

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	1
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Alasan Pemilihan Judul	3
C. Pembatasan Masalah	3
D. Perumusan Masalah	4
E. Sistematik Penulisan Skripsi	4
BAB II KERANGKA TEORITIK	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Jual Beli	7
1. Pengertian Jual Beli	7
1.1. Menurut BW	7
1.2. Menurut Hukum Adat	11
2. Sifat Perjanjian Jual Beli	13
3. Subyek dan Obyek dalam Jual Beli..	14
4. Terjadi dan Batalnya Perjanjian Jual Beli	23
B. Tinjauan Tentang Jual Beli Tanah	28
1. Perjanjian Jual Beli Tanah Menurut BW	39

2. Jual Beli Tanah Menurut Hukum Adat	41
3. Jual Beli Tanah Menurut UUPA	52
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
A. Metode Pendekatan	55
B. Spesifikasi Penelitian	56
C. Metode Sampling	57
D. Metode Pengumpulan Data	58
E. Metode Analisis Data	59
BAB IV HASIL PENELITIAN	
PELAKSANAAN PERJANJIAN JUAL BELI TANAH	
DI KABUPATEN DEMAK	
A. Sekilas Pandang Daerah Kabupaten Demak	60
B. Prosedur Penjualan Tanah di Kabupaten Demak Setelah Keluarnya UUPA dan PP No. 10 Tahun 1961	65
C. Permasalahan dan Hambatan-Hambatan Dalam Pelaksanaan Jual Beli Tanah Di Kabupaten Demak	73
D. Penyelesaian Masalah	74
BAB V PENUTUP	
A. Kesimpulan	76
B. Saran-saran	77
LAMPIRAN - LAMPIRAN	
DAFTAR KEPUSTAKAAN	