

Daftar Isi

HALAMAN JUDUL DEPAN	i
HALAMAN JUDUL BELAKANG	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
Daftar Isi.....	x
Abstrak	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Kerangka Konseptual.....	7
F. Kerangka Teoritis.....	21
G. Metode Penelitian.....	25
1. Metode Pendekatan	25
2. Spesifikasi Penelitian	26
3. Jenis dan Sumber Data	26
4. Teknik Pengumpulan Data	28
5. Teknik Analisa Data.....	29
H. Sistematika Penelitian.....	30
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	31
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	31
1. Pengertian Perjanjian.....	31

2. Asas-Asas Perjanjian.....	33
3. Syarat Sahnya Perjanjian	38
B. Tinjauan Umum tentang Perjanjian Jual Beli	39
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli	39
2. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Jual Beli.....	43
3. Berakhirnya Perjanjian Jual Beli.....	46
C. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	47
1. Perjanjian Pengikatan Jual Beli dalam Perspektif Hukum Perdata	48
2. Perjanjian Pengikatan Jual Beli dalam Perspektif Hukum Adat	53
3. Perjanjian Pengikatan Jual Beli dalam Perspektif Hukum Pertanahan.....	56
4. Perjanjian Jual Beli Dalam Perspektif Islam	75
D. Tinjauan Tentang Akta Otentik	68
1. Pengertian Akta Otentik.....	68
2. Akta Notaris sebagai Akta Otentik	69
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	76
A. Kedudukan Hukum Ahli Waris dan perlindungan hukum kepada Pembeli dalam Hal Perjanjian Pengikatan Jual Beli yang dilakukan oleh Pewaris dibatalkan oleh ahli waris.....	76
1. Kedudukan Hukum Ahli Waris dalam Hal Perjanjian Pengikatan Jual Beli yang dilakukan oleh Pewaris.....	76
2. Perlindungan hukum kepada Pembeli dalam hal Perjanjian Pengikatan Jual Beli di Batalkan Oleh Ahli Waris	82
B. Tanggung Jawab dan Akibat Hukum Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Secara Sepihak.....	86
BAB IV PENUTUP	95
A. Kesimpulan	95
B. Saran	988
DAFTAR PUSTAKA	100