





UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

**ANALISA VALUE ENGINEERING PADA PROYEK
PEMBANGUNAN PASAR GLENDOK
KABUPATEN GROBOGAN**

**KUESIONER PENELITIAN TESIS
(VALIDASI PAKAR)**

SULIH DHANianto

NIM : 20201800021

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL
PROGRAM PASCA SARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
2020**

KUESIONER

**SURVEI PENERAPAN VALUE ENGINEERING PADA
PROYEK PEMBANGUNAN PASAR GLENDOK
KABUPATEN GROBOGAN**

ABSTRAK

Pasar Glendok merupakan pasar tradisional pada Kabupaten Grobogan yang terletak pada jantung kota serta berdiri diantara area permukiman penduduk. Dalam praktek sehari-hari Pasar Glendok banyak menyediakan kebutuhan pokok masyarakat antara lain beras, daging, ayam, ikan, sayuran, buah-buahan dan barang-barang keperluan rumah tangga lainnya. Dalam perkembangannya keberadaan Pasar Glendok dinilai sudah tidak layak berdiri dan mengganggu ketertiban umum dengan buangan limbah didalamnya. Berdasarkan hal tersebut diatas, pemerintah Kabupaten Grobogan bermaksud untuk membangun Pasar Glendok pada lokasi baru atau relokasi.

Dalam rangka menekan nilai investasi pembangunan pasar Glendok ini, perlu dilakukan suatu analisa pada desain perencanaan konsultan perencanaan. Salah satu pendekatan yang dapat dipilih dalam rangka penghematan biaya pembangunan adalah dengan cara melakukan rekayasa nilai atau *value engineering* (VE).

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui komponen apa saja yang dapat dijadikan alternatif desain pada produk perencanaan konsultan sehingga didapatkan alternatif desain dengan biaya paling murah dan dapat dilaksanakan tanpa mengurangi mutu atau kualitas pekerjaan.

Salah satu metode yang digunakan pada penelitian ini adalah *paired comparison* dan *decision matrix* untuk menentukan masing-masing parameter yang telah dipilih pada rencana kerja *value engineering*. Penentuan alokasi pada penelitian ini dilakukan dengan survey kuesioner pakar, yang akan dilakukan pada penelitian ini.

I. TUJUAN PENELITIAN

Tujuan dari penelitian ini adalah :

- Mengetahui komponen apa saja yang dapat dijadikan alternatif desain dengan manfaat bersih tertinggi pada proyek Pembangunan Pasar Glendoh.
- Mendapatkan paparan tentang tingkat efisiensi biaya alternatif desain pada proyek Pembangunan Pasar Glendoh Kabupaten Grobogan.
- Mengetahui berapa besar nilai proyek Pembangunan Pasar Glendoh Kabupaten Grobogan setelah dilakukan studi *value engineering*.
- Mengetahui berapa besar nilai biaya siklus hidup atau *life cycle cost* dari alternatif desain pada proyek Pembangunan Pasar Glendoh Kabupaten Grobogan.

II. KERAHASIAAN INFORMASI

Kerahasiaan isian kuesioner ini akan dijamin dan hanya akan digunakan untuk keperluan penelitian saja.

III. INFORMASI DAN HASIL SURVEI

Apabila Bapak/Ibu memiliki pertanyaan mengenai survei ini, dapat menghubungi:

Peneliti : Sulih Dhanianto

HP 082137181133 atau e-mail dhaniers77@gmail.com

Terima kasih atas kesediaan Bapak/Ibu meluangkan waktu untuk mengisi kuesioner penelitian ini. Semua informasi yang Bapak/Ibu berikan dalam survei ini dijamin kerahasiaannya dan hanya akan digunakan untuk keperluan penelitian saja.

Hormat saya,

Sulih Dhanianto

PETUNJUK :

1. Isilah nilai dari parameter yang telah ditentukan pada kuisioner yang telah dibagikan, yaitu pada tabel analisis *paired comparison* dengan range nilai parameter adalah minimal 1 maksimal 100. Survey wawancara ini dilakukan untuk menentukan alokasi poin pada masing-masing parameter yang telah ditentukan pada penelitian.
2. Isilah nilai dari *point sharing matrix* dengan skala penelitian yang telah ditentukan seperti pada tabel kuisioner yang akan dibagikan. Survey ini dilakukan untuk menentukan matrix pembagian poin masing-masing parameter.
3. Isilah nilai rangking yang ada pada tabel analisis *decision matrix* yang ada pada kuisioner, rating penilaian dari decision matrix seperti pada tabel kuisioner yang dibagikan. *Decision matrix* adalah metode yang memungkinkan sebuah tim atau individu untuk secara sistematis mengidentifikasi, menganalisis, dan menaksir kekuatan hubungan antara informasi.
4. Isian jawaban dari kuisioner merupakan persepsi Bapak/Ibu terhadap parameter-parameter yang telah ditentukan untuk selanjutnya dianalisis kemudian disimpulkan.

DATA RESPONDEN

1. Nama Responden :
2. Jabatan Sekarang :
3. Instansi/Perusahaan :
4. Pengalaman Kerja : tahun
5. Profesi :
6. Pendidikan Terakhir : S1 / S2 / S3*)
7. No. Telepon :
8. E-mail

DATA NARASUMBER

No.	Narasumber	Profesi	Pengalaman	Pendidikan
1	DARLAN ST.MT.	ASN	32 Tahun	S2
2	RUDY LEKSONO, ST. MT.	ASN	15 Tahun	S2
3	SOEWIGNYO, ST.MT.	ASN	24 Tahun	S2
4	TRI PRIYO ASMORO, ST.	Konsultan Perencana	12 Tahun	S1
5	UCANG SUKRISWANTO, ST. MT.	Konsultan Perencana	25 Tahun	S2
6	NUNUK JULI S. ST. M.Ars.	Kontraktor	15 Tahun	S2
7	ATUT DWI MARJONO, ST.	Kontraktor	20 Tahun	S1



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Narasumber 1

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	100	0
2	Kualitas Material	B	100	95	5
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	75	25
TOTAL			500	440	60

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $60/10$
 = 6

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
C	B 75%	B 75%	B 50%	
D	C 25%	D 25%	E 50%	
E	C 50%	C 25%		
	D 50%	E 75%		
	D 25%	E 75%		

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 3,00	A 2,40	A 4,50	A 2,40	12,30	112,30
B	B 3,00	C 3,60	D 1,50	E 3,60		
C	B 4,50	B 4,50	B 3,00		12,00	107,00
D	C 1,50	D 1,50	E 3,00			
E	C 3,00	C 1,50			4,50	94,50
	D 3,00	E 4,50				
	D 1,50				1,50	81,50
	E 4,50					
	E				15,60	76,50

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP
Narasumber 2

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	100	0
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	90	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	10
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	470	30

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $30/10$
 = 3

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

					Score	Weight
	B	C	D	E		Score
A	A 1,50	A 1,20	A 2,25	A 1,20	6,15	106,15
B	B 1,50	C 1,80	D 0,75	E 1,80		
B		B 2,25	B 2,25	B 1,50	6,00	106,00
		C 0,75	D 0,75	E 1,50		
C			C 1,50	C 0,75	2,25	92,25
			D 1,50	E 2,25		
D				D 0,75	0,75	90,75
				E 2,25		
E					7,80	90,75

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Narasumber 3

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	420	80

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $80/10$
 = 8

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
C		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
D			D 50%	E 75%
D				D 25%
E				E 75%

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 4,00	A 3,20	A 6,00	A 3,20	16,40	96,40
B	B 4,00	C 4,80	D 2,00	E 4,80	16,00	106,00
B		B 6,00	B 6,00	B 4,00	6,00	86,00
C		C 2,00	D 2,00	E 4,00		
C			C 4,00	C 2,00		
D			D 4,00	E 6,00		
D				D 2,00	2,00	82,00
E				E 6,00		
E					20,80	92,00

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP
Narasumber 4

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	100	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	0
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	480	20

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = 20/10
 = 2

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

					Score	Weight
	B	C	D	E		Score
A	A 1,00	A 0,80	A 1,50	A 0,80	4,10	94,10
B	B 1,00	C 1,20	D 0,50	E 1,20		
B		B 1,50	B 1,50	B 1,00	4,00	104,00
		C 0,50	D 0,50	E 1,00		
C			C 1,00	C 0,50	1,50	101,50
			D 1,00	E 1,50		
D				D 0,50	0,50	90,50
				E 1,50		
E					5,20	100,50

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Narasumber 5

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	95	5
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	445	55

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $55/10$
 = 5,5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
C	B 75%	B 75%	B 50%	
D	C 25%	D 25%	E 50%	
E		C 50%	C 25%	
		D 50%	E 75%	
			D 25%	
				E 75%

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 2,75	A 2,20	A 4,13	A 2,20	11,28	106,28
B	B 2,75	C 3,30	D 1,38	E 3,30	11,00	101,00
C	B 4,13	B 4,13	B 2,75		4,13	84,13
D	C 1,38	D 1,38	E 2,75		1,38	81,38
E		C 2,75	C 1,38		14,30	101,38
		D 2,75	E 4,13			
			D 1,38			
				E 4,13		

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP
Narasumber 6

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	75	25
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	75	25
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	410	90

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $90/10$
 = 9

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 4,50	A 3,60	A 6,75	A 3,60	18,45	98,45
B	B 4,50	C 5,40	D 2,25	E 5,40		
B		B 6,75	B 6,75	B 4,50	18,00	108,00
		C 2,25	D 2,25	E 4,50		
C			C 4,50	C 2,25	6,75	81,75
			D 4,50	E 6,75		
D				D 2,25	2,25	77,25
				E 6,75		
E					23,40	92,25

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP ATAP
Narasumber 7

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	450	50

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $50/10$
 = 5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

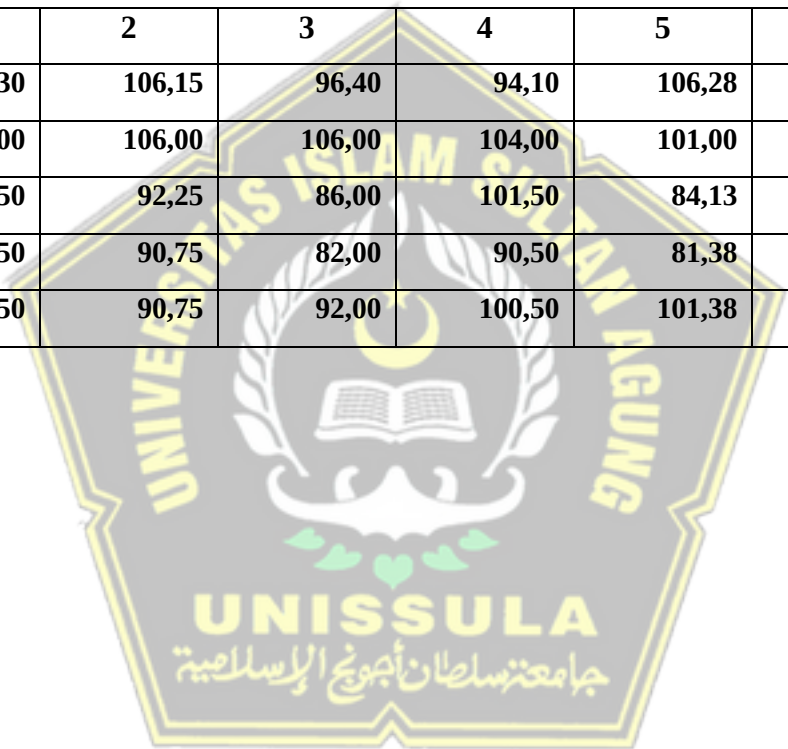
Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

					Score	Weight
	B	C	D	E		Score
A	A 2,50	A 2,00	A 3,75	A 2,00	10,25	100,25
B	B 2,50	C 3,00	D 1,25	E 3,00		
B		B 3,75	B 3,75	B 2,50	10,00	110,00
		C 1,25	D 1,25	E 2,50		
C			C 2,50	C 1,25	3,75	83,75
			D 2,50	E 3,75		
D				D 1,25	1,25	81,25
				E 3,75		
E					13,00	101,25

WEIGHTED SCORE RATA – RATA PEKERJAAN PENUTUP ATAP

No	Key Letter	WEIGHTED SCORE (Narasumber)							Rata-rata
		1	2	3	4	5	6	7	
1.	A	112,30	106,15	96,40	94,10	106,28	98,45	100,25	101,99
2.	B	107,00	106,00	106,00	104,00	101,00	108,00	110,00	106,00
3.	C	94,50	92,25	86,00	101,50	84,13	81,75	83,75	89,13
4.	D	81,50	90,75	82,00	90,50	81,38	77,25	81,25	83,52
5.	E	76,50	90,75	92,00	100,50	101,38	92,25	101,25	93,52



NARASUMBER 1

DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	101,99	106,00	89,13	83,52	93,52		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Atap Genteng Metal	2	2	3	3	3	1214,46	III
	203,98	212,00	267,38	250,55	280,55		
Pekerjaan Penutup Atap Bitumen Selulosa	2	4	3	3	4	1519,98	I
	203,98	424,00	267,38	250,55	374,07		
Pekerjaan Penutup Atap Galvalume	3	3	3	3	4	1515,97	II
	305,97	318,00	267,38	250,55	374,07		

- Rating
- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 2

DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	101,99	106,00	89,13	83,52	93,52		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Atap Genteng Metal	3	3	4	4	3	1595,09	I
	305,97	318,00	356,50	334,07	280,55		
Pekerjaan Penutup Atap Bitumen Selulosa	2	4	3	3	4	1519,98	II
	203,98	424,00	267,38	250,55	374,07		
Pekerjaan Penutup Atap Galvalume	3	2	3	4	2	1306,45	III
	305,97	212,00	267,38	334,07	187,04		

- Rating
- 1 Poor (buruk)
 - 2 Fair (sedang)
 - 3 Good (bagus)
 - 4 Very Good (sangat bagus)
 - 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 3

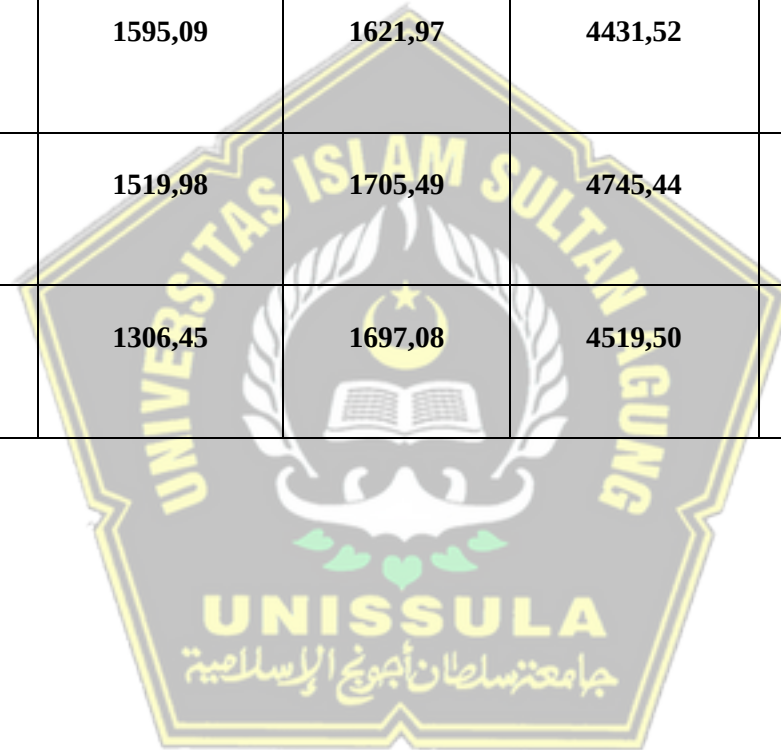
DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP ATAP

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	101,99	106,00	89,13	83,52	93,52		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Atap Genteng Metal	3	4	3	3	4	1621,97	III
	305,97	424,00	267,38	250,55	374,07		
Pekerjaan Penutup Atap Bitumen Selulosa	3	4	3	4	4	1705,49	I
	305,97	424,00	267,38	334,07	374,07		
Pekerjaan Penutup Atap Galvalume	4	3	4	4	3	1697,08	II
	407,96	318,00	356,50	334,07	280,55		

- Rating
- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

DECISION MATRIX RATA - RATA

Alternatif Desain	Narasumber 1	Narasumber 2	Narasumber 3	Total Score	Average	Rank
Pekerjaan Penutup Atap Genteng Metal	1214,46	1595,09	1621,97	4431,52	1477,17	III
Pekerjaan Penutup Atap Bitumen Selulosa	1519,98	1519,98	1705,49	4745,44	1581,81	I
Pekerjaan Penutup Atap Galvalume	1515,97	1306,45	1697,08	4519,50	1506,50	II



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Narasumber 1

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	100	0
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	75	25
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	85	15
TOTAL			500	430	70

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $70/10$
 = 7

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B	B 60%	B 75%	B 40%	
C	C 40%	D 25%	E 60%	
C	C 50%	C 25%		
D	D 50%	E 75%		
D		D 25%		
E		E 75%		

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 3,50	A 4,20	A 4,20	A 4,20	16,10	116,10
B	B 3,50	C 2,80	D 2,80	E 2,80		
B	B 4,20	B 5,25	B 2,80		12,25	102,25
C	C 2,80	D 1,75	E 4,20			
C	C 3,50	C 1,75			5,25	85,25
D	D 3,50	E 5,25				
D		D 1,75			1,75	76,75
E		E 5,25				
E					17,50	86,75

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING
Narasumber 2

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	75	25
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	455	65

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $65/10$
 = 6,5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B		B 60%	B 75%	B 40%
		C 40%	D 25%	E 60%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 3,25	A 3,90	A 3,90	A 3,90	14,95	94,95
B	B 3,25	C 2,60	D 2,60	E 2,60	11,38	111,38
B		B 3,90	B 4,88	B 2,60		
		C 2,60	D 1,63	E 3,90	4,88	79,88
C			C 3,25	C 1,63		
			D 3,25	E 4,88		
D				D 1,63	1,63	81,63
				E 4,88		
E					16,25	101,63

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Narasumber 3

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	70	30
2	Kualitas Material	B	100	80	20
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	80	20
TOTAL			500	390	110

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $110/10$
 = 11

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B		B 60%	B 75%	B 40%
C		C 40%	D 25%	E 60%
C			C 50%	C 25%
D			D 50%	E 75%
D				D 25%
E				E 75%

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 5,50	A 6,60	A 6,60	A 6,60	25,30	95,30
B	B 5,50	C 4,40	D 4,40	E 4,40		
B		B 6,60	B 8,25	B 4,40	19,25	99,25
C		C 4,40	D 2,75	E 6,60		
C			C 5,50	C 2,75	8,25	88,25
D			D 5,50	E 8,25		
D				D 2,75	2,75	82,75
E				E 8,25		
E					27,50	82,75

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING
Narasumber 4

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	100	0
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	10
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	470	30

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $30/10$
 = 3

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B		B 60%	B 75%	B 40%
		C 40%	D 25%	E 60%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

					Score	Weight
	B	C	D	E		Score
A	A 1,50	A 1,80	A 1,80	A 1,80	6,90	96,90
B	B 1,50	C 1,20	D 1,20	E 1,20		
B		B 1,80	B 2,25	B 1,20	5,25	105,25
		C 1,20	D 0,75	E 1,80		
C			C 1,50	C 0,75	2,25	102,25
			D 1,50	E 2,25		
D				D 0,75	0,75	90,75
				E 2,25		
E					7,50	90,75

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Narasumber 5

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	90	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	10
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	450	50

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = 50/10
 = 5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
C	C 40%	D 25%	E 60%	
D	D 50%	E 75%		
E	E 75%			

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 2,50	A 3,00	A 3,00	A 3,00	11,50	91,50
B	B 2,50	C 2,00	D 2,00	E 2,00	8,75	98,75
C	C 2,00	D 1,25	E 3,00		3,75	93,75
D	D 2,50	E 3,75			1,25	91,25
E	E 3,75				12,50	101,25

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING
Narasumber 6

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	75	25
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	80	20
TOTAL			500	405	95

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $95/10$
 = 9,5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B		B 60%	B 75%	B 40%
		C 40%	D 25%	E 60%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 4,75	A 5,70	A 5,70	A 5,70	21,85	101,85
B	B 4,75	C 3,80	D 3,80	E 3,80	16,63	106,63
B		B 5,70	B 7,13	B 3,80	7,13	87,13
		C 3,80	D 2,38	E 5,70	2,38	77,38
C			C 4,75	C 2,38	23,75	82,38
			D 4,75	E 7,13		
D				D 2,38		
				E 7,13		
E						

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PENUTUP DINDING
Narasumber 7

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	85	15
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	445	55

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $55/10$
 = 5,5

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

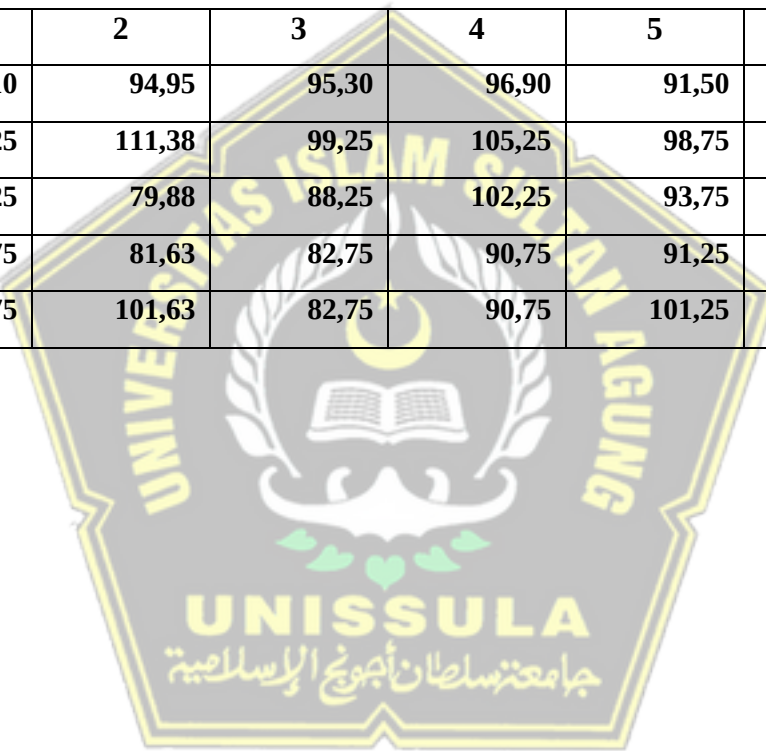
Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 60%	A 60%	A 60%
B	B 50%	C 40%	D 40%	E 40%
B		B 60%	B 75%	B 40%
		C 40%	D 25%	E 60%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 2,75	A 3,30	A 3,30	A 3,30	12,65	102,65
B	B 2,75	C 2,20	D 2,20	E 2,20		
B		B 3,30	B 4,13	B 2,20	9,63	99,63
		C 2,20	D 1,38	E 3,30		
C			C 2,75	C 1,38	4,13	89,13
			D 2,75	E 4,13		
D				D 1,38	1,38	81,38
				E 4,13		
E					13,75	101,38

WEIGHTED SCORE RATA – RATA PEKERJAAN PENUTUP DINDING

No	Key Letter	WEIGHTED SCORE (Narasumber)							Rata-rata
		1	2	3	4	5	6	7	
1.	A	116,10	94,95	95,30	96,90	91,50	101,85	102,65	99,89
2.	B	102,25	111,38	99,25	105,25	98,75	106,63	99,63	103,30
3.	C	85,25	79,88	88,25	102,25	93,75	87,13	89,13	89,38
4.	D	76,75	81,63	82,75	90,75	91,25	77,38	81,38	83,13
5.	E	86,75	101,63	82,75	90,75	101,25	82,38	101,38	92,41



NARASUMBER 1

DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	99,89	103,30	89,38	83,13	92,41		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Dinding Conblock/Batako	3	3	3	3	2	1331,91	I
	299,68	309,91	268,13	249,38	184,82		
Pekerjaan Penutup Dinding Bata Ringan	2	3	3	3	2	1212,02	II
	199,79	309,91	268,13	249,38	184,82		

Rating

- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 2

DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	99,89	103,30	89,38	83,13	92,41		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Dinding Conblock/Batako	2	3	3	3	3	1304,43	II
	199,79	309,91	268,13	249,38	277,23		
Pekerjaan Penutup Dinding Bata Ringan	4	3	4	5	3	1759,84	I
	399,57	309,91	357,50	415,63	277,23		

Rating

- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 3

DECISION MATRIX PEKERJAAN PENUTUP DINDING

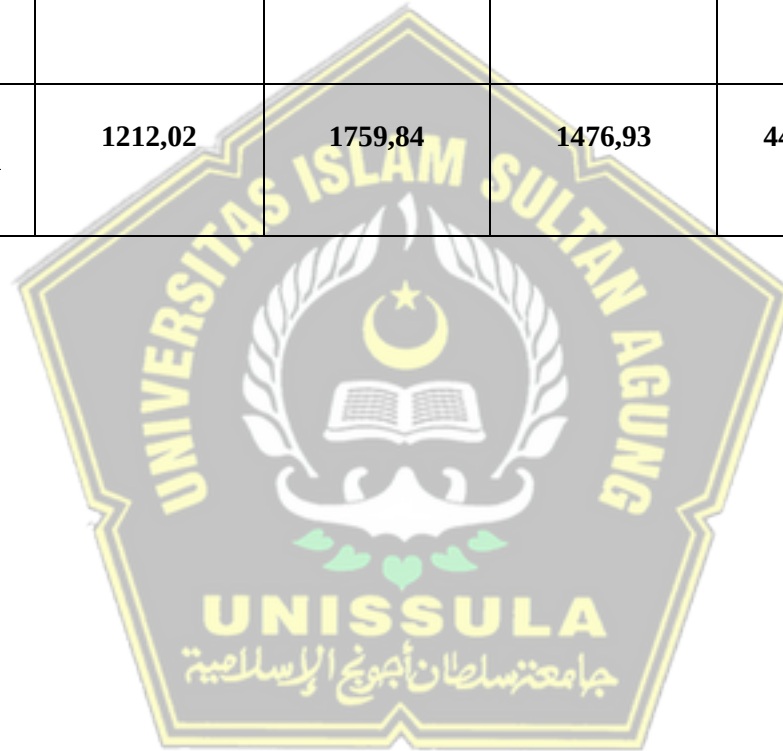
Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	99,89	103,30	89,38	83,13	92,41		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Penutup Dinding Conblock/Batako	3	3	3	3	3	1404,32	II
	299,68	309,91	268,13	249,38	277,23		
Pekerjaan Penutup Dinding Bata Ringan	2	3	4	4	3	1476,93	I
	199,79	309,91	357,50	332,50	277,23		

Rating

- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

DECISION MATRIX RATA – RATA PEKERJAAN PENUTUP DINDING

Alternatif Desain	Narasumber 1	Narasumber 2	Narasumber 3	Total Score	Average	Rank
Pekerjaan Penutup Dinding Conblock/Batako	1311,91	1304,43	1404,32	4020,66	1340,22	II
Pekerjaan Penutup Dinding Bata Ringan	1212,02	1759,84	1476,93	4448,79	1482,93	I



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN



HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Narasumber 1

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	100	0
2	Kualitas Material	B	100	80	20
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	85	15
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	75	25
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	70	30
TOTAL			500	410	90

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $90/10$
 = 9

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
B	B 60%	B 60%	B 40%	
C	C 40%	D 40%	E 60%	
C	C 40%	C 25%		
D	D 60%	E 75%		
D		D 25%		
E		E 75%		

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 3,60	A 6,75	A 5,40	A 4,50	20,25	120,25
B	B 5,40	C 2,25	D 3,60	E 4,50		
B	B 5,40	B 5,40	B 3,60		14,40	94,40
C	C 3,60	D 3,60	E 5,40			
C		C 3,60	C 2,25		5,85	90,85
D		D 5,40	E 6,75			
D			D 2,25		2,25	77,25
E			E 6,75			
E				E	23,40	72,25

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN
Narasumber 2

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	100	0
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	90	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	460	40

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $40/10$
 = 4

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
B		B 60%	B 60%	B 40%
		C 40%	D 40%	E 60%
C			C 40%	C 25%
			D 60%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

					Score	Weight
	B	C	D	E		Score
A	A 1,60	A 3,00	A 2,40	A 2,00	9,00	109,00
B	B 2,40	C 1,00	D 1,60	E 2,00		
B		B 2,40	B 2,40	B 1,60	6,40	96,40
		C 1,60	D 1,60	E 2,40		
C			C 1,60	C 1,00	2,60	92,60
			D 2,40	E 3,00		
D				D 1,00	1,00	81,00
				E 3,00		
E					10,40	101,00

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Narasumber 3

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	420	80

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 “n” adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $80/10$
 = 8

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
B	B 60%	B 60%	B 60%	B 40%
C	C 40%	D 40%	E 60%	
C	C 40%	C 40%	C 25%	
D	D 60%	E 75%		
D	D 25%			
E	E 75%			

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 3,20	A 6,00	A 4,80	A 4,00	18,00	98,00
B	B 4,80	C 2,00	D 3,20	E 4,00	12,80	102,80
B	B 4,80	B 4,80	B 4,80	B 3,20	5,20	85,20
C	C 3,20	D 3,20	E 4,80			
C	C 3,20	C 2,00				
D	D 4,80	E 6,00				
D	D 2,00					
E	E 6,00					
E					20,80	92,00

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN
Narasumber 4

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	100	0
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	10
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	480	20

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = 20/10
 = 2

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
B	B 60%	B 60%	B 40%	
C	C 40%	D 40%	E 60%	
C		C 40%	C 25%	
D		D 60%	E 75%	
D			D 25%	
E				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 0,80	A 1,50	A 1,20	A 1,00	4,50	94,50
B	B 1,20	C 0,50	D 0,80	E 1,00		
B	B 1,20	B 1,20	B 0,80		3,20	103,20
C	C 0,80	D 0,80	E 1,20			
C		C 0,80	C 0,50		1,30	101,30
D			D 1,20	E 1,50		
D				D 0,50	0,50	90,50
E				E 1,50		
E					5,20	100,50

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Narasumber 5

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	80	20
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	90	10
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	90	10
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	100	0
TOTAL			500	440	60

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = 60/10
 = 6

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
C	C 40%	D 40%	E 60%	
D	D 60%	E 75%		
E	E 75%			

	B	C	D	E	Score	Weight Score
A	A 2,40	A 4,50	A 3,60	A 3,00	13,50	93,50
B	B 3,60	C 1,50	D 2,40	E 3,00	9,60	89,60
C	C 2,40	D 2,40	E 3,60		3,90	93,90
D	D 3,60	E 4,50			1,50	91,50
E	E 4,50				15,60	101,50

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN
Narasumber 6

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	80	20
2	Kualitas Material	B	100	90	10
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	70	30
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	90	10
TOTAL			500	410	90

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $90/10$
 = 9

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 50%	A 40%	A 75%	A 40%
B	B 50%	C 60%	D 25%	E 60%
B		B 75%	B 75%	B 50%
		C 25%	D 25%	E 50%
C			C 50%	C 25%
			D 50%	E 75%
D				D 25%
				E 75%
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 3,60	A 6,75	A 5,40	A 4,50	20,25	100,25
B	B 5,40	C 2,25	D 3,60	E 4,50		
B		B 5,40	B 5,40	B 3,60	14,40	104,40
		C 3,60	D 3,60	E 5,40		
C			C 3,60	C 2,25	5,85	75,85
			D 5,40	E 6,75		
D				D 2,25	2,25	82,25
				E 6,75		
E					23,40	92,25

