

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS .....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
ABSTRAK .....	ix
ABSTRACT.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Perumusan Masalah .....	13
C. Tujuan Penelitian .....	13
D. Manfaat Penelitian .....	14
E. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teoritis .....	14
1. Kerangka Konseptual .....	14
a. Perjanjian .....	14
b. Perjanjian Pembiayaan .....	17
c. Jaminan Fidusia .....	19
2. Kerangka Teori .....	21
a. Teori Keadilan .....	21
b. Teori Perlindungan Hukum .....	24
c. Teori Kepastian Hukum .....	26
F. Metode Penelitian .....	27
1. Metode Pendekatan .....	28
2. Spesifikasi Penelitian .....	29
3. Subjek dan Objek Penelitian .....	29
4. Sumber dan Jenis Data .....	30

	5. Teknik Pengumpulan Data .....	31
	6. Metode Analisis Data .....	33
	G. Sistematika Penulisan .....	33
BAB II	TINJAUAN PUSTAKA .....	35
	A. Tinjauan Tentang Perjanjian Pembiayaan .....	35
	1. Pengertian Pembiayaan .....	35
	2. Dasar Hukum Perjanjian Pembiayaan .....	41
	3. Jaminan dalam Perjanjian Pembiayaan .....	44
	B. Tinjauan Tentang Hak Milik .....	45
	1. Pengertian Hak Milik .....	45
	2. Subjek Hak Milik .....	48
	3. Sifat dan Ciri-Ciri Hak Milik .....	49
	C. Tinjauan Tentang Jaminan Fidusia .....	50
	1. Pengertian Jaminan Fidusia .....	50
	2. Dasar Hukum Jaminan Fidusia .....	51
	3. Objek dan Subjek Jaminan Fidusia .....	53
	D. Tinjauan tentang Wanprestasi .....	56
	E. Tinjauan Tentang Perjanjian Dalam Perspektif Islam .....	63
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	68
	A. Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Syariah dengan Penyerahan Hak Milik secara Fidusia pada Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) BMT AL HIKMAH SEMESTA Kabupaten Jepara .....	68
	B. Penyelesaian Masalah jika Terjadi Wanprestasi oleh Debitur dalam Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Syariah dengan Penyerahan Hak Milik secara Fidusia pada Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah (KSPPS) BMT AL HIKMAH SEMESTA Kabupaten Jepara .....	78
	C. Kendala dan Solusi dalam Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Syariah Secara Musyarokah .....	92
BAB IV	PENUTUP .....	95

A. Kesimpulan .....	95
B. Saran .....	97
DAFTAR PUSTAKA .....	98

