

## DAFTAR ISI

JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK.....	xii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	12
E. Terminologi.....	12
F. Metode Penelitian.....	14
G. Sistematika Penulisan .....	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	20
A. Tinjauan Umum Hak Milik Atas Tanah .....	20
1. Pengertian hak milik atas tanah .....	20
2. Subyek hak milik atas tanah.....	22
3. Sifat dan ciri hak milik atas tanah.....	24
4. Terjadinya hak milik atas tanah .....	25
5. Pengalihan dan hapusnya hak milik atas tanah.....	27

B.	Tinjauan Umum Pendaftaran Tanah.....	28
1.	Pengertian Dan Tujuan Pendaftaran Hak Atas Tanah .....	28
2.	Asas-asas Pendaftaran Tanah.....	31
3.	Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah .....	32
4.	Sistem Publikasi Pendaftaran Tanah.....	36
C.	Tinjauan Umum Sertifikat.....	42
1.	Pengertian sertifikat .....	42
2.	Kedudukan Sertifikat Tanah .....	44
3.	Sertifikat Ganda .....	46
4.	Jenis-Jenis Sertifikat Ganda.....	47
D.	Konsepsi Islam Mengenai Tanah Dan Sengketa Tanah.....	51
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	54
A.	Penyelesaian permasalahan sertifikat hak milik ganda di Kantor Pertanahan Kota Semarang.....	54
B.	Hambatan pada saat penyelesaian permasalahan sertifikat hak milik ganda di Kantor Pertanahan Kota Semarang.....	70
C.	Solusi dalam menghadapi hambatan pada saat penyelesaian permasalahan sertifikat hak milik ganda di Kantor Pertanahan Kota Semarang.....	75
BAB IV	PENUTUP .....	78
A.	Kesimpulan .....	78
B.	Saran .....	80
DAFTAR PUSTAKA	.....	82