

**KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAHKAN HAK
TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN
FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2
TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA
PEMALANG**

LAPORAN



Oleh:

Nama : Yusuf Ady Kurniawan

NIM : MKN03IX170434

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn) FAKULTAS
HUKUM UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

SEMARANG 2020

**KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAHKAN HAK
TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN
FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2
TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA
PEMALANG**

LAPORAN

**Diajukan untuk penyusunan Tesis
Program Studi Kenotariatan**

Oleh:

**Nama : Yusuf Ady Kurniawan
NIM : MKN03IX170434
Program Studi : Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn) FAKULTAS
HUKUM UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)
SEMARANG 2020**

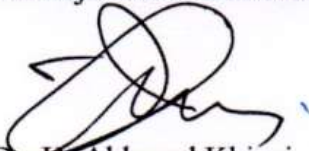
**KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAKANKAN HAK
TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN
FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2
TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA
PEMALANG**

LAPORAN

Oleh:

Nama : Yusuf Ady Kurniawan
NIM : MKN03IX170434
Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh : Pembimbing I Tanggal,



Dr. H. Akhmad Khisni., S.H., M.H

NIDN: 06-0408-5701

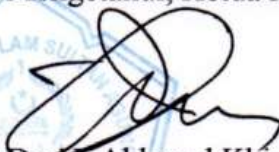
Pembimbing II Tanggal,



Dr.H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.Hum

NIDN. 06-0612-6501

Mengetahui, Ketua Program Magister Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni., S.H., M.H

NIDN: 06-0408-5701



**KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAHKAN HAK
TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN
FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2
TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA
PEMALANG**

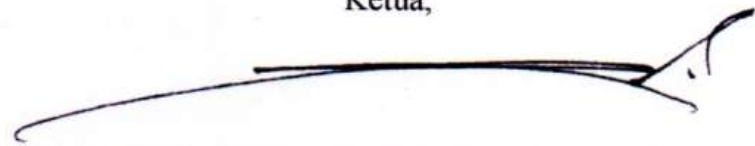
LAPORAN

Oleh:

Nama : Yusuf Ady Kurniawan
Program Studi : Kenotariatan
Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji
Pada Tanggal :
Dan Dinatakan :

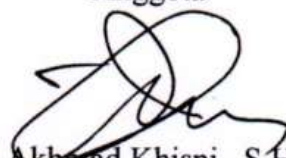
Tim Penguji

Ketua,



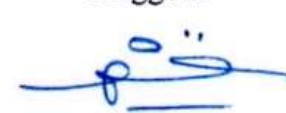
Prof. Dr. H. Gunarto, SH., SE., Akt., MHum
NIDN: 0605036205

Anggota



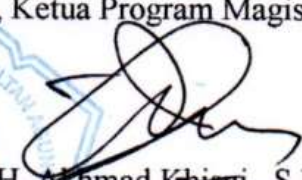
Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H
NIDN: 06-0408-5701

Anggota



Dr. H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.Hum
NIDN: 06-0612-6501

Mengetahui, Ketua Program Magister Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni., S.H., M.H
NIDN: 06-0408-5701

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Yusuf Ady Kurniawan
NIM : MKN03IX170434
Program Studi : Kenotariatan
Fakultas/Program : Hukum/Program Magister
Alamat :
No. HP/Email :

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa ~~Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi~~* dengan judul:

KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAHKAN HAK TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA

Dan menyetujinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet dan media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 3 - Maret - 2020



Yusuf Ady Kurniawan

MKN03IX170434

* Coret Yang Tidak Perlu

PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Yusuf Ady Kurniawan
NIM : MKN03IX170434
Program Studi : Kenotariatan
Fakultas/Program : Hukum/Program Magister
Alamat :
No. HP/Email :

Dengan ini menyerahkan karya ilmiah berupa ~~Tugas Akhir/Skripsi/Tesis/Disertasi*~~ dengan judul:

KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAHKAN HAK TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA

Dan menyetujinya menjadi hak milik Universitas Islam Sultan Agung serta memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif untuk disimpan, dialihmediakan, dikelola dalam pangkalan data, dan dipublikasikannya di internet dan media lain untuk kepentingan akademis selama tetap mencantumkan nama penulis sebagai pemilik Hak Cipta.

Pernyataan ini saya buat dengan sungguh-sungguh. Apabila dikemudian hari terbukti ada pelanggaran Hak Cipta/Plagiarisme dalam karya ilmiah ini, maka segala bentuk tuntutan hukum yang timbul akan saya tanggung secara pribadi tanpa melibatkan pihak Universitas Islam Sultan Agung.

