

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	Error!
Bookmark not defined.	
ABSTRAK	vi
ABSTRACT.....	vii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	8
E. Terminologi.....	10
F. Metode Penelitian.....	13
G. Sistematika Penulisan	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	20
A. Tanah dan Hak Atas Tanah	20
1. Pengertian Tanah	20
2. Pengertian Hak Atas Tanah	23
3. Perolehan dan Peralihan Hak Atas Tanah.....	26
B. Pengadaan Tanah bagi Pembangunan menurut UU No.2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.	31
1. Pengertian Pengadaan Tanah	31
2. Pengertian Kepentingan Umum.....	34
3. Dasar Hukum Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum	36

4. Tujuan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.....	37
5. Asas-Asas Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.....	38
6. Tahapan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.....	40
7. Ganti Kerugian.....	48
C. Pengadaan Tanah dalam Perspektif Islam	51
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	58
A. Pelaksanaan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum dalam Pembangunan Jalan Tol Batang-Semarang.....	58
1. Gambaran Umum Jalan Tol Batang-Semarang	58
2. Dasar Hukum Pelaksanaan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum dalam Pembangunan Jalan Tol Batang-Semarang.....	60
3. Pelaksanaan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum dalam Pembangunan Jalan Tol Batang-Semarang.....	61
B. Hambatan dan Solusi dalam Pelaksanaan Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum dalam Pembangunan Jalan Tol Batang-Semarang.....	90
BAB IV PENUTUP	96
A. Kesimpulan	96
B. Saran.....	98
DAFTAR PUSTAKA	99
LAMPIRAN.....	102