

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	iv
HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	ix
<i>ABSTRACT</i>	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. Terminologi.....	8
F. Metode Penelitian.....	9
G. Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	16
A. Tinjauan Umum Tentang Tanah Dan Hak Atas Tanah.....	16
1. Pengertian Tanah Dan Hak Atas Tanah.....	16
2. Hak Penguasaan Atas Tanah.....	19
3. Hak-Hak Atas Tanah.....	21
B. Tanah Dalam Prespektif Islam	23
1. Hak-Hak Atas Tanah Menurut Hukum Islam	23
2. Kepemilikan Tanah	25
C. Tinjauan Umum Tentang Hak Guna Bangunan.....	29
1. Pengertian Hak Guna Bangunan	29
2. Subyek Hak Guna Bangunan	30
3. Terjadinya Hak Guna Bangunan	30

4.	Peralihan Hak Guna Bangunan	31
5.	Hapusnya Hak Guna Bangunan	32
D.	Tinjauan Umum Tentang Hak Milik.....	33
1.	Pengertian Hak Milik	33
2.	Subyek Hak Milik	34
3.	Terjadinya Hak Milik.....	36
4.	Peralihan Hak Milik Atas Tanah.....	38
5.	Hapusnya Hak Milik Atas Tanah.....	39
E.	Peningkatan Hak Atas Tanah Dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik	42
F.	Pendaftaran Perubahan Dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik.....	45
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		48
A.	Proses Peningkatan Hak Dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik.....	48
B.	Kendala Yang Dihadapi Selama Proses Peningkatan Hak Dari Hak Guna Bangunan Menjadi Hak Milik Dan Solusinya.....	58
BAB IV PENUTUP		63
A.	Kesimpulan	63
B.	Saran.....	65
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		