

ABSTRAK

Kepercayaan masyarakat terhadap notaris merupakan kepercayaan masyarakat terhadap akta autenteik yang dibuatnya, itulah sebabnya jabatan notaris sering pula disebut dengan jabatan kepercayaan. Kepercayaan pemerintah sebagai instansi negara yang mengangkat dan memberhentikan notaris sekaligus kepercayaan masyarakat sebagai pengguna jasa notaris. Notaris sebagai pejabat umum dituntut untuk bertanggung jawab terhadap akta autentik yang telah dibuatnya. Notaris sebagai pejabat umum dituntut untuk bertanggungjawab terhadap akta autentik yang telah dibuatnya hal ini terdapat dalam UUJN no 30 tahun 2004 tentang jabatan Notaris. Jika akta autentik yang dibuatnya dibelakang hari terjadi sengketa hukum, maka hal ini dapat dipertanyakan, apakah akta autentik tersebut merupakan kesalahan notaris, ataukah adanya kesepakatan yang telah dibuat antara notaris dengan salah satu pihak yang menghadap. Adapun tujuan penelitian ini adalah sebagai berikut, satu untuk mengetahui dan menganalisis peran dan tanggung jawab notaris dalam perjanjian pengikatan kredit, kedua untuk mengetahui dan menganalisis sanksi hukum bagi notaris yang tidak menyelesaikan proses hak tanggungan dan proses sertifikat studi di Bank Perkreditan Rakyat Central Artha Cabang Brebes.

Metode pendekatan dalam penelitian ini bersifat deskriptif, yang dilakukan dengan pendekatan yuridis normatif. Penelitian deskriptif dimaksudkan untuk memberikan data yang detail mungkin tentang manusia, keadaan dan gejala-gejala lainnya. Jenis Data Penelitian yang digunakan adalah data sekunder terdiri dari bahan hukum primer dan bahan hukum sekunder, yaitu bahan penelitian di ambil dari buku, makalah, hasil penelitian terdahulu, norma dan perundang-undangan dengan melakukan sesi wawancara untuk pencapaian hasil yang baik lalu Analisis Data yang diperoleh dari hasil penelitian berupa data hasil penelitian pustaka (sekunder) dianalisis secara kualitatif untuk menjawab permasalahannya secara deskriptif, yaitu menjawab permasalahan, pertama bagaimana peran dan tanggung jawab notaris dalam perjanjian pengikatan kredit, kedua Apa sanksi hukum bagi notaris yang tidak menyelesaikan proses hak tanggungan dan proses sertifikat studi di bank perkreditan rakyat central artha cabang brebes.

Kata kunci : Tanggung Jawab, Notaris, Hak Tanggungan, Sanksi

ABSTRACT

Public trust in the notary is the public's trust in the authentic deed he made, which is why the position of a notary is often also called the position of trust. The trust of the government as a state agency that appoints and dismisses notaries as well as public trust as users of notary services. Notaries as public officials are required to be responsible for the authentic deeds that they have made. A notary as a public official is required to be responsible for the authentic deed he has made. This is contained in UUJN no. 30 of 2004 concerning the position of a notary, or whether there is an agreement that has been made between the notary and one of the parties who appear. The objectives of this study are as follows, one to identify and analyze the roles and responsibilities of a notary in a credit binding agreement, second to find out and analyze legal sanctions for a notary who does not complete the mortgage process and the study certificate process at the Central Artha People's Credit Bank, Brebes branch. .

The approach method in this research is descriptive, which is carried out with a normative juridical approach. Descriptive research is intended to provide as detailed data as possible about humans, conditions and other symptoms. The type of research data used is secondary data consisting of primary legal materials and secondary legal materials, namely research materials taken from books, papers, results of previous research, norms and legislation by conducting interview sessions to achieve good results and then analyzing the data collected. obtained from research results in the form of library research data (secondary) analyzed qualitatively to answer the problem descriptively, namely answering the problems, first how are the roles and responsibilities of a notary in the credit binding agreement, second what are the legal sanctions for a notary who does not complete the mortgage process the study certificate process at the Central Artha People's Credit Bank Brebes branch.

Keywords: Responsibility, Notary, Mortgage Rights, Sanctions