HASIL WAWANCARA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN
Narasumber 7

NO	PARAMETER	KODE
1	Biaya Investasi	A
2	Kualitas Material	B
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C
4	Waktu Pelaksanaan	D
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E

ALLOCATION OF POINTS

NO	PARAMETER	Key Letter	Max Point	Min Point	Remaining Point
1	Biaya Investasi	A	100	90	10
2	Kualitas Material	B	100	100	0
3	Kemudahan Aplikasi Pemasangan	C	100	80	20
4	Waktu Pelaksanaan	D	100	80	20
5	Umur Konstruksi dan Pemeliharaan	E	100	190	10
TOTAL			500	440	60

Total no of comparison = $n(n-1)/2$
 "n" adalah jumlah parameter = 5
 Total no of paired comparison = $5(5-1)/2$
 = 10
 Maksimum point satu bagian = $60/10$
 = 6

POINT SHARING MATRIX

Skala Penelitian

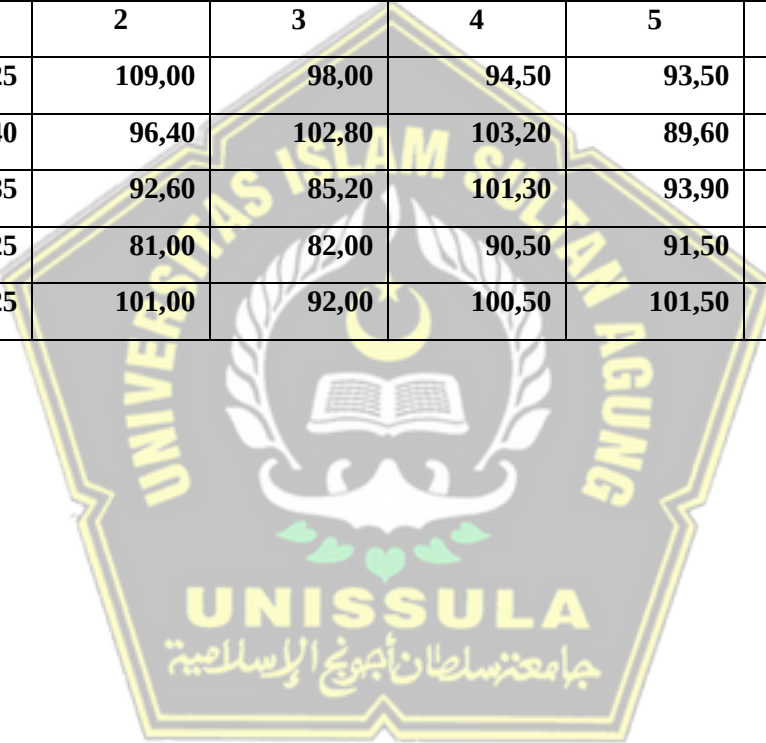
Major	Besar	100%	0%
Medium	Sedang	75%	25%
Minor	Kecil	60%	40%
Equal	Sama	50%	50%

	B	C	D	E
A	A 40%	A 75%	A 60%	A 50%
B	B 60%	C 25%	D 40%	E 50%
B	B 60%	B 60%	B 40%	
C	C 40%	D 40%	E 60%	
C	C 40%	C 25%		
D	D 60%	E 75%		
D		D 25%		
E		E 75%		
E				

	B	C	D	E	Score	Weight
A	A 2,40	A 4,50	A 3,60	A 3,00	13,50	103,50
B	B 3,60	C 1,50	D 2,40	E 3,00		
B	B 3,60	B 3,60	B 2,40		9,60	109,60
C	C 2,40	D 2,40	E 3,60			
C		C 2,40	C 1,50		3,90	83,90
D		D 3,60	E 4,50			
D			D 1,50		1,50	81,50
E			E 4,50			
E				E	15,60	91,50

WEIGHTED SCORE RATA – RATA PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

No	Key Letter	WEIGHTED SCORE (Narasumber)							Rata-rata
		1	2	3	4	5	6	7	
1.	A	120,25	109,00	98,00	94,50	93,50	100,25	103,50	102,71
2.	B	94,40	96,40	102,80	103,20	89,60	104,40	109,60	100,06
3.	C	90,85	92,60	85,20	101,30	93,90	75,85	83,90	89,09
4.	D	77,25	81,00	82,00	90,50	91,50	82,25	81,50	83,71
5.	E	72,25	101,00	92,00	100,50	101,50	92,25	91,50	93,00



NARASUMBER 1

DECISION MATRIX PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	102,71	100,06	89,09	83,71	93,00		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Paving Hexagon	3	2	3	3	2	1212,66	II
	308,14	200,11	267,26	251,14	186,00		
Pekerjaan Beton Wiremesh	3	4	2	2	4	1425,97	I
	308,14	400,23	178,17	167,43	372,00		
Pekerjaan Grassblock	2	1	2	2	1	744,09	III
	205,43	100,06	178,17	167,43	93,00		

- Rating
- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 2

DECISION MATRIX PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	102,71	100,06	89,09	83,71	93,00		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Paving Hexagon	3	2	4	4	3	1478,46	II
	308,14	200,11	356,34	334,86	279,00		
Pekerjaan Beton Wiremesh	2	4	3	3	4	1496,06	I
	205,43	400,23	267,26	251,14	372,00		
Pekerjaan Grassblock	2	3	4	4	3	1475,80	III
	205,43	300,17	356,34	334,86	279,00		

- Rating
- 1 Poor (buruk)
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

NARASUMBER 3

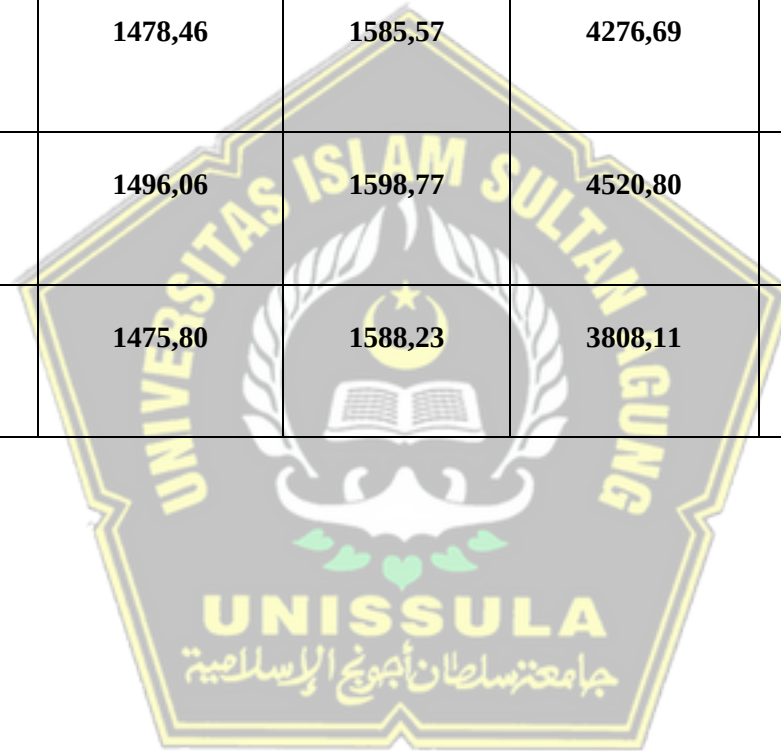
DECISION MATRIX PEKERJAAN PERKERASAN HALAMAN

Criteria	A	B	C	D	E		
Weight Score	102,71	100,06	89,09	83,71	93,00		
Alternatives/alternatif						Total Score	Rank
Pekerjaan Paving Hexagon	3	4	4	4	2	1585,57	III
	308,14	400,23	356,34	334,86	186,00		
Pekerjaan Beton Wiremesh	3	4	3	3	4	1598,77	I
	308,14	400,23	267,26	251,14	372,00		
Pekerjaan Grassblock	4	3	4	4	2	1588,23	II
	410,86	300,17	356,34	334,86	186,00		

- Rating
- 1 Poor (buruk) جامعہ اسلامیہ
- 2 Fair (sedang)
- 3 Good (bagus)
- 4 Very Good (sangat bagus)
- 5 Excellent (luar biasa)

DECISION MATRIX RATA - RATA

Alternatif Desain	Narasumber 1	Narasumber 2	Narasumber 3	Total Score	Average	Rank
Pekerjaan Paving Hexagon	1212,66	1478,46	1585,57	4276,69	1425,56	II
Pekerjaan Beton Wiremesh	1425,97	1496,06	1598,77	4520,80	1506,93	I
Pekerjaan Grassblock	744,09	1475,80	1588,23	3808,11	1269,37	III





DAFTAR ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN



A.4.5.2.33 Pemasangan 1m2 Atap Alderon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.000,00	13.400,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	91.000,00	9.100,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	109.000,00	109,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		23.699,00
B	BAHAN					
	Atap PVC		m2	1,020	160.000,00	163.200,00
	Paku 1/2 -1		kg	0,200	17.000,00	3.400,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		166.600,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					190.299,00
E	Overhead & Profit			10 % x D		19.029,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					209.328,90

A.4.5.2.39.a Pemasangan 1m' Nok Alderon

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.000,00	13.400,00
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,100	91.000,00	9.100,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	109.000,00	109,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		23.699,00
B	BAHAN					
	Bubungan		m1	1,020	82.000,00	83.640,00
	Paku 1/2 -1		kg	0,200	17.000,00	3.400,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		87.040,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					110.739,00
E	Overhead & Profit			10 % x D		11.073,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					121.812,90

A.4.5.2.32. Pemasangan 1 m2 genteng metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.000,00	13.400,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,100	91.000,00	9.100,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
	Mandor	L.15	OH	0,001	109.000,00	109,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		23.699,00
B	BAHAN					
	Genteng metal		Bh	1,020	57.000,00	58.140,00
	Paku biasa ½"-1"		Kg	0,200	17.000,00	3.400,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		61.540,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					85.239,00
E	Overhead & Profit			10% x D		8.523,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					93.762,90

A.4.5.2.38.c Pemasangan 1 m' nok genteng metal

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,150	67.000,00	10.050,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,070	91.000,00	6.370,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,007	109.000,00	763,00
	Mandor	L.15	OH	0,006	109.000,00	654,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		17.837,00
B	BAHAN					
	Genteng Nok Metal		Lbr	0,300	54.000,000	16.200,00
	Paku biasa ½"-1"		Kg	0,040	17.000,000	680,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		16.880,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					34.717,00
E	Overhead & Profit			10% x D		3.471,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					38.188,70

A.4.5.2.38.a Pemasangan 1 m2 atap bitumen selulosa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.000,00	13.400,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,100	91.000,00	9.100,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
	Mandor	L.15	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		24.680,00
B	BAHAN					
	Atap Bitumen Selulosa 3mm		Lbr	0,770	140.000,00	107.800,00
	Sekrup Khusus		bh	8,000	2.000,00	16.000,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		123.800,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					148.480,00
E	Overhead & Profit			10% x D		14.848,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					163.328,00

A.4.5.2.39. Pemasangan 1 m' nok bitumen selulosa

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.000,00	13.400,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,100	91.000,00	9.100,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
	Mandor	L.15	OH	0,010	109.000,00	1.090,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		24.680,00
B	BAHAN					
	Nok Bitumen Selulosa 3,55mm		bh	1,400	65.000,00	91.000,00
	Sekrup Khusus		bh	0,040	2.000,00	80,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		91.080,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					115.760,00
E	Overhead & Profit			10% x D		11.576,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					127.336,00

A.4.5.2.38.b Pemasangan 1 m2 atap galvalume tebal 0.5 mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,120	67.000,00	8.040,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,060	91.000,00	5.460,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,006	109.000,00	654,00
	Mandor	L.15	OH	0,006	109.000,00	654,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		14.808,00
B	BAHAN					
	Galvalume		Lbr	1,050	57.000,00	59.850,00
	Paku biasa ½"-1"		Kg	0,020	17.000,00	340,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		60.190,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					74.998,00
E	Overhead & Profit			10% x D		7.499,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.38.b	82.497,80

A.4.5.2.39.d Pemasangan 1 m' nok atap galvalume

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,150	67.000,00	10.050,00
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,070	91.000,00	6.370,00
	Kepala tukang	L.11	OH	0,007	109.000,00	763,00
	Mandor	L.15	OH	0,006	109.000,00	654,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		17.837,00
B	BAHAN					
	Nok Galvalume		Lbr	0,300	50.000,00	15.000,00
	Paku biasa ½"-1"		Kg	0,040	17.000,00	680,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		15.680,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					33.517,00
E	Overhead & Profit			10% x D		3.351,70
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				A.4.5.2.39.d	36.868,70

A. 4.4.1.4 Pemasangan 1m² Dinding Bata Merah (5x11x22) cm tebal 1/2 batu campuran 1SP : 6PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	67.100,00	20.130,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	91.500,00	9.150,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		32.025,00
B	BAHAN					
	Bata merah		bh	70,000	550,00	38.500,00
	Semen Portlan		Kg	6,500	1.300,00	8.450,00
	Pasir Pasang		m ³	0,050	383.000,00	19.150,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		66.100,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					98.125,00
E	Overhead & Profit			10% x D		9.812,50
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					107.937,50

A.4.4.2.6. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	67.100,00	20.130,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	91.500,00	13.725,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		37.149,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	4,416	1.300,00	5.740,80
	2. PP		m ³	0,027	383.000,00	10.341,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		16.081,80
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					53.230,80
E	Overhead & Profit			10% x D		5.323,08
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					58.553,88

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 acian.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,100	91.500,00	9.150,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		24.766,00
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3,250	1.300,00	4.225,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		4.225,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					28.991,00
E	Overhead & Profit			10% x D		2.899,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					31.890,10

A. 4.4.1.8 Pemasangan 1m² Dinding Conblock HB10 campuran 1SP : 4PP

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	67.100,00	20.130,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,100	91.500,00	9.150,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			32.025,00
B	BAHAN					
	HB-20		bh	12,500	2.500,00	31.250,00
	Semen Portlan		Kg	12,130	1.300,00	15.769,00
	Pasir Pasang		m ³	0,388	383.000,00	148.604,00
	Besi angker Ø8		kg	0,280	7.900,00	2.212,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			195.623,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					227.648,00
E	Overhead & Profit			10% x D		22.764,80
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					250.412,80

A.4.4.2.6. Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,300	67.100,00	20.130,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,150	91.500,00	13.725,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
	Mandor	L.04	OH	0,015	109.800,00	1.647,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			37.149,00
B	BAHAN					
	1. PC		Kg	4,416	1.300,00	5.740,80
	2. PP		m ³	0,027	383.000,00	10.341,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			16.081,80
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					53.230,80
E	Overhead & Profit			10% x D		5.323,08
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					58.553,88

A.4.4.2.27. Pemasangan 1 m2 acian.

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,100	91.500,00	9.150,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			24.766,00
B	BAHAN					
	Semen PC		Kg	3,250	1.300,00	4.225,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			4.225,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					28.991,00
E	Overhead & Profit			10% x D		2.899,10
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					31.890,10

A. 4.4.1.26 Pemasangan 1m² Dinding Bata Ringan tebal 10cm dengan mortar siap pakai

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,671	67.100,00	45.024,10
	Tukang Batu	L.02	OH	1,300	91.500,00	118.950,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,130	109.800,00	14.274,00
	Mandor	L.04	OH	0,003	109.800,00	329,40
			JUMLAH TENAGA KERJA			178.577,50
B	BAHAN					
	Bata ringan tebal 10 cm		m ³	8,400	6.500,00	54.600,00
	Mortar siap pakai		Kg	0,063	150.000,00	9.450,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			64.050,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					242.627,50
E	Overhead & Profit			10% x D		24.262,75
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					266.890,25

A.4.4.2.6.a Pemasangan 1 m2 plesteran bata ringan tebal 8mm

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,150	67.100,00	10.065,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,075	91.500,00	6.862,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,008	109.800,00	823,50
	Mandor	L.04	OH	0,008	109.800,00	823,50
			JUMLAH TENAGA KERJA			18.574,50
B	BAHAN					
	Semen Plester Bata Ringan		Kg	16,670	2.200,00	36.674,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			36.674,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					55.248,50
E	Overhead & Profit			10% x D		5.524,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					60.773,35

A.4.4.2.27.a Pemasangan 1 m2 acian bata ringan

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,100	91.500,00	9.150,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
	Mandor	L.04	OH	0,010	109.800,00	1.098,00
			JUMLAH TENAGA KERJA			24.766,00
B	BAHAN					
	Semen Acian Bata Ringan		Kg	3,250	5.000,00	16.250,00
			JUMLAH HARGA BAHAN			16.250,00
C	PERALATAN					
			JUMLAH HARGA ALAT			
D	Jumlah (A+B+C)					41.016,00
E	Overhead & Profit			10% x D		4.101,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					45.117,60

A.6.1.1.3. Pasang Paving Tebal 6 cm (K.300) (Type Holland)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,300	91.500,00	27.450,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,030	109.800,00	3.294,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	109.800,00	2.745,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		46.909,00
B	BAHAN					
	Paving Block K.300		m2	1,010	99.135,00	100.126,35
	Pasir Urug		m3	0,060	199.000,00	11.940,00
	Pasir Pasang		m3	0,010	383.000,00	3.830,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		115.896,35
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					162.805,35
E	Overhead & Profit			10% x D		16.280,54
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					179.085,89

A.6.1.1.3.a Pasang Paving Tebal 6 cm (K.300) (Type Hexagon)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,300	91.500,00	27.450,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,030	109.800,00	3.294,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	109.800,00	2.745,00
				JUMLAH TENAGA KERJA		46.909,00
B	BAHAN					
	Paving Block K.300 Hexagon		m2	1,010	94.700,00	95.647,00
	Pasir Urug		m3	0,060	199.000,00	11.940,00
	Pasir Pasang		m3	0,010	383.000,00	3.830,00
				JUMLAH HARGA BAHAN		111.417,00
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					158.326,00
E	Overhead & Profit			10% x D		15.832,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					174.158,60

A.4.1.1.8 Membuat 1 m³ beton mutu fc = 21,7 Mpa (K250)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,650	67.100,00	110.715,00
	Tukang Batu	L.03	OH	0,275	91.500,00	25.162,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,028	109.800,00	3.074,40
	Mandor	L.04	OH	0,083	109.800,00	9.113,40
				JUMLAH TENAGA KERJA		148.065,30
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	387,00	1.300,00	503.100,00
	Pasir Beton		Kg	692,00	255,33	176.690,67
	Kerikil (maks 30mm)		Kg	1.039,00	200,00	207.800,00
	Air		Liter	215,00	37,50	8.062,50
				JUMLAH HARGA BAHAN		895.653,17
C	PERALATAN					
				JUMLAH HARGA ALAT		
D	Jumlah (A+B+C)					1.043.718,47
E	Overhead & Profit			10% x D		104.371,85
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					1.148.090,31

A.4.1.1.19 Pemasangan 10 kg jaring kawat baja (wiremesh)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,025	67.100,00	1.677,50
	Tukang Batu	L.03	OH	0,025	91.500,00	2.287,50
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,025	109.800,00	2.745,00
	Mandor	L.04	OH	0,001	109.800,00	109,80
					JUMLAH TENAGA KERJA	6.819,80
B	BAHAN					
	Jaring kawat baja dilas		Kg	10,200	7.900,00	80.580,00
	Kawat beton		Kg	0,050	19.000,00	950,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	81.530,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					88.349,80
E	Overhead & Profit			10% x D		8.834,98
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					97.184,78

A.6.1.1.3.a Pasang Grassblock 6 cm (K.300)

No	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,200	67.100,00	13.420,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,300	91.500,00	27.450,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,030	109.800,00	3.294,00
	Mandor	L.04	OH	0,025	109.800,00	2.745,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	46.909,00
B	BAHAN					
	Grassblock K.300		bh	7,500	14.000,00	105.000,00
	Pasir Urug		m3	0,050	199.000,00	9.950,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	114.950,00
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					161.859,00
E	Overhead & Profit			10% x D		16.185,90
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					178.044,90

LIFE CYCLE COST



ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP ATAP ALDERON

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Pasang Atap Alderon	3931,40	m ²	209.328,9	822.955.130,88
2.	Pekerjaan Pasang Nok Alderon	280,91	m ²	121.812,9	34.218.705,36
				Total	857.173.836,25

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Atap Alderon adalah Rp. 857.173.836,25

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup atap alderon adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup atap alderon adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 857.173.836,25 = \text{Rp. } 42.858.691,81$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan atap alderon adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 857.173.836,25 = \text{Rp. } 85.717.383,63$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP ATAP ALDERON

Suku Bunga	12%		
Inflasi	8,00%	Biaya Investasi	Rp 857.173.836,25
1. Biaya Awal	Rp 857.173.836,25	Biaya Perawatan 5% per thn	
2. Nilai Sisa 10%	Rp 85.717.383,63	Rp 42.858.691,81	

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 42.858.691,81	Rp 46.244.528,47	Rp 49.887.517,27	Rp 53.787.658,22	Rp 58.030.668,71	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 38.268.525,92	Rp 36.866.138,09	Rp 35.479.004,53	Rp 34.182.056,80	Rp 32.926.601,43	Rp 177.722.326,77

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 84.782.806,99	Rp 133.532.921,01	Rp 144.045.989,08	Rp 155.406.885,22	Rp 167.615.609,42	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 42.950.970,02	Rp 60.396.940,17	Rp 58.180.174,99	Rp 56.039.722,81	Rp 53.972.226,23	Rp 271.540.034,23

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 91.417.589,64	Rp 98.617.849,86	Rp 106.375.273,08	Rp 114.732.717,98	Rp 123.775.901,95	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 26.282.557,02	Rp 25.315.202,06	Rp 24.381.212,59	Rp 23.474.314,10	Rp 22.613.857,29	Rp 122.067.143,06

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 133.504.825,00	Rp 144.048.063,18	Rp 155.362.757,82	Rp 167.577.484,99	Rp 180.777.962,07	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 21.774.636,96	Rp 20.973.398,00	Rp 20.197.158,52	Rp 19.455.746,01	Rp 18.746.674,67	Rp 101.147.614,15

TOTAL PW Biaya Perawatan	Rp 672.477.118,20
--------------------------	-------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP ATAP GENTENG METAL

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Pasang Atap Genteng Metal	3931,40	m ²	93.762,90	368.619.465,06
2.	Pekerjaan Pasang Nok Genteng Metal	280,91	m ²	38.188,70	10.727.587,72
				Total	379.347.052,78

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Atap Genteng Metal adalah Rp. 379.347.052,78

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup atap genteng metal adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup genteng metal adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 379.347.052,78 = \text{Rp. } 18.967.352,64$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan genteng metal adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 379.347.052,78 = \text{Rp. } 37.934.705,28$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP ATAP GENTENG METAL

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 93.762,90	3931,40	Rp 368.619.465,06
		Rp 38.188,70	280,91	Rp 10.727.587,72
				Rp 379.347.052,78
1. Biaya Awal	Rp 379.347.052,78	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 37.934.705,28	Rp 18.967.352,64		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 18.967.352,64	Rp 20.465.773,50	Rp 22.077.998,47	Rp 23.804.027,56	Rp 25.681.795,47	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 16.935.949,17	Rp 16.315.314,63	Rp 15.701.430,95	Rp 15.127.459,52	Rp 14.571.850,75	Rp 78.652.005,02

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 37.521.103,19	Rp 59.095.737,52	Rp 63.748.354,31	Rp 68.776.182,14	Rp 74.179.221,00	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 19.008.190,87	Rp 26.729.002,08	Rp 25.747.960,31	Rp 24.800.691,28	Rp 23.885.709,16	Rp 120.171.553,70

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 40.457.363,18	Rp 43.643.878,42	Rp 47.076.969,25	Rp 50.775.603,01	Rp 54.777.714,42	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 11.631.491,91	Rp 11.203.383,59	Rp 10.790.041,35	Rp 10.388.688,38	Rp 10.007.888,42	Rp 54.021.493,66

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 59.083.303,47	Rp 63.749.272,22	Rp 68.756.653,32	Rp 74.162.348,82	Rp 80.004.293,43	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 9.636.486,80	Rp 9.281.894,04	Rp 8.938.364,93	Rp 8.610.248,70	Rp 8.296.445,23	Rp 44.763.439,69

TOTAL PW Biaya Perawatan	Rp 297.608.492,07
--------------------------	-------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP ATAP BITUMEN SELULOSA

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Pasang Atap Bitumen Selulosa	3931,40	m ²	163.328,00	642.107.699,20
2.	Pekerjaan Pasang Nok Bitumen Selulosa	280,91	m ²	127.336,00	35.769.955,76
				Total	677.877.654,96

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi atap bitumen selulosa adalah Rp. 677.877.654,96

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup atap bitumen selulosa adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup atap bitumen selulosa adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 677.877.654,96 = \text{Rp. } 33.893.882,75$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan atap bitumen selulosa adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 677.877.654,96 = \text{Rp. } 67.787.765,50$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP ATAP BITUMEN SELULOSA

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 163.328,00	3931,40	Rp 642.107.699,20
		Rp 127.336,00	280,91	Rp 35.769.955,76
				Rp 677.877.654,96
1. Biaya Awal	Rp 677.877.654,96	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 67.787.765,50	Rp 33.893.882,75		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 33.893.882,75	Rp 36.571.499,49	Rp 39.452.479,52	Rp 42.536.822,85	Rp 45.892.317,24	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 30.263.847,91	Rp 29.154.799,39	Rp 28.057.814,38	Rp 27.032.150,92	Rp 26.039.300,80	Rp 140.547.913,40

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 67.048.675,49	Rp 105.601.663,89	Rp 113.915.699,66	Rp 122.900.222,17	Rp 132.555.231,44	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 33.966.859,00	Rp 47.763.632,58	Rp 46.010.551,09	Rp 44.317.820,11	Rp 42.682.784,52	Rp 214.741.647,31

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 72.295.651,90	Rp 77.989.824,20	Rp 84.124.616,98	Rp 90.733.924,12	Rp 97.885.533,38	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 20.784.999,92	Rp 20.019.987,87	Rp 19.281.362,21	Rp 18.564.160,87	Rp 17.883.686,95	Rp 96.534.197,83

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 105.579.444,76	Rp 113.917.339,92	Rp 122.865.324,96	Rp 132.525.081,54	Rp 142.964.397,43	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 17.220.007,44	Rp 16.586.364,69	Rp 15.972.492,24	Rp 15.386.161,97	Rp 14.825.408,01	Rp 79.990.434,36

TOTAL PW Biaya Perawatan	Rp 531.814.192,90
--------------------------	-------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP ATAP GALVALUME

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Pasang Atap Galvalume	3931,40	m ²	82.497,80	324.331.850,92
2.	Pekerjaan Pasang Nok Galvalume	280,91	m ²	36.868,70	10.356.786,52
				Total	334.688.637,44

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Atap Galvalume adalah Rp. 334.688.637,44

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup atap galvalume adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup atap galvalume adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 334.688.637,44 = \text{Rp. } 16.734.431,87$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan atap galvalume adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun. Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 334.688.637,44 = \text{Rp. } 33.468.863,74$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP ATAP GALVALUME

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 82.497,80	3931,40	Rp 324.331.850,92
		Rp 36.868,70	280,91	Rp 10.356.786,52
				Rp 334.688.637,44
1. Biaya Awal	Rp 334.688.637,44	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 33.468.863,74	Rp 16.734.431,87		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 16.734.431,87	Rp 18.056.451,99	Rp 19.478.878,70	Rp 21.001.712,00	Rp 22.658.420,75	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 14.942.174,22	Rp 14.394.603,53	Rp 13.852.988,95	Rp 13.346.587,98	Rp 12.856.387,94	Rp 69.392.742,61

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 33.103.952,72	Rp 52.138.725,54	Rp 56.243.615,68	Rp 60.679.545,34	Rp 65.446.514,53	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 16.770.462,45	Rp 23.582.345,56	Rp 22.716.796,37	Rp 21.881.044,05	Rp 21.073.777,68	Rp 106.024.426,11

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 35.694.543,18	Rp 38.505.927,74	Rp 41.534.859,91	Rp 44.798.074,12	Rp 48.329.039,25	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 10.262.181,17	Rp 9.884.471,65	Rp 9.519.789,89	Rp 9.165.685,97	Rp 8.829.715,47	Rp 47.661.844,14

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 52.127.755,28	Rp 56.244.425,52	Rp 60.662.315,54	Rp 65.431.628,62	Rp 70.585.833,64	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 8.502.036,89	Rp 8.189.188,36	Rp 7.886.101,02	Rp 7.596.612,08	Rp 7.319.750,95	Rp 39.493.689,29

TOTAL PW Biaya Perawatan						Rp 262.572.702,15
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP DINDING BATU BATA

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	2329,34	m ²	107.938	251.422.941,96
2.	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	5160,68	m ²	58.554	302.178.036,52
3.	Pekerjaan Acian	5261,63		31.890	167.793.855,84
				Total	721.394.834,32

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Dinding Bata adalah Rp. 721.394.834,32

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup dinding batu bata adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup dinding batu bata adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 721.394.834,32 = \text{Rp. } 36.069.741,72$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan penutup dinding batu bata adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 721.394.834,32 = \text{Rp. } 72.139.483,43$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP BATU BATA

Suku Bunga	12%		
Inflasi	8,00%	Biaya Investasi	Rp 721.394.834,32
1. Biaya Awal	Rp 721.394.834,32	Biaya Perawatan 5% per thn	
2. Nilai Sisa 10%	Rp 72.139.483,43	Rp 36.069.741,72	

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 36.069.741,72	Rp 38.919.251,31	Rp 41.985.179,36	Rp 45.267.525,85	Rp 48.838.430,28	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 32.206.672,38	Rp 31.026.427,15	Rp 29.859.019,86	Rp 28.767.512,68	Rp 27.710.925,34	Rp 149.570.557,40

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 71.352.946,64	Rp 112.380.890,96	Rp 121.228.656,35	Rp 130.789.951,20	Rp 141.064.775,52	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 36.147.402,77	Rp 50.829.876,98	Rp 48.964.254,30	Rp 47.162.856,40	Rp 45.422.857,72	Rp 228.527.248,17

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 76.936.759,08	Rp 82.996.475,69	Rp 89.525.098,94	Rp 96.558.698,57	Rp 104.169.414,08	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 22.119.318,24	Rp 21.305.195,31	Rp 20.519.152,68	Rp 19.755.909,73	Rp 19.031.751,95	Rp 102.731.327,90

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 112.357.245,45	Rp 121.230.401,91	Rp 130.752.813,72	Rp 141.032.690,11	Rp 152.142.170,56	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 18.325.466,73	Rp 17.651.146,52	Rp 16.997.865,78	Rp 16.373.895,32	Rp 15.777.143,09	Rp 85.125.517,44

TOTAL PW Biaya Perawatan						Rp 565.954.650,92
--------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP DINDING BATAKO CONBLOCK

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pasang Dinding Conblock HB 10 campuran 1 pc : 4pp	2329,34	m ²	250.412,80	583.296.551,55
2.	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	5160,68	m ²	58.553,88	302.177.837,44
3.	Pekerjaan Acian	5261,63		31.890,10	167.793.906,86
				Total	1.053.268.295,85

