

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK.....	viii
ABSTRACT.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Kerangka Konseptual.....	11
1. Rukun dan Syarat <i>Murabahah</i> .....	12
2. Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	21
F. Kerangka Teori.....	26
G. Metode Penelitian.....	31
1. Metode Pendekatan.....	31
2. Jenis dan Sumber Data.....	32
a. Data Primer.....	32
b. Data Sekunder.....	32
3. Metode Pengumpulan Data.....	34
4. Metode Analisis Data.....	34
H. Sistematika Penulisan.....	34
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>36</b>
A. Tinjauan Umum tentang Notaris.....	36

1. Pembuatan Akta ditinjau dari undang-undang nomor 2 tahun 2014 tentang jabatan notaris .....	36
a. Akta menurut KUHPerdota .....	36
b. Akta menurut undang-undang nomor 2 tahun 2014 .....	43
2. Notaris menurut Undang-undang nomor 2 tahun 2014 tentang jabatan notaris dan Hukum Islam.....	45
a. Notaris menurut undang-undang nomor 2 tahun 2014 tentang jabatan notaris .....	45
b. Notaris menurut hukum Islam .....	48
B. Tinjauan Umum tentang Perikatan.....	51
1. Pengertian Perikatan .....	51
2. Asas-Asas Hukum Perikatan .....	52
3. Rukun dan Syarat Perikatan .....	56
C. Tinjauan Umum tentang Perbankan Syariah.....	59
D. Tinjauan Umum tentang <i>Murabahah</i> .....	64
1. Pengertian <i>Murabahah</i> .....	64
2. Landasan Hukum Islam tentang <i>Murabahah</i> .....	65
3. Rukun Jual Beli <i>Murabahah</i> .....	65
E. Tinjauan Umum tentang Perumahan Syariah.....	66
F. Tinjauan Umum tentang Wanprestasi.....	69
1. Wanprestasi .....	69
2. Resiko .....	70
<b>BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>56</b>
A. Peran Notaris dalam Pelaksanaan Akad Pembiayaan <i>Murabahah</i> di Bank Syariah Mandiri Semarang .....	57
B. Hambatan Peran Notaris dalam Penyelesaian Akad Pembiayaan <i>Murabahah</i> di Bank Syariah Mandiri .....	90
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	<b>96</b>
A. Kesimpulan.....	96
B. Saran .....	97
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>99</b>