

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
ABSTRAK.....	x
ABSTRACT.....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Kerangka Konseptual.....	8
1. Pengertian Pertanian dan Lahan Pertanian.....	8
2. Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	10
3. Pengertian Tanah <i>Absentee</i>	10
4. Hal yang Mempengaruhi Kepemilikan Tanah <i>Absentee</i>	11
5. Pengertian Pegawai Negeri Sipil.....	12
6. Pengertian Badan Pertanahan Nasional.....	12

F. Kerangka Teori	14
1. Teori Keadilan	15
2. Teori Kepastian Hukum.....	16
G. Metode Penelitian	20
1. Metode Pendekatan.....	20
2. Jenis Penelitian	21
3. Sumber Data	22
4. Metode Pengumpulan Data.....	24
5. Metode Analisis Data.....	26
H. Sistematika Penulisan	27
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	29
A. Tinjauan Umum tentang Hak Atas Tanah	29
1. Pengertian Tanah	29
2. Hak Atas Tanah Menurut UUPA.....	30
3. Pendaftaran tanah.....	39
4. Perspektif Islam tentang Tanah.....	50
5. Perspektif Islam tentang Kepemilikan Tanah.....	52
B. Tinjauan Umum tentang Tanah <i>Absentee</i>	54
1. Pengertian Tanah Pertanian <i>Absentee</i> /Guntai dan Pengaturannya.....	54
2. Maksud dan Tujuan Diadakannya Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Absentee</i> /Guntai	55

3.	Dasar Hukum yang Mengatur Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Absentee</i> /Guntai	57
4.	Pengecualian Larangan Pemilikan Tanah Pertanian Secara <i>Absentee</i> /Guntai	61
C.	Tinjauan Umum Tentang Pegawai Negeri Sipil (PNS)	63
1.	Pengertian Pegawai Negeri Sipil	63
2.	Jenis-jenis Pegawai Negeri Sipil.....	66
3.	Kedudukan Pegawai Aparatur Sipil Negara	66
4.	Kewajiban Pegawai Negeri Sipil	67
5.	Hak-Hak Pegawai Negeri Sipil	68
6.	Pemberhentian Pegawai Negeri Sipil	68
D.	Tinjauan Umum tentang Badan Pertanahan Kabupaten Klaten	73
1.	Monografi Lokasi Penelitian Kabupaten Klaten	73
2.	Pengertian Badan Pertanahan Nasional	78
3.	Tugas dan Wewenang Badan Pertanahan Nasional.....	78
4.	Gambaran umum Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Klaten	81
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		98
A.	Pelaksanaan dan Kebijakan Pengaturan Tanah <i>Absentee</i> oleh Pegawai Negeri Sipil di Kantor Pertanahan Kabupaten Klaten.....	98
B.	Hambatan dan Solusi dalam pelaksanaan Kebijakan Pengaturan Tanah <i>Absentee</i> oleh Pegawai Negeri Sipil di Kantor Pertanahan Kabupaten Klaten.....	117

BAB IV PENUTUP	124
A. Simpulan	124
B. Saran	126
DAFTAR PUSTAKA	127

