

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

Andasasmita, Komar. 1990. *Notaris II Contoh Akta Otentik dan Penjelasannya*.

Jawa Barat: Ikatan Notaris Indonesia Daerah Jawa Barat.

Busro, Achmad. Februari 2017. *Hukum Perikatan Berdasar Buku III KUH Perdata*.  
Cetakan kedua. Yogyakarta: Percetakan Pohon Cahaya.

\_\_\_\_\_. Februari 2013. *Kapita Selekta Hukum Perjanjian*. Cetakan kesatu.  
Yogyakarta : Percetakan Pohon Cahaya.

Harsono, Boedi. 1999. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-  
Undang Pokok Agraria, isi dan Pelaksanaanya Jilid 1*. Jakarta:  
Djambatan.

Kansil, C.S.T. 1986. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Cetakan  
Ketujuh. Jakarta: Balai Pustaka.

Santoso, Elha. *Kamus Praktis Modern Bahasa Indonesia*. Surabaya: Pustaka Dua

Subekti, R.. 1980. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta: PT Intermasa.

Subekti, R. dan Tjitrosudibio, R. 2014. *Kitab Undang-undang Hukum Perdata*.  
Cetakan keempat satu. Jakarta: Balai Pustaka.

Tim Penyusun Kamus Besar Bahasa Indonesia. 1993. *Kamus Besar Bahasa  
Indonesia*. Cetakan Keempat. Jakarta: Balai Pustaka.

Wiwoho, Jamal, Anis Mashdurohatun. 2017. *Hukum Kontrak, Ekonomi Syariah  
dan Etika Bisnis*. Semarang: UNDIP PRESS.

### E-Book (Buku Elektronik)

Bachtiar. 2018. *Metode Penelitian Hukum*. Tangerang Selatan: UNPAM PRESS

(dikunjungi pada tanggal 28 September 2020 Pukul 10:32 WIB)

Dwi Putro, Widodo, Ahmad Zuhairi, Syukron Salam, dan Elizabeth Lestari Taruli Lubis. 2018. *Penjelasan Hukum : Pembeli Beritikad Baik dalam Sengketa Perdata Berobyek Tanah*. Jakarta : LeIP

(dikunjungi pada tanggal 22 November 2020 Pukul 12:30 WIB)

### **Jurnal dan Hasil Penelitian Lainnya**

Adnyani, Ni Ketut Sari. 2013. *Tinjauan Yuridis Sahnya Jual Beli Hak Milik Atas Tanah Menurut Hukum Adat dan Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA) di kabupaten Karangasem*. 12(1).

<https://ejournal.undiksha.ac.id/index.php/MKFIS/article/viewFile/1820/1592>. 22 Oktober 2020

Amalia, Nur Rizka. 2017. *Tinjauan Hukum Terhadap Jual Beli Tanah di Kecamatan Tellulimpoe Kabupaten Sinjai*. Skripsi. Makassar: UIN ALUDDIN.

AR, Azhari. Parameter Menentukan Perbuatan Wanprestasi Dan Penipuan Dari Suatu Perjanjian. 19(3).

<https://jurnal.uisu.ac.id/index.php/jhk/article/view/2826/1876> .

22 Januari 2021.

Bunyamin. 2017. Konsepsi Musyawarah Dalam Al-Qur'an: Analisis Fiqh Siyāsah terhadap Qs Al-Naml/27: 29-35. 10(1).

<http://download.garuda.ristekdikti.go.id/> . 22 Januari 2021.

Hayati, Nur. 2016. *PERALIHAN HAK DALAM JUAL BELI HAK ATAS TANAH (Suatu Tinjauan terhadap Perjanjian Jual Beli dalam Konsep Hukum*

*Barat dan Hukum Adat dalam Kerangka Hukum Tanah Nasional*).13(3). <https://media.neliti.com/media/publications/147934-ID-peralihan-hak-dalam-jual-beli-hak-atas-t.pdf> . 22 Oktober 2020.

