

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	xi
ABSTRAK	xiii
ABSTRACT	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Terminologi.....	9
F. Metode Penelitian.....	11
G. Sistematika Penulisan.....	15
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	17
A. Tinjauan Umum Tentang Sengketa.....	17
1. Pengertian Sengketa.....	17
2. Pengertian Sengketa Pertanahan.....	17
3. Sebab-Sebab Timbulnya Sengketa.....	18
4. Bentuk-Bentuk Penyelesaian Sengketa	21
5. Prinsip-Prinsip Penyelesaian Sengketa.....	24
B. Tinjauan Umum Tentang Wanprestasi.....	25
1. Pengertian Wanprestasi	25
2. Bentuk-Bentuk Wanprestasi	26
3. Akibat Hukum Wanprestasi	28
4. Pengganti Kerugian Akibat Wanprestasi.....	28

C. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli Tanah.....	29
1. Jual Beli Secara Umum	29
2. Pengertian Jual Beli Tanah.....	30
3. Syarat-Syarat Jual Beli Tanah.....	31
4. Hak dan Kewajiban Penjual dan Pembeli.....	32
D. Tinjauan umum Tentang Pengadilan.....	34
1. Menyusun Gugatan	34
2. Sidang Pemeriksaan Perkara.....	35
3. Pemeriksaan Dalam Sidang.....	40
E. Tinjauan Umum Tentang Jual Beli dalam Perspektif Islam	42
1. Pengertian Jual Beli dalam Islam	42
2. Hukum Jual Beli.....	42
3. Rukun dan Syarat Jual Beli.....	44
4. Jual Beli yang Dilarang	45
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	46
A. Proses Jual Beli Tanah yang Sah Menurut Peraturan Perundang-Undangan...46	
B. Penyelesaian Sengketa Wanprestasi Jual Beli Tanah di Pengadilan Negeri Kendal pada Kasus Putusan Nomor 1/Pdt.G/2020/PN Kdl	48
C. Pertimbangan Majelis Hakim dalam Memutus Perkara Penyelesaian Sengketa Wanprestasi Jual Beli Tanah di Pengadilan Negeri Kendal	50
BAB IV PENUTUP	57
A. Kesimpulan.....	57
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	60