

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH .....	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK .....	xiii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Manfaat Penelitian.....	6
E. Terminologi.....	7
F. Metode Penelitian.....	10
1. Metode Pendekatan .....	11
2. Spesifikasi Penelitian .....	13
3. Jenis dan Sumber Data Penelitian .....	13
4. Metode Pengumpulan Data .....	15
5. Lokasi Penelitian.....	17
6. Analisis Penelitian Data .....	17

G. Sistematika Penulisan.....	18
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	21
A. Tinjauan Umum Tentang Hak Atas Tanah .....	21
1. Pengertian Tanah.....	21
2. Hak Atas Tanah.....	25
3. Jenis-Jenis Hak Atas tanah.....	40
B. Tinjauan Umum Tentang Perizinan .....	56
1. Pengertian Perizinan / <i>Vergunning</i> .....	56
2. Unsur-Unsur Perizinan.....	60
3. Sifat-Sifat Izin .....	65
4. Tujuan dan Fungsi Perizinan.....	67
5. Bentuk dan Isi Izin .....	71
6. Persyaratan Perizinan .....	76
7. Waktu penyelesaian dan Biaya perizinan .....	77
8. Pengawasan dan Sanksi Dalam Penegakan Perizinan .....	79
C. Tinjauan Umum Tentang Perizinan Menurut HO	
( <i>Hinderordonantie</i> ) .....	83
1. Pengertian Izin Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) .....	83
2. Keberatan dan Penarikan Izin Gangguan/HO	
( <i>Hinderordonantie</i> ) .....	87
3. Pemberian Izin Gangguan / HO ( <i>Hinderordonantie</i> ).....	90
D. Tinjauan Umum Tentang Perizinan Dalam Perspektif Islam.....	95
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	100

A.	Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Izin Tempat Usaha Dalam Hal Pemakaian Tanah, Sebelum Dihapusnya Undang-Undang Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) di Kabupaten Brebes.....	100
1.	Gambaran Umum Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu (DPMPTSP) Kabupaten Brebes.....	100
2.	Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Izin Tempat Usaha Sebelum Dihapusnya Undang-Undang Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) di Kabupaten Brebes.....	106
3.	Perkembangan Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Izin Tempat Usaha Dalam Hal Pemakaian Tanah di Kabupaten Brebes .....	119
B.	Dampak Positif Dan Negatif Setelah Dihapusnya Undang-Undang Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) Terkait Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Izin Tempat Usaha di Kabupaten Brebes .....	128
1.	Dampak Positif Setelah Dihapusnya Undang-Undang Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) di Kabupaten Brebes.....	130
2.	Dampak Negatif Setelah Dihapusnya Undang-Undang Gangguan ( <i>Hinderordonantie</i> ) di Kabupaten Brebes.....	132
	BAB IV PENUTUP .....	137
A.	Kesimpulan.....	137
B.	Saran.....	139
	DAFTAR PUSTAKA .....	141
	LAMPIRAN.....	146