

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PUBLIKASI ILMIAH	vi
MOTTO DAN HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK.....	ix
ABSTRACT	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Kerangka Konseptual.....	8
1. Kerangka Konseptual.....	8
2. Kerangka Teori	9
F. Metode Penelitian	28
G. Sistematika Penulisan.....	32
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan tentang Tanah dan Hak Atas Tanah.....	34
1. Pengertian Dasar Hak Menguasai Negara Atas Tanah.....	34
2. Pelimpahan Hak Menguasai Negara Atas Tanah.....	38
B. Tinjauan tentang Perjanjian dengan Jaminan.....	48
1. Pengertian Perjanjian.....	48
2. Unsur-Unsur Perjanjian	49

3. Macam-macam Jaminan.....	58
4. Hak Tanggungan sebagai Lembaga Jaminan Atas Tanah	61
C. Tinjauan Hak Tanggungan Secara Elektronik	64
1. Pengertian Hak Tanggungan	64
2. Pendaftaran Hak Tanggungan Elektronik secara <i>Online</i>	69
3. Teknis Pelaksanaan Hak Tanggungan oleh PPAT dan Kreditur.....	72
D. Tinjauan Hak Tanggungan menurut Hukum Islam	76
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Ketentuan Pelaksanaan Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik.....	82
B. Problematika Yang Muncul Dalam Pelaksanaan Pelayanan Hak Tanggungan Terintegrasi Secara Elektronik	107
C. Penyelesaian Problematika Yang Muncul Dalam Pelaksanaan Pelayanan Hak Tanggungan Secara Elektronik	115
BAB IV PENUTUP	
A. Kesimpulan	121
B. Saran	123
DAFTAR PUSTAKA	

