

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

A.P. Parlindungan, 1973, **Berbagai Aspek Pelaksanaan UUPA**, Alumni Bandung.

Asikin zainal, 2012, **Pengantar Tata Hukum Indonesia**, Rajawali Press, Jakarta

Bachtiar Effendi, 1993, **Pendaftaran Tanah Di Indonesia Dan Peraturan-Peraturan Pelaksananya**, Bandung:Alumni.

Bohari, 2012, **Pengantar Hukum Pajak**, Jakarta : PT. Raja Grasindo Persada.

B. Hestu Cipto Handoyo, 1998 ,**Otonomi Daerah Titik Berat Otonomi dan Urusan Rumah Tangga Daerah (Pokok-Pokok Pikiran Menuju Reformasi Hukum di Bidang Pemerintah Daerah)**, Yogyakarta:Atmajaya Press.

Chidir Ali, 1993, **Hukum Pajak Elementer**, Eresco, Bandung.

Djoko Prakoso, 1985, **Proses Pembuatan Peraturan Daerah**, Ghalia Indonesia, Jakarta, 1985.

Eddy Ruchiyat, 1989, **Sistem Pendaftaran Tanah Sebelum dan Sesudah Berlakunya UUPA**, Amico, bandung.

Harsono Boedi, 1983, **Penggunaan dan Penerapan Asas-Asas Hukum Adat pada Hak Milik atas Tanah**, Bandung-Jakarta.

Erly Suandy, 2000, *Hukum Pajak*, Jakarta : Salemba Empat.

Erly Suandy, 2002, *Hukum Pajak*, Jakarta : Salemba Empat.

Irawan Soejito, 1989, *Teknik Membuat Peraturan Daerah*, Bina Aksara, Jakarta.

Marihot Paha Siahaan, 2010, *Kompilasi Peraturan Di Bidang BPHTB, Panduan Dalam Penyusunan Aturan Pelaksanaan Peraturan Daerah Tentang BPHTB*, Graha Ilmu, Yogyakarta.

Mardiasmo, 2001, *Perpajakan, Edisi Revisi 2001*, Penerbit Andi, Yogyakarta.

Marihot Pahala Siahaan, 2011, *Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) Sebagai Pajak Daerah*, Jakarta: CV Sagung Seto.

Mustaqiem, 2008, *Pajak Daerah Dalam Transisi Otonomi Daerah*, Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Press.

Nukila Evanty dan Nurul Ghufron, 2014, *Paham Peraturan Daerah Berspektif Hak Asasi Manusia*, Rajawali Press, Jakarta.

R. Santoso Brotodiharjo, 2003, *Pengantar Ilmu Hukum Pajak*, Bandung : Eresco

Rochmat Soemitro, 1974, *Pajak dan Pembangunan* , Bandung- Jakarta:Eresco.

Rochmat Soemitro, 1990, *Dasar-dasar Hukum Pajak dan Pajak Pendapatan*, Eresco, Bandung.

Saleh K. Wantjik, 1973, **Hak Anda Atas Tanah**, Jakarta : Ghalia Indonesia.

Sindian Djajaningrat, 1996, *Makna Hukum Fiskal Formil*, Jakarta: Sekolah Tinggi Ilmu Keuangan.

Soetrisno PH, 1982, *Dasar-Dasar Ilmu Keuangan Negara*, Cetakan ke2, Yogyakarta : Fakultas Ekonomi Universitas Gajah Mada.

Subekti, R, 1989, **Aneka Perjanjian**, Bandung: Citra Aditya Bakti.

Y. Sri Pudyatmoko, 2002, **Pengantar Hukum Pajak**, Andi, Yogyakarta.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Peraturan Daerah Kota Kendari Nomor 2 Tahun 2011 tentang Pajak Daerah

Peraturan Direktorat Jendral Pajak Nomor PER-16/PJ/2008 tentang Tata Cara Penelitian Surat Setoran BPHTB

Peraturan Pemerintah Nomor 10 Tahun 1961 tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2007 tentang Ketentuan Umum Perpajakan

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah

C. Website

http://www.Pengertian_Ahli.Com/2014/01/Pengertian-Keadilan-Apa-Itu-Keadilan.Html#. Di akses pada tanggal 12 Oktober 2020

<http://eprints.undip.ac.id/17782/>, diakses pada tanggal 21 Desember 2020, Pukul 10.00 WITA

<https://www.koranmadura.com/2015/05/problematika-hukum-di-indonesia/>, diakses pada tanggal 27 Januari 2021, Pukul 13.00 WITA.

http://journal.uin-alauddin.ac.id/index.php/al_risalah/article/view/2451, diakses pada tanggal 27 Januari 2021, Pukul 13.03 WITA.

<https://www.dutawarta.com/penegakan-dan-problematika-hukum-di-indonesia>, diakses pada tanggal 27 Januari 2021, Pukul 14.51 WITA.

[https://id.wikipedia.org/wiki/Peraturan_Daerah_\(Indonesia\)](https://id.wikipedia.org/wiki/Peraturan_Daerah_(Indonesia)), di akses pada tanggal 01 Februari 2021, Pukul 16.18 WITA.