

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAN KEASLIAN	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	Error!
Bookmark not defined.	
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vi
ABSTRAK	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian.....	9
D. Manfaat Penelitian	10
E. Metode Penelitian	11
F. Terminologi	16
G. Sistematika Penulisan Hukum.....	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	20
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian.....	20
1. Pengertian Perjanjian.....	20

2.	Syarat Sahnya Perjanjian	21
3.	Subjek dan Objek Perjanjian	25
4.	Unsur-unsur Perjanjian	27
5.	Asas-asas Hukum Dalam Perjanjian	28
6.	Wanprestasi	32
7.	Overmacht (Keadaan Memaksa)	37
8.	Risiko Dalam Perjanjian.....	39
9.	Berakhirnya Perjanjian	40
B.	Tinjauan Umum Tentang Sewa Menyewa	41
1.	Pengertian Sewa Menyewa.....	41
2.	Subjek dan objek Perjanjian Sewa Menyewa.....	43
3.	Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Sewa Menyewa	44
4.	Resiko Dalam Sewa-Menyewa.....	47
5.	Pandangan Islam Terhadap Perjanjian Sewa Menyewa.....	49
C.	Tinjauan Umum Mengenai Tanah Bengkok (Bondo Deso).....	56
1.	Pengertian Tanah Bengkok.....	56
2.	Fungsi Tanah bengkok (Bondo deso).....	63
3.	Unsur-Unsur Tanah Bengkok (Bondo Deso)	64
4.	Dasar Hukum Pengelolaan Tanah Desa	64
5.	Jenis Kekayaan Desa terdiri dari :	65
6.	Bentuk Pemanfaatan Kekayaan Desa :	65
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN		67
1.	Letak Geografis Desa Bango Kecamatan Demak Kabupaten Demak .	67

2.	Proses Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Bengkok (Bondo Deso) Di Desa Bango Kecamatan Demak Kabupaten Demak.....	72
3.	Peran Kepala Desa Dan Perangkat Pemerintahan Desa Dalam Proses Perjanjian Sewa Menyewa Tanah bengkok (Bondo Deso) di Desa Bango Kecamatan Demak Kabupaten Demak.	93
4.	Hambatan Dan Cara Penyelesaiannya Dalam Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Tanah (Bondo Deso) di Desa Bango Kecamatan Demak Kabupaten Demak.....	98
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN		102
1.	Kesimpulan.....	102
2.	Saran	105
DAFTAR PUSTAKA		107