

ABSTRAK

Persetujuan atau perjanjian sewa menyewa sangat penting, yaitu si pemilik barang hanya menyerahkan pemakaian dengan mengadakan pemungutan dari hasil barang yang disewakan. Dalam perjanjian sewa menyewa, hak pemilik atas barang tersebut berada ditangan yang menyewakan. Penulisan skripsi yang berjudul “**WANPRESTASI DAN PENYELESAIAN DALAM PERJANJIAN SEWA MENYEWAWA MOBIL (Studi Kasus Di Jogoloyo Demak)**” bertujuan untuk mengetahui bentuk-bentuk wanprestasi dalam pelaksanaan perjanjian sewa menyewa mobil yang dilakukan oleh pelaku usaha penyewaan mobil di Kota Demak. Mengetahui serta menganalisis bentuk dari penyelesaian wanprestasi dalam perjanjian sewa menyewa mobil di Kota Demak yang terkadang masih sering terjadi.

Pendekatan masalah yang akan digunakan untuk membahas permasalahan dalam penulisan hukum ini adalah pendekatan yuridis empiris. Dimana spesifikasi penelitian pada penelitian ini menggunakan diskriptif analitis. Sumber data yang digunakan bersasal dari data primer dan data sekunder, serta teknik analisis data yang digunakan menggunakan analisis data kualitatif dengan teknik pengumpulan data menggunakan data wawancara

Hasil penelitian dari penulisan ini menunjukkan bahwa: Bentuk dari wanprestasi yang timbul dari pelaksanaan sewa menyewa rental mobil di Kota Demak adalah tidak dapat memenuhi pesanan, terlambat pelunasan, bahkan mobil rental digadaikan oleh konsumen. Penyelesaian dari wanprestasi sewa menyewa rental mobil di Kota Demak adalah dengan didasarkan atas perjanjian timbal balik, yaitu resiko ditanggung kedua belah pihak sesuai dengan kesepakatan antara penyewa dan pemberi sewa atau penyelesaian dilakukan dengan kekeluargaan.

Kata Kunci : Wanprestasi, Perjanjian, Sewa Menyewa

ABSTRACT

The agreement or lease agreement is very important, that is, the owner of the goods only gives up the usage by collecting the leased goods. In the lease agreement, the owner's rights to the item are in the hands of the renter. Writing a thesis entitled "WANPRESTATION AND COMPLETION IN CAR RENTAL AGREEMENT (Case Study in Jogoloyo Demak)" aims to determine the forms of default in the implementation of car rental agreements conducted by car rental businesses in Demak City. Knowing and analyzing the form of default settlement in the car rental agreement in Demak City, which sometimes still happens.

The problem approach that will be used to discuss the problems in writing this law is an empirical juridical approach. Where the research specifications in this study use analytical descriptions. Sources of data used are primary data and secondary data, and data analysis techniques used are qualitative data analysis with data collection techniques using interview data.

The research results of this paper indicate that: Forms of default arising from the implementation of a car rental rental in Demak City are unable to fulfill orders, late repayment, even rental cars are pawned by consumers. The settlement of rental car rental defaults in Demak City is based on a reciprocal agreement, which is the risk borne by both parties in accordance with the agreement between the tenant and the lessee or the settlement is made by kinship.

Keywords: *Default, Agreement, Leasing*