Semarang, 3 - Maret 2020



Yusuf Ady Kurniawan

MKN03IX170434

* Coret Yang Tidak Perlu

MOTO DAN PERSEMBAHAN

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا قِيلَ لَكُمْ تَفَسَّحُوا فِي الْمَجَالِسِ فَافْسَحُوا يَفْسَحِ اللَّهُ لَكُمْ وَإِذَا قِيلَ اللَّهُ الَّذِينَ
آمَنُوا مِنْكُمْ وَالَّذِينَ أُوتُوا الْعِلْمَ دَرَجَاتٍ وَاللَّهُ بِمَا تَعْمَلُونَ خَبِيرٌ

Artinya

“Wahai orang-orang yang beriman! Apabila dikatakan kepadamu," Berilah kelapangan didalam majelis, maka lapangkanlah, niscaya Allah akan memberi kelapangan untukmu. Dan apabila dikatakan berdirilah kamu, maka berdirilah, niscaya Allah akan mengangkat derajat orang-orang yang beriman diantara kamu dan orang-orang yang berilmu beberapa derajat". (Q.S Al-Mujadalah ayat 11).

PERSEMBAHAN

Kepada Istriku tercinta yang senantiasa mendukung dan mendoakan ku hingga aku dapat menyelesaikan pendidikan notariat ini;

Kepada orang tuaku yang senantiasa tiada lelah mendukung dan mendoakan ku hingga dapat menyelesaikan pendidikan notariat ini;

Kepada anak-anaku tercinta;

Kepada sahabat-sahabatku.

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum wr. wb.

Alhamdulillah. Segala puji sanjungan syukur yang sedalam-dalamnya penulis panjatkan kehadiran Allah SWT., Tuhan yang berkuasa memberi petunjuk kepada siapa saja yang dikehendaki-Nya. Atas berkat rahmat dan karunia-Nya jualah penulis dapat menyelesaikan tugas penyusunan tesis ini. Shalawat dan salam semoga senantiasa tercurah kepada junjungan kita, Nabi Besar Muhammad SAW., nabi terakhir yang tidak ada nabi sesudah beliau, model terbaik dan yang paling ideal untuk dijadikan panutan dan tuntunan. Tesis dengan judul **“KEDUDUKAN SURAT KUASA MEMBEBAKAN HAK TANGGUNGAN YANG DIBUAT OLEH NOTARIS DENGAN FORMAT PPAT DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI KOTA”**, Namun betapapun penulis berusaha seteliti dan secermat mungkin dalam penulisan tesis ini, penulis sadar benar bahwa sebagai manusia tidak luput dari kekeliruan. Celah yang terlepas dari kontrol penulis pastilah ada. Oleh karena itu atas segala kekurangan dan kelemahan serta kekeliruan penulisan kata/kalimat dalam tesis ini penulis mohon maaf. Untuk itu, di samping ungkapan rasa syukur yang tak terhingga kepada Allah SWT., penulis juga mengucapkan rasa terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Ir. H. Prabowo Setiyawan, M.T., Ph.D., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E. Akt., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung yang dengan penuh ketulusan, kesabaran, kepakaran dan kebijaksanaannya telah berkenan membimbing dan memberikan masukan yang dapat mencerahkan dan memperkaya pemahaman ilmu hukum;
3. Dr. H. Akhmad Khisni., S.H., M.H , selaku Kepala Program Studi Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung dan Pembimbing I yang dengan penuh ketulusan, kesabaran, dan telah berkenan meluangkan waktu memberikan bimbingan kepada penulis untuk segera menyelesaikan penulisan tesis ini;

4. Dr.H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.Hum, sebagai pembimbing II, yang penuh ketulusan, kesabaran, dan kepakaran telah memberikan bimbingannya dan dorongan semangat kepada penulis untuk segera menyelesaikan penulisan tesis ini;
5. Dosen, yang telah memberikan ilmu yang tiada terhingga bagi diri penulis selama kuliah pada Program Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang;

Penulis selalu berdo'a dan berharap semoga tesis ini dapat bermanfaat terutama bagi diri Penulis dan masyarakat serta bagi bangsa dan Negara Indonesia yang kita cintai pada umumnya, Akhirnya segala kritik dan saran dari pembaca yang sifatnya membangun akan penulis terima demi kesempurnaan tesis ini. Atas perkenan Allah SWT., akhirnya penulis mampu menyelesaikan tesis ini. Harapan penulis, mudah-mudahan tesis ini dapat bermanfaat. Amin.

Wassalamu'alaikum wr. wb.

Semarang, 2020

Yusuf Ady Kurniawan

MKN03IX170434