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Dinding Batako Conblock adalah Rp. 1.053.268.295,85

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk dinding batako conblock adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup dinding batako conblock adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 1.053.268.295,85 = \text{Rp. } 52.663.414,79$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan dinding batako conblock adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.053.268.295,85 = \text{Rp. } 105.326.829,59$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP DINDING CONBLOCK

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 250.412,80	2329,34	Rp 583.296.551,55
		Rp 58.553,88	5160,68	Rp 302.177.837,44
		Rp 31.890,10	5261,63	Rp 167.793.906,86
				Rp 1.053.268.295,85
1. Biaya Awal	Rp 1.053.268.295,85	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 105.326.829,59	Rp 52.663.414,79		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 52.663.414,79	Rp 56.823.824,56	Rp 61.300.214,82	Rp 66.092.585,56	Rp 71.306.263,63	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 47.023.163,07	Rp 45.299.952,94	Rp 43.595.486,77	Rp 42.001.838,13	Rp 40.459.173,98	Rp 218.379.614,89

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 104.178.451,16	Rp 164.081.060,58	Rp 176.999.188,52	Rp 190.959.100,98	Rp 205.960.797,95	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 52.776.803,36	Rp 74.213.863,70	Rp 71.489.972,25	Rp 68.859.851,81	Rp 66.319.376,94	Rp 333.659.868,06

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 112.331.063,75	Rp 121.178.517,44	Rp 130.710.595,52	Rp 140.979.961,40	Rp 152.091.941,92	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 32.295.180,83	Rp 31.106.525,43	Rp 29.958.868,49	Rp 28.844.500,10	Rp 27.787.197,79	Rp 149.992.272,64

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 164.046.537,08	Rp 177.001.737,12	Rp 190.904.878,62	Rp 205.913.951,84	Rp 222.134.283,60	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 26.755.990,20	Rp 25.771.452,92	Rp 24.817.634,22	Rp 23.906.609,81	Rp 23.035.325,21	Rp 124.287.012,36

TOTAL PW Biaya Perawatan

Rp 826.318.767,95

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PENUTUP DINDING BATA RINGAN

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pasang Dinding Bata Ringan tebal 7.5 cm	2329,34	m ²	266.890,25	621.678.134,94
2.	Pekerjaan Plesteran Mortar Semen	5160,68	m ²	60.773,35	313.631.811,88
3.	Pekerjaan Acian Mortar Semen	5261,63		45.117,60	237.392.117,69
				Total	1.172.702.064,50

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Dinding Bata Ringan adalah Rp. 1.172.702.064,50

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup dinding bata ringan adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup dinding bata ringan adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 1.172.702.064,50 = \text{Rp. } 58.635.103,23$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan penutup dinding bata ringan adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.172.702.064,50 = \text{Rp. } 117.270.206,45$

SIKLUS BIAYA HIDUP PENUTUP DINDING BATA RINGAN

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 266.890,25	2329,34	Rp 621.678.134,94
		Rp 60.773,35	5160,68	Rp 313.631.811,88
		Rp 45.117,60	5261,63	Rp 237.392.117,69
				Rp 1.172.702.064,50
1. Biaya Awal	Rp 1.172.702.064,50	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 117.270.206,45	Rp 58.635.103,23		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 58.635.103,23	Rp 63.267.276,38	Rp 68.251.260,15	Rp 73.587.054,55	Rp 79.391.929,77	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 52.355.283,67	Rp 50.436.672,73	Rp 48.538.931,20	Rp 46.764.573,16	Rp 45.046.980,95	Rp 243.142.441,71

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 115.991.609,39	Rp 182.686.784,79	Rp 197.069.744,35	Rp 212.612.620,01	Rp 229.315.411,76	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 58.761.349,32	Rp 82.629.232,76	Rp 79.596.469,74	Rp 76.668.110,78	Rp 73.839.562,59	Rp 371.494.725,18

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 125.068.675,18	Rp 134.919.372,52	Rp 145.532.326,20	Rp 156.966.171,33	Rp 169.338.178,11	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 35.957.244,11	Rp 34.633.802,93	Rp 33.356.009,17	Rp 32.115.278,65	Rp 30.938.085,14	Rp 167.000.420,00

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 182.648.346,55	Rp 197.072.581,94	Rp 212.552.249,19	Rp 229.263.253,61	Rp 247.322.865,40	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 29.789.945,32	Rp 28.693.767,93	Rp 27.631.792,39	Rp 26.617.463,74	Rp 25.647.381,14	Rp 138.380.350,53

TOTAL PW Biaya Perawatan

Rp 920.017.937,43

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PERKERASAN
HALAMAN PAVING HOLLAND K300 5CM

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Paving Tebal 6 cm (K300) (TYPE Holland)	6533,00	m ²	179.086	1.169.968.086,71
				Total	1.169.968.086,71

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Paving Holland adalah Rp. 1.169.968.086,71

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk paving holland adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan paving holland adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 1.169.968.086,71 = \text{Rp. } 58.498.404,34$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan paving holland adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.169.968.086,71 = \text{Rp. } 116.996.808,67$

SIKLUS BIAYA HIDUP PERKERASAN HALAMAN PAVING

Suku Bunga 12%
Inflasi 8,00% Biaya Investasi Rp 1.169.968.086,71

1. Biaya Awal Rp 1.169.968.086,71 Biaya Perawatan 5% per thn
2. Nilai Sisa 10% Rp 116.996.808,67 Rp 58.498.404,34

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 58.498.404,34	Rp 63.119.778,28	Rp 68.092.142,65	Rp 73.415.497,44	Rp 79.206.839,47	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 52.233.225,23	Rp 50.319.087,24	Rp 48.425.770,01	Rp 46.655.548,62	Rp 44.941.960,72	Rp 242.575.591,82

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 115.721.192,47	Rp 182.260.878,13	Rp 196.610.306,00	Rp 212.116.945,79	Rp 228.780.797,51	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 58.624.356,10	Rp 82.436.595,18	Rp 79.410.902,59	Rp 76.489.370,65	Rp 73.667.416,80	Rp 370.628.641,33

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 124.777.096,45	Rp 134.604.828,38	Rp 145.193.039,56	Rp 156.600.228,41	Rp 168.943.391,72	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 35.873.415,23	Rp 34.553.059,44	Rp 33.278.244,67	Rp 32.040.406,73	Rp 30.865.957,67	Rp 166.611.083,74

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 182.222.529,51	Rp 196.613.136,97	Rp 212.056.715,72	Rp 228.728.760,95	Rp 246.746.269,49	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 29.720.494,56	Rp 28.626.872,74	Rp 27.567.373,04	Rp 26.555.409,15	Rp 25.587.588,15	Rp 138.057.737,64

TOTAL PW Biaya Perawatan **Rp 917.873.054,53**

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PERKERASAN
HALAMAN PAVING HEXAGON K300 6CM

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Paving Hexagon	6533,00	m ²	174.158,60	1.137.778.133,80
				Total	1.137.778.133,80

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi Paving Hexagon adalah Rp. 1.137.778.133,80

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk paving hexagon adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan paving hexagon adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 1.137.778.133,80 = \text{Rp. } 56.888.906,69$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan paving hexagon adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun.

Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.137.778.133,80 = \text{Rp. } 113.777.813,38$

SIKLUS BIAYA HIDUP PERKERASAN HALAMAN PAVING HEXAGON

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 174.158,60	6533,00	Rp 1.137.778.133,80
				Rp 1.137.778.133,80
1. Biaya Awal	Rp 1.137.778.133,80	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 113.777.813,38	Rp 56.888.906,69		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 56.888.906,69	Rp 61.383.130,32	Rp 66.218.687,39	Rp 71.395.577,90	Rp 77.027.579,66	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 50.796.104,78	Rp 48.934.631,49	Rp 47.093.406,10	Rp 45.371.889,75	Rp 43.705.448,70	Rp 235.901.480,82

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 112.537.293,88	Rp 177.246.237,86	Rp 191.200.862,30	Rp 206.280.859,68	Rp 222.486.230,00	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 57.011.393,08	Rp 80.168.473,39	Rp 77.226.028,28	Rp 74.384.878,00	Rp 71.640.566,06	Rp 360.431.338,81

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 121.344.037,97	Rp 130.901.374,29	Rp 141.198.266,40	Rp 152.291.603,21	Rp 164.295.162,52	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 34.886.410,92	Rp 33.602.382,78	Rp 32.362.642,66	Rp 31.158.862,02	Rp 30.016.726,19	Rp 162.027.024,57

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 177.208.944,34	Rp 191.203.615,39	Rp 206.222.286,75	Rp 222.435.625,16	Rp 239.957.408,42	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 28.902.778,82	Rp 27.839.246,40	Rp 26.808.897,28	Rp 25.824.776,08	Rp 24.883.583,25	Rp 134.259.281,83

TOTAL PW Biaya Perawatan						Rp 892.619.126,03
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

ANALISA PERHITUNGAN HARGA SATUAN BETON WIREMESH
K250 TEBAL 10 CM PER M2.

Harga Beton K250 per m³ menurut analisa harga satuan pekerjaan adalah

A.4.1.1.8 Membuat 1 m³ beton mutu $f_c = 21,7$ Mpa (K250) = Rp. 1.148.090,31

Harga beton K250 per m² adalah

$0,1 \times 1 \times 1 \times \text{Rp. 1.148.090,31} = \text{Rp. 114.809,03}$

Harga Pemasangan wiremesh per kg = Rp. 9.718,48

Desain beton wiremesh per m² isi 6 ukuran wiremesh besi 8

$= 1 \times 6 \times 2 \times 0,4$ (berat besi 8)

$= 4,8 \text{ kg/m}^2$

Harga besi wiremesh per m² $= 4,8 \times \text{Rp. 9.718,48} = \text{Rp. 46.648,69}$

Harga Beton K250 Wiremesh per m²

$= \text{Harga beton K250 per m}^2 + \text{Harga wiremesh per m}^2$

$= \text{Rp. 114.809,03} + \text{Rp. 46.648,69}$

$= \text{Rp. 161.457,73}$

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PERKERASAN
HALAMAN BETON WIREMESH

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Beton K-250 Tebal 10 cm + Tulangan wiremesh	6533,00	m ²	161.457,73	1.054.803.322,22
				Total	1.054.803.322,22

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi beton wiremesh adalah Rp. 1.054.803.322,22

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk beton wiremesh adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan beton wiremesh adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 3% dari total biaya.

Biaya perawatan : $3\% \times \text{Rp. } 1.054.803.322,22 = \text{Rp. } 31.644.099,67$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari pekerjaan beton wiremesh adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun. Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.054.803.322,22 = \text{Rp. } 105.480.332,22$

SIKLUS BIAYA HIDUP PERKERASAN HALAMAN BETON WIREMESH

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 161.457,73	6533,00	Rp 1.054.803.322,22
				Rp 1.054.803.322,22
1. Biaya Awal	Rp 1.054.803.322,22	Biaya Perawatan 3% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 105.480.332,22	Rp 31.644.099,67		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 31.644.099,67	Rp 34.143.983,54	Rp 36.833.732,01	Rp 39.713.345,08	Rp 42.846.110,95	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 28.255.016,59	Rp 27.219.583,68	Rp 26.195.413,53	Rp 25.237.830,80	Rp 24.310.883,35	Rp 131.218.727,95

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 62.598.168,10	Rp 98.592.114,75	Rp 106.354.287,59	Rp 114.742.442,12	Rp 123.756.578,33	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 31.712.231,96	Rp 44.593.213,50	Rp 42.956.496,76	Rp 41.376.124,63	Rp 39.849.618,22	Rp 200.487.685,07

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 67.496.864,59	Rp 72.813.073,33	Rp 78.540.655,37	Rp 84.711.254,81	Rp 91.388.159,84	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 19.405.348,57	Rp 18.691.115,92	Rp 18.001.518,21	Rp 17.331.922,73	Rp 16.696.616,80	Rp 90.126.522,24

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 98.571.370,46	Rp 106.355.818,98	Rp 114.709.861,29	Rp 123.728.429,70	Rp 133.474.812,39	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 16.076.990,52	Rp 15.485.407,24	Rp 14.912.281,97	Rp 14.364.870,69	Rp 13.841.338,05	Rp 74.680.888,47

TOTAL PW Biaya Perawatan						Rp 496.513.823,73
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------

ANALISIS SIKLUS BIAYA HIDUP PEKERJAAN PERKERASAN
HALAMAN GRASS BLOCK

No	Nama Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1.	Pekerjaan Grass Block Tebal 6 cm K300	6533,00	m ²	178.044,90	1.163.167.331,70
				Total	1.163.167.331,70

a. Biaya Investasi

Biaya Investasi penutup halaman grassblock adalah Rp. 1.163.167.331,70

b. Biaya Operasional

Biaya operasional untuk penutup halaman grassblock adalah nol, karena komponen pekerjaan tidak membutuhkan beban operasional.

Biaya operasional = 0

c. Biaya Perawatan

Biaya perawatan penutup halaman grassblock adalah biaya penggantian kerusakan diasumsikan 5% dari total biaya.

Biaya perawatan : $5\% \times \text{Rp. } 1.163.167.331,70 = \text{Rp. } 58.158.366,59$

d. Biaya Sisa

Nilai sisa dari penutup halaman grassblock adalah 10% dari nilai investasi selama 20 tahun. Biaya Sisa : $10\% \times \text{Rp. } 1.163.167.331,70 = \text{Rp. } 116.316.733,17$

SIKLUS BIAYA HIDUP PERKERASAN HALAMAN GRASSBLOCK

Suku Bunga	12%	Harga Satuan	Volume	Biaya Investasi
Inflasi	8,00%	Rp 178.044,90	6533,00	Rp 1.163.167.331,70
			Rp	1.163.167.331,70
1. Biaya Awal	Rp 1.163.167.331,70	Biaya Perawatan 5% per thn		
2. Nilai Sisa 10%	Rp 116.316.733,17	Rp 58.158.366,59		

	TAHUN KE-					TOTAL
	1	2	3	4	5	
Faktor Inflasi	1	1,079	1,164	1,255	1,354	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 58.158.366,59	Rp 62.752.877,55	Rp 67.696.338,70	Rp 72.988.750,06	Rp 78.746.428,36	
Faktor suku bunga	0,8929	0,7972	0,71118	0,6355	0,5674	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 51.929.605,52	Rp 50.026.593,98	Rp 48.144.282,16	Rp 46.384.350,67	Rp 44.680.723,45	Rp 241.165.555,78

	TAHUN KE-					TOTAL
	6	7	8	9	10	
Faktor Inflasi	1,461	1,575	1,699	1,833	1,977	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 115.048.531,83	Rp 181.201.437,63	Rp 195.467.455,58	Rp 210.883.958,84	Rp 227.450.947,42	
Faktor suku bunga	0,5066	0,4523	0,4039	0,3606	0,322	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 58.283.586,22	Rp 81.957.410,24	Rp 78.949.305,31	Rp 76.044.755,56	Rp 73.239.205,07	Rp 368.474.262,40

	TAHUN KE-					TOTAL
	11	12	13	14	15	
Faktor Inflasi	2,133	2,301	2,482	2,677	2,888	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 124.051.795,93	Rp 133.822.401,51	Rp 144.349.065,86	Rp 155.689.947,35	Rp 167.961.362,70	
Faktor suku bunga	0,2875	0,2567	0,2292	0,2046	0,1827	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 35.664.891,33	Rp 34.352.210,47	Rp 33.084.805,90	Rp 31.854.163,23	Rp 30.686.540,96	Rp 165.642.611,89

	TAHUN KE-					TOTAL
	16	17	18	19	20	
Faktor Inflasi	3,115	3,361	3,625	3,91	4,218	
Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
Biaya Perawatan	Rp 181.163.311,91	Rp 195.470.270,09	Rp 210.824.078,87	Rp 227.399.213,35	Rp 245.311.990,26	
Faktor suku bunga	0,1631	0,1456	0,13	0,1161	0,1037	
PW Biaya Operasional	-	-	-	-	-	
PW Biaya Perawatan	Rp 29.547.736,17	Rp 28.460.471,33	Rp 27.407.130,25	Rp 26.401.048,67	Rp 25.438.853,39	Rp 137.255.239,81

TOTAL PW Biaya Perawatan						Rp 912.537.669,87
--------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------



ANALISA EFISIENSI WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN PAVING
K300 TEBAL 6CM (HOLLAND)

VOLUME PAVING	6.533 M2		
KOEFISIEN PEKERJA PEMASANGAN PAVING TBL 6CM	PEKERJA	0,2 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG PEKERJA MAMPU MEMASANG 5 M2 PAVING PER HARI
	TUKANG	0,3 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG TUKANG MAMPU MEMASANG 3 M2 PAVING PER HARI
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN PAVING PER MINGGU (ASUMSI 9 MINGGU)	$= \text{LUAS VOLUME} / 9 \text{ MINGGU}$ $= 6.533 / 9$ $= 725,89 \text{ M2/MINGGU}$		
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN PAVING PER HARI (ASUMSI 7 HARI)	$= \text{LUAS VOLUME} / 7 \text{ HARI}$ $= 725,89 / 7$ $= 103,70 \text{ M2/HARI}$		
KEBUTUHAN PEKERJA PER HARI	$= 103,70 / 5$ $= 20,74$ $= 21 \text{ PEKERJA PER HARI}$		
KEBUTUHAN TUKANG PAVING PER HARI	$= 103,70 / 3$ $= 34,57$ $= 36 \text{ TUKANG PER HARI}$		

KESIMPULAN : DENGAN ASUMSI 36 TUKANG, DAN 21 PEKERJA PER HARI MAKA DIBUTUHKAN WAKTU 9 MINGGU UNTUK DAPAT MENYELESAIKAN PEKERJAAN PAVING SELUAS 6.533 M2. ATAS DASAR ANALISA INI AKAN DIGUNAKAN UNTUK MENYUSUN TIME SCHEDULE ATAU JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN.

ANALISIS WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN PAVING TEBAL 6 CM (K300) (TYPE HOLLAND)
PEKERJAAN LANDSCAPING PEMBANGUNAN PASAR GLENDUH KABUPATEN GROBOGAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	WAKTU PELAKSANAAN (90 HARI)															KET.
				02-Jan-22	09-Jan-22	16-Jan-22	23-Jan-22	30-Jan-22	06-Feb-22	13-Feb-22	20-Feb-22	27-Feb-22	06-Mar-22	13-Mar-22	20-Mar-22	27-Mar-22			
				08-Jan-22	15-Jan-22	22-Jan-22	29-Jan-22	05-Feb-22	12-Feb-22	19-Feb-22	26-Feb-22	05-Mar-22	12-Mar-22	19-Mar-22	26-Mar-22	02-Apr-22			
II	PEKERJAAN PENGURUKAN, PEMADATAN, PAGAR KELILING DAN PAVING																		
A	Pekerjaan tanah.																		
1	Galian tanah	Rp 34.302.783,46	1,72	1,72															
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	Rp 4.743.098,24	0,24		0,24														
3	Pekerjaan urugan dan pemadatan tanah padas peninggian peil 1 m3	Rp 36.595.306,40	1,84								1,84								
		Rp 75.641.188,10																	
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran																		
1	Pasang pondasi batu kosong	Rp 19.758.376,95	0,99	0,50	0,50														
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	Rp 238.731.033,98	11,97	2,99	2,99	2,99	2,99												
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	Rp 87.350.019,35	4,38					1,10	1,10	1,10	1,10								
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	Rp 91.455.422,28	4,59					1,15	1,15	1,15	1,15								
5	Pekerjaan Acian	Rp 49.809.210,97	2,50						0,83	0,83	0,83								
		Rp 487.104.063,53																	
C	Pekerjaan Beton Bertulang .																		
1	Pekerjaan Footplat F2 (70x50x20) (K 275)	Rp 1.812.462,44	0,09	0,09															
	1.a. Pek. Pembesian D	Rp 1.989.199,74	0,10	0,10															
2	Pekerjaan Footplat F3 (50x60x15) (K 275)	Rp 4.078.040,48	0,20		0,20														
	2.a. Pek. Pembesian D	Rp 5.979.164,32	0,30		0,30														
3	Pekerjaan Kolom K2 (50x25) K250	Rp 13.606.831,88	0,68			0,34	0,34												
	3.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 6.028.840,41	0,30			0,15	0,15												
	3.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 18.450.243,83	0,93			0,46	0,46			55,41									
4	Pekerjaan Kolom K3 (20x30) K250	Rp 21.264.630,29	1,07				0,53	0,53											
	4.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 20.178.542,52	1,01				0,51	0,51											
	4.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 24.028.224,53	1,21				0,60	0,60											
5	Pekerjaan Beton Sloof s2 (25x30). (K 200)	Rp 3.451.485,44	0,17				0,09	0,09											
	5.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 4.755.922,00	0,24				0,12	0,12	42,05										
	5.b. Pek. Begisting (2x Penggunaan)	Rp 2.780.421,75	0,14				0,07	0,07											
6	Pekerjaan Beton Sloof s3 (15x30). (K 200)	Rp 16.730.815,61	0,84					0,42	0,42										
	6.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 19.374.177,56	0,97				0,49	0,49											
	6.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 11.230.482,44	0,56				0,28	0,28											
7	Pekerjaan kolom Kp (11x11)	Rp 11.466.747,44	0,58					30,61	0,58										
4	Pekerjaan Beton ring balk .	Rp 46.467.302,45	2,33						0,78	0,78	0,78								
		Rp 233.673.535,12																	
D	Pekerjaan penutup Dinding dan Besi pagar																		
1	Pekerjaan Besi Pagar Bahan Besi Hollow.	Rp 5.341.512,28	0,27				19,44				0,27								
		Rp 5.341.512,28																	
E	Pekerjaan Pengecatan																		
1	Pekerjaan penegcatan dinding baru Pagar keling dan depan	Rp 30.870.062,14	1,55							0,77	0,77								
		Rp 30.870.062,14																	
F	Pekerjaan Paving.																		
1	Pekerjaan Paving Tebal 6cm (K300) (type Holand)	Rp 1.161.371.964,23	58,24	5,40				5,82	5,82	8,74	8,74	8,74	8,74	4,37	4,37	2,91			
		Rp 1.161.371.964,23																	
JUMLAH		Rp 1.994.002.325,39	100,00																
RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				5,40	4,23	3,95	5,87	11,17	11,44	13,36	15,47	8,74	8,74	4,37	4,37	2,91			
KUMULATIF RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				5,40	9,63	13,58	19,44	30,61	42,05	55,41	70,88	79,62	88,35	92,72	97,09	100,00			

ANALISA EFISIENSI WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN BETON WIREMESH K250
TEBAL 6CM

VOLUME BETON	653,3 M3	
KOEFISIEN	ASUMSI BETON	ASUMSI BESI
PEMASANGAN	READYMIX DENGAN	WIREMESH
BETON K250	TRUK BETON KAPASITAS	PABRIKASI
WIREMESH	7 M3 / TRUK MOLEN	

ASUMSI	= VOLUME BETON /	
PELAKSANAAN	VOLUME TRUK MOLEN	
PEKERJAAN BETON	= 653,3 / 7	
K250 WIREMESH	= 93,32 HARI (DENGAN	
	ASUMSI 1 TRUK MOLEN	
	PER HARI)	

ASUMSI	= 93,32 / 4	
PELAKSANAAN	= 23,33	
PEKERJAAN BETON	= 24 HARI	
K250 WIREMESH		
1 HARI 4 BETON		
MOLEN READY MIX		

KESIMPULAN : DENGAN ASUMSI TRUK BETON MOLEN KAPASITAS 7 M3 / TRUK MOLEN, MAKA HANYA DIBUTUHKAN WAKTU 4 MINGGU UNTUK MENYELESAIKAN PEKERJAAN BETON 653,3 M3 DENGAN KEBUTUHAN 4 TRUK BETON MOLEN PER HARI. ATAS DASAR ANALISA INI AKAN DIGUNAKAN UNTUK MENYUSUN TIME SCHEDULE ATAU JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN.

ANALISIS WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN BETON WIREMESH
PEKERJAAN LANDSCAPING PEMBANGUNAN PASAR GLENDUH KABUPATEN GROBOGAN

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BOBOT (%)	WAKTU PELAKSANAAN (90 HARI)														KET.	
				02-Jan-22	09-Jan-22	16-Jan-22	23-Jan-22	30-Jan-22	06-Feb-22	13-Feb-22	20-Feb-22	27-Feb-22	06-Mar-22	13-Mar-22	20-Mar-22	27-Mar-22			
				08-Jan-22	15-Jan-22	22-Jan-22	29-Jan-22	05-Feb-22	12-Feb-22	19-Feb-22	26-Feb-22	05-Mar-22	12-Mar-22	19-Mar-22	26-Mar-22	02-Apr-22			
II	PEKERJAAN PENGURUKAN, PEMADATAN, PAGAR KELILING DAN PAVING																		
A	Pekerjaan tanah.																		
1	Galian tanah	Rp 34.302.783,46	1,82	1,82															
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	Rp 4.743.098,24	0,25		0,25														
3	Pekerjaan urugan dan pemadatan tanah padas peninggian peil 1 m3	Rp 36.595.306,40	1,94									1,94							
		Rp 75.641.188,10																	
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran																		
1	Pasang pondasi batu kosong	Rp 19.758.376,95	1,05	0,52	0,52														
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	Rp 238.731.033,98	12,65	3,16	3,16	3,16	3,16												
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	Rp 87.350.019,35	4,63					1,16	1,16	1,16	1,16								
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	Rp 91.455.422,28	4,85					1,21	1,21	1,21	78,92	1,21							
5	Pekerjaan Acian	Rp 49.809.210,97	2,64						0,88	0,88	0,88								
		Rp 487.104.063,53																	
C	Pekerjaan Beton Bertulang .																		
1	Pekerjaan Footplat F2 (70x50x20) (K 275)	Rp 1.812.462,44	0,10	0,10															
	1.a. Pek. Pembesian D	Rp 1.989.199,74	0,11	0,11															
2	Pekerjaan Footplat F3 (50x60x15) (K 275)	Rp 4.078.040,48	0,22		0,22														
	2.a. Pek. Pembesian D	Rp 5.979.164,32	0,32		0,32														
3	Pekerjaan Kolom K2 (50x25) K250	Rp 13.606.831,88	0,72			0,36	0,36		60,06										
	3.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 6.028.840,41	0,32			0,16	0,16												
	3.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 18.450.243,83	0,98			0,49	0,49												
4	Pekerjaan Kolom K3 (20x30) K250	Rp 21.264.630,29	1,13				0,56	0,56											
	4.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 20.178.542,52	1,07				0,53	0,53											
	4.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 24.028.224,53	1,27				0,64	0,64											
5	Pekerjaan Beton Sloof s2 (25x30). (K 200)	Rp 3.451.485,44	0,18				0,09	0,09											
	5.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 4.755.922,00	0,25				0,13	0,13											
	5.b. Pek. Begisting (2x Penggunaan)	Rp 2.780.421,75	0,15				0,07	40,16											
6	Pekerjaan Beton Sloof s3 (15x30). (K 200)	Rp 16.730.815,61	0,89					0,44	0,44										
	6.a. Pek. Pembesian Ø	Rp 19.374.177,56	1,03					0,51	0,51										
	6.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)	Rp 11.230.482,44	0,60					0,30	0,30										
7	Pekerjaan kolom Kp (11x11)	Rp 11.466.747,44	0,61					0,61											
4	Pekerjaan Beton ring balk .	Rp 46.467.302,45	2,46						0,82	0,82	0,82								
		Rp 233.673.535,12																	
D	Pekerjaan penutup Dinding dan Besi pagar																		
1	Pekerjaan Besi Pagar Bahan Besi Hollow.	Rp 5.341.512,28	0,28				20,54				0,28								
		Rp 5.341.512,28																	
E	Pekerjaan Pengecatan																		
1	Pekerjaan penegcatan dinding baru Pagar keling dan depan	Rp 30.870.062,14	1,64			14,35				0,82	0,82								
		Rp 30.870.062,14			10,17														
F	Pekerjaan Paving.																		
1	Pekerjaan Beton Wiremesh Tebal 10cm (K250)	Rp1.054.803.322,22	55,89	5,70				13,97	13,97	13,97	13,97								
		Rp 1.054.803.322,22																	
JUMLAH		Rp 1.887.433.683,18	100,00																
RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				5,70	4,47	4,17	6,20	19,62	19,90	18,86	21,08								
KUMULATIF RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				5,70	10,17	14,35	20,54	40,16	60,06	78,92	100,00								

DARI ANALISA DIATAS DIDAPAT PERBANDINGAN WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN PAVING DAN BETON WIREMESH, MATRIK PERBANDINGAN SEPERTI PADA TABEL DIBAWAH INI

PEKERJAAN	VOLUME	WAKTU	TUKANG PER HARI	PEKERJA PER HARI
PAVING	6.533 M2	9 MINGGU	36	21
BETON WIREMESH	653,3 M3	4 MINGGU	4 TRUCK MOLEN PER HARI	

DARI TABEL DIATAS DIDAPAT BAHWA PEKERJAAN BETON WIREMESH MASA PELAKSANAANYA RELATIF LEBIH SINGKAT YAITU LEBIH CEPAT 5 MINGGU DIBANDING PEKERJAAN PAVING. HAL INI TENTUNYA BERPENGARUH PADA NILAI EKONOMIS SUATU BANGUNAN.



ANALISA EFISIENSI WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN ATAP ALDERON

VOLUME	3931,40 M2		
KOEFISIEN PEKERJA PEMASANGAN ALDERON TBL 6CM	PEKERJA	0,2 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG PEKERJA MAMPU MEMASANG 5 M2 ALDERON PER HARI
	TUKANG	0,1 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG TUKANG MAMPU MEMASANG 10 M2 ALDERON PER HARI
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN ALDERON PER MINGGU (ASUMSI 9 MINGGU)	$= \text{LUAS VOLUME} / 9 \text{ MINGGU}$ $= 1738,93 / 9$ $= 193,21 \text{ M2/MINGGU}$		
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN ALDERON PER HARI (ASUMSI 7 HARI)	$= \text{LUAS VOLUME} / 7 \text{ HARI}$ $= 193,21 / 7$ $= 27,60 \text{ M2/HARI}$		
KEBUTUHAN PEKERJA PER HARI	$= 27,60 / 5$ $= 5,52$ $= 6 \text{ PEKERJA PER HARI}$		
KEBUTUHAN TUKANG ALDERON PER HARI	$= 27,60 / 10$ $= 2,76$ $= 3 \text{ TUKANG PER HARI}$		

KESIMPULAN : DENGAN ASUMSI 3 TUKANG, DAN 6 PEKERJA PER HARI MAKA DIBUTUHKAN WAKTU 9 MINGGU UNTUK DAPAT MENYELESAIKAN PEKERJAAN ALDERON SELUAS 1738,93 M2. ATAS DASAR ANALISA INI AKAN DIGUNAKAN UNTUK MENYUSUN TIME SCHEDULE ATAU JADWAL PELAKSANAAN

ANALISIS WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN PASANG ATAP ALDERON
PASAR GLENDH KABUPATEN GROBOGAN

URAIAN PEKERJAAN			JUMLAH HARGA (Rp.)		BOBOT (%)		WAKTU PELAKSANAAN (90 HARI)														KET.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
							02-Jan-22		09-Jan-22		16-Jan-22		23-Jan-22		30-Jan-22		06-Feb-22		13-Feb-22			20-Feb-22		27-Feb-22		06-Mar-22		13-Mar-22		20-Mar-22		27-Mar-22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
							08-Jan-22	15-Jan-22	22-Jan-22	29-Jan-22	05-Feb-22	12-Feb-22	19-Feb-22	26-Feb-22	05-Mar-22	12-Mar-22	19-Mar-22	26-Mar-22	02-Apr-22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
X	PEKERJAAN LOS D & E DASARAN DAN COKKAN (bangunan dalam pasar)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

PEKERJAAN.

