

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	vi
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Kerangka Konseptual.....	8
F. Kerangka Teoritis	11
G. Metode Penelitian	13
H. Sistematika Penulisan	18
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum tentang Perjanjian	21
1. Pengertian Perjanjian Pada Umumnya	21

2. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian	22
3. Unsur Perjanjian.....	24
4. Asas-Asas Dalam Perjanjian	25
5. Berakhirnya Perikatan	28
6. Wanprestasi	28
B. Tinjauan Umum tentang Kredit dan Perjanjian	
Kredit	31
1. Pengertian Kredit.....	31
2. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit	38
C. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Kredit Dalam	
Perspektif Hukum Islam.....	42
D. Tinjauan Umum tentang Hak Tanggungan.....	44
1. Hak Tanggungan Sebagai Lembaga Jaminan Atas	
Tanah.....	44
2. Ciri-Ciri Hak Tanggungan	45
3. Asas-Asas Hak Tanggungan	47
4. Obyek dan Subyek Hak Tanggungan.....	49
5. Pembebanan Hak Tanggungan.....	52
6. Mekanisme Pendaftaran Hak Tanggungan Secara	
Elektronik	55
7. Sertipikat Hak Tanggungan.....	57
8. Hapusnya Hak Tanggungan	58
9. Eksekusi Hak Tanggungan.....	60

BAB III	: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
	A. Sertipikat Hak Tanggungan (SHT) Mempunyai Kekuatan Eksekutorial Dalam Perjanjian Kredit Pada Bank Mandiri Cabang Kota Semarang.....	62
	B. Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Eksekusi Berdasarkan Sertipikat Hak Tanggungan (SHT) dan Solusinya pada Bank Mandiri Cabang Kota Semarang.....	81
	C. Kedudukan Debitur dan Kreditur dalam Pelaksanaan Eksekutorial Terhadap Sertipikat Hak Tanggungan (SHT) dalam Perjanjian Kredit pada Bank Mandiri Cabang Kota Semarang.....	87
	D. Contoh Akta Sertipikat Hak Tanggungan (SHT) pada Bank Mandiri Cabang Kota Semarang.....	89
BAB IV	: PENUTUP	
	A. Simpulan	108
	B. Saran.....	109

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN