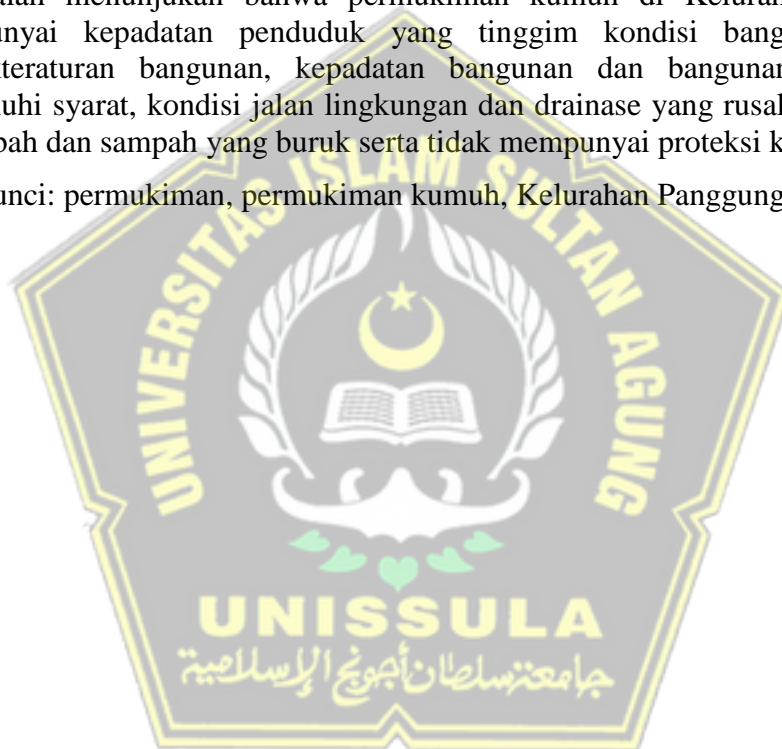


ABSTRAK

Kelurahan Panggung merupakan kelurahan yang mempunyai potensi ekonomi social yang cukup tinggi dikarenakan masuk dalam permukiman pada perdagangan dan perkotaan sehingga menyebabkan tingginya aktifitas di lokasi penelitian. Dengan berjalannya waktu, kawasan tersebut menjadi menarik untuk dijadikan tempat bermukim sehingga mengakibatkan tumbuhnya pembangunan rumah-rumah secara meningkat yang berimbas pada kebutuhan lahan yang meningkat yang berimbas pada kebutuhan lahan yang meningkat pula. Dan pada akhirnya pembangunan rumah terus berkembang dan membentuk permukiman kumuh. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui karakteristik permukiman kumuh di Kelurahan Panggung. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kualitatif rasionalistik dengan menggunakan teknis analisis deskriptif kualitatif dengan *Indepth Interview*. Hasil dari penelitian ini adalah menunjukkan bahwa permukiman kumuh di Kelurahan Panggung mempunyai kepadatan penduduk yang tinggi, kondisi bangunan dengan ketidakteraturan bangunan, kepadatan bangunan dan bangunan yang tidak memenuhi syarat, kondisi jalan lingkungan dan drainase yang rusak, pengelolaan air limbah dan sampah yang buruk serta tidak mempunyai proteksi kebakaran.

Kata kunci: permukiman, permukiman kumuh, Kelurahan Panggung



ABSTRACK

Panggung Village is a village that has a fairly high social economic potential because it is included the settlements in trade and urban areas, that causing high activity in the research area. With the passage of time, the area becomes attractive as a place to live in, resulting in the growth of the house construction which has an impact on the increasing land requirements as well. In the end, housing construction continues to grow and form slums. The purpose of this study is to determine the characteristics of slum settlements in the Panggung Village. The analytical method used in this study is a rationalistic qualitative method using qualitative descriptive analysis techniques through Indepth Interview. The results of this study indicate that slum settlements in Panggung Village have a high population density, irregularity of building's conditions, density of buildings and buildings that do not meet the requirements, the damage conditions of roads and drainage, bad management of waste water and garbage, and do not provide the fire protection. Keywords: settlements, slums, Panggung Village

Keywords: settlement, slum settlement, Panggung village.