ANALISA EFISIENSI WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN ATAP GALVALUME

VOLUME	3931,40 M2		
KOEFISIEN PEKERJA PEMASANGAN GALVALUME TBL 6CM	PEKERJA	0,12 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG PEKERJA MAMPU MEMASANG 8 M2 GALVALUME PER HARI
	TUKANG	0,06 OH PER M2	ASUMSI 1 ORANG TUKANG MAMPU MEMASANG 16 M2 GALVALUME PER HARI
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN GALVALUME PER MINGGU (ASUMSI 9 MINGGU)	= LUAS VOLUME / 9 MINGGU		
	= 1738,93 / 9		
	= 193,21 M2/MINGGU		
ASUMSI PELAKSANAAN PEKERJAAN GALVALUME PER HARI (ASUMSI 7 HARI)	= LUAS VOLUME PER MINGGU / 7 HARI		
	= 193,21 / 7		
	= 27,60 M2/HARI		
KEBUTUHAN PEKERJA PER HARI	= 27,60 / 8		
	= 3,45		
	= 4 PEKERJA PER HARI		
KEBUTUHAN TUKANG GALVALUME PER HARI	= 27,60 / 16		
	= 1,75		
	= 2 TUKANG PER HARI		

KESIMPULAN : DENGAN ASUMSI 2 TUKANG, DAN 4 PEKERJA PER HARI MAKA DIBUTUHKAN WAKTU 9 MINGGU UNTUK DAPAT MENYELESAIKAN PEKERJAAN

ANALISIS WAKTU PELAKSANAAN (PEKERJAAN PASANG ATAP GALVALUME
PASAR GLENDHOK KABUPATEN GROBOGAN

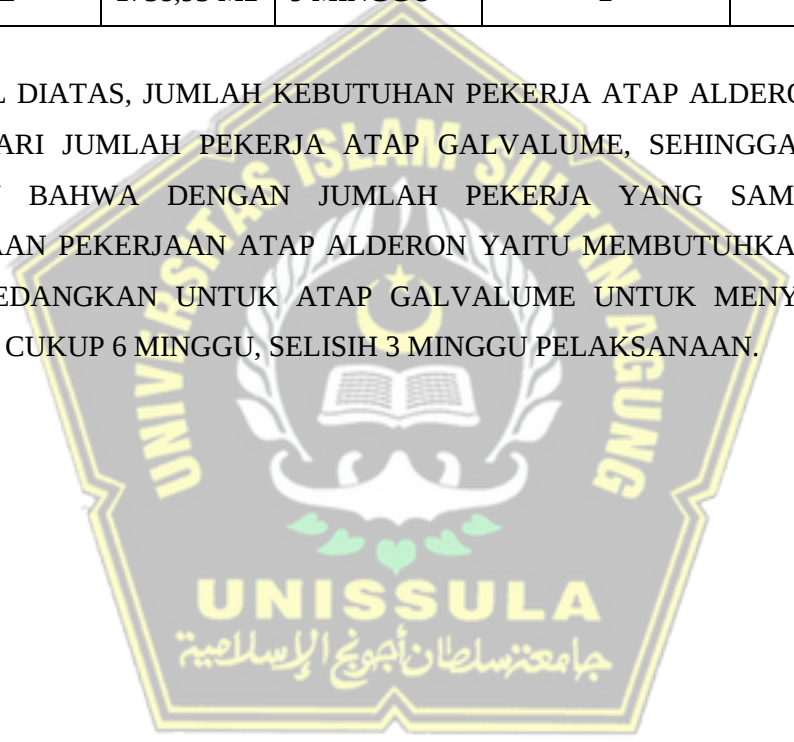
URAIAN PEKERJAAN		JUMLAH HARGA (Rp.)		BOBOT (%)		WAKTU PELAKSANAAN (90 HARI)														KET.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						02-Jan-22		09-Jan-22		16-Jan-22		23-Jan-22		30-Jan-22		06-Feb-22		13-Feb-22			20-Feb-22		27-Feb-22		06-Mar-22		13-Mar-22		20-Mar-22		27-Mar-22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						08-Jan-22	15-Jan-22	22-Jan-22	29-Jan-22	05-Feb-22	12-Feb-22	19-Feb-22	26-Feb-22	05-Mar-22	12-Mar-22	19-Mar-22	26-Mar-22	02-Apr-22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
X	PEKERJAAN LOS D & E DASARAN DAN OROKAN (bangunan dalam pasar)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

GALVALUME SELUAS 1738,93 M2. ATAS DASAR ANALISA INI AKAN DIGUNAKAN UNTUK MENYUSUN TIME SCHEDULE ATAU JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN.

DARI ANALISA DIATAS DIDAPAT PERBANDINGAN TENAGA UNTUK PEMASANGAN ATAP ALDERON DENGAN ATAP GALVALUME, MATRIK PERBANDINGAN SEPERTI PADA TABEL DIBAWAH INI

PEKERJAAN	VOLUME	WAKTU	TUKANG PER HARI	PEKERJA PER HARI
ALDERON	1738,93 M2	9 MINGGU	3	6
GALVALUME	1738,93 M2	9 MINGGU	2	4

DARI TABEL DIATAS, JUMLAH KEBUTUHAN PEKERJA ATAP ALDERON ADALAH 1,5 KALI DARI JUMLAH PEKERJA ATAP GALVALUME, SEHINGGA DAPAT DI SIMPULKAN BAHWA DENGAN JUMLAH PEKERJA YANG SAMA JADWAL PELAKSANAAN PEKERJAAN ATAP ALDERON YAITU MEMBUTUHKAN WAKTU 9 MINGGU, SEDANGKAN UNTUK ATAP GALVALUME UNTUK MENYELESAIKAN PEKERJAAN CUKUP 6 MINGGU, SELISIH 3 MINGGU PELAKSANAAN.



ANALISIS EFISIENSI WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN ATAP
PASAR GLENDOH KABUPATEN GROBOGAN

URAIAN PEKERJAAN		JUMLAH HARGA (Rp.)		BOBOT (%)		WAKTU PELAKSANAAN (90 HARI)														KET.												
						02-Jan-22		09-Jan-22		16-Jan-22		23-Jan-22		30-Jan-22		06-Feb-22		13-Feb-22			20-Feb-22		27-Feb-22		06-Mar-22		13-Mar-22		20-Mar-22		27-Mar-22	
						08-Jan-22	15-Jan-22	22-Jan-22	29-Jan-22	05-Feb-22	12-Feb-22	19-Feb-22	26-Feb-22	05-Mar-22	12-Mar-22	19-Mar-22	26-Mar-22	02-Apr-22														
X	PEKERJAAN LOS D & E DASARAN DAN OROKAN (bangunan dalam pasar)																															
A	Pekerjaan tanah.																															
1	Galian tanah	243,18 m3	Rp 14.196.002,11	0,59																												
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	81,06 m3	Rp 3.481.012,01	0,14																												
3	Pekerjaan urugan isian peninggian prel.	204,74 m3	Rp 44.508.442,39	1,84																												
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran																															
1	Pasang pondasi batu kosong	25,25 m3	Rp 9.769.619,30	0,40	0,40																											
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	78,17 m3	Rp 62.072.919,45	2,57																												
3	Pasang bata merah roling tebal 1 bata 1pc : 6pp	29,00 m1	Rp 6.758.367,84	0,28	0,28																											
5	Pekerjaan Acian	35,28 m2	Rp 1.125.082,73	0,05	0,05																											
C	Pekerjaan Beton .																															
1	Pekerjaan Pasang Bata 080	36,00 bh	Rp 9.072.000,00	0,38	0,38																											
2	Pekerjaan beton alang	18,10 m3	Rp 37.973.713,13	1,57	1,57																											
3	Pekerjaan Footplat F1 (60x60) Fc = 26,4 Mpa (K 300)	2,59 m3	Rp 3.071.388,31	0,13	0,13																											
3a.	Pembesian D	561,60 kg	Rp 6.839.208,60	0,28	0,28																											
3b.	Begisting	34,56 m2	Rp 7.759.316,51	0,32	0,32																											
4	Pekerjaan Kolom Pedestal K1 (30x30) Fc = 26,4 Mpa (K 300)	5,67 m3	Rp 6.718.661,93	0,28	0,28																											
4a.	Pembesian D	372,96 kg	Rp 4.541.935,97	0,19	0,19																											
4b.	Pembesian Ø	211,02 kg	Rp 2.277.396,10	0,09	0,09																											
4c.	Begisting	38,88 m2	Rp 15.165.866,39	0,63	0,63																											
5	Pekerjaan Beton Slab s1. Fc = 19,3 Mpa (K 225)	6,64 m3	Rp 7.536.038,79	0,31	0,31																											
5a.	Pembesian Ø	355,18 kg	Rp 3.833.173,43	0,16	0,16																											
5b.	Begisting	44,24 m2	Rp 9.932.643,58	0,41	0,41																											
6	Pekerjaan Penembalan Kolom Dengan Cor. Fc = 21,7 Mpa (K 225)	2,27 m3	Rp 2.575.608,19	0,11	0,11																											
6a.	Begisting	15,12 m2	Rp 5.897.836,93	0,24	0,24																											
7	Pekerjaan Rahat Beton K100	50,70 m3	Rp 50.668.534,29	2,10	2,10																											
D	Pekerjaan pembesian Los Pasar .																															
1	Pekerjaan Angkur	216,00 bh	Rp 11.282.240,00	0,47	0,47																											
2	Pekerjaan Plat Kolom Pedestal + angkur	3,24 m2	Rp 81.000,00	0,00	0,00																											
3	Pekerjaan kolom baja IWF (250x250)	13.944,24 kg	Rp 381.613.089,39	15,01	15,01																											
4	Pekerjaan Kuda - kuda IWF (250x250)	22.219,56 kg	Rp 608.085.364,87	25,20	25,20																											
5	Pekerjaan Titisan IWF (200x200)	4.257,47 kg	Rp 116.514.637,65	4,83	4,83																											
6	Pekerjaan Ring Balok IWF (100x200)	2.713,60 kg	Rp 74.263.416,83	3,08	3,08																											
7	Pekerjaan Jalin Plat t = 10mm	874,50 kg	Rp 23.932.664,50	0,99	0,99																											
8	Pekerjaan Voute	4.396,39 kg	Rp 120.316.587,43	4,99	4,99																											
9	Pekerjaan RRP	476,84 kg	Rp 13.049.639,11	0,54	0,54																											
10	Pekerjaan Gording CNP C125	7.468,56 kg	Rp 294.392.977,75	8,47	8,47																											
11	Pekerjaan Besi Siku Pengunci Gording	357,75 kg	Rp 9.790.685,70	0,41	0,41																											
12	Baut HTB 19 Pengikat Kuda - Kuda	1.620,00 set	Rp 12.830.400,00	0,53	0,53																											
13	Baut HTB 16 Pengikat Titisan	704,00 set	Rp 4.467.600,00	0,17	0,17																											
14	Baut HTB 14 Pengikat Gording	864,00 set	Rp 5.114.880,00	0,21	0,21																											
15	Pekerjaan Kait Angin Ø16	723,54 kg	Rp 7.888.514,51	0,32	0,32																											
16	Pekerjaan Tracksnek Ø10	732,11 kg	Rp 7.960.952,25	0,33	0,33																											
E	Pekerjaan Atap Dan Aksesoris Penutupkangry.																															
1	Pekerjaan Pasang Atap Galvalume	1.738,93 m2	Rp 143.457.734,36	5,95	5,95																											
2	Pekerjaan Pasang Nyak Galvalume	100,40 m2	Rp 3.701.617,40	0,15	0,15																											
2	Pekerjaan Pas. Talang bahan B.B.S Ø 14. (berserta aksesorisnya)	50,20 m'	Rp 6.145.583,34	0,25	0,25																											
4	Pekerjaan Pas.Pipa PVC 3" (saluran talang kebawah).	107,10 m'	Rp 9.854.405,95	0,41	0,41																											
F	Pekerjaan Penutup Kuda - Kuda Sampung Ujung Kanan Dan Kiri Los																															
1	Pekerjaan Pasang Rangka CNP C75	278,16 kg	Rp 7.612.403,07	0,32	0,32																											
2	Pekerjaan Zinkalume	69,87 m2	Rp 8.023.652,78	0,33	0,33																											
G	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding Keramik . Los Pasar .																															
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm Aksan Padu lantai	328,59 m2	Rp 70.173.877,55	2,91	2,91																											
2	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	630,83 m2	Rp 134.719.739,23	5,58	5,58																											
H	Pekerjaan Santiasi.																															
1	Pasang Kran Air 1/2"	16,00 bh	Rp 1.184.031,20	0,05	0,05																											
2	Pasang Pipa galvanis 1"	216,12 m'	Rp 17.269.850,29	0,72	0,72																											
3	Pasang Pipa galvanis 1/2"	35,20 m'	Rp 1.712.503,00	0,07	0,07																											
I	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.																															
1	Instalasi titik lampu	60,00 titik	Rp 12.000.000,00	0,50	0,50																											
2	Pasang Lampu TL 1 x 75 Watt	50,00 bh	Rp 24.846.639,40	1,03	1,03																											
3	Pasang Kabel Try	212,00 m1	Rp 25.770.251,06	1,07	1,07																											
4	Pekerjaan MDP berikat box dan MCB dan perlengkapannya	1,00 bh	Rp 1.500.000,00	0,06	0,06																											
5	Pekerjaan SDP berikat box dan MCB	10,00 bh	Rp 20.000.000,00	0,83	0,83																											
6	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	1,00 bh	Rp 7.500.000,00	0,31	0,31																											
J	Pekerjaan Pengencatan.																															
2	Pekerjaan Pengencatan Dinding baru.	35,28 m2	Rp 697.288,17	0,03	0,03																											
JUMLAH			Rp 2.413.069.934,84	100,00																												
RENCANA PROGRES MINGGUAN (%)				7,14	3,61	8,22	7,79	16,22	17,22	13,30	10,14	11,96	5,02																			

**RENCANA ANGGARAN BIAYA DAN GAMBAR
PERENCANAAN PASAR GLENDOK
KABUPATEN GROBOGAN**



RENCANA ANGGARAN BIAYA

KEGIATAN : Penyusunan Perencanaan Teknis
 PEKERJAAN : DED Relokasi Pasar Glendoh
 LOKASI : Kabupaten Grobogan
 TAHUN :

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
I PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pengukuran dan pemasangan bouwplank	taksir	1,00 ls	Rp 1.500.000,00	Rp 1.500.000,00
2	Pekerjaan Pembersihan Dan Penyiapan Lahan	taksir	1,00 ls	Rp 2.000.000,00	Rp 2.000.000,00
3	Administrasi dan Laporan	taksir	1,00 ls	Rp 1.500.000,00	Rp 1.500.000,00
4	Papan Nama Proyek	taksir	1,00 ls	Rp 400.000,00	Rp 400.000,00
				Sub Total	Rp 5.400.000,00
				TOTAL PEKERJAAN I	Rp 5.400.000,00
II PEKERJAAN PENGURUKAN, PEMADATAN, PAGAR KELILING DAN PAVING					
A Pekerjaan tanah.					
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	587,61 m3	Rp 58.377,00	Rp 34.302.783,46
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	110,45 m3	Rp 42.944,00	Rp 4.743.098,24
3	Pekerjaan urugan dan pemadatan tanah padas peninggian peil 1 m3	A.2.3.1.11.b	168,34 m3	Rp 217.390,80	Rp 36.595.306,40
				Sub Total	Rp 75.641.188,10
B Pekerjaan Pasangan dan Plesteran					
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	51,06 m3	Rp 386.930,94	Rp 19.758.376,95
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	300,63 m3	Rp 794.098,80	Rp 238.731.033,98
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	809,26 m2	Rp 107.937,50	Rp 87.350.019,35
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	1.561,90 m2	Rp 58.553,88	Rp 91.455.422,28
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	1.561,90 m2	Rp 31.890,10	Rp 49.809.210,97
				Sub Total	Rp 487.104.063,53
C Pekerjaan Beton Bertulang					
1	Pekerjaan Footplat F2 (70x50x20) (K 275)	A.4.1.1.9	1,54 m3	Rp 1.176.923,66	Rp 1.812.462,44
1.a. Pek. Pembesian D		A.4.1.1.17.b	163,34 kg	Rp 12.178,08	Rp 1.989.199,74
2	Pekerjaan Footplat F3 (50x60x15) (K 275)	A.4.1.1.9	3,47 m3	Rp 1.176.923,66	Rp 4.078.040,48
2.a. Pek. Pembesian D		A.4.1.1.17.b	490,98 kg	Rp 12.178,08	Rp 5.979.164,32
3	Pekerjaan Kolom K2 (50x25) K250	A.4.1.1.8	11,83 m3	Rp 1.150.683,46	Rp 13.606.831,88
3.a. Pek. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	558,64 kg	Rp 10.792,08	Rp 6.028.840,41
3.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)		A.4.1.1.22.a	47,30 m2	Rp 390.068,58	Rp 18.450.243,83
4	Pekerjaan Kolom K3 (20x30) K250	A.4.1.1.8	18,48 m3	Rp 1.150.683,46	Rp 21.264.630,29
4.a. Pek. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	1.869,76 kg	Rp 10.792,08	Rp 20.178.542,52
4.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)		A.4.1.1.22.a	61,60 m2	Rp 390.068,58	Rp 24.028.224,53
5	Pekerjaan Beton Sloof s2 (25x30). (K 200)	A.4.1.1.6	3,10 m3	Rp 1.114.928,91	Rp 3.451.485,44
5.a. Pek. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	440,69 kg	Rp 10.792,08	Rp 4.755.922,00
5.b. Pek. Begisting (2x Penggunaan)		A.4.1.1.21	12,38 m2	Rp 224.517,26	Rp 2.780.421,75
6	Pekerjaan Beton Sloof s3 (15x30). (K 200)	A.4.1.1.6	15,01 m3	Rp 1.114.928,91	Rp 16.730.815,61
6.a. Pek. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	1.795,22 kg	Rp 10.792,08	Rp 19.374.177,56
6.b. Pek. Begisting (2x penggunaan)		A.4.1.1.21	50,02 m2	Rp 224.517,26	Rp 11.230.482,44
7	Pekerjaan kolom Kp (11x11)	A.4.1.1.35	152,65 m3	Rp 75.117,90	Rp 11.466.747,44
4	Pekerjaan Beton ring balk.	A.4.1.1.36	489,44 m3	Rp 94.940,12	Rp 46.467.302,45
				Sub Total	Rp 233.673.535,12
D Pekerjaan penutup Dinding dan Besi pagar					
1	Pekerjaan Besi Pagar Bahan Besi Hollow.	Dihitung 39	34,60 ls	Rp 154.401,28	Rp 5.341.512,28
				Sub Total	Rp 5.341.512,28
E Pekerjaan pengecatan					
1	Pekerjaan pengecatan dinding baru Pagar keling dan depan	A.4.7.1.10	1.561,90	Rp 19.764,40	Rp 30.870.062,14
				Sub Total	Rp 30.870.062,14
F Pekerjaan Paving.					
1	pekerjaan Paving Tebal 6cm (K300) (type Holand)	A.6.1.1.3	6.485,00 m2	Rp 179.085,89	Rp 1.161.371.964,23
				Sub Total	Rp 1.161.371.964,23
				TOTAL PEKERJAAN II	Rp 1.994.002.325,39
III PEKERJAAN GAPURA 1 (Akses Masuk Area Pasar)					
A Pekerjaan Tanah					
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	10,04 m3	Rp 58.377,00	Rp 586.338,59
2	Urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	6,26 m3	Rp 42.944,00	Rp 268.614,72
				Sub Total	Rp 854.953,31
B Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran, Acian					
1	Pekerjaan batu kosong / anstamping	A.3.2.1.10	0,78 m3	Rp 386.930,94	Rp 299.948,86
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	4,52 m3	Rp 794.098,80	Rp 3.590.914,77
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	20,13 m3	Rp 107.937,50	Rp 2.172.242,19
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	40,25 m2	Rp 58.553,88	Rp 2.356.793,67
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	45,25 m2	Rp 31.890,10	Rp 1.443.027,03
6	Pekerjaan Batu tempel (10x20) dinding	Dihit 36	44,24 m2	Rp 297.859,10	Rp 13.177.286,58
7	Pekerjaan Batu tempel (40x30) kolom	Dihit 37	11,35 m2	Rp 330.529,10	Rp 3.749.852,64
				Sub Total	Rp 26.790.065,74
C Pekerjaan Beton Bertulang					
1	Pekerjaan Footplat (170x180x30) K300	A.4.1.1.10	1,84 m3	Rp 1.184.949,19	Rp 2.175.566,72
1.a. Pembesian D		A.4.1.1.17.b	181,15 kg	Rp 12.178,08	Rp 2.206.028,38
1.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,10 m2	Rp 208.017,26	Rp 436.836,25
2	Pekerjaan Kolom K1 (25x35) K250 8 buah	A.4.1.1.8	2,68 m3	Rp 1.150.683,46	Rp 3.078.078,25
2.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	493,13 kg	Rp 10.792,08	Rp 5.321.919,01
2.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	16,34 m2	Rp 390.068,58	Rp 6.373.720,60
3	Pekerjaan Kolom K2 (25x50) K225 2 buah	A.4.1.1.7	1,18 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 1.334.364,92
3.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	83,71 kg	Rp 10.792,08	Rp 903.449,46
3.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	7,05 m2	Rp 390.068,58	Rp 2.749.983,49
4	Pekerjaan Sloof s1 (15x30) K200	A.4.1.1.6	0,25 m3	Rp 1.114.928,91	Rp 280.962,09
4.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	14,93 kg	Rp 10.792,08	Rp 161.166,01
4.b. Begisting		A.4.1.1.21	3,36 m2	Rp 224.517,26	Rp 754.377,99
5	Pekerjaan Balok RB1 (20x25) K225	A.4.1.1.7	0,29 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 333.307,32
5.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	46,08 kg	Rp 10.792,08	Rp 497.277,01
6	Pekerjaan Balok RB2 (20x30) K225	A.4.1.1.7	0,34 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 381.571,58
6.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	30,67 kg	Rp 10.792,08	Rp 330.967,13
6.b. Begisting		A.4.1.1.23.a	2,24 m2	Rp 401.618,58	Rp 899.625,62
7	Pekerjaan Balok RB3 (15x30) K225	A.4.1.1.7	0,25 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 279.364,91
7.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	57,41 kg	Rp 10.792,08	Rp 619.524,27
8	Pekerjaan Kolom (20x30) K225	A.4.1.1.7	0,17 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 187.378,90
8.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	36,22 kg	Rp 10.792,08	Rp 390.934,39
8.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	2,75 m2	Rp 390.068,58	Rp 1.072.688,60
9	Pekerjaan Plat Beton t = 10cm K225	A.4.1.1.7	1,73 m3	Rp 1.135.629,72	Rp 1.959.301,95
9.a. Pembesian Ø		A.4.1.1.17.a	215,80 kg	Rp 10.792,08	Rp 2.328.957,41
9.b. Begisting		A.4.1.1.24.a	19,85 m2	Rp 500.068,58	Rp 9.928.061,55
				Rp	44.985.413,81
D Pekerjaan Lain - Lain					
1	Pekerjaan Pasang dan Pembuatan Huruf 3 dimensi (Bahan galvanis dengan finising Cat Merah)	Taksir	487,00 cm	Rp 9.860,00	Rp 4.801.820,00
2	Pekerjaan Pasang dan pembuatan 2 logo kab. Grobogan	Taksir	75,00 cm	Rp 11.500,00	Rp 862.500,00
3	Pekerjaan Pasang ornamen GRC	Dihitung 38	7,60 m2	Rp 372.295,55	Rp 2.829.446,18
				Sub Total	Rp 8.493.766,18
E Pekerjaan pengecatan Gapura					
1	Pengecatan Dinding dan kolom baru	A.4.7.1.10	45,25	Rp 19.764,40	Rp 894.339,28
				Sub Total	Rp 894.339,28
				TOTAL PEKERJAAN III	Rp 82.018.538,32
IV PEKERJAAN GAPURA 2 (Akses Keluar Area Pasar)					
A Pekerjaan Tanah					
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	10,04 m3	Rp 58.377,00	Rp 586.338,59
2	Urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	6,26 m3	Rp 42.944,00	Rp 268.614,72
				Sub Total	Rp 854.953,31
B Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran, Acian					
1	Pekerjaan batu kosong / anstamping	A.3.2.1.10	0,78 m3	Rp 386.930,94	Rp 299.948,86
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	4,52 m3	Rp 794.098,80	Rp 3.590.914,77

3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	20,13	m3	Rp	107.937,50	Rp	2.172.242,19
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	40,25	m2	Rp	58.553,88	Rp	2.356.793,67
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	45,25	m2	Rp	31.890,10	Rp	1.443.027,03
6	Pekerjaan Batu tempel (10x20) dinding	Dihit 36	44,24	m2	Rp	297.859,10	Rp	13.177.286,58
7	Pekerjaan Batu tempel (40x30) kolom	Dihit 37	11,35	m2	Rp	330.529,10	Rp	3.749.852,64
						Sub Total	Rp	26.790.065,74
C	Pekerjaan Beton Bertulang							
1	Pekerjaan Footplat (170x180x30) K300	A.4.1.1.10	1,84	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	2.175.566,72
1.a.	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	181,15	kg	Rp	12.178,08	Rp	2.206.028,38
1.b.	Begisting	A.4.1.1.21	2,10	m2	Rp	208.017,26	Rp	436.836,25
2	Pekerjaan Kolom K1 (25x35) K250 8 buah	A.4.1.1.8	2,68	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	3.078.078,25
2.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	493,13	kg	Rp	10.792,08	Rp	5.321.919,01
2.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	16,34	m2	Rp	390.068,58	Rp	6.373.720,60
3	Pekerjaan Kolom K2 (25x50) K225 2 buah	A.4.1.1.7	1,18	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.334.364,92
3.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	83,71	kg	Rp	10.792,08	Rp	903.449,46
3.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	7,05	m2	Rp	390.068,58	Rp	2.749.983,49
4	Pekerjaan Sloof s1 (15x30) K200	A.4.1.1.6	0,25	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	280.962,09
4.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	14,93	kg	Rp	10.792,08	Rp	161.166,01
4.b.	Begisting	A.4.1.1.21	3,36	m2	Rp	224.517,26	Rp	754.377,99
5	Pekerjaan Balok RB1 (20x25) K225	A.4.1.1.7	0,29	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	333.307,32
5.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	46,08	kg	Rp	10.792,08	Rp	497.277,01
6	Pekerjaan Balok RB2 (20x30) K225	A.4.1.1.7	0,34	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	381.571,58
6.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	30,67	kg	Rp	10.792,08	Rp	330.967,13
6.b.	Begisting	A.4.1.1.23.a	2,24	m2	Rp	401.618,58	Rp	899.625,62
7	Pekerjaan Balok RB3 (15x30) K225	A.4.1.1.7	0,25	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	279.364,91
7.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	57,41	kg	Rp	10.792,08	Rp	619.524,27
8	Pekerjaan Kolom (20x30) K225	A.4.1.1.7	0,17	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	187.378,90
8.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	36,22	kg	Rp	10.792,08	Rp	390.934,39
8.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	2,75	m2	Rp	390.068,58	Rp	1.072.688,60
9	Pekerjaan Plat Beton t = 10cm K225	A.4.1.1.7	1,73	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.959.301,95
9.a.	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	215,80	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.328.957,41
9.b.	Begisting	A.4.1.1.24.a	19,85	m2	Rp	500.068,58	Rp	9.928.061,55
						Sub Total	Rp	44.985.413,81
D	Pekerjaan Lain - Lain							
1	Pekerjaan Pasang dan Pembuatan Huruf 3 dimensi (Bahan galvanis dengan finising Cat Merah)	Taksir	487,00	cm	Rp	9.860,00	Rp	4.801.820,00
2	Pekerjaan Pasang dan pembuatan 2 logo kab. Grobogan	Taksir	75,00	cm	Rp	11.500,00	Rp	862.500,00
3	Pekerjaan Pasang ornamen GRC	Dihitung 38	7,60	m2	Rp	372.295,55	Rp	2.829.446,18
						Sub Total	Rp	8.493.766,18
E	Pekerjaan Pengecatan Gapura							
1	Pengecatan Dinding dan kolom baru	A.4.7.1.10	45,25		Rp	19.764,40	Rp	894.339,28
						Sub Total	Rp	894.339,28
						TOTAL PEKERJAAN IV	Rp	82.018.538,32
V	PEKERJAAN SALURAN AIR / SELOKAN KELILING AREA PASAR							
A	Pekerjaan Tanah							
1	Pekerjaan galian tanah	A.2.3.1.1	429,77	m3	Rp	58.377,00	Rp	25.088.526,26
						Sub Total	Rp	25.088.526,26
B	Pekerjaan Pasangan, Plesteran Dan Acian							
1	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	173,35		Rp	794.098,80	Rp	137.658.234,01
2	Pekerjaan Perbaikan Saluran Depan							
2.a.	Anstamping / batu kosong	A.3.2.1.10	10,07		Rp	386.930,94	Rp	3.894.982,27
2.b.	Pondasi Batu belah 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	61,36		Rp	794.098,80	Rp	48.723.361,25
2.c.	Dinding bata merah t = 1/2 bata 1 pc : 8 ps	A.4.4.1.12	153,39		Rp	107.937,50	Rp	16.556.749,00
3	Pekerjaan Tanggulan saluran Pas. Bata merah t 1/2 bata 1 pc : 8 ps	A.4.4.1.12	126,56		Rp	107.937,50	Rp	13.660.570,00
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	658,11		Rp	58.553,88	Rp	38.535.011,07
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	658,11		Rp	31.890,10	Rp	20.987.257,49
						Sub Total	Rp	280.016.165,10
C	Pekerjaan Beton							
	Pekerjaan Rabat Beton t = 5 cm (K100)	A.4.1.1.1	10,12		Rp	999.384,06	Rp	10.118.563,69
						Sub Total	Rp	10.118.563,69
						TOTAL PEKERJAAN V	Rp	315.223.255,04
VI	PEKERJAAN PEMBUATAN KIOS DAN KANTOR PASAR (muka depan)							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	482,63	m3	Rp	58.377,00	Rp	28.174.374,76
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	227,39	m3	Rp	42.944,00	Rp	9.764.950,27
3	Pekerjaan urugan dan pemadatan tanah padas 1 m3	A.2.3.1.11.b	260,47	m3	Rp	217.390,80	Rp	56.624.187,76
4	Pekerjaan urugan pasir bawah rabat beton t = 2cm	A.2.3.1.11.a	20,22	m3	Rp	286.030,80	Rp	5.784.861,38
						Sub Total	Rp	100.348.374,17
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pekerjaan urugan Pasir Bawah pondasi	A.2.3.1.11.a	8,10		Rp	286.030,80	Rp	2.316.005,69
2	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	27,49	m3	Rp	386.930,94	Rp	10.636.993,05
3	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	225,24	m3	Rp	794.098,80	Rp	178.862.813,71
4	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	412,97	m2	Rp	107.937,50	Rp	44.575.435,09
5	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	922,99	m2	Rp	58.553,88	Rp	54.044.587,15
6	Pekerjaan Profil penebalan	A.4.4.2.4	32,05	m1	Rp	58.553,88	Rp	1.876.359,08
7	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	955,03	m2	Rp	31.890,10	Rp	30.456.129,76
8	Pekerjaan Profil Tali air	A.4.4.2.20	71,90	m1	Rp	57.671,02	Rp	4.146.546,34
						Sub Total	Rp	326.914.859,87
C	Pekerjaan Beton Bertulang							
1	Pekerjaan busi Ø100	taksir	30,00	unit	Rp	252.000,00	Rp	7.560.000,00
2	Beton siklop	A.3.2.1.10	23,57	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	49.445.277,51
3	Pekerjaan Footplat F1 (0,8x0,8), f'c = 24,0 MPa (K 275), slumep (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	A.4.1.1.9	1,54	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	1.807.754,74
3.a.	Pembesian D13	A.4.1.1.17.b	284,54	kg	Rp	12.178,08	Rp	3.465.199,03
3.b.	Begisting	A.4.1.1.21	3,84	m2	Rp	208.017,26	Rp	798.786,28
4	Pekerjaan Footplat F2 (0,8x0,8), f'c = 24,0 MPa (K 275), slumep (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	A.4.1.1.9	2,05	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	2.410.339,66
4.a.	Pembesian D13	A.4.1.1.17.b	379,39	kg	Rp	12.178,08	Rp	4.620.265,37
4.b.	Begisting	A.4.1.1.21	5,12	m2	Rp	208.017,26	Rp	1.065.048,37
5	Pekerjaan Footplat F3 (0,6x0,6), f'c = 24,0 MPa (K 275), slumep (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	A.4.1.1.9	1,87	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	2.203.201,09
5.a.	Pembesian D13	A.4.1.1.17.b	405,60	kg	Rp	12.178,08	Rp	4.939.428,44
5.b.	Begisting	A.4.1.1.21	6,24	m2	Rp	208.017,26	Rp	1.298.027,70
6	Pekerjaan Footplat F4 (1x1), f'c = 24,0 MPa (K 275), slumep (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	A.4.1.1.9	0,40	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	470.769,46
6.a.	Pembesian D13	A.4.1.1.17.b	66,98	kg	Rp	12.178,08	Rp	815.638,95
6.b.	Begisting	A.4.1.1.21	0,80	m2	Rp	208.017,26	Rp	166.413,81
7	Pekerjaan Beton Sloof s1. (25x30) f'c = 19,3 Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	A.4.1.1.7	12,75	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	14.479.278,87
7.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	735,54	kg	Rp	10.792,08	Rp	7.938.029,51
7.b.	Begisting	A.4.1.1.21	31,50	m2	Rp	224.517,26	Rp	7.072.293,69
8	Pekerjaan Beton Sloof s2. (20x25) f'c = 19,3 Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	A.4.1.1.7	13,20	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	14.990.312,24
8.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	4.286,96	kg	Rp	10.792,08	Rp	46.265.257,07
8.b.	Begisting	A.4.1.1.21	62,25	m2	Rp	224.517,26	Rp	13.976.199,44
9	Pekerjaan Beton Sloof s3. (15x25) f'c = 19,3 Mpa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	A.4.1.1.7	2,60	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	2.955.476,33
9.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	327,63	kg	Rp	10.792,08	Rp	3.535.851,68
9.b.	Begisting	A.4.1.1.21	15,10	m2	Rp	224.517,26	Rp	3.390.210,63
10	Pekerjaan Beton Kolom k1 (25x25), f'c = 21,7 Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	A.4.1.1.8	5,87	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	6.757.388,60
10.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	1.202,07	kg	Rp	10.792,08	Rp	12.972.880,69
10.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	47,16	m2	Rp	390.068,58	Rp	18.395.634,23
11	Pekerjaan Beton Kolom .k2 (20x25), f'c = 21,7 Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	A.4.1.1.8	5,28	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	6.075.608,65
11.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	693,77	kg	Rp	10.792,08	Rp	7.487.181,10
11.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	47,52	m2	Rp	390.068,58	Rp	18.536.058,92
12	Pekerjaan Beton Kolom .k3 (20x25), f'c = 21,7 Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	A.4.1.1.8	8,93	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	10.277.904,64
12.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	1.519,96	kg	Rp	10.792,08	Rp	16.403.539,83
12.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	44,66	m2	Rp	390.068,58	Rp	17.420.462,78
13	Pekerjaan Beton Kolom .k4 (20x25), f'c = 21,7 Mpa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	A.4.1.1.8	0,52	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	602.355,17
13.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	151,46	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.634.581,08
13.b.	Begisting	A.4.1.1.22.a	14,72	m2	Rp	390.068,58	Rp	5.741.809,50
14	Pekerjaan Kolom. Kp (11x11)	A.4.1.1.35	55,85	m1	Rp	75.117,90	Rp	4.195.334,72
15	Pekerjaan Ring Balk (15x20) .B1 f'c 16,9 Mpa (K 200)	A.4.1.1.6	5,76	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	6.421.990,54
15.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	639,29	kg	Rp	10.792,08	Rp	6.899.224,38
15.b.	Begisting	A.4.1.1.23.a	19,20	m2	Rp	401.618,58	Rp	7.711.076,74
16	Pekerjaan Ring Balk (15x20) .B1 f'c 16,9 Mpa (K 200)	A.4.1.1.6	1,88	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	2.097.181,29
16.a.	Penulangan	A.4.1.1.17.a	206,92	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.233.046,42

