

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	Error! Bookmark not defined.
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	Error! Bookmark not defined.
Bookmark not defined.	
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK.....	xiii
<i>ABSTRACT</i>	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
E. Terminologi.....	6
F. Metode Penelitian.....	8
1. Metode Pendekatan Penelitian	8
2. Spesifikasi Penelitian	9
3. Jenis dan Sumber data	9
4. Metode Pengumpulan Data	11
G. Sistematika Penulisan	13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	15
A. Tinjauan Umum Badan Pertanahan Nasional	15
1. Pengertian Badan Pertanahan Nasional.....	15
2. Tugas Badan Pertanahan Nasional	15
3. Kewenangan Badan Pertanahan Nasional.....	16
B. Tinjauan Umum Hak Atas Tanah	18
1. Pengertian Hak Atas Tanah.....	18
2. Macam-Macam Hak Atas Tanah.....	19
C. Tinjauan Umum Pendaftaran Tanah	22
1. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	22
2. Landasan Hukum Pendaftaran Tanah.....	30
3. Asas dalam Pendaftaran Tanah	31
4. Prinsip Dalam Pendaftaran Tanah.....	33
D. Tinjauan Umum Sertifikat Tanah.....	38
1. Pengertian Sertifikat Hak Atas Tanah	38
2. Fungsi Sertifikat Hak Atas Tanah	41
3. Pemecahan Sertifikat Hak Atas Tanah.....	41
E. Kepemilikan Tanah Dalam Perspektif Hukum Islam	42
1. Subjek Hak atas Tanah	43
2. Terjadinya Hak atas Tanah.....	45
3. Pendaftaran Hak atas Tanah	46
4. Pencabutan Hak atas Tanah.....	47
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	49

A. Proses pemecahan sertifikat hak atas tanah di Kantor Pertanahan Kota Semarang	49
B. Masalah-masalah yang terjadi serta solusi dalam proses pemecahan sertifikat hak atas tanah di Kantor Pertanahan Kota Semarang	65
BAB IV PENUTUP	71
A. Kesimpulan	71
B. Saran.....	71
DAFTAR PUSTAKA	74

