

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	Error! Bookmark not defined.
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	Error! Bookmark not defined.
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	Error! Bookmark not defined.
<b>PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....</b>	Error! Bookmark not defined.
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xi</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xiii</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>xiv</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah .....	11
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Kegunaan Penelitian.....	12
E. Terminologi.....	13
F. Metode Penelitian.....	16
G. Sistematika Penulisan .....	21
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>24</b>
A. Tinjauan Umum Tentang Tanah, Agraria, dan Hukum Tanah (Agraria) ..	24
1. Pengertian Tanah, Agraria, dan Hukum Tanah (Agraria) .....	24
2. Dasar Hukum Tanah, Agraria, dan Hukum Tanah (Agraria) .....	26
3. Hak-Hak Penguasaan atas Tanah .....	27
4. Pendaftaran Tanah .....	29
B. Tinjauan Umum Tentang ATR/BPN .....	33
1. Pengertian ATR/BPN.....	33
2. Dasar Hukum ATR/BPN .....	33

3. Sejarah ATR/BPN .....	33
C. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah .....	36
1. Pengertian Hak Atas Tanah .....	36
2. Macam-Macam Hak Atas Tanah .....	37
D. Tinjauan Umum Tentang Pembatalan dan Pencabutan Hak Atas Tanah ..	52
1. Pengertian Pembatalan Hak Atas Tanah.....	52
2. Subyek dan Obyek Pembatalan Hak Atas Tanah.....	53
3. Dasar Hukum Pembatalan Hak Atas Tanah.....	54
4. Pengertian Pencabutan Hak Atas Tanah .....	54
5. Dasar Hukum Pecabutan Hak Atas Tanah .....	55
E. Tinjauan Umum Tentang Penyelesaian Sengketa, Konflik, dan Perkara Pertanahan .....	55
1. Non Litigasi .....	55
2. Litigasi.....	58
F. Tinjauan Umum Tentang Tanah dan Hukum Tanah dalam perspektif Islam .....	60
1. Pengertian Tanah dan Hukum tanah dalam perspektif islam .....	60
2. Macam-Macam Tanah dalam Perspektif Islam .....	61
3. Kepemilikan Tanah Menurut Prespektif Islam .....	64
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>68</b>
A. Upaya Hukum Yang Dilakukan Oleh Pemegang Sertifikat Hak Guna Bangunan Apabila Haknya Dibatalkan Oleh Kantor Pertanahan Kota Semarang Dalam Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 616 K/TUN/2018 Jo. 128/PK/TUN/2019 (Pembatalan dan Mencabut Sertipikat Hak Guna Bangunan) .....	68
B. Analisis Yuridis Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 616 K/TUN/2018 Jo. 128/PK/TUN/2019 (Pembatalan dan Mencabut Sertipikat Hak Guna Bangunan) .....	82
<b>BAB IV KESIMPULAN.....</b>	<b>131</b>
A. Kesimpulan .....	131
B. Saran.....	132
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>133</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>137</b>