	16.b. Begisting	A.4.1.1.23.a	6,30	m2	Rp	401.618,58	Rp	2.530.197,05
17	Pekerjaan Ring Balk (15x25) B2 Fc 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	2,25	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	2.555.166,86
	17.a. Penulangan	A.4.1.1.17.a	285,39	kg	Rp	10.792,08	Rp	3.079.955,46
	17.b. Begisting	A.4.1.1.23.a	12,00	m2	Rp	401.618,58	Rp	4.819.422,96
18	Pekerjaan Ring Balk (20x25) B3 Fc 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	3,70	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	4.201.829,95
	17.a. Penulangan	A.4.1.1.17.a	472,35	kg	Rp	10.792,08	Rp	5.097.627,25
	17.b. Begisting	A.4.1.1.23.a	22,20	m2	Rp	401.618,58	Rp	8.915.932,48
19	Pekerjaan Ring Balk (15x20) Rb Fc 16,3 Mpa (K 200)	A.4.1.1.6	1,44	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	1.605.497,64
	17.a. Penulangan	A.4.1.1.17.a	221,27	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.387.973,17
	17.b. Begisting	A.4.1.1.23.a	9,60	m2	Rp	401.618,58	Rp	3.855.538,37
20	Pekerjaan Balok latei	A.4.1.1.36	175,75	m1	Rp	94.940,12	Rp	16.685.726,09
21	Pekerjaan Plat beton Fc = 21,7 Mpa (K 250)	A.4.1.1.8	8,13	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	9.351.040,62
	21.a. Penulangan	A.4.1.1.17.a	1.279,28	kg	Rp	10.792,08	Rp	13.806.035,58
	21.b. Begisting	A.4.1.1.24.a	48,57	m2	Rp	500.068,58	Rp	24.285.880,59
22	Pekerjaan Plat beton Fc = 21,7 Mpa (K 250)	A.4.1.1.8	1,30	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	1.500.491,23
	22.a. Penulangan	A.4.1.1.17.a	107,24	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.157.324,46
	22.b. Begisting	A.4.1.1.24.a	17,79	m2	Rp	500.068,58	Rp	8.894.719,83
23	Pekerjaan Rabat Beton	A.4.1.1.7	50,561525	m3	Rp	999.384,06	Rp	50.530.381,93
						Sub Total	Rp	512.793.060,67
D	Pekerjaan Kusen,Pintu,Dan Jendela							
1	Pekerjaan Pintu aluminium P1 Jumlah 2 Unit							
	a. Kusen Aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	9,40	m'	Rp	115.216,77	Rp	1.083.037,66
	b. Pasang daun pintu panel rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	2,34	m2	Rp	115.216,77	Rp	269.607,25
	c. Pasang engsel pintu stainless	A.4.6.2.5	6,00	set	Rp	84.112,97	Rp	504.677,84
	d. Pasang grendel pintu aluminium	taksir	2,00	bh	Rp	125.000,00	Rp	250.000,00
	e. Pasang hendel pintu stainless	taksir	2,00	bh	Rp	270.000,00	Rp	540.000,00
2	Pekerjaan Pintu aluminium P2 Jumlah 3 Unit							
	a. Kusen Aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	15,60	m'	Rp	115.216,77	Rp	1.797.381,64
	b. Pasang daun pintu kaca rayband rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	17,10	m2	Rp	115.216,77	Rp	1.970.206,80
	c. Pasang engsel pintu stainless	A.4.6.2.5	9,00	set	Rp	84.112,97	Rp	757.016,77
	d. Pasang sloat pintu 2x putar	taksir	3,00	bh	Rp	125.000,00	Rp	375.000,00
	e. Pasang hendel pintu stainless	taksir	3,00	bh	Rp	270.000,00	Rp	810.000,00
	f. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	2,74	m2	Rp	152.082,59	Rp	416.097,97
3	Jendela j1 aluminium (4 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	22,40	m'	Rp	115.216,77	Rp	2.580.855,69
	b. Pasang daun jendela kaca rayben 5mm rangka aluminium	A.4.6.2.20.a	30,80	m2	Rp	115.216,77	Rp	3.548.676,58
	c. Pasang engsel jendela cesement	taksir	16,00	bh	Rp	30.000,00	Rp	480.000,00
	d. Pasang rambuncis	taksir	8,00	bh	Rp	25.000,00	Rp	200.000,00
	e. Pasang kaca rayband	A.4.6.2.20.a	3,00	m2	Rp	152.082,59	Rp	456.247,77
4	Jendela j2 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	16,00	m'	Rp	115.216,77	Rp	1.843.468,35
	b. Pasang daun jendela kaca rayben 5mm rangka aluminium	A.4.6.2.20.a	10,96	m2	Rp	115.216,77	Rp	1.262.775,82
	c. Pasang engsel jendela cesement	taksir	8,00	bh	Rp	35.500,00	Rp	284.000,00
	d. Pasang rambuncis	taksir	4,00	bh	Rp	25.000,00	Rp	100.000,00
	e. Pasang kaca rayband	A.4.6.2.20.a	3,51	m2	Rp	152.082,59	Rp	533.505,73
5	Jendela j3 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"	A.4.2.1.11.f	16,00	m'	Rp	115.216,77	Rp	1.843.468,35
	b. Pasang daun jendela kaca rayben 5mm rangka aluminium	A.4.6.2.20.a	0,95	m2	Rp	115.216,77	Rp	109.916,80
	c. Pasang engsel jendela cesement	taksir	4,00	bh	Rp	35.500,00	Rp	142.000,00
	d. Pasang rambuncis	taksir	2,00	bh	Rp	25.000,00	Rp	50.000,00
	e. Pasang kaca rayband	A.4.6.2.20.a	3,76	m2	Rp	152.082,59	Rp	571.222,21
6	Pekerjaan Jendela Aluminium Jumlah 8 unit							
	a. Kusen Aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	32,00	m1	Rp	115.216,77	Rp	3.686.936,70
	b. Pasang kaca Reyband 5mm	A.4.6.2.20.a	6,48	m2	Rp	152.082,59	Rp	985.495,18
7	Pekerjaan Pasang Roster Beton	taksir	4,40	m2	Rp	170.000,00	Rp	748.000,00
	pekerjaan pintu rolling door aluminium + rangka							
	RD 1 (43 unit)	A.4.2.1.10	285,09	m2	Rp	687.577,00	Rp	196.021.326,93
	RD 2 (8 unit)	A.4.2.1.10	57,12	m2	Rp	687.577,00	Rp	39.274.398,24
						Sub Total	Rp	263.495.320,28
E	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding.							
1	Pasangan keramik lantai kios uk. 40 x 40 cm putih (tekstur permukaan polos Rata)	A.4.4.3.35.b	608,78	m2	Rp	213.560,60	Rp	130.011.422,07
2	Pasang Keramik lantai main entrance & selasar 40 x 40 cm.abu - abu (tekstur permukaan kasar)	A.4.4.3.35.b	396,95	m2	Rp	213.560,60	Rp	84.771.919,15
2	Pasangan Keramik Dinding Toilet uk. 20 x 20 cm	A.4.4.3.54.b	31,75	m2	Rp	236.116,10	Rp	7.495.505,59
3	Pasangan keramik lantai Toilet uk. 20 x 20 cm	A.4.4.3.36	5,51	m2	Rp	216.541,60	Rp	1.192.061,51
						Sub Total	Rp	223.470.908,32
F	Peerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Kloset jongkok	A.5.1.1.2	2,00	bh	Rp	429.019,80	Rp	858.039,60
2	Pasang Floor Drain	A.5.1.1.14	2,00	bh	Rp	32.414,80	Rp	64.829,60
3	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	4,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	296.007,80
4	Pasang whastafel	A.5.1.1.5	2,00	unit	Rp	780.871,30	Rp	1.561.742,60
4	Pasang Pipa galvanis 1"	A.5.1.1.1.21	101,74	m1	Rp	48.650,65	Rp	4.949.717,47
5	Pasang Pipa PVC Air Kotor 2"	A.5.1.1.29	12,00	m1	Rp	47.741,10	Rp	572.893,20
5	Pasang Pipa PVC Limbah Padat 3"	A.5.1.1.31	56,00	m1	Rp	92.011,26	Rp	5.152.630,56
						Sub Total	Rp	11.321.225,03
G	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	instalasi titik lampu dan stop kontak	taksir	267,00	ttk	Rp	200.000,00	Rp	53.400.000,00
2	Memasang Downlight CFL 1 x 18W/20w	A.7.1.1.7	70,00	ttk	Rp	126.870,79	Rp	8.880.955,16
3	Pasang Lampu TKI 1 18 watt	A.7.1.1.9	28,00	ttk	Rp	496.932,79	Rp	13.914.118,06
4	Pasang saklar ganda	A.7.1.1.13	1,00	bh	Rp	39.960,62	Rp	39.960,62
5	Pasang Saklar tunggal	A.7.1.1.12	58,00	bh	Rp	33.608,12	Rp	1.949.270,68
6	Pasang stop kontak	A.7.1.1.11	55,00	ttk	Rp	35.340,62	Rp	1.943.733,84
7	Pasang stop kontak AC	taksir	4,00	ttk	Rp	45.000,00	Rp	180.000,00
8	Pekerjaan MDP berikut box dan MCB dan perlengkapannya	taksir	1,00	bh	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
9	Pekerjaan SDP berikut box dan MCB	taksir	1,00	bh	Rp	2.000.000,00	Rp	2.000.000,00
10	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	taksir	1,00	bh	Rp	7.500.000,00	Rp	7.500.000,00
						Sub Total	Rp	91.308.038,36
H	Pekerjaan Penutup Atap.							
1	Pasang Rangka atap baja ringan	taksir	650,46	m2	Rp	165.000,00	Rp	107.326.180,50
2	Pasang Atap genteng pentong super	A.4.5.2.3	302,39	m2	Rp	73.280,90	Rp	22.159.169,52
3	Pasang Kerpus genteng plentong	A.4.5.2.6	89,27	m1	Rp	110.059,40	Rp	9.825.002,64
4	Pekerjaan atap PVC	A.4.5.2.33	348,08	m2	Rp	209.328,90	Rp	72.862.156,87
4	Pasang Lisplank GRC	taksir	174,11	m1	Rp	47.106,40	Rp	8.201.695,30
5	Pasang rangka kanopi Hollow 4x4 cm	Dihit 34	268,02	m2	Rp	106.804,28	Rp	28.625.202,51
6	Pekerjaan atap PVC kanopi	A.4.5.2.33	297,80	m2	Rp	209.328,90	Rp	62.337.099,78
						Sub Total	Rp	220.374.204,83
I	Pekerjaan Langit langit Dan Penggantung.							
1	Pasang rangka plafond flowrink		644,54	m2	Rp	75.000,00	Rp	48.340.125,00
2	Pasang plafond gypsum	A.4.5.1.7	644,54	m2	Rp	58.732,30	Rp	37.855.022,98
						Sub Total	Rp	86.195.147,98
J	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan Pengecatan Tembok.	A.4.7.1.10	955,03	m2	Rp	19.764,40	Rp	18.875.677,81
						Sub Total	Rp	18.875.677,81
						TOTAL PEKERJAAN VI	Rp	1.855.096.817,32
VII	PEKERJAAN LOS B PASAR (bangunan dalam pasar)							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	159,83	m3	Rp	58.377,00	Rp	9.330.600,23
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	53,28	m3	Rp	42.944,00	Rp	2.287.963,27
3	Pekerjaan urugan isian peninggian peil.	A.2.3.1.11.b	106,81	m3	Rp	217.390,80	Rp	23.218.793,96
						Sub Total	Rp	34.837.357,46
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	28,68	m3	Rp	386.930,94	Rp	11.098.146,69
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	125,35	m3	Rp	794.098,80	Rp	99.537.852,65
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	210,33	m2	Rp	107.937,50	Rp	22.702.494,38
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	378,39	m2	Rp	58.553,88	Rp	22.156.354,89
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	378,39	m2	Rp	31.890,10	Rp	12.066.977,85
						Sub Total	Rp	167.561.826,46
C	Pekerjaan Beton .							
1	Pekerjaan Pasang Buis Ø80	taksir	24,00	bh	Rp	252.000,00	Rp	6.048.000,00
2	Pekerjaan beton siklop	A.3.2.1.10	12,07	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	25.315.982,09

3	Pekerjaan Footplat F1 (60x60) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.4.1.1.10	1,73	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	2.033.724,08
3.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	374,40	kg	Rp	12.178,08	Rp	4.559.472,40
3.b	Begisting	A.4.1.1.21	23,04	m2	Rp	208.017,26	Rp	4.792.717,67
4	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (30x30) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.3.2.1.10	3,78	m3	Rp	1.176.923,66	Rp	4.448.771,43
4.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	248,64	kg	Rp	12.178,08	Rp	3.027.957,31
4.b	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	140,68	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.518.264,07
4.c	Begisting	A.4.1.1.22.a	25,92	m2	Rp	390.068,58	Rp	10.110.577,59
5	Pekerjaan Beton Sloof s1. f'c = 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	7,16	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	8.125.430,61
5.a	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	530,08	kg	Rp	10.792,08	Rp	5.720.657,51
5.b	Begisting	A.4.1.1.21	47,70	m2	Rp	224.517,26	Rp	10.709.473,30
6	Pekerjaan Penebalan Kolom Dengan Cor. F'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	2,81	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	3.188.848,24
6.a	Begisting	A.4.1.1.21	18,72	m2	Rp	390.068,58	Rp	7.302.083,82
7	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	23,10	m3	Rp	999.384,06	Rp	23.085.771,69
8	Pekerjaan Kp (11x11)	A.4.1.1.35	16,20	m1	Rp	75.117,90	Rp	1.216.909,98
						Sub Total	Rp	121.204.641,81
D	Pekerjaan pembesian Los Pasar .							
1	Pekerjaan Angkur	taksir	144,00	bh	Rp	52.140,00	Rp	7.508.160,00
2	Pekejaan Plat Kolom Pedestel + angkur	taksir	2,16	m2	Rp	25.000,00	Rp	54.000,00
3	Pekerjaan kolom baja IWF (250x250)	A.4.2.1.2	9.296,16	kg	Rp	27.367,12	Rp	254.409.126,26
4	Pekerjaan Kuda - kuda IWF (250x250)	A.4.2.1.2	14.813,04	kg	Rp	27.367,12	Rp	405.390.243,24
5	Pekerjaan Tritisan IWF (200x200)	A.4.2.1.2	2.838,31	kg	Rp	27.367,12	Rp	77.676.425,10
6	Pekerjaan Ring Balk IWF (100x200)	A.4.2.1.2	1.865,60	kg	Rp	27.367,12	Rp	51.056.099,07
7	Pekerjaan Join Plat t = 10mm	A.4.2.1.2	505,53	kg	Rp	27.367,12	Rp	13.834.785,56
8	Pekerjaan Voute	A.4.2.1.2	2.930,93	kg	Rp	27.367,12	Rp	80.211.058,29
9	Pekerjaan RIP	A.4.2.1.2	316,20	kg	Rp	27.367,12	Rp	8.653.607,42
10	Pekerjaan Gording CNP C125	A.4.2.1.2	3.734,28	kg	Rp	27.367,12	Rp	102.196.488,87
11	Pekerjaan Besi Siku Pengunci Gording	A.4.2.1.2	134,16	kg	Rp	27.367,12	Rp	3.671.507,14
12	Baut HTB 19 Pengikat Kuda - Kuda	Dihit 13	1.080,00	set	Rp	8.030,00	Rp	8.672.400,00
13	Baut HTB 16 Pengikat Tritisan	Dihit 14	480,00	set	Rp	6.047,80	Rp	2.902.944,00
14	Baut HTB 14 Pengikat Gording	Dihit 14	432,00	set	Rp	6.047,80	Rp	2.612.649,60
15	Pekerjaan Kait Angin Ø16	A.4.1.1.17.a	415,89	kg	Rp	10.792,08	Rp	4.488.295,74
16	Pekerjaan Trackstank Ø10	A.4.1.1.17.a	125,50	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.354.448,96
						Sub Total	Rp	1.024.692.239,25
E	Pekerjaan Atap Dan Aksesoris Pendukungnya.							
1	Pekerjaan Pasang Atap Alderond	A.4.5.2.33	801,92	m2	Rp	209.328,90	Rp	167.864.194,17
2	Pekerjaan Pasang Nok Alderond.	A.4.5.2.39.a	46,30	m'	Rp	121.812,90	Rp	5.639.937,27
2	Pekerjaan Pas. Talang bahan BJLS 0,4. (beserta aksesorisnya)	Dihit 1	92,60	m'	Rp	122.421,98	Rp	11.336.275,24
4	Pekerjaan Pas.Pipa PVC 3" (saluran talang kebawah).	A.5.1.1.31	71,40	m'	Rp	92.011,26	Rp	6.569.603,96
						Sub Total	Rp	191.410.010,64
F	Pekerjaan Pembuatan sekat antar los .							
1	Pekerjaan Pasang Sekat Los Rangka Hollow 4x6cm Dengan Ram besi siku dan isian kawat ayam	taksir	943,15	m2	Rp	300.000,00	Rp	282.945.600,00
						Sub Total	Rp	282.945.600,00
G	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	12,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	888.023,40
2	Pasang Pipa Galvanis 1/2"	A.5.1.1.20	26,40	m'	Rp	48.650,65	Rp	1.284.377,25
3	Pasang Pipa Galvanis 1"	A.5.1.1.21	103,62	m'	Rp	79.908,99	Rp	8.280.249,11
						Sub Total	Rp	10.452.649,76
H	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding Keramik Los Pasar .							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	447,81	m2	Rp	213.560,60	Rp	95.634.572,29
						Sub Total	Rp	95.634.572,29
I	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu dan stop kontak	taksir	57,00	ttk	Rp	200.000,00	Rp	11.400.000,00
2	Pasang Lampu TL 1x36 watt	A.7.1.1.9	35,00	bh	Rp	496.932,79	Rp	17.392.647,58
3	Pasang Stop Kontak	A.7.1.1.11	24,00	bh	Rp	35.340,62	Rp	848.174,76
4	Pasang kabel try	A.7.1.1.3	44,00	M1	Rp	121.557,79	Rp	5.348.542,67
5	Pekerjaan MDP berikut box dan MCB dan perlengkapannya	taksir	1,00	bh	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
6	Pekerjaan SDP berikut box dan MCB	taksir	5,00	bh	Rp	2.000.000,00	Rp	10.000.000,00
7	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	taksir	1,00	bh	Rp	7.500.000,00	Rp	7.500.000,00
						Sub Total	Rp	53.989.365,02
J	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan Pengecatan Besi	taksir	943,15	m2	Rp	21.000,00	Rp	19.806.192,00
2	Pekerjaan Pengecatan Dinding Baru.	A.4.7.1.10	378,39	m2	Rp	19.764,40	Rp	7.478.704,22
						Sub Total	Rp	27.284.896,22
						TOTAL PEKERJAAN VII	Rp	2.010.013.158,91
VIII	PEKERJAAN LOS C1 PASAR (bangunan dalam pasar)							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	166,12	m3	Rp	58.377,00	Rp	9.697.645,62
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	55,37	m3	Rp	42.944,00	Rp	2.377.966,74
3	Pekerjaan urugan isian peninggian peil.	A.2.3.1.11.b	50,57	m3	Rp	217.390,80	Rp	10.994.159,28
						Sub Total	Rp	23.069.771,63
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	30,76	m3	Rp	386.930,94	Rp	11.900.424,77
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	177,49	m3	Rp	794.098,80	Rp	140.948.093,22
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	190,66	m2	Rp	107.937,50	Rp	20.579.709,15
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	381,33	m2	Rp	58.553,88	Rp	22.328.140,27
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	410,78	m2	Rp	31.890,10	Rp	13.099.700,47
						Sub Total	Rp	208.856.067,89
C	Pekerjaan Beton .							
1	Pekerjaan Pasang Buis Ø80	taksir	18,00	bh	Rp	252.000,00	Rp	4.536.000,00
2	Pekerjaan beton siklop	A.3.2.1.10	9,05	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	18.986.986,57
3	Pekerjaan Footplat F1 (60x60) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.4.1.1.10	1,30	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	1.535.594,16
3.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	336,96	kg	Rp	12.178,08	Rp	4.103.525,16
3.b	Begisting	A.4.1.1.21	4,32	m2	Rp	208.017,26	Rp	898.634,56
4	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (20x25) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.3.2.1.10	1,31	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	1.546.958,70
4.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	150,96	kg	Rp	12.178,08	Rp	1.838.402,65
4.b	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	59,44	kg	Rp	10.792,08	Rp	641.476,80
4.c	Begisting	A.4.1.1.22.a	11,75	m2	Rp	390.068,58	Rp	4.581.355,47
5	Pekerjaan Beton Sloof s1. f'c = 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	10,11	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	11.484.623,31
5.a	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	1.117,11	kg	Rp	10.792,08	Rp	12.055.961,28
5.b	Begisting	A.4.1.1.21	57,82	m2	Rp	224.517,26	Rp	12.981.587,97
6	Pekerjaan Penebalan Kolom Dengan Cor K1. F'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	1,17	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.328.686,77
6.a	Begisting	A.4.1.1.21	10,53	m2	Rp	390.068,58	Rp	4.107.422,15
7	Pekerjaan K2 (20x20) f'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	0,83	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	944.843,92
7.a	Pembesian Ø	A.4.1.1.7	84,95	kg	Rp	10.792,08	Rp	916.774,08
7.b	Begisting	A.4.1.1.22.a	17,92	m2	Rp	390.068,58	Rp	6.990.028,95
8	Pekerjaan Kp (11x11)	A.4.1.1.35	22,95	m1	Rp	75.117,90	Rp	1.723.955,81
8	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	13,91	k3	Rp	999.384,06	Rp	13.899.433,45
						Sub Total	Rp	105.101.751,75
D	Pekerjaan pembesian Los Pasar .							
1	Pekerjaan Angkur	taksir	36,00	bh	Rp	52.140,00	Rp	1.877.040,00
2	Pekejaan Plat Kolom Pedestel + angkur	taksir	0,60	m2	Rp	25.000,00	Rp	15.120,00
3	Pekerjaan kolom baja IWF (100x200)	A.4.2.1.2	1.917,00	kg	Rp	27.367,12	Rp	52.462.769,04
4	Pekerjaan Kuda - kuda IWF (100x150)	A.4.2.1.2	2.789,08	kg	Rp	27.367,12	Rp	76.329.018,63
5	Pekerjaan Ring Balk IWF (100x150)	A.4.2.1.2	2.000,15	kg	Rp	27.367,12	Rp	54.738.399,80
6	Pekerjaan Join Plat t = 10mm	A.4.2.1.2	215,50	kg	Rp	27.367,12	Rp	5.897.526,07
7	Pekerjaan Voute	A.4.2.1.2	344,14	kg	Rp	27.367,12	Rp	9.418.224,67
8	Pekerjaan RIP	A.4.2.1.2	56,29	kg	Rp	27.367,12	Rp	1.540.607,66
9	Pekerjaan Gording CNP C125	A.4.2.1.2	3.608,00	kg	Rp	27.367,12	Rp	98.740.568,96
10	Pekerjaan Besi Siku Pengunci Gording	A.4.2.1.2	71,55	kg	Rp	27.367,12	Rp	1.958.137,14
11	Baut HTB 19 Pengikat Kuda - Kuda	Dihit 13	792,00	set	Rp	7.920,00	Rp	6.272.640,00
12	Baut HTB 16 Pengikat Balok	Dihit 14	72,00	set	Rp	5.920,00	Rp	426.240,00
13	Baut HTB 14 Pengikat Gording	Dihit 14	288,00	set	Rp	5.920,00	Rp	1.704.960,00
14	Pekerjaan Kait Angin Ø16	A.4.1.1.17.a	297,13	kg	Rp	10.792,08	Rp	3.206.611,28
15	Pekerjaan Trackstank Ø10	A.4.1.1.17.a	138,13	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.490.745,71
						Sub Total	Rp	316.078.608,97
E	Pekerjaan Atap Dan Aksesoris Pendukungnya.							
1	Pekerjaan Pasang Atap Alderond	A.4.5.2.33	614,55	m2	Rp	209.328,90	Rp	128.642.740,57
2	Pekerjaan Pasang Nok Alderond.	A.4.5.2.39.a	50,20	m'	Rp	121.812,90	Rp	6.115.007,58
2	Pekerjaan Pas. Talang bahan BJLS 0,4. (beserta aksesorisnya)	Dihit 1	100,40	m'	Rp	122.421,98	Rp	12.291.166,67

