

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTO DAN PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
ABSTRAK.....	xiv
<i>ABSTRACT</i>	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Manfaat Penelitian.....	13
1. Secara Teoritis.....	13
2. Secara Praktis.....	13
E. Metode Penelitian.....	14
1. Metode Pendekatan.....	14
2. Spesifikasi Penelitian.....	15
4. Metode Pengumpulan Data.....	17
F. Kerangka Konseptual.....	19
1. Teori Kepastian Hukum.....	22
2. Teori Kewenangan.....	24
G. Sistematika Penulisan.....	25
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	27
A. Tinjauan Tentang Notaris.....	27

1. Pengertian Tentang Notaris	27
2. Organisasi Notaris	29
3. Kewenangan Notaris	31
4. Notaris Sebagai Pejabat.....	34
5. Larangan Jabatan Notaris	35
6. Akta Notaris	36
7. Notaris Sebagai Pembuat Akta Tanah.....	43
B. Tinjauan Tentang Hak Tanggungan	47
1. Pengertian Hak Tanggungan	47
2. Subjek dan Objek Hak Tanggungan.....	50
3. Asas-Asas Hak Tanggungan	52
4. Tata Cara Pemberian dan Pendaftaran Hak Tanggungan.....	59
5. Kekuatan Berlakunya Sertifikat Hak Tanggungan.....	63
6. Hak Tanggungan Dalam Perspektif Islam	66
C. Tinjauan Tentang Roya dan Akta Konsen Roya Hak Tanggungan.	70
1. Roya Hak Tanggungan.....	70
2. Akta Konsen Roya	74
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	76
A. Kewenangan Notaris Dalam Pembuatan Akta Konsen Roya Untuk Penghapusan Hak Tanggungan Yang Berkaitan Dengan Konsepsi Teori Kewenangan.....	76
B. Tahapan dalam pembuatan Akta Konsen Roya sebagai pengganti Sertifikat Hak Tanggungan yang hilang.....	83
C. Kedudukan hukum akta konsen roya sebagai pengganti sertifikat hak tanggungan yang hilang di kota Semarang dalam konsepsi kepastian hukum.....	90
BAB IV PENUTUP	99
A. Simpulan.....	99
B. Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA	104
LAMPIRAN	108