

ABSTRAK

Keberhasilan pelaksanaan proyek tepat pada waktunya merupakan tujuan utama baik bagi pemilik proyek maupun bagi kontraktor. Keterlambatan penyelesaian sebuah proyek memberikan dampak besar terhadap perusahaan terutama dalam hal keuangan atau biaya yang dikeluarkan. Semakin lama proyek diselesaikan maka semakin besar biaya yang dikeluarkan. Faktor waktu dan biaya ini merupakan hal penting yang harus diperhatikan dalam mengerjakan berbagai jenis proyek salah satunya adalah proyek konstruksi. Keterlambatan penyelesaian dan pengeluaran biaya yang besar pada proyek dapat diatasi jika kinerja waktu dan biaya proyek tersebut baik. Tujuan penelitian ini adalah menganalisis variabel merencanakan (*planning*), mengorganisasi (*organizing*), menempatkan orang (*staffing*), mengarahkan (*directing*), mengontrol (*controlling*) mempunyai pengaruh signifikan terhadap capaian mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak. Menganalisis variabel yang paling dominan mempengaruhi capaian mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak.

Penelitian ini dilakukan menggunakan metode penelitian deskriptif dengan pendekatan kuantitatif. Pengumpulan data menggunakan kuesioner penelitian, analisis data bersifat kuantitatif/statistik, sampel penelitian ini 85 responden terdiri dari 40 staf Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang dan 45 penyedia Jasa konstruksi/ Kontraktor.

Berdasarkan analisa statistik SPSS V.21 diperoleh hasil penelitian dari uji f menunjukkan bahwa nilai F hitung sebesar 274.826 sedangkan untuk nilai F tabelnya sebesar 3,14. Selain itu diperoleh nilai signifikansinya sebesar 0,000 yang lebih kecil dari taraf signifikansinya sebesar 0,05. Dengan demikian nilai F hitung > F tabel ($274.826 > 2.33$) dan nilai signifikansinya lebih kecil dari taraf signifikansinya ($0,000 < 0,05$) maka artinya variabel merencanakan, mengorganisasi, menempatkan orang, mengarahkan, mengontrol berpengaruh secara signifikan terhadap variabel dependen mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak. Berdasarkan hasil uji t menunjukkan bahwa secara parsial merencanakan (3,024) menempatkan orang (3,361), mengarahkan (7,614), mengontrol (4,724) berpengaruh positif signifikan terhadap capaian mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak. Tetapi mengorganisasi (1,264) tidak berpengaruh terhadap capaian mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak. Penyebab dominan yang mempengaruhi pencapaian mutu pekerjaan konstruksi di Kabupaten Demak adalah variabel mengarahkan dengan nilai t hitung > t table ($7,614 > 1,664$) dan dilihat dari nilai signifikansi lebih kecil dari taraf signifikansinya ($0,000 < 0,05$).

Kata kunci : *Manajemen, Kontraktor, Mutu Pekerjaan.*

ABSTRACT

The successful implementation of the project on time and achieving the quality of work is the main goal for the project owner and contractor. The implementation of mutu management in the public works department is carried out to accommodate all systems related to quality assurance throughout the project activity process. Through the management study of the contractor it is intended to provide an overview of the correlation between contractor management and the achievement of the quality of construction work in Demak district. The objectives of this study are Analyzing planning variables, organizing, staffing, directing, controlling, and having a significant influence on the achievement of the quality of construction work in Demak Regency. Analyzing the most dominant variable influencing the quality of construction work in Demak Regency.

This research was conducted using descriptive research methods with a quantitative approach. Data collection using a research questionnaire, quantitative / statistical data analysis, the sample of this study 85 respondents consisting of 40 staff of the Public Works and Spatial Planning and 45 providers of construction services / Contractors.

Based on SPSS V.21 statistical analysis the results of research obtained from the f test show that the F value is 274,826 while the F value for the table is 3.14. In addition, a significance value of 0,000 was obtained which is smaller than the significance level of 0.05. Thus the calculated F value > F table (274,826 > 2.33) and the significance value is smaller than the significance level (0,000 < 0.05) then it means that the variables Planning, Organizing, Staffing, Directing, Controlling significantly influence the dependent variable Quality of Construction Work in Demak Regency. Based on the results of the t test showed that Partially Planned (3,024) Placing people (3,361), Directing (7,614), Controlling (4,724) had a significant positive effect on the achievement of the quality of construction work in Demak Regency. But Organizing (1,264) does not affect the quality of construction work in Demak Regency. The dominant cause affecting the achievement of the quality of construction work in Demak Regency is influenced by the variables Directing with the value of t arithmetic > t table (7,614 > 1,664) and seen from the significance value is smaller than the significance level (0,000 < 0.05).

Keywords: Management, Contractors, Work Quality.