4	Pekerjaan Pas.Pipa PVC 3" (saluran talang kebawah).	A.5.1.1.31	83,30	m'	Rp	92.011,26	Rp	7.664.537,96
						Sub Total	Rp	154.713.452,78
F	Pekerjaan Pembuatan sekat antar los .							
1	Pekerjaan Pasang Sekat Los Rangka Hollow 4x6cm Dengan Ram besi siku dan isian kawat Harmonika	taksir	598,52	m2	Rp	300.000,00	Rp	179.556.000,00
						Sub Total	Rp	179.556.000,00
G	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	16,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	1.184.031,20
2	Pasang Pipa galvanis 1"	A.5.1.1.20	129,55	m'	Rp	79.908,99	Rp	10.352.448,95
3	Pasang Pipa galvanis 1/2"	A.5.1.1.21	35,20	m'	Rp	48.650,65	Rp	1.712.503,00
						Sub Total	Rp	13.248.983,15
H	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding Keramik Los Pasar .							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	299,12	m2	Rp	213.560,60	Rp	63.880.246,67
						Sub Total	Rp	63.880.246,67
I	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu dan stop kontak	taksir	78,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	15.600.000,00
2	Pasang Lampu TL 1x75 watt	A.7.1.1.9	46,00	bh	Rp	496.932,79	Rp	22.858.908,25
3	Pasang Stop Kontak	A.7.1.1.11	32,00	bh	Rp	35.340,62	Rp	1.130.899,69
4	Pasang kabel try	A.7.1.1.3	61,00	M1	Rp	121.557,79	Rp	6.199.447,19
5	Pekerjaan MDP berikut box dan MCB dan perlengkapannya	taksir	1,00	bh	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
6	Pekerjaan SDP berikut box dan MCB	taksir	5,00	bh	Rp	2.000.000,00	Rp	10.000.000,00
7	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	taksir	1,00	bh	Rp	7.500.000,00	Rp	7.500.000,00
						Sub Total	Rp	64.789.255,12
J	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan Pengecatan Besi	taksir	598,52	m2	Rp	21.000,00	Rp	12.568.920,00
2	Pekerjaan Pengecatan Dinding Baru.	A.4.7.1.10	410,78	m2	Rp	19.764,40	Rp	8.118.750,72
						Sub Total	Rp	20.687.670,72
						TOTAL PEKERJAAN VIII	Rp	1.149.981.808,69
IX	PEKERJAAN LOS C2 PASAR (bangunan dalam pasar)							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	149,75	m3	Rp	58.377,00	Rp	8.742.203,85
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	49,92	m3	Rp	42.944,00	Rp	2.143.682,17
3	Pekerjaan urugan isian peninggian peil.	A.2.3.1.11.b	47,20	m3	Rp	217.390,80	Rp	10.261.215,32
						Sub Total	Rp	21.147.101,35
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	26,33	m3	Rp	386.930,94	Rp	10.189.768,27
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	155,56	m3	Rp	794.098,80	Rp	123.529.339,31
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	167,78	m2	Rp	107.937,50	Rp	18.109.246,44
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	406,95	m2	Rp	58.553,88	Rp	23.828.536,60
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	436,40	m2	Rp	31.890,10	Rp	13.916.858,77
						Sub Total	Rp	189.573.749,39
C	Pekerjaan Beton .							
1	Pekerjaan Pasang Buis Ø80	taksir	16,00	bh	Rp	252.000,00	Rp	4.032.000,00
2	Pekerjaan beton siklop	A.3.2.1.10	8,05	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	16.877.321,39
3	Pekerjaan Footplat F1 (60x60) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.4.1.1.10	1,15	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	1.365.061,47
3.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	299,52	kg	Rp	12.178,08	Rp	3.647.577,92
3.b	Begisting	A.4.1.1.21	3,84	m2	Rp	208.017,26	Rp	798.786,28
4	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (20x25) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.3.2.1.10	1,16	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	1.374.541,07
4.a	Pembesian D	A.4.1.1.17.b	134,19	kg	Rp	12.178,08	Rp	1.634.135,69
4.b	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	52,84	kg	Rp	10.792,08	Rp	570.201,60
4.c	Begisting	A.4.1.1.22.a	10,44	m2	Rp	390.068,58	Rp	4.072.315,98
5	Pekerjaan Beton Sloof s1. f'c = 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	6,25	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	7.099.956,98
5.a	Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	693,27	kg	Rp	10.792,08	Rp	7.481.822,48
5.b	Begisting	A.4.1.1.21	41,68	m2	Rp	224.517,26	Rp	9.357.879,40
6	Pekerjaan Penebalan Kolom Dengan Cor K1. F'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	1,04	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.181.054,90
6.a	Begisting	A.4.1.1.21	9,36	m2	Rp	390.068,58	Rp	3.651.041,91
7	Pekerjaan K2 (20x20) f'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	0,73	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	826.738,43
7.a	Pembesian Ø	A.4.1.1.7	74,33	kg	Rp	10.792,08	Rp	802.177,32
7.b	Begisting	A.4.1.1.22.a	7,84	m2	Rp	390.068,58	Rp	3.058.137,67
8	Pekerjaan Kp (11x11)	A.4.1.1.35	20,25	m1	Rp	75.117,90	Rp	1.521.137,48
8	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	12,17	M3	Rp	999.384,06	Rp	12.162.004,27
						Sub Total	Rp	81.513.892,22
D	Pekerjaan pembesian Los Pasar .							
1	Pekerjaan Angkur	taksir	32,00	bh	Rp	52.140,00	Rp	1.668.480,00
2	Pekejaan Plat Kolom Pedestal + angkur	taksir	0,54	m2	Rp	25.000,00	Rp	13.440,00
3	Pekerjaan kolom baja IWF (100x200)	A.4.2.1.2	1.704,00	kg	Rp	27.367,12	Rp	46.633.572,48
4	Pekerjaan Kuda - kuda IWF (100x150)	A.4.2.1.2	2.479,18	kg	Rp	27.367,12	Rp	67.848.016,56
5	Pekerjaan Ring Balk IWF (100x150)	A.4.2.1.2	1.750,13	kg	Rp	27.367,12	Rp	47.896.099,83
6	Pekerjaan Join Plat t = 10mm	A.4.2.1.2	191,55	kg	Rp	27.367,12	Rp	5.242.245,40
7	Pekerjaan Voute	A.4.2.1.2	305,91	kg	Rp	27.367,12	Rp	8.371.755,26
8	Pekerjaan RIP	A.4.2.1.2	57,57	kg	Rp	27.367,12	Rp	1.575.656,34
9	Pekerjaan Gording CNP C125	A.4.2.1.2	3.175,04	kg	Rp	27.367,12	Rp	86.891.700,68
10	Pekerjaan Besi Siku Pengunci Gording	A.4.2.1.2	63,60	kg	Rp	27.367,12	Rp	1.740.566,35
11	Baut HTB 19 Pengikat Kuda - Kuda	Dihit 13	704,00	set	Rp	7.920,00	Rp	5.575.680,00
12	Baut HTB 16 Pengikat Balok	Dihit 14	64,00	set	Rp	5.920,00	Rp	378.880,00
13	Baut HTB 14 Pengikat Gording	Dihit 14	288,00	set	Rp	5.920,00	Rp	1.704.960,00
14	Pekerjaan Kait Angin Ø16	A.4.1.1.17.a	259,99	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.805.784,87
15	Pekerjaan Trackstank Ø10	A.4.1.1.17.a	138,13	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.490.745,71
						Sub Total	Rp	279.837.583,48
E	Pekerjaan Atap Dan Aksesoris Pendukungnya.							
1	Pekerjaan Pasang Atap Alderond	A.4.5.2.33	541,10	m2	Rp	209.328,90	Rp	113.267.114,21
2	Pekerjaan Pasang Nok Alderond.	A.4.5.2.39.a	44,20	m'	Rp	121.812,90	Rp	5.384.130,18
2	Pekerjaan Pas. Talang bahan BJLS 0,4. (berserta aksesorisnya)	Dihit 1	88,40	m'	Rp	122.421,98	Rp	10.822.102,93
4	Pekerjaan Pas.Pipa PVC 3" (saluran talang kebawah).	A.5.1.1.31	71,40	m'	Rp	92.011,26	Rp	6.569.603,96
						Sub Total	Rp	136.042.951,28
F	Pekerjaan Pembuatan sekat antar los .							
1	Pekerjaan Pasang Sekat Los Rangka Hollow 4x6cm Dengan Ram besi siku dan isian kawat ayam	taksir	538,06	m2	Rp	300.000,00	Rp	161.418.000,00
						Sub Total	Rp	161.418.000,00
G	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	14,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	1.036.027,30
2	Pasang Pipa galvanis 1"	A.5.1.1.20	90,11	m'	Rp	79.908,99	Rp	7.200.838,52
3	Pasang Pipa galvanis 1/2"	A.5.1.1.21	30,80	m'	Rp	48.650,65	Rp	1.498.440,12
						Sub Total	Rp	9.735.305,94
H	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding Keramik Los Pasar .							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	261,73	m2	Rp	213.560,60	Rp	55.895.215,84
						Sub Total	Rp	55.895.215,84
I	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu dan stop kontak	taksir	68,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	13.600.000,00
2	Pasang Lampu TL 1x75 watt	A.7.1.1.9	40,00	bh	Rp	496.932,79	Rp	19.877.311,52
3	Pasang Stop Kontak	A.7.1.1.11	28,00	bh	Rp	35.340,62	Rp	989.537,23
4	Pasang kabel try	A.7.1.1.3	54,00	m1	Rp	121.557,79	Rp	6.564.120,55
5	Pekerjaan MDP berikut box dan MCB dan perlengkapannya	taksir	1,00	bh	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
6	Pekerjaan SDP berikut box dan MCB	taksir	5,00	bh	Rp	2.000.000,00	Rp	10.000.000,00
7	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	taksir	1,00	bh	Rp	7.500.000,00	Rp	7.500.000,00
						Sub Total	Rp	60.030.969,30
J	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan Pengecatan Besi	taksir	538,06	m2	Rp	21.000,00	Rp	11.299.260,00
2	Pekerjaan Pengecatan Tembok.	A.4.7.1.10	436,40	m2	Rp	19.764,40	Rp	8.625.197,76
						Sub Total	Rp	19.924.457,76
						TOTAL PEKERJAAN IX	Rp	1.015.119.226,55
X	PEKERJAAN LOS D & E DASARAN DAN OJOKAN (bangunan dalam pasar)							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	243,18	m3	Rp	58.377,00	Rp	14.196.002,11
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	81,06	m3	Rp	42.944,00	Rp	3.481.012,01
3	Pekerjaan urugan isian peninggian peil.	A.2.3.1.11.b	204,74	m3	Rp	217.390,80	Rp	44.508.442,39
						Sub Total	Rp	62.185.456,51
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	25,25	m3	Rp	386.930,94	Rp	9.769.619,30
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	78,17	m3	Rp	794.098,80	Rp	62.072.919,45
3	Pasang bata merah rolag tebal 1 bata 1pc : 6pp	A.4.4.1.5	29,00	m1	Rp	233.008,60	Rp	6.758.367,84

5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	35,28	m2	Rp	31.890,10	Rp	1.125.082,73
						Sub Total	Rp	79.725.989,32
C	Pekerjaan Beton							
1	Pekerjaan Pasang Buis Ø80	taksir	36,00	bh	Rp	252.000,00	Rp	9.072.000,00
2	Pekerjaan beton siklop	A.3.2.1.10	18,10	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	37.973.973,13
3	Pekerjaan Footplat F1 (60x60) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.4.1.1.10	2,59	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	3.071.388,31
	3.a. Pembesian D	A.4.1.1.17.b	561,60	kg	Rp	12.178,08	Rp	6.839.208,60
	3.b. Begisting	A.4.1.1.21	34,56	m2	Rp	224.517,26	Rp	7.759.316,51
4	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (30x30) f'c = 26,4 Mpa (K 300)	A.3.2.1.10	5,67	m3	Rp	1.184.949,19	Rp	6.718.661,93
	4.a. Pembesian D	A.4.1.1.17.b	372,96	kg	Rp	12.178,08	Rp	4.541.935,97
	4.b. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	211,02	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.277.396,10
	4.c. Begisting	A.4.1.1.22.a	38,88	m2	Rp	390.068,58	Rp	15.165.866,39
5	Pekerjaan Beton Sloof s1. f'c = 19,3 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	6,64	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	7.536.038,79
	5.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	355,18	kg	Rp	10.792,08	Rp	3.833.173,43
	5.b. Begisting	A.4.1.1.21	44,24	m2	Rp	224.517,26	Rp	9.932.643,58
6	Pekerjaan Penebalan Kolom Dengan Cor. F'c = 21,7 Mpa (K 225)	A.4.1.1.7	2,27	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	2.575.608,19
	6.a. Begisting	A.4.1.1.21	15,12	m2	Rp	390.068,58	Rp	5.897.836,93
7	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	50,70	m3	Rp	999.384,06	Rp	50.668.534,29
						Sub Total	Rp	173.863.582,16
D	Pekerjaan pembesian Los Pasar							
1	Pekerjaan Angkur	taksir	216,00	bh	Rp	52.140,00	Rp	11.262.240,00
2	Pekejaan Plat Kolom Pedestel + angkur	taksir	3,24	m2	Rp	25.000,00	Rp	81.000,00
3	Pekerjaan kolom baja IWF (250x250)	A.4.2.1.2	13.944,24	kg	Rp	27.367,12	Rp	381.613.689,39
4	Pekerjaan Kuda - kuda IWF (250x250)	A.4.2.1.2	22.219,56	kg	Rp	27.367,12	Rp	608.085.364,87
5	Pekerjaan Tritisan IWF (200x200)	A.4.2.1.2	4.257,47	kg	Rp	27.367,12	Rp	116.514.637,65
6	Pekerjaan Ring Balok IWF (100x200)	A.4.2.1.2	2.713,60	kg	Rp	27.367,12	Rp	74.263.416,83
7	Pekerjaan Join Plat t = 10mm	A.4.2.1.2	874,50	kg	Rp	27.367,12	Rp	23.932.664,50
8	Pekerjaan Voute	A.4.2.1.2	4.396,39	kg	Rp	27.367,12	Rp	120.316.587,43
9	Pekerjaan RIP	A.4.2.1.2	476,84	kg	Rp	27.367,12	Rp	13.049.639,11
10	Pekerjaan Gording CNP C125	A.4.2.1.2	7.468,56	kg	Rp	27.367,12	Rp	204.392.977,75
11	Pekerjaan Besi Siku Pengunci Gording	A.4.2.1.2	357,75	kg	Rp	27.367,12	Rp	9.790.685,70
12	Baut HTB 19 Pengikat Kuda - Kuda	Dihit 13	1.620,00	set	Rp	7.920,00	Rp	12.830.400,00
13	Baut HTB 16 Pengikat Tritisan	Dihit 14	704,00	set	Rp	5.920,00	Rp	4.167.680,00
14	Baut HTB 14 Pengikat Gording	Dihit 14	864,00	set	Rp	5.920,00	Rp	5.114.880,00
15	Pekerjaan Kait Angin Ø16	A.4.1.1.17.a	723,54	kg	Rp	10.792,08	Rp	7.808.514,51
16	Pekerjaan Trackstank Ø10	A.4.1.1.17.a	732,11	kg	Rp	10.792,08	Rp	7.900.952,25
						Sub Total	Rp	1.601.125.329,99
E	Pekerjaan Atap Dan Aksesoris Pendukungnya.							
1	Pekerjaan Pasang Atap Alderond	A.4.5.2.33	1.738,93	m2	Rp	209.328,90	Rp	364.007.885,42
2	Pekerjaan Pasang Nok Alderond.	A.4.5.2.39.a	100,40	m'	Rp	121.812,90	Rp	12.230.015,16
2	Pekerjaan Pas. Talang bahan BJLS 0,4. (berserta aksesorisnya)	Dihit 1	50,20	m'	Rp	122.421,98	Rp	6.145.583,34
4	Pekerjaan Pas.Pipa PVC 3" (saluran talang kebawah).	A.5.1.1.31	107,10	m'	Rp	92.011,26	Rp	9.854.405,95
						Sub Total	Rp	392.237.889,86
F	Pekerjaan Penutup Kuda - Kuda Samping Ujung Kanan Dan Kiri Los							
1	Pekerjaan Pasang Rangka CNP C75	A.4.2.1.2	278,16	kg	Rp	27.367,12	Rp	7.612.403,07
2	Pekeraan Zingkalume		69,87	m2	Rp	114.837,80	Rp	8.023.652,78
						Sub Total	Rp	7.612.403,07
G	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding Keramik Los Pasar							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm Aksn Pada lantai	A.4.4.3.35.b	328,59	m2	Rp	213.560,60	Rp	70.173.877,55
2	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	630,83	m2	Rp	213.560,60	Rp	134.719.739,23
						Sub Total	Rp	204.893.616,78
H	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	16,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	1.184.031,20
2	Pasang Pipa galvanis 1"	A.5.1.1.20	216,12	m'	Rp	79.908,99	Rp	17.269.850,29
3	Pasang Pipa galvanis 1/2"	A.5.1.1.21	35,20	m'	Rp	48.650,65	Rp	1.712.503,00
						Sub Total	Rp	20.166.384,49
I	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu	taksir	60,00	ttk	Rp	200.000,00	Rp	12.000.000,00
2	Pasang Lampu TL 1 x 75 Watt	A.7.1.1.9	50,00	bh	Rp	496.932,79	Rp	24.846.639,40
3	Pasang Kabel Try	A.7.1.1.3	212,00	m1	Rp	121.557,79	Rp	25.770.251,06
4	Pekerjaan MDP berikut box dan MCB dan perlengkapannya	taksir	1,00	bh	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
5	Pekerjaan SDP berikut box dan MCB	taksir	10,00	bh	Rp	2.000.000,00	Rp	20.000.000,00
6	Pekerjaan Pasang Meteran Baru.	taksir	1,00	bh	Rp	7.500.000,00	Rp	7.500.000,00
						Sub Total	Rp	91.616.890,46
J	Pekerjaan Pengecatan.							
2	Pekerjaan Pengecatan Dinding baru.	A.4.7.1.10	35,28	m2	Rp	19.764,40	Rp	697.288,17
						Sub Total	Rp	697.288,17
						TOTAL PEKERJAAN X	Rp	2.634.124.830,81
XI	PEKERJAAN KERAMIK, SALURAN AIR DAN DRAINASE JALAN ANTAR LOS							
A	Pekerjaan Beton							
1	pekerjaan Beton Rabat lantai K100 (lantai saluran)	A.4.1.1.1	8,40	m2	Rp	999.384,06	Rp	8.392.857,28
2	Pekerjaan Beton Rabat Bawah Pasangan Lantai Keramik K100	A.4.1.1.1	45,33		Rp	999.384,06	Rp	45.297.933,81
						Sub Total	Rp	53.690.791,10
B	Pekerjaan Penutup Keramik							
1	Pasangan keramik lantai Selasar uk. 40 x 40 cm (warna Abu - Abu Dengan Pemukaan Kasar)	A.4.4.3.35.b	576,52	m3	Rp	213.560,60	Rp	123.122.926,68
2	Pasangan Keramik lantai Kondor uk. 40x40 cm (warna crame)	A.4.4.3.35.b	281,68		Rp	213.560,60	Rp	60.155.215,91
						Sub Total	Rp	123.122.926,68
C	Pekerjaan Grill kisi kisi saluran saluran Drainase							
1	pasang gril saluran drainase	Dihit 32	222,88	m2	Rp	167.589,86	Rp	37.352.562,29
2	pasang gril bak kontrol.	Dihit 32	1,60	m2	Rp	167.589,86	Rp	268.143,78
						Sub Total	Rp	37.620.706,07
C	Pekerjaan Plester & Acian							
1	Pekerjaan Perapian Saluran	A.4.4.2.27	557,20	m1	Rp	58.553,88	Rp	32.626.339,04
						Sub Total	Rp	32.626.339,04
						TOTAL PEKERJAAN XI	Rp	247.060.762,89
XII	PEKERJAAN RUMAH POTONG HEWAN							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	55,22	m3	Rp	58.377,00	Rp	3.223.461,19
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	19,06	m3	Rp	42.944,00	Rp	818.450,37
4	Pekerjaan urugan dan pematatan tanah padas	A.2.3.1.11.b	15,39	m3	Rp	217.390,80	Rp	3.345.937,89
						Sub Total	Rp	7.387.849,45
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	11,49	m3	Rp	386.930,94	Rp	4.445.062,64
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	24,67	m3	Rp	794.098,80	Rp	19.591.568,84
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	139,58	m2	Rp	107.937,50	Rp	15.065.376,56
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	279,15	m2	Rp	58.553,88	Rp	16.345.315,60
5	Pekerjaan dinding roster 40x20	A.4.4.1.15	5,28		Rp	178.167,00	Rp	940.721,76
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	279,15	m2	Rp	31.890,10	Rp	8.902.121,42
						Sub Total	Rp	65.290.166,82
C	Pekerjaan Beton Bertulang							
1	Pekerjaan Footplat F1 (80x80x20) K250	A.4.1.1.7	0,77	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	883.724,89
	1.a. Pembesian D	A.4.1.1.17.b	142,27	kg	Rp	12.178,08	Rp	1.732.599,51
	1.b. Begisting	A.4.1.1.21	3,84	m2	Rp	224.517,26	Rp	862.146,28
2	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (20x20) K250	A.4.1.1.7	0,29	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	331.396,84
	2.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	127,16	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.372.361,65
	2.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	11,52	m2	Rp	390.068,58	Rp	4.493.590,04
3	Pekerjaan Beton Sloof s1 (20x25) K225	A.4.1.1.7	1,04	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.175.376,76
	3.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	72,46	kg	Rp	10.792,08	Rp	781.961,60
	3.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	10,35	m2	Rp	224.517,26	Rp	2.323.753,64
4	Pekerjaan beton Sloof s2 (15x25) K225	A.4.1.1.7	0,70	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	798.702,57
	4.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	62,49	kg	Rp	10.792,08	Rp	674.435,09
	4.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	9,38	m2	Rp	224.517,26	Rp	2.105.971,90
5	Pekerjaan Beton Kolom K1 (20x20) K250	A.4.1.1.7	0,94	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	1.077.039,72
	5.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	266,89	kg	Rp	10.792,08	Rp	2.880.334,39
	5.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	6,96	m2	Rp	390.068,58	Rp	2.714.877,32
6	Pekerjaan Kp (11x11)	A.4.1.1.35	50,70	m1	Rp	75.117,90	Rp	3.808.477,53
7	Pekerjaan Balok lietieu	A.4.1.1.36	39,45	m'	Rp	94.940,12	Rp	3.745.387,73
8	Pekerjaan Ring Balok	A.4.1.1.36	44,50	m'	Rp	94.940,12	Rp	4.224.835,34
9	Pekerjaan kolom Meja RPA	A.4.1.1.35	48,00	m1	Rp	75.117,90	Rp	3.605.659,20

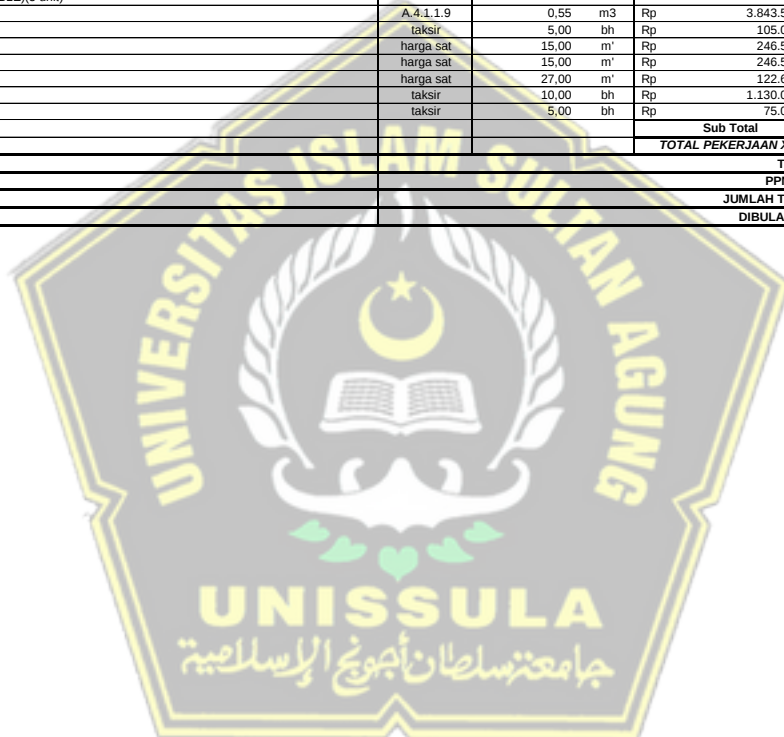
10	Pekerjaan Plat Beton Meja RPA	A.3.2.1.4	0,59	m3	Rp	999.384,06	Rp	592.159,07
	10.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	170,09	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.835.675,81
11	Pekerjaan Pas. Bata merah Tanggulan Meja	A.4.4.2.4	1,92	m2	Rp	107.937,50	Rp	207.240,00
12	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	3,13		Rp	999.384,06	Rp	3.126.073,33
						Sub Total	Rp	45.353.780,20
D	Pekerjaan Kusen,Pintu,Dan Jendela							
1	Pekerjaan Pintu Besi P1 Jumlah x 4 Unit							
	a. Kusen Besi Hollow 40x40	A.4.2.1.11.f	23,20	m'	Rp	145.244,04	Rp	3.369.661,82
	b. Pasang daun Pintu Besi hollow 40x40 Ram 20x20	A.4.2.1.11.f	9,90	m2	Rp	674.600,30	Rp	6.678.542,97
	c. Pasang engsel Bubut	A.4.6.2.5	24,00	bh	Rp	24.750,00	Rp	594.000,00
	d. Pasang hendel besi	taksir	8,00	bh	Rp	29.700,00	Rp	237.600,00
						Sub Total	Rp	10.879.804,79
E	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding .							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	32,02	m2	Rp	213.560,60	Rp	6.837.142,61
2	Pasangan Keramik Teras dan Tritisan Uk. 40x40	A.4.4.3.35.b	30,55	m2	Rp	213.560,60	Rp	6.523.208,53
3	Keramik Meja RPA Uk.20x20	A.4.4.3.36	49,37	m2	Rp	236.116,10	Rp	11.657.996,32
						Sub Total	Rp	25.018.347,46
F	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Floor Drain	A.5.1.1.14	1,00	bh	Rp	32.414,80	Rp	32.414,80
2	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	24,00	m	Rp	74.001,95	Rp	1.776.046,80
3	Pasang Pipa PVC 1/2"	A.5.1.1.20	25,10	m	Rp	48.650,65	Rp	1.221.131,40
4	Pasang Pipa PVC Limbah Padat 3"	A.5.1.1.21	12,00	m	Rp	92.011,26	Rp	1.104.135,12
						Sub Total	Rp	4.133.728,12
G	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu dan stop kontak	taksir	24,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	4.800.000,00
2	Pasang Lampu TKI 1X18 Watt	taksir	6,00	titik	Rp	496.932,79	Rp	2.981.596,73
3	Pasang Lampu downlight 18 Watt + bolam	taksir	12,00	titik	Rp	247.500,00	Rp	2.970.000,00
4	Pasang Saklar tunggal	taksir	8,00	titik	Rp	20.000,00	Rp	160.000,00
5	Pasang stop kontak	taksir	6,00	titik	Rp	35.340,62	Rp	212.043,69
6	Pekerjaan pasang meteran baru 1200 watt	taksir	1,00	titik	Rp	4.500.000,00	Rp	4.500.000,00
						Sub Total	Rp	15.623.640,42
H	Pekerjaan Atap							
1	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan Profil C75	Dihit 6	93,60		Rp	165.000,00	Rp	15.444.724,35
2	Pekerjaan Penutup Atap (Alderond)	A.4.5.2.33	93,60		Rp	209.328,90	Rp	19.594.103,99
3	Pekerjaan Bubungan Alderond	A.4.5.2.39.a	19,91		Rp	121.812,90	Rp	2.424.807,59
4	Pekerjaan listplank Grc 1/25	Taksir.	34,20		Rp	47.106,95	Rp	1.611.057,69
						Sub Total	Rp	39.074.693,62
I	Pekerjaan Langit - Langit Dan Penggantung							
1	Pekerjaan Plafond Gypsum + Rangka Plafond (florink) finis Cat	A.4.5.1.7.a	53,96		Rp	123.936,56	Rp	6.686.997,09
						Sub Total	Rp	6.686.997,09
J	Pekerjaan Kanopi Besi + Penutup							
1	Pekerjaan rangka kanopi besi hollow 40x40	Dihitung 34	21,44		Rp	106.804,28	Rp	2.289.670,15
2	Pekerjaan Penutup atap kanopi (alderond)	A.4.5.2.33	23,85		Rp	209.328,90	Rp	4.992.494,27
3	Pengecatan Besi kanopi	Dihitung 35	21,44		Rp	28.771,60	Rp	616.805,56
						Sub Total	Rp	7.898.969,98
K	Pekerjaan Pengecatan							
1	Pekerjaan pengecatan dinding baru	A.4.7.1.10	279,15		Rp	19.764,40	Rp	5.517.233,38
						Sub Total	Rp	5.517.233,38
L	Pekerjaan Penutup Saluran Air							
1	Pembuatan & Pemasangan gril	Dihitung 32	31,31		Rp	167.589,86	Rp	5.247.908,91
2	Pengecatan Gril	taksir	62,63		Rp	22.550,00	Rp	1.412.261,40
						Sub Total	Rp	6.660.170,31
						TOTAL PEKERJAAN XII	Rp	239.525.381,63
XIII	PEKERJAAN RUMAH POTONG HEWAN & TOILET							
A	Pekerjaan tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	41,08	m3	Rp	58.377,00	Rp	2.398.375,26
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	3,58	m3	Rp	42.944,00	Rp	153.729,21
4	Pekerjaan urugan dan pematatan tanah padas	A.2.3.1.11.b	15,39	m3	Rp	217.390,80	Rp	3.345.937,89
						Sub Total	Rp	5.898.042,37
B	Pekerjaan Pasangan dan Plesteran							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10.	12,37	m3	Rp	386.930,94	Rp	4.784.478,46
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	25,14	m3	Rp	794.098,80	Rp	19.963.080,02
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	133,74	m2	Rp	107.937,50	Rp	14.435.021,56
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	267,47	m2	Rp	58.553,88	Rp	15.661.406,28
5	Pekerjaan dinding roster 40x20	A.4.4.1.15	4,56	m2	Rp	178.167,00	Rp	812.441,52
5	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	267,47	m2	Rp	31.890,10	Rp	8.529.645,05
						Sub Total	Rp	64.186.072,89
C	Pekerjaan Beton Bertulang .							
1	Pekerjaan Footplat F1 (80x80x20) K250	A.4.1.1.7	0,90	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	1.031.012,38
	1.a. Pembesian D	A.4.1.1.17.b	165,98	kg	Rp	12.178,08	Rp	2.021.366,10
	1.b. Begisting	A.4.1.1.21	4,48	m2	Rp	224.517,26	Rp	1.005.837,32
2	Pekerjaan Kolom Pedastal K1 (20x20) K250	A.4.1.1.7	0,34	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	386.629,64
	2.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	148,36	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.601.088,59
	2.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	13,44	m2	Rp	390.068,58	Rp	5.242.521,72
3	Pekerjaan Beton Sloof s1 (20x25) K225	A.4.1.1.7	1,04	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.175.376,76
	3.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	72,46	kg	Rp	10.792,08	Rp	781.961,60
	3.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	10,35	m2	Rp	224.517,26	Rp	2.323.753,64
4	Pekerjaan beton Sloof s2 (15x25) K225	A.4.1.1.7	1,21	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.370.206,23
	4.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	105,08	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.133.997,92
	4.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	16,09	m2	Rp	224.517,26	Rp	3.612.482,71
5	Pekerjaan Beton Kolom K1 (20x20) K250	A.4.1.1.7	1,09	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	1.256.546,34
	5.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	311,38	kg	Rp	10.792,08	Rp	3.360.390,12
	5.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	8,12	m2	Rp	390.068,58	Rp	3.167.356,87
6	Pekerjaan Kp (11x11)	A.4.1.1.35	78,00	m1	Rp	75.117,90	Rp	5.859.196,20
7	Pekerjaan Balok Iletiu	A.4.1.1.36	52,88	m1	Rp	94.940,12	Rp	5.020.433,55
8	Pekerjaan Ring Balk	A.4.1.1.36	54,63	m1	Rp	94.940,12	Rp	5.186.104,06
9	Pekerjaan kolom Meja RPA	A.4.1.1.35	24,00	m1	Rp	75.117,90	Rp	1.802.829,60
10	Pekerjaan Plat Beton Meja RPA	A.3.2.1.4	0,30	m3	Rp	999.384,06	Rp	296.079,54
	10.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	170,09	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.835.675,81
11	Pekerjaan Pas. Bata merah Tanggulan Meja	A.4.4.2.4	1,92	m2	Rp	107.937,50	Rp	207.240,00
12	Pekerjaan Rabat Beton K100	A.4.1.1.1	2,91	m2	Rp	999.384,06	Rp	2.904.584,84
						Sub Total	Rp	52.582.673,51
D	Pekerjaan Kusen,Pintu,Dan Jendela							
1	Pekerjaan Pintu Besi Pb Jumlah x 2 Unit							
	a. Kusen Besi Hollow 40x40	A.4.2.1.11.f	11,60	m'	Rp	145.244,04	Rp	1.684.830,91
	b. Pasang daun Pintu Besi hollow 40x40 Ram 20x20	A.4.2.1.11.f	4,95	m2	Rp	674.600,30	Rp	3.339.271,49
	c. Pasang engsel Bubut	A.4.6.2.5	24,00	bh	Rp	24.750,00	Rp	594.000,00
	d. Pasang hendel besi	taksir	8,00	bh	Rp	29.700,00	Rp	237.600,00
1	Pekerjaan Pintu aluminium P1 Jumlah 6 Unit							
	a. Kusen Aluminium 4"choklat	A.4.2.1.11.f	30,00	m'	Rp	115.216,77	Rp	3.456.503,16
	b. Pasang daun pintu panel rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	8,61	m2	Rp	115.216,77	Rp	992.016,41
	c. Pasang engsel pintu stainless	taksir	18,00	set	Rp	84.112,97	Rp	1.514.033,53
	d. Pasang grendel pintu aluminium	taksir	6,00	bh	Rp	125.000,00	Rp	750.000,00
	e. Pasang hendel pintu aluminium	taksir	6,00	bh	Rp	270.000,00	Rp	1.620.000,00
						Sub Total	Rp	14.188.255,49
E	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding .							
1	Pasangan keramik lantai uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.35.b	27,58	m2	Rp	213.560,60	Rp	5.890.535,25
2	Pasangan Keramik Teras dan Tritisan Uk. 40x40	A.4.4.3.35.b	30,55	m2	Rp	213.560,60	Rp	6.523.208,53
3	Keramik Meja RPA Uk.20x20	A.4.4.3.36	24,69	m2	Rp	236.116,10	Rp	5.828.998,16
4	Pasangan Keramik lantai toilet Uk. 20x20cm	A.4.4.3.36	13,47	m2	Rp	216.541,60	Rp	2.917.075,20
5	Pasangan keramik dinding toilet Uk. 20x20cm	A.4.4.3.54.b	59,17	m2	Rp	236.116,10	Rp	13.970.895,19
6	Pasang Akses keramik dinding toilet Uk. 10x20		15,42	m2	Rp	216.541,60	Rp	3.339.071,47
						Sub Total	Rp	38.469.783,80
F	Pekerjaan Sanitasi.							
1	Pasang Floor Drain	A.5.1.1.14	7,00	bh	Rp	32.414,80	Rp	226.903,60
2	Pasang Kran Air 1/2"	A.5.1.1.19	22,00	bh	Rp	74.001,95	Rp	1.628.042,90
3	Pasang wastafel	A.5.1.1.5	4,00	unit	Rp	780.871,30	Rp	3.123.485,20
4	Pasang Pipa PVC 1/2"	A.5.1.1.25.a	53,00	m1	Rp	48.650,65	Rp	2.578.484,63
5	Pasang Pipa PVC Limbah Padat 3"	A.5.1.1.31	24,00	m1	Rp	92.011,26	Rp	2.208.270,24

