timbul Karena Tidak Mencantumkan ..... Batas Waktu Pemenuhan Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Yang Dibuat Dihadapan Notaris.	115 124
C. Contoh Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli .....	124 125

**BAB IV PENUTUP ..... 125**

A. Kesimpulan .....

B. Saran .....

**DAFTAR PUSTAKA**