

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN .....	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK.....	xiii
<i>ABSTRACT</i> .....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Terminologi.....	8
F. Metode Penelitian.....	9
G. Sistematika Penulisan .....	14
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	17
A. Tinjauan Umum Tentang Penyelesaian Sengketa Tanah .....	17
1. Pengertian Sengketa Tanah.....	17
2. Macam-macam Sengketa Tanah.....	20
3. Faktor Penyebab Terjadinya Sengketa Tanah .....	23
B. Tinjauan Tentang Cara Penyelesaian Sengketa Tanah .....	26
1. Penyelesaian Sengketa Tanah dengan Jalur Litigasi .....	26
2. Penyelesaian Sengketa Tanah dengan jalur Non Litigasi .....	27
3. Peran dan Fungsi BPN dalam Penyelesaian Sengketa Tanah.....	30

3.1	Pengertian Badan Pertanahan Nasional .....	30
3.2	Dasar Hukum BPN .....	31
3.3	Peran BPN dalam Penyelesaian Sengketa Pertanahan .....	32
3.4	Fungsi Badan Pertanahan Nasional .....	33
C.	Tinjauan Penyelesaian Sengketa dengan Mediasi menurut Hukum Islam .....	35
1.	Pengertian Tahkim.....	35
2.	Dasar Hukum Tahkim.....	36
3.	Hakam dan Syarat Pengangkatanya.....	40
4.	Kekuatan Hukum Putusan Tahkim.....	41
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>42</b>
A.	Upaya yang ditempuh oleh Badan Pertanahan Nasional Untuk Menyelesaikan Sengketa pertanahan di Desa Sumpersari kecamatan Kayen .....	42
1.	Kasus Posisi Sengketa Tanah di Desa Sumpersari Kecamatan Kayen Kabupaten Pati .....	43
	Kayen Kabupaten Pati .....	43
2.	Status dan Letak Tanah Obyek Sengketa .....	43
3.	Pokok Permasalahan.....	43
4.	Kronologi Masalah .....	44
B.	Kendala dan Solusi dari Badan Pertanahan Nasional Pati dalam Pelaksanaan Mediasi Sengketa Pertanahan di Desa Sumpersari Kecamatan Kayen .....	50
1.	Kendala dari Badan Pertanahan Nasional Pati dalam Pelaksanaan Mediasi Sengketa Pertanahan di Desa Sumpersari Kecamatan Kayen .....	50
2.	Solusi dari Badan Pertanahan Nasional Pati dalam Pelaksanaan Mediasi Sengketa Pertanahan di Desa Sumpersari Kecamatan Kayen .....	56
<b>BAB IV PENUTUP.....</b>		<b>63</b>
A.	Kesimpulan.....	63
B.	Saran .....	65
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>67</b>
A.	Buku.....	67
B.	Peraturan Perundang Undangan .....	68
C.	Jurnal .....	69

D. Internet.....	69
LAMPIRAN.....	70