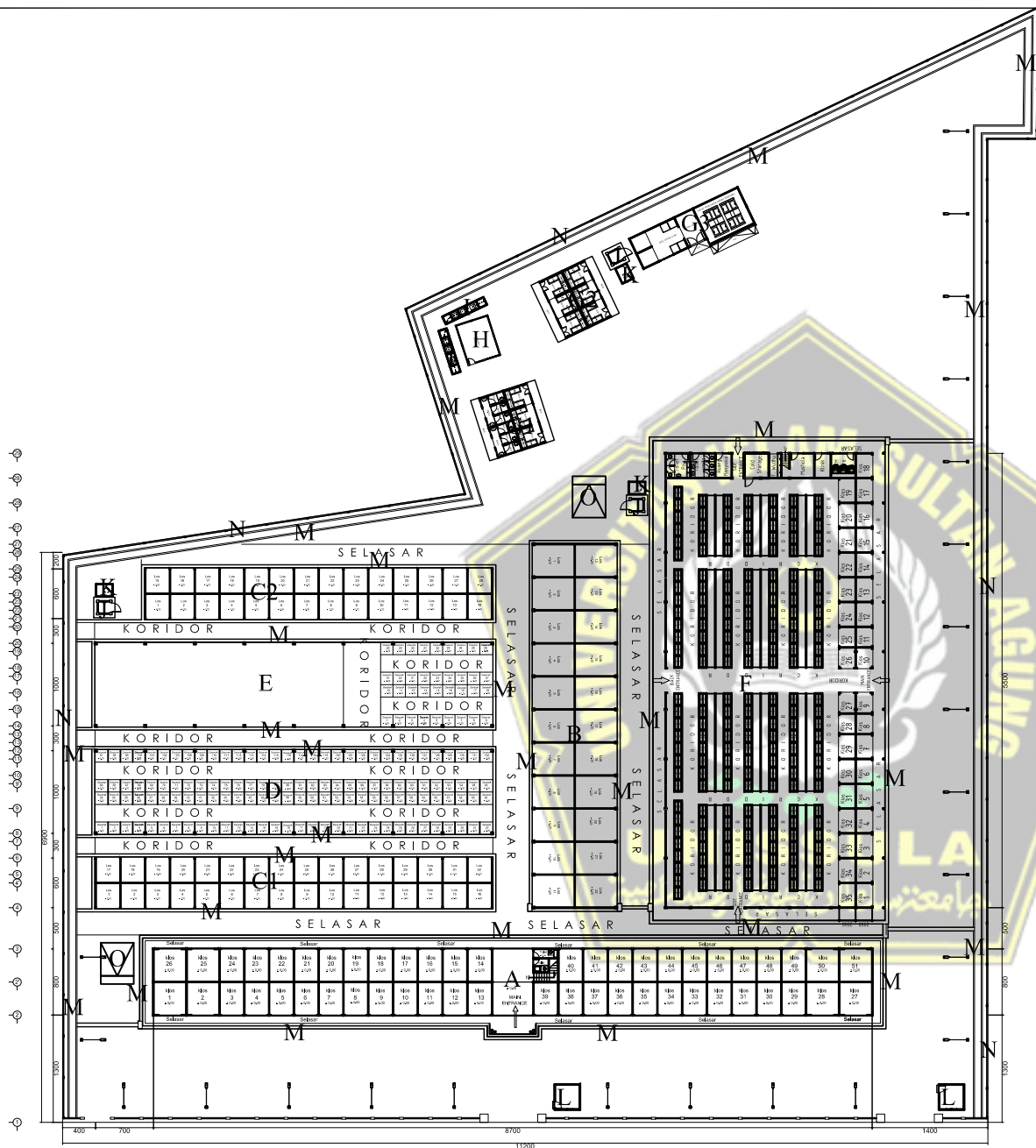
6	Pasang Closet Jongkok Porslen		6,00	bh	Rp	429.019,80	Rp	2.574.118,80
						Sub Total	Rp	12.339.305,37
G	Pekerjaan Listrik Dan Instalasi Lain.							
1	Instalasi titik lampu dan stop kontak	A.7.1.1.11	27,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	5.400.000,00
2	Pasang Lampu TKI 1X18 Watt	A.7.1.1.11	6,00	titik	Rp	496.932,79	Rp	2.981.596,73
3	Pasang Lampu downlight 18 Watt + bolam	A.7.1.1.11	16,00	titik	Rp	247.500,00	Rp	3.960.000,00
4	Pasang Saklar tunggal	A.7.1.1.11	9,00	titik	Rp	20.000,00	Rp	180.000,00
5	Pasang Saklar ganda	taksir	2,00	titik	Rp	25.000,00	Rp	50.000,00
6	Pasang stop kontak	A.7.1.1.11	3,00	titik	Rp	167.589,86	Rp	502.769,58
7	Pekerjaan pasang meteran baru 1200 watt	A.7.1.1.11	1,00	titik	Rp	4.500.000,00	Rp	4.500.000,00
						Sub Total	Rp	17.574.366,31
H	Pekerjaan Atap							
1	Pekerjaan Rangka Atap Baja Ringan Profil C75	Dihit 6	93,60		Rp	165.000,00	Rp	15.444.724,35
2	Pekerjaan Penutup Atap (Alderond)	A.4.5.2.33	93,60		Rp	209.328,90	Rp	19.594.103,99
3	Pekerjaan Bubungan Alderond	A.4.5.2.39.a	19,91		Rp	121.812,90	Rp	2.424.807,59
4	Pekerjaan listplank Grc 1/25	Taksir.	34,20		Rp	47.106,95	Rp	1.611.057,69
						Sub Total	Rp	39.074.693,62
I	Pekerjaan Langit - Langit Dan Penggantungan							
1	Pekerjaan Plafond Gypsum + Rangka Plafond (florink) finis Cat	A.4.5.1.7.a	53,96		Rp	123.936,56	Rp	6.686.997,09
						Sub Total	Rp	6.686.997,09
J	Pekerjaan Kanopi Besi + Penutup							
1	Pekerjaan rangka kanopi besi hollow 40x40	Dihitung 34	21,44		Rp	106.804,28	Rp	2.289.670,15
2	Pekerjaan Penutup atap kanopi (alderond)	A.4.5.2.33	23,85		Rp	209.328,90	Rp	4.992.494,27
3	Pengecatan Besi kanopi	Dihitung 35	21,44		Rp	28.771,60	Rp	616.805,56
						Sub Total	Rp	7.898.969,98
K	Pekerjaan Pengecatan							
1	Pekerjaan pengecatan dinding baru	A.4.7.1.10	267,47		Rp	19.764,40	Rp	5.286.385,14
						Sub Total	Rp	5.286.385,14
L	Pekerjaan Penutup Saluran Air							
1	Pembuatan & Pemasangan gril	Dihitung 32	31,31		Rp	167.589,86	Rp	5.247.908,91
2	Pengecatan Gril	taksir	62,63		Rp	22.550,00	Rp	1.412.261,40
						Sub Total	Rp	6.660.170,31
						TOTAL PEKERJAAN XIII	Rp	270.845.715,88
XIV	PEKERJAAN TANDON AIR 1							
A	Pekerjaan Pondasi.							
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	10,40	m³	Rp	58.377,00	Rp	607.120,80
2	Pekerjaan Urugan kembali tanah Bekas galian	A.2.3.1.9	7,39	m³	Rp	42.944,00	Rp	317.294,81
						Sub Total	Rp	924.415,61
B	Pekerjaan Dinding Dan Plesteran.							
1	Pekerjaan Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	9,70	m²	Rp	107.937,50	Rp	1.046.885,81
2	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1:8 tebal 15 mm	A.4.4.2.4	19,40	m²	Rp	58.553,88	Rp	1.135.828,16
3	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.4	19,40	m'	Rp	31.890,10	Rp	618.604,16
4	Pekerjaan expose dag	A.4.4.2.4	6,25	m1	Rp	31.890,10	Rp	199.313,13
						Sub Total	Rp	3.000.631,26
C	Pekerjaan Beton Bertulang.							
1	Pekerjaan beton Buis Ø80	taksir	4,00	unit	Rp	252.000,00	Rp	1.008.000,00
2	Pekerjaan Beton siklop	A.3.2.1.10	2,01	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	4.219.330,35
3	Beton bertulang footplat 100x100x20cm (K250)	A.4.1.1.8	1,00	m³	Rp	1.150.683,46	Rp	1.150.683,46
3.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	54,93	kg	Rp	10.792,08	Rp	592.772,87
3.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,00	m2	Rp	224.517,26	Rp	449.034,52
4	Pekerjaan Kolom pedastal 30x30cm K225	A.4.1.1.7	0,43	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	490.592,04
4.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	49,19	kg	Rp	10.792,08	Rp	530.819,15
4.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	2,88	m2	Rp	390.068,58	Rp	1.123.397,51
5	Pekerjaan beton sloof 20x25cm K200	A.4.1.1.6	0,26	m³	Rp	1.114.928,91	Rp	289.881,52
5.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	38,16	kg	Rp	10.792,08	Rp	411.877,50
5.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,08	m2	Rp	224.517,26	Rp	466.995,90
6	Pekerjaan kolom 30x30cm	A.4.1.1.7	1,34	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	1.520.835,31
6.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	127,12	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.371.852,98
6.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	8,93	Rp	390.068,58	Rp	3.482.532,28	
7	Pekerjaan Rink balk 20x25cm	A.4.1.1.7	0,18	Rp	1.135.629,72	Rp	204.413,35	
7.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	28,60	Rp	10.792,08	Rp	308.661,20	
7.b. Begisting		A.4.1.1.23.a	2,84	Rp	401.618,58	Rp	1.140.596,77	
8	Beton bertulang Plat Beton T=10 cm Tulangan 150 kg/m3	A.4.1.1.7	0,63	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	709.768,57
8.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	47,36	Rp	10.792,08	Rp	511.112,81	
8.b. Begisting		A.4.1.1.24.a	6,99	Rp	500.068,58	Rp	3.495.479,37	
9	Lantai Rabat Beton T=8cm	A.4.1.1.1	0,27	m³	Rp	999.384,06	Rp	271.832,46
						Sub Total	Rp	23.750.469,93
D	Pekerjaan Mekanikal Dan Elektrikal.							
1	Pekerjaan Pasang Pompa Air Submersible 1 HP Ek. Jerman/Meksico	Hrg. Sat	1,00	unit	Rp	15.300.000,00	Rp	15.300.000,00
2	Pekerjaan Kabel NYY 3x2,5 mm	taksir	250,00	m'	Rp	35.000,00	Rp	8.750.000,00
3	Pekerjaan Kabel NYM 2x2,5 mm	taksir	50,00	m'	Rp	10.500,00	Rp	525.000,00
4	Pekerjaan Kabel NYM 2x1,5 mm	taksir	10,00	m'	Rp	8.500,00	Rp	85.000,00
						Sub Total	Rp	24.660.000,00
E	Pekerjaan cat- catan.							
1	Pekerjaan Cat Dinding Baru	A.4.7.1.10	25,65	m²	Rp	19.764,40	Rp	853.552,13
						Sub Total	Rp	853.552,13
F	Pekerjaan Lain-Lain.							
1	Pekerjaan Pasang Pintu Besi	Dihitung 30	2,37	m²	Rp	715.000,00	Rp	1.690.975,00
2	Pekerjaan Pasang Tangki Air 3500 lt	unit	1,00	bh	Rp	1.675.000,00	Rp	1.675.000,00
3	Pekerjaan Pasang Tangga Monyet	taksir	3,60	m²	Rp	750.000,00	Rp	2.700.000,00
						Sub Total	Rp	6.065.975,00
						TOTAL PEKERJAAN XIV	Rp	59.255.043,93
XV	PEKERJAAN TANDON AIR 2							
A	Pekerjaan Pondasi.							
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	10,40	m³	Rp	58.377,00	Rp	607.120,80
2	Pekerjaan Urugan kembali tanah Bekas galian	A.2.3.1.9	7,39	m³	Rp	42.944,00	Rp	317.294,81
		0,00				Sub Total	Rp	924.415,61
B	Pekerjaan Dinding Dan Plesteran.							
1	Pekerjaan Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 6ps	A.4.4.1.12	9,70	m²	Rp	107.937,50	Rp	1.046.885,81
2	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1:4 tebal 15 mm	A.4.4.2.4	19,40	m²	Rp	58.553,88	Rp	1.135.828,16
3	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.4	19,40	m'	Rp	31.890,10	Rp	618.604,16
4	Pekerjaan expose dag	A.4.4.2.4	6,25	m1	Rp	31.890,10	Rp	199.313,13
		0,00				Sub Total	Rp	3.000.631,26
C	Pekerjaan Beton Bertulang.							
1	Pekerjaan beton Buis Ø80	taksir	4,00	unit	Rp	252.000,00	Rp	1.008.000,00
2	Pekerjaan Beton siklop	A.3.2.1.10	2,01	m3	Rp	2.097.678,44	Rp	4.219.330,35
3	Beton bertulang footplat 100x100x20cm (K250)	A.4.1.1.8	1,00	m³	Rp	1.150.683,46	Rp	1.150.683,46
3.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	54,93	kg	Rp	10.792,08	Rp	592.772,87
3.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,00	m2	Rp	224.517,26	Rp	449.034,52
4	Pekerjaan Kolom pedastal 30x30cm K225	A.4.1.1.7	0,43	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	490.592,04
4.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	49,19	kg	Rp	10.792,08	Rp	530.819,15
4.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	2,88	m2	Rp	390.068,58	Rp	1.123.397,51
5	Pekerjaan beton sloof 20x25cm	A.4.1.1.6	0,26	m³	Rp	1.114.928,91	Rp	289.881,52
5.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	38,16	kg	Rp	10.792,08	Rp	411.877,50
5.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,08	m2	Rp	224.517,26	Rp	466.995,90
6	Pekerjaan kolom 30x30cm	A.4.1.1.7	1,34	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	1.520.835,31
6.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	127,12	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.371.852,98
6.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	8,93	Rp	390.068,58	Rp	3.482.532,28	
7	Pekerjaan Rink balk 20x25cm	A.4.1.1.7	0,18	Rp	1.135.629,72	Rp	204.413,35	
7.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	28,60	Rp	10.792,08	Rp	308.661,20	
7.b. Begisting		A.4.1.1.23.a	2,84	Rp	401.618,58	Rp	1.140.596,77	
8	Beton bertulang Plat Beton T=10 cm Tulangan 150 kg/m3	A.4.1.1.7	0,63	m³	Rp	1.135.629,72	Rp	709.768,57
8.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	47,36	Rp	10.792,08	Rp	511.112,81	
8.b. Begisting		A.4.1.1.24.a	6,99	Rp	500.068,58	Rp	3.495.479,37	
9	Lantai Rabat Beton T=8cm	A.4.1.1.1	0,27	m³	Rp	999.384,06	Rp	271.832,46
		0,00				Sub Total	Rp	23.750.469,93
D	Pekerjaan Mekanikal Dan Elektrikal.							
1	Pekerjaan Pasang Pompa Air Submersible 1 HP Ek. Jerman/Meksico	Hrg. Sat	1,00	unit	Rp	15.300.000,00	Rp	15.300.000,00
2	Pekerjaan Kabel NYY 3x2,5 mm	taksir	250,00	m'	Rp	35.000,00	Rp	8.750.000,00

3	Pekerjaan Kabel NYM 2x2.5 mm	taksir	50,00 m'	Rp	10.500,00	Rp	525.000,00
4	Pekerjaan Kabel NYM 2x1.5 mm	taksir	10,00 m'	Rp	8.500,00	Rp	85.000,00
					Total (E)	Rp	24.660.000,00
E	Pekerjaan cat- catan.						
1	Pekerjaan Cat tembok	A.4.7.1.10	25,65 m ²	Rp	19.764,40	Rp	853.552,13
					Sub Total	Rp	853.552,13
F	Pekerjaan Lain-Lain.						
1	Pekerjaan Pasang Pintu Besi	Dihitung 30	2,37 m ²	Rp	1.200.000,00	Rp	2.838.000,00
2	Pekerjaan Pasang Tangki Air 3500 lt	unit	1,00 bh	Rp	7.023.236,00	Rp	7.023.236,00
3	Pekerjaan Pasang Tangga Monyet	taksir	3,60 m ²	Rp	750.000,00	Rp	2.700.000,00
					Sub Total	Rp	12.561.236,00
					TOTAL PEKERJAAN XV	Rp	65.750.304,93
XVI	PEKERJAAN TANDON AIR 3						
A	Pekerjaan Pondasi.						
1	Pekerjaan Galian	A.2.3.1.1	10,40 m ³	Rp	58.377,00	Rp	607.120,80
2	Pekerjaan Urugan kembali tanah Bekas galian	A.2.3.1.9	7,39 m ³	Rp	42.944,00	Rp	317.294,81
					Sub Total	Rp	924.415,61
B	Pekerjaan Dinding Dan Plesteran.						
1	Pekerjaan Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 6ps	A.4.4.1.12	9,70 m ²	Rp	107.937,50	Rp	1.046.895,81
2	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1:4 tebal 15 mm	A.4.4.2.4	19,40 m ²	Rp	58.553,88	Rp	1.135.828,16
3	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.4	19,40 m ²	Rp	31.890,10	Rp	618.604,16
4	Pekerjaan expose dag	A.4.4.2.4	6,25 m ¹	Rp	31.890,10	Rp	199.313,13
					Sub Total	Rp	3.000.631,26
C	Pekerjaan Beton Bertulang.						
1	Pekerjaan beton Buis Ø80	taksir	4,00 unit	Rp	252.000,00	Rp	1.008.000,00
2	Pekerjaan Beton siklop	A.3.2.1.10	2,01 m ³	Rp	2.097.678,44	Rp	4.219.330,35
3	Beton bertulang footplat 100x100x20cm (K250)	A.4.1.1.8	1,00 m ³	Rp	1.150.683,46	Rp	1.150.683,46
3.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	54,93 kg	Rp	10.792,08	Rp	592.772,87
3.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,00 m ²	Rp	224.517,26	Rp	449.034,52
4	Pekerjaan Kolom pedastal 30x30cm K225	A.4.1.1.7	0,43 m ³	Rp	1.135.629,72	Rp	490.592,04
4.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	49,19 kg	Rp	10.792,08	Rp	530.819,15
4.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	2,88 m ²	Rp	390.068,58	Rp	1.123.397,51
5	Pekerjaan beton sloof 20x25cm	A.4.1.1.6	0,26 m ³	Rp	1.114.928,91	Rp	289.881,52
5.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	38,16 kg	Rp	10.792,08	Rp	411.877,50
5.b. Begisting		A.4.1.1.21	2,08 m ²	Rp	224.517,26	Rp	466.995,90
6	Pekerjaan kolom 30x30cm	A.4.1.1.7	1,34 m ³	Rp	1.135.629,72	Rp	1.520.835,31
6.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	127,12 kg	Rp	10.792,08	Rp	1.371.852,98
6.b. Begisting		A.4.1.1.22.a	8,93 m ²	Rp	390.068,58	Rp	3.482.532,28
7	Pekerjaan Rink balk 20x25cm	A.4.1.1.7	0,18 m ³	Rp	1.135.629,72	Rp	204.413,35
7.a. Penulangan		A.4.1.1.17.a	28,60 kg	Rp	10.792,08	Rp	308.661,20
7.b. Begisting		A.4.1.1.23.a	2,84 m ²	Rp	401.618,58	Rp	1.140.596,77
8	Beton bertulang Plat Beton T=10 cm Tulangan 150 kg/m ³	A.4.1.1.7	0,63 m ³	Rp	1.135.629,72	Rp	709.768,57
8.a. Penulangan Ø		A.4.1.1.17.a	47,36 kg	Rp	10.792,08	Rp	511.112,81
8.b. Begisting		A.4.1.1.24.a	6,99 m ²	Rp	500.068,58	Rp	3.495.479,37
9	Lantai Rabat Beton T=8cm	A.4.1.1.1	0,27 m ³	Rp	999.384,06	Rp	271.832,46
					Sub Total	Rp	23.750.469,93
D	Pekerjaan Mekanikal Dan Elektrikal.						
1	Pekerjaan Pasang Pompa Air Submersible 1 HP Ek. German/Meksico	Hrg.Sat	1,00 unit	Rp	15.300.000,00	Rp	15.300.000,00
2	Pekerjaan Kabel NYY 3x2.5 mm	taksir	250,00 m'	Rp	35.000,00	Rp	8.750.000,00
3	Pekerjaan Kabel NYM 2x2.5 mm	taksir	50,00 m'	Rp	10.500,00	Rp	525.000,00
4	Pekerjaan Kabel NYM 2x1.5 mm	taksir	10,00 m'	Rp	8.500,00	Rp	85.000,00
					Total (E)	Rp	24.660.000,00
E	Pekerjaan cat- catan.						
1	Pekerjaan Cat tembok	A.4.7.1.10	25,65 m ²	Rp	19.764,40	Rp	853.552,13
					Sub Total	Rp	853.552,13
F	Pekerjaan Lain-Lain.						
1	Pekerjaan Pasang Pintu Besi	Dihitung 30	2,37 m ²	Rp	1.200.000,00	Rp	2.838.000,00
2	Pekerjaan Pasang Tangki Air 3500 lt	unit	1,00 bh	Rp	7.023.236,00	Rp	7.023.236,00
3	Pekerjaan Pasang Tangga Monyet	taksir	3,60 m ²	Rp	750.000,00	Rp	2.700.000,00
					Sub Total	Rp	12.561.236,00
					TOTAL PEKERJAAN XVI	Rp	65.750.304,93
XVII	PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN LIMBAH.						
A	Pekerjaan Tanah.						
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	10,26 m ³	Rp	58.377,00	Rp	598.948,02
					Sub Total	Rp	598.948,02
B	Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran.						
1	bata bata merah 1 bata untuk lantai	A.4.4.1.5	6,50 m ²	Rp	233.008,60	Rp	1.513.973,38
2	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	10,24 m ²	Rp	107.937,50	Rp	1.105.010,16
3	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 7pp tebal 15 mm	A.4.4.2.6	18,52 m ²	Rp	58.553,88	Rp	1.084.417,86
4	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	18,52 m ²	Rp	31.890,10	Rp	590.604,65
					Sub Total	Rp	4.294.006,04
C	Pekerjaan Beton.						
1	Pekerjaan Kolom Praktis beton bertulang (11x11)cm	A.4.1.1.35	14,40 m'	Rp	75.117,90	Rp	1.081.697,76
2	Pekerjaan balok beton bertulang 10x15	A.4.1.1.36	13,00 m'	Rp	94.940,12	Rp	1.234.221,56
					Sub Total	Rp	2.315.919,32
D	Pekerjaan Lain Lain.						
1	Pasang saringan besi aluminium	taksir	1,00 bh	Rp	750.000,00	Rp	750.000,00
2	Pasang bio ball	taksir	1,00 set	Rp	800.000,00	Rp	800.000,00
3	Pasang ijuk saring.	taksir	4,00 unit	Rp	250.000,00	Rp	1.000.000,00
4	Pasang pompa listrik.	taksir	1,00 bh	Rp	1.250.000,00	Rp	1.250.000,00
5	Pasang pintu besi.	taksir	3,50 m ²	Rp	350.000,00	Rp	1.225.000,00
6	Pekerjaan Pipa PVC 3"	taksir	6,00 m ¹	Rp	92.011,26	Rp	552.067,56
					Sub Total	Rp	5.025.000,00
					TOTAL PEKERJAAN XVII	Rp	12.233.873,38
XVIII	PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN LIMBAH.						
A	Pekerjaan Tanah.						
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	10,26 m ³	Rp	58.377,00	Rp	598.948,02
					Sub Total	Rp	598.948,02
B	Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran						
1	bata bata merah 1 bata untuk lantai	A.4.4.1.5	6,50 m ²	Rp	233.008,60	Rp	1.513.973,38
2	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	10,24 m ²	Rp	107.937,50	Rp	1.105.010,16
3	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.6	18,52 m ²	Rp	58.553,88	Rp	1.084.417,86
4	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	18,52 m ²	Rp	31.890,10	Rp	590.604,65
					Sub Total	Rp	4.294.006,04
C	Pekerjaan Beton.						
1	Pekerjaan Kolom Praktis beton bertulang (11x11)cm	A.4.1.1.35	14,40 m'	Rp	75.117,90	Rp	1.081.697,76
2	Pekerjaan balok beton bertulang 10x15	A.4.1.1.36	13,00 m'	Rp	94.940,12	Rp	1.234.221,56
					Sub Total	Rp	2.315.919,32
D	Pekerjaan Lain Lain.						
1	Pasang saringan besi aluminium	taksir	1,00 bh	Rp	750.000,00	Rp	750.000,00
2	Pasang bio ball	taksir	1,00 set	Rp	800.000,00	Rp	800.000,00
3	Pasang ijuk saring.	taksir	4,00 unit	Rp	250.000,00	Rp	1.000.000,00
4	Pasang pompa listrik.	taksir	1,00 bh	Rp	1.250.000,00	Rp	1.250.000,00
5	Pasang pintu besi.	taksir	3,50 m ²	Rp	350.000,00	Rp	1.225.000,00
6	Pekerjaan Pipa PVC 3"	taksir	6,00 m ¹	Rp	92.011,26	Rp	552.067,56
					Sub Total	Rp	5.025.000,00
					TOTAL PEKERJAAN XVIII	Rp	12.233.873,38
XIX	PEKERJAAN POS SATPAM DAN PORTAL MASUK						
A	Pekerjaan Tanah.						
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	3,93 m ³	Rp	58.377,00	Rp	229.567,55
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	0,77 m ³	Rp	42.944,00	Rp	33.066,88
3	Pekerjaan Tanah urug peninggian peil	A.2.3.1.11.b	2,08 m ³	Rp	217.390,80	Rp	451.352,21
					Sub Total	Rp	713.986,65
B	Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran.						
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	0,91 m ³	Rp	386.930,94	Rp	351.139,83
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	3,16 m ³	Rp	794.098,80	Rp	2.511.337,46
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	24,32 m ³	Rp	107.937,50	Rp	2.624.953,65
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	64,33 m ²	Rp	58.553,88	Rp	3.766.677,41