Ismi, Hayatul. *Pengakuan dan Perlindungan Hukum Masyarakat Adat Atas Tanah Ulayat dalam Upaya Pembaharuan Hukum Nasional*. 13(1). <https://jih.ejournal.unri.ac.id/index.php/JIH/article/view/1024/1017> . 19 Desember 2020

Legawantara, Made Erik Krismeina, Desak Gde Dwi Arini, dan Luh Putu Suryani. 2020. *Akibat Hukum Perjanjian Jual Beli Hak Atas Tanah*. 1(1). <https://www.ejournal.warmadewa.ac.id/index.php/juinhum/article/view/2196/1594> . 22 Januari 2021

Mujiatun, Siti. 2013. *Jual Beli Dalam Perspektif Islam : Salam dan Istisna'*. 13(2). <http://jurnal.umsu.ac.id/index.php/akuntan/article/view/149>. 22 Oktober 2020.

Nento, Ficky. 2016. *Tinjauan Hukum Hapusnya Perikatan Jual Beli Barang Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. 5(6). <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexcrimen/article/view/13471/13054> . 22 Januari 2021

Saranaung, Fredik Mayore. 2017. *Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997*. 6(1). <https://media.neliti.com/media/publications/150325-ID-none.pdf>. 24 Oktober 2020.

Sinaga, Niru Anita. 2018. *Peranan Asas- Asas Hukum Perjanjian Dalam Mewujudkan Tujuan Perjanjian*, *Jurnal Hukum*. 7 (2). <http://fh-un kris.com/journal/index.php/binamulia/article/view/20/14>. 22 Januari 2021

Thontowi, Jawahir. 2015. *Pengaturan Masyarakat Hukum Afat dan Implementasi Perlindungan Hak- hak Tradisionalnya*. 10(1). <https://journal.unnes.ac.id/nju/index.php/pandecta/article/view/4190/3711>. 22 Januari 2021

### **Peraturan Perundang- Undangan**

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar-Dasar Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Undang- Undang Nomor 30 Tahun 1999 Tentang Arbitrasi dan Alternatif sengketa.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 34 Tahun 2016 Tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan Dari Pengalihan Hak Atas Tanah

Dan/Atau Bangunan, Dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Tanah  
Dan/Atau Bangunan Beserta Perubahannya.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Agraria/ Kepala BPN No. 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan  
Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang  
Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor  
11/PRT/M/2019 Tentang Sistem Perjanjian Pengikatan Jual Beli  
(PPJB) rumah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia (BPN RI)  
Nomor 8 Tahun 2012 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri  
negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun  
1997 yang mengatur tentang Ketentuan Pelaksanaan dari Peraturan  
Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

### **Internet**

[https://m.hukumonline.com/klinik/detail/lt59394de7562ff/arti-landasan-filosofis-  
sosiologis-dan-yuridis/](https://m.hukumonline.com/klinik/detail/lt59394de7562ff/arti-landasan-filosofis-sosiologis-dan-yuridis/) , (dikunjungi pada tanggal 16 September 2020, Pukul  
15:23 WIB).

<https://m.hukumonline.com/klinik/detail/ulasan/lt53d8fec20b060/perjanjian-pengikatan-jual-beli-sebagai-alat-bukti/> (dikunjungi pada tanggal 20 September 2020 Pukul 22:52 WIB)

<https://repository.unissula.ac.id/11801/> (dikunjungi pada tanggal 28 September 2020 Pukul 10:32 WIB)

<http://repositori.uin-alauddin.ac.id/4757/1/Andi%20Nurfajri%20Mansyur.pdf>  
(dikunjungi pada tanggal 28 September 2020 Pukul 10:34 WIB)

<https://putusan3.mahkamahagung.go.id/direktori/putusan/f23aa303629b2a585eec9db7e1317049.html>

(dikunjungi pada tanggal 22 November 2020 Pukul 13:34 WIB)

<https://quran.kemenag.go.id/>

(dikunjungi pada tanggal 22 Januari 2021 Pukul 20:31 WIB)

