

## DAFTAR ISI

### Contents

|  |     |
|--|-----|
| HALAMAN PERSETUJUAN .....                        | ii  |
| HALAMAN PENGESAHAN .....                         | iii |
| LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN .....                 | iv  |
| LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....     | v   |
| MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....                      | vi  |
| KATA PENGANTAR.....                              | vii |
| DAFTAR ISI.....                                  | ix  |
| ABSTRAK .....                                    | x   |
| <i>ABSTRACT</i> .....                            | xi  |
| BAB I PENDAHULUAN .....                          | 1   |
| A. Latar Belakang Masalah.....                   | 1   |
| B. Rumusan Masalah .....                         | 11  |
| C. Tinjauan Penelitian.....                      | 11  |
| D. Kegunaan Penelitian.....                      | 11  |
| E. Terminologi.....                              | 12  |
| F. Metode Penelitian.....                        | 15  |
| 7. Sistematika Penulisan .....                   | 20  |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....                     | 22  |
| A. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli .....         | 22  |
| 1. Pengertian Jual beli menurut Hukum Adat ..... | 22  |
| 2. Pengertian Jual beli Menurut KUHPerdara ..... | 24  |
| 3. Pengertian Jual beli menurut islam .....      | 28  |
| B. Tinjauan Umum Tentang Jual beli Tanah .....   | 30  |

|  |  |            |
|--|--|------------|
| C.   | Tinjauan Umum Terhadap Hukum Waris yang Masih Berlaku.....   | 31         |
| 1.   | Hukum Waris dalam Hukum Perdata.....   | 31         |
| 2.   | Hukum Waris menurut Kompilasi Hukum Islam.....   | 38         |
| 3.   | Hubungan Waris Islam dengan Hukum Waris Nasional.....  | 43         |
| A.   | Tinjauan Umum Tentang Kewarisan Dalam perspektif Islam .....   | 44         |
| 1.   | Pengertian Waris dalam Islam.....  | 44         |
| 2.   | Asas-asas Kewarisan dalam Islam.....   | 44         |
| 3.   | Sumber Hukum Waris Islam .....   | 47         |
| B.   | Tinjauan Umum Tentang Pembatalan Jual Beli .....   | 49         |
| 1.   | Pengertian Pembatalan jual beli .....  | 49         |
| 2.   | Faktor-faktor pembatalan jual beli .....   | 50         |
| C.   | Tinjauan Umum tentang Sengketa .....   | 52         |
| 1.   | Pengertian Sengketa .....  | 52         |
| 2.   | Penyelesaian Sengketa .....  | 54         |
| <b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b> |  | <b>59</b>  |
| A.   | Pertimbangan Hakim Terhadap Pembatalan Jual Beli Tanah dalam Sengketa Hak Waris Keluarga Putusan Pengadilan Negeri Kendal Nomor 40/Pdt.G/2016/PN.Kdl ..... | 59         |
| B.   | Implikasi Yuridis Pembatalan Perjanjian Jual Beli Tanah dalam Sengketa Hak Waris Keluarga Putusan Pengadilan Nomor: 40/Pdt.G/2016/PN.Kdl.....              | 123        |
| <b>BAB IV PENUTUP .....</b>                          |  | <b>127</b> |
| A.   | Kesimpulan.....  | 127        |
| B.   | Saran .....  | 129        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                          |  | <b>130</b> |