7	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	64,33	m2	Rp	31.890,10	Rp	2.051.439,11
						Sub Total	Rp	11.305.547,46
C	Pekerjaan Beton.							
1	Pekerjaan footplat 60x60x20 6 titik	A.4.1.1.8	0,29	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	331.396,84
	1.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	10,36	kg	Rp	10.792,08	Rp	111.805,93
2	Pekerjaan Kolom beton bertulang K1 (20x20)	A.4.1.1.7	1,15	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.307.700,33
	2.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	172,32	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.859.690,88
	2.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	7,68	m2	Rp	390.068,58	Rp	2.995.726,69
3	Pekerjaan sloof (15x25)	A.4.1.1.6	0,37	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	409.736,38
	3.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	38,41		Rp	10.792,08	Rp	414.543,14
	3.b. Begisting	A.4.1.1.21	4,90		Rp	224.517,26	Rp	1.100.134,57
4	Pekerjaan balok latei 10x15	A.4.1.1.36	9,80	m3	Rp	94.940,12	Rp	930.413,18
5	Pekerjaan plat beton t=8cm k=225 pembesian 100kg/m3 topi - topi	A.4.1.1.32.a	0,31	m3	Rp	5.999.852,65	Rp	1.881.553,79
6	Pekerjaan ring balk 15x30	A.4.1.1.7	0,33		Rp	1.135.629,72	Rp	374.757,81
	6.a. Pembesian	A.4.1.1.17.a	39,87		Rp	10.792,08	Rp	430.331,95
7	Pekerjaan plat beton t=8cm k=225 pembesian 100kg/m3	A.4.1.1.32.a	1,55		Rp	5.999.852,65	Rp	9.323.771,02
8	Pekerjaan rabat beton t = 5 cm	A.4.1.1.1	0,33		Rp	999.384,06	Rp	334.668,74
						Sub Total	Rp	21.806.231,24
D	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding.							
1	Pasangan Keramik lantai uk. 30 x 30 cm	A.4.4.3.34	7,06	m2	Rp	203.305,62	Rp	1.434.829,41
						Sub Total	Rp	1.434.829,41
E	Pekerjaan Kusen,Pintu,Dan Jendela.							
1	Pekerjaan Pintu aluminium P1 Jumlah 1 Unit							
	a. Kusen Aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,68	m2	Rp	115.216,77	Rp	193.564,18
	b. Pasang daun pintu kaca rayband rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	1,75	m2	Rp	115.216,77	Rp	201.629,35
	c. Pasang engsel pintu stainless	A.4.6.2.5	2,00	bh	Rp	84.112,97	Rp	168.225,95
	d. Pasang sloop pintu 2x putar	taksir	1,00	bh	Rp	125.000,00	Rp	125.000,00
	e. Pasang hendel pintu stainless	taksir	1,00	bh	Rp	270.000,00	Rp	270.000,00
	f. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	0,97	bh	Rp	152.082,59	Rp	147.094,28
2	Jendela j1 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,20	m2	Rp	115.216,77	Rp	138.260,13
	b. Pasang daun jendela kaca rayben 5mm rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	0,47	m2	Rp	115.216,77	Rp	54.197,97
	c. Pasang engsel jendela cesement	taksir	2,00	bh	Rp	35.500,00	Rp	71.000,00
	d. Pasang rambuncis	taksir	1,00	bh	Rp	25.000,00	Rp	25.000,00
	e. Pasang kaca rayband	A.4.6.2.20.a	0,75	m2	Rp	152.082,59	Rp	114.609,44
3	Jendela j2 aluminium (2 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,50		Rp	115.216,77	Rp	172.825,16
	b. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	4,12		Rp	152.082,59	Rp	626.580,27
4	Jendela j3 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,20		Rp	115.216,77	Rp	138.260,13
	b. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	1,00		Rp	152.082,59	Rp	151.839,26
						Sub Total	Rp	2.598.086,11
F	Pekerjaan Instalasi listrik							
1	Pasang titik lampu dan stop kontak	taksir	2,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	400.000,00
2	Pas. Lampu sl 1 x 32 watt	A.7.1.1.8	1,00	bh	Rp	186.237,79	Rp	186.237,79
3	Pasang saklar tunggal	A.7.1.1.12	1,00	bh	Rp	33.608,12	Rp	33.608,12
4	pasang stop kontak	A.7.1.1.11	1,00	bh	Rp	35.340,62	Rp	35.340,62
						Sub Total	Rp	655.186,52
F	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan cat tembok	A.4.7.1.10	64,33	m2	Rp	19.764,40	Rp	1.271.412,49
2	Pekerjaan cat Langit - langit	A.4.7.1.10	6,70	m2	Rp	19.764,40	Rp	132.372,10
						Sub Total	Rp	1.403.784,58
G	Pekerjaan Lain Lain.							
1	Pembuatan Portal Keluar masuk	taksir	1,00	ls	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
						Sub Total	Rp	1.500.000,00
						TOTAL PEKERJAAN XIX	Rp	41.417.651,96
XX	PEKERJAAN POS SATPAM DAN PORTAL KELUAR							
A	Pekerjaan Tanah.							
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	3,93	m3	Rp	58.377,00	Rp	229.567,55
2	Pekerjaan urugan kembali tanah bekas galian	A.2.3.1.9	0,77	m3	Rp	42.944,00	Rp	33.066,88
3	Pekerjaan Tanah urug peninggian peli	A.2.3.1.11.b	2,08	m3	Rp	217.390,80	Rp	451.352,21
						Sub Total	Rp	713.986,65
B	Pekerjaan Pasangan Dan Plesteran.							
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	0,91	m3	Rp	386.930,94	Rp	351.139,83
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 ps	A.3.2.1.4	3,16	m3	Rp	794.098,80	Rp	2.511.337,46
3	Pasang bata merah tebal 1/2 bata 1pc : 8ps	A.4.4.1.12	24,32	m3	Rp	107.937,50	Rp	2.624.953,65
4	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	64,33	m2	Rp	58.553,88	Rp	3.766.677,41
7	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	64,33	m2	Rp	31.890,10	Rp	2.051.439,11
						Sub Total	Rp	11.305.547,46
C	Pekerjaan Beton.							
1	Pekerjaan footplat 60x60x20 6 titik	A.4.1.1.8	0,29	m3	Rp	1.150.683,46	Rp	331.396,84
	1.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	10,36	kg	Rp	10.792,08	Rp	111.805,93
2	Pekerjaan Kolom beton bertulang K1 (20x20)	A.4.1.1.7	1,15	m3	Rp	1.135.629,72	Rp	1.307.700,33
	2.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	172,32	kg	Rp	10.792,08	Rp	1.859.690,88
	2.b. Begisting	A.4.1.1.22.a	7,68	m2	Rp	390.068,58	Rp	2.995.726,69
3	Pekerjaan sloof (15x25)	A.4.1.1.6	0,37	m3	Rp	1.114.928,91	Rp	409.736,38
	3.a. Pembesian Ø	A.4.1.1.17.a	38,41		Rp	10.792,08	Rp	414.543,14
	3.b. Begisting	A.4.1.1.21	4,90		Rp	224.517,26	Rp	1.100.134,57
4	Pekerjaan balok latei 10x15	A.4.1.1.36	9,80	m3	Rp	94.940,12	Rp	930.413,18
5	Pekerjaan plat beton t=8cm k=225 pembesian 100kg/m3 topi - topi	A.4.1.1.32.a	0,31	m3	Rp	5.999.852,65	Rp	1.881.553,79
6	Pekerjaan ring balk 15x30	A.4.1.1.7	0,33		Rp	1.135.629,72	Rp	374.757,81
	6.a. Pembesian	A.4.1.1.17.a	39,87		Rp	10.792,08	Rp	430.331,95
7	Pekerjaan plat beton t=8cm k=225 pembesian 100kg/m3	A.4.1.1.32.a	1,55		Rp	5.999.852,65	Rp	9.323.771,02
8	Pekerjaan rabat beton t = 5 cm	A.4.1.1.1	0,33		Rp	999.384,06	Rp	334.668,74
						Sub Total	Rp	21.806.231,24
D	Pekerjaan Penutup Lantai Dan Dinding.							
1	Pasangan Keramik lantai uk. 30 x 30 cm	A.4.4.3.34	7,06	m2	Rp	203.305,62	Rp	1.434.829,41
						Sub Total	Rp	1.434.829,41
E	Pekerjaan Kusen,Pintu,Dan Jendela.							
1	Pekerjaan Pintu aluminium P1 Jumlah 1 Unit							
	a. Kusen Aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,68	m2	Rp	115.216,77	Rp	193.564,18
	b. Pasang daun pintu kaca rayband rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	1,75	m2	Rp	115.216,77	Rp	201.629,35
	c. Pasang engsel pintu stainless	A.4.6.2.5	2,00	bh	Rp	84.112,97	Rp	168.225,95
	d. Pasang sloop pintu 2x putar	taksir	1,00	bh	Rp	125.000,00	Rp	125.000,00
	e. Pasang hendel pintu stainless	taksir	1,00	bh	Rp	270.000,00	Rp	270.000,00
	f. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	0,97	bh	Rp	152.082,59	Rp	147.094,28
2	Jendela j1 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,20	m2	Rp	115.216,77	Rp	138.260,13
	b. Pasang daun jendela kaca rayben 5mm rangka aluminium	A.4.2.1.11.f	0,47	m2	Rp	115.216,77	Rp	54.197,97
	c. Pasang engsel jendela cesement	taksir	2,00	bh	Rp	35.500,00	Rp	71.000,00
	d. Pasang rambuncis	taksir	1,00	bh	Rp	25.000,00	Rp	25.000,00
	e. Pasang kaca rayband	A.4.6.2.20.a	0,75	m2	Rp	152.082,59	Rp	114.609,44
3	Jendela j2 aluminium (2 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,50		Rp	115.216,77	Rp	172.825,16
	b. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	4,12		Rp	152.082,59	Rp	626.580,27
4	Jendela j3 aluminium (1 unit)							
	a. Pasang kusen aluminium 4"koklat	A.4.2.1.11.f	1,20		Rp	115.216,77	Rp	138.260,13
	b. Pasang kaca rayband 5mm	A.4.6.2.20.a	1,00		Rp	152.082,59	Rp	151.839,26
						Sub Total	Rp	2.598.086,11
F	Pekerjaan Instalasi listrik							
1	Pasang titik lampu dan stop kontak	taksir	2,00	titik	Rp	200.000,00	Rp	400.000,00
2	Pas. Lampu sl 1 x 32 watt	A.7.1.1.8	1,00	bh	Rp	186.237,79	Rp	186.237,79
3	Pasang saklar tunggal	A.7.1.1.12	1,00	bh	Rp	33.608,12	Rp	33.608,12
4	pasang stop kontak	A.7.1.1.11	1,00	bh	Rp	35.340,62	Rp	35.340,62
						Sub Total	Rp	655.186,52
F	Pekerjaan Pengecatan.							
1	Pekerjaan cat tembok	A.4.7.1.10	64,33	m2	Rp	19.764,40	Rp	1.271.412,49
2	Pekerjaan cat Langit - langit	A.4.7.1.10	6,70	m2	Rp	19.764,40	Rp	132.372,10

					Sub Total	Rp	1.403.784,58
G	Pekerjaan Lain Lain.						
1	Pembuatan Portal Keluar masuk	taksir	1,00	ls	Rp	1.500.000,00	Rp 1.500.000,00
					Sub Total	Rp	1.500.000,00
					TOTAL PEKERJAAN XX	Rp	41.417.851,96
XXI	PEKERJAAN JALAN UTAMA DAN SARANA PENDUKUNGNYA						
A	PEKERJAAN SALURAN.						
I	PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah	A.2.3.1.1	51,52	m3	Rp	58.377,00	Rp 3.007.583,04
					Sub Total	Rp	3.007.583,04
II	PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN						
1	Pasang pondasi batu kosong	A.3.2.1.10	3,36	m3	Rp	386.930,94	Rp 1.300.087,96
2	Pasang pondasi batu belah putih 1 pc : 6 pp	A.3.2.1.4	14,88	m3	Rp	794.098,80	Rp 11.816.190,14
3	Pekerjaan Plesteran dinding camp.1pc : 6pp tebal 15 mm	A.4.4.2.4	19,20	m2	Rp	58.553,88	Rp 1.124.234,50
4	Pekerjaan Acian	A.4.4.2.27	19,20	m2	Rp	31.890,10	Rp 612.289,92
					Sub Total	Rp	14.852.802,52
B	PEKERJAAN PEMBUATAN JALAN BARU						
I	PEMBUATAN BADAN JALAN						
1	Pekerjaan pemasangan lapis permukaan bawah batu putih telford.	A.3.2.1.10	28,80	m3	Rp	386.930,94	Rp 11.143.611,07
2	Pekerjaan pemasangan lapis permukaan bawah , agregat type A	taksir	9,60	m3	Rp	555.595,35	Rp 5.333.715,36
3	Pekerjaan Pembuatan Permukaan jalan dengan pas. Paving t = 6 cm (K300)	A.6.1.1.3	48,00	m3	Rp	179.085,89	Rp 8.596.122,48
4	pembuatan bahu jalan dengan tanah biasa.	A.2.3.1.11.a	0,96	m3	Rp	217.390,80	Rp 208.695,17
					Sub Total	Rp	25.282.144,08
C	PEMBUATAN SEPARATOR JALAN						
I	Pekerjaan Kanstin 10/12,5 x 30 x 50 K.200	A.6.1.1.14	48,00	m'	Rp	78.786,40	Rp 3.781.747,20
					Sub Total	Rp	3.781.747,20
D	PEKERJAAN LAMPU PJU TYPE I (SINGLE)(23 unit)						
1	Pekerjaan Pondasi beton bertulang	A.4.1.1.9	2,52	m3	Rp	3.843.512,31	Rp 9.679.885,75
2	Pembuatan plat pedestel + ancor	taksir	23,00	bh	Rp	105.000,00	Rp 2.415.000,00
3	Pekerjaan tiang pipa galvanis 3" bulat	harga sat	69,00	m'	Rp	246.517,33	Rp 17.009.696,00
4	Pekerjaan tiang pipa galvanis 2,5"	harga sat	69,00	m'	Rp	246.517,33	Rp 17.009.696,00
5	Pekerjaan tiang pipa galvanis 1,5"	harga sat	62,10	m'	Rp	122.641,42	Rp 7.616.032,18
6	Pasang lampu PJU LED 50 watt	taksir	23,00	bh	Rp	1.130.000,00	Rp 25.990.000,00
7	pasang photo cell	taksir	23,00	bh	Rp	75.000,00	Rp 1.725.000,00
					Sub Total	Rp	81.445.309,93
D	PEKERJAAN LAMPU PJU TYPE II (DOUBLE)(5 unit)						
1	Pekerjaan Pondasi beton bertulang	A.4.1.1.9	0,55	m3	Rp	3.843.512,31	Rp 2.104.322,99
2	Pembuatan plat pedestel + ancor	taksir	5,00	bh	Rp	105.000,00	Rp 525.000,00
3	Pekerjaan tiang pipa galvanis 3" bulat	harga sat	15,00	m'	Rp	246.517,33	Rp 3.697.760,00
4	Pekerjaan tiang pipa galvanis 2,5"	harga sat	15,00	m'	Rp	246.517,33	Rp 3.697.760,00
5	Pekerjaan tiang pipa galvanis 1,5"	harga sat	27,00	m'	Rp	122.641,42	Rp 3.311.318,34
6	Pasang lampu PJU LED 50 watt	taksir	10,00	bh	Rp	1.130.000,00	Rp 11.300.000,00
7	pasang photo cell	taksir	5,00	bh	Rp	75.000,00	Rp 375.000,00
					Sub Total	Rp	25.011.161,33
					TOTAL PEKERJAAN XXI	Rp	153.380.748,10
					TOTAL	Rp	12.351.869.812,33
					PPN 10%	Rp	1.235.186.981,23
					JUMLAH TOTAL	Rp	13.587.056.793,56
					DIBULATKAN	Rp	13.587.056.000,00





KETERANGAN
A . KIOS (BANGUNAN UTAMA)
B . BANGUNAN LOS 400 x 500
C1 . BANGUNAN LOS 300 x 300
C2 . BANGUNAN LOS 300 x 300
D . BANGUNAN LOS DASARAN 150 x 150
E . BANGUNAN LOS DASARAN DAN OJOKAN
F . BANGUNAN KIOS DAN MEJA LOS
G1 . BANGUNAN RPA DAN TOILET
G2 . BANGUNAN RPA
G3 . BANGUNAN TPS DAN RPA
H . RUMAH IPAL
I . PENAMPUNGAN AIR LIMBAH SEMENTARA
J . TANDON AIR
K . GROUND THANK
L . POS PENJAGAAN
M . SALURAN AIR HUJAN
N . PAGAR DEPAN DAN PEMBATAS
O . LOWDINGDOG

DENAH RENCANA

SKALA 1 : 550

**PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
DINAS PERINDUSTRIAN
PERDAGANGAN PERTAMBANGAN
DAN ENERGI**

JL. Ahmad Yani No. 357 Telp./Fax. (0292) 421330
PURWODADI - GROBOGAN - JAWA TENGAH 58111

KEGIATAN

PENYUSUNAN PERENCANAAN TEKNIS / DED
RELOKASI PASAR GLENDODH

LOKASI

JL. Gajah Mada, Purwodadi, Kabupaten
Grobogan.

MENGETAHUI

KONSULTAN PERENCANA
CV. BASUDEWA PUTERA

M. BUDIYONO, ST.
Direktur

MENGETAHUI / MENYETUJUI

KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN
KABUPATEN GROBOGAN

KARSONO, SH.
NIP. 19600502 1980081 1 004

MENGETAHUI / MENYETUJUI

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KAB. GROBOGAN

Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT.
NIP. 19611007 199003 1 004

JUDUL GAMBAR

SKALA

DENAH RENCANA

1 : 550

TENAGA AHLI

PARAF

TEAM LEADER

WILOPO, ST

SIPIL

M. BIDIYONO, ST.

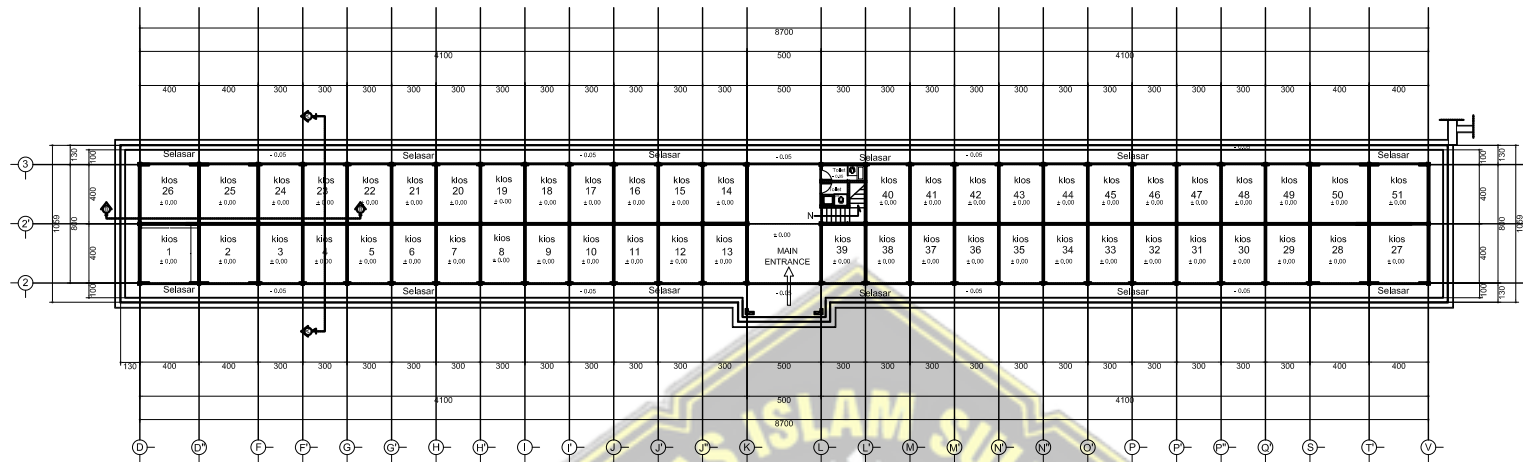
KETERANGAN

NO. LEMBAR

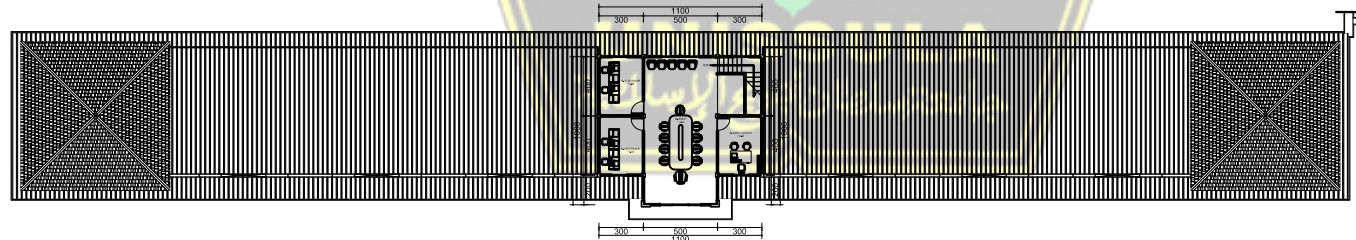
JML. LEMBAR



 PT. BASUDEWA PUTERA	
PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN DINAS PERINDUSTRIAN PERDAGANGAN PERTAMBANGAN DAN ENERGI	
JL. Ahmad Yani No. 357 Telp./Fax. (0292) 421330 PURWODADI - GROBOGAN - JAWA TENGAH 58111	
KEGIATAN	
PENYUSUNAN PERENCANAAN TEKNIS / DED RELOKASI PASAR GLENDOH	
LOKASI	
JL. Gajah Mada, Purwodadi, Kabupaten Grobogan.	
MENGETAHUI	
KONSULTAN PERENCANA CV. BASUDEWA PUTERA	
<u>M. BUDIYONO, ST.</u> Direktur	
MENGETAHUI / MENYETUJUI	
KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN KABUPATEN GROBOGAN	
<u>KARSONO, SH.</u> NIP. : 19600502 1980081 1 004	
MENGETAHUI / MENYETUJUI	
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KAB. GROBOGAN	
<u>Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT.</u> NIP. : 196111007 196003 1 004	
JUDUL GAMBAR	SKALA
TAMPAK POTONGAN A - A, DAN TAMPAK POTONGAN B - B.	1 : 350
 Gambar merupakan DED RELOKASI PASAR	
TENAGA AHLI	PARAF
TEAM LEADER	
WILOPO, ST	
SIPIL	
M. BIDIYONO, ST.	
KETERANGAN	
NO. LEMBAR	JML. LEMBAR

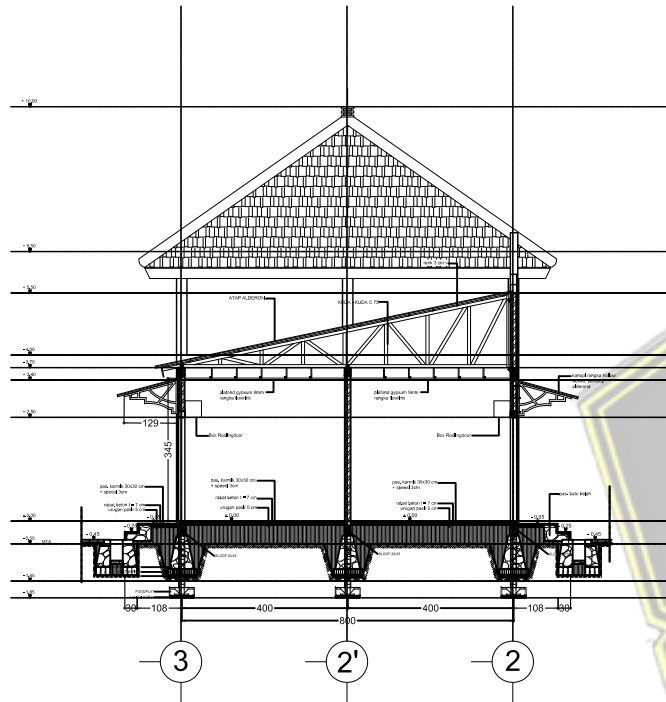


DENAH KIOS LT. 1 RENCANA
SKALA 1 : 350



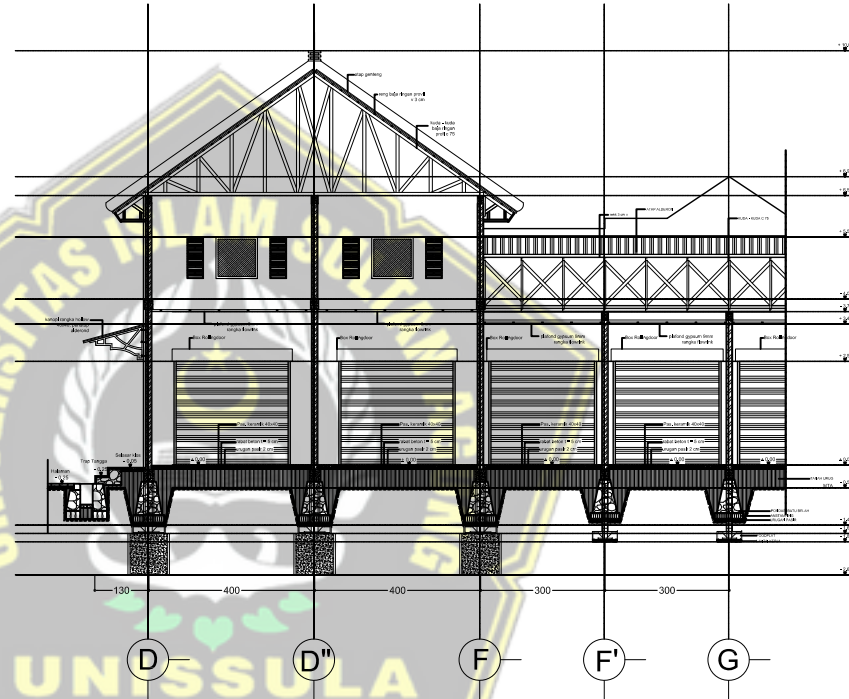
DENAH KANTOR LT.2 RENCANA
SKALA 1 : 350

	
PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN DINAS PERINDUSTRIAN PERDAGANGAN PERTAMBANGAN DAN ENERGI JL. Ahmad Yani No. 357 Telp./Fax. (0292) 421330 PURWODADI - GROBOGAN - JAWA TENGAH 58111	
KEGIATAN	
PENYUSUNAN PERENCANAAN TEKNIS / DED RELOKASI PASAR GLENDOKH	
LOKASI	
JL. Gajah Mada, Purwodadi, Kabupaten Grobogan.	
MENGETAHUI	
KONSULTAN PERENCANAAN CV. BASUDEWA PUTERA <u>M. BUDIYONO, ST.</u> Direktur	
MENGETAHUI / MENYETUJUI	
KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN KABUPATEN GROBOGAN <u>KARSONO, SH.</u> NIP. 1960050219800811 004	
MENGETAHUI / MENYETUJUI	
KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KAB. GROBOGAN <u>Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT.</u> NIP. 196110071990031 004	
JUDUL GAMBAR	SKALA
DENAH RENCANA	1 : 350
	
TENAGA AHLI	PARAF
TEAM LEADER	
<u>WILOPO, ST</u>	
SIPIL	
<u>M. BIDIYONO, ST.</u>	
KETERANGAN	
NO. LEMBAR	JML. LEMBAR



POTONGAN TYPE A - A

SKALA 1 : 125



POTONGAN TYPE B - B

SKALA 1 : 125

**PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN
DINAS PERINDUSTRIAN
PERDAGANGAN PERTAMBANGAN
DAN ENERGI**

JL. Ahmad Yani No. 357 Telp./Fax. (0292) 421330
PURWODADI - GROBOGAN - JAWA TENGAH 58111

KEGIATAN

PENYUSUNAN PERENCANAAN TEKNIS / DED
RELOKASI PASAR GLENDOKH

LOKASI

JL. Gajah Mada, Purwodadi, Kabupaten
GroboGAN.

MENGETAHUI

KONSULTAN PERENCANA
CV. BASUDEWA PUTERA

M. BUDIYONO, ST.
Direktur

MENGETAHUI / MENYETUJUI

KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN
KABUPATEN GROBOGAN

KARSONO, SH.
NIP. 19600502 19800811 004

MENGETAHUI / MENYETUJUI

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN
KAB. GROBOGAN

Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT.
NIP. 19611007 199003 1 004

JUDUL GAMBAR

SKALA

POTONGAN A - A DAN
POTONGAN B - B

1 : 125

TENAGA AHLI
TEAM LEADER

PARAF

WILOPO, ST

SIPIL

M. BIDIYONO, ST.

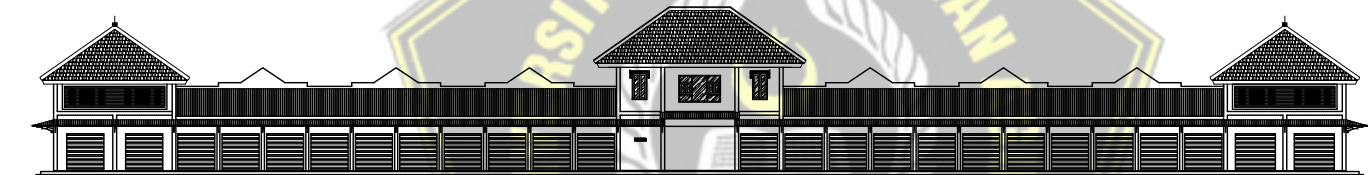
KETERANGAN

NO. LEMBAR

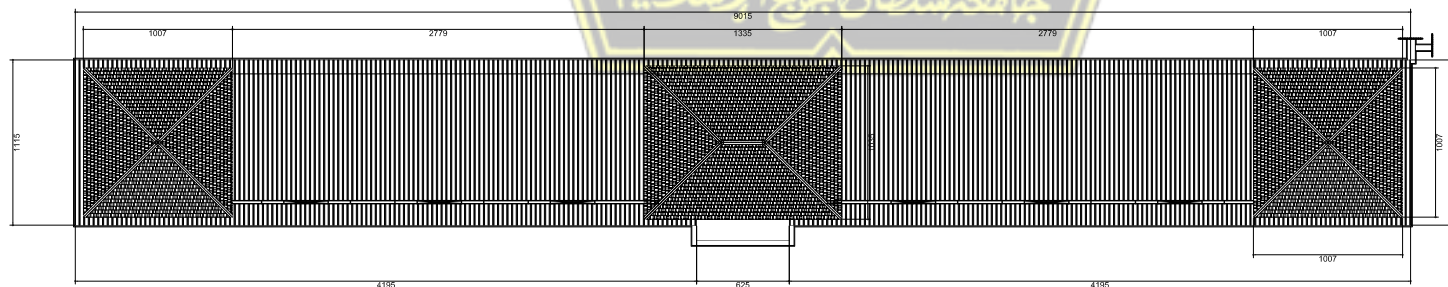
JML. LEMBAR



TAMPAK DEPAN
SKALA 1 : 350



TAMPAK BELAKANG
SKALA 1 : 350



TAMPAK ATAS RENCANA ATAP
SKALA 1 : 350

	
PEMERINTAH KABUPATEN GROBOGAN DINAS PERINDUSTRIAN PERDAGANGAN PERTAMBANGAN DAN ENERGI JL. Ahmad Yani No. 357 Telp./Fax. (0292) 421330 PURWODADI - GROBOGAN - JAWA TENGAH 58111	
KEGIATAN	
PENYUSUNAN PERENCANAAN TEKNIS / DED RELOKASI PASAR GLENDOK	
LOKASI	
JL. Gajah Mada, Purwodadi, Kabupaten Grobogan.	
MENGETAHUI KONSULTAN PERENCANA CV. BASUDEWA PUTERA	
M. BUDIYONO, ST. Direktur	
MENGETAHUI / MENYETUJUI KEPALA DINAS PERINDUSTRIAN DAN PERDAGANGAN KABUPATEN GROBOGAN	
KARSONO, SH. NIP. 19600502 19800811 004	
MENGETAHUI / MENYETUJUI KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN KAB. GROBOGAN	
Ir. MUCHAMAD CHANIF, MT. NIP. 19611007 199003 1 004	
JUDUL GAMBAR	SKALA
TAMPAK DEPAN, TAMPAK BELAKANG, DAN TAMPAK ATAS RENCANA ATAP	1 : 350
TENAGA AHLI TEAM LEADER	PARAF
WILOPO, ST	
SIPIL M. BIDIYONO, ST.	
KETERANGAN	
NO. LEMBAR	JML. LEMBAR