

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN LAPORAN PENELITIAN</b> .....	iii
<b>BERITA.ACARA BIMBINGAN TUGAS AKHIR</b> .....	iv
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI</b> .....	v
<b>PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	vii
<b>MOTTO</b> .....	ix
<b>PERSEMBAHAN</b> .....	x
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xiv
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xvii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xviii
<b>ABSTRAK</b> .....	xx
<b>ABSTRACT</b> .....	xxi
<b>BAB I     PENDAHULUAN</b>	
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.2.1 Batasan Masalah.....	3
1.2.2 Tujuan Penelitian.....	3
1.3 Manfaat Analisis .....	3
1.4 Sistematika Laporan .....	4
<b>BAB II    TUJUAN PUSTAKA</b>	
2.1 Manajemen Proyek .....	6
2.1.1 Tujuan Manajemen Proyek.....	7
2.1.2 Sasaran Manajemen Proyek.....	8

2.2	Manajemen Konstruksi .....	9
2.2.1	Fungsi Manajemen Konstruksi .....	10
2.2.2	Tugas Manajemen Konstruksi .....	11
2.3	Proyek Kontruksi .....	12
2.3.1	Beberapa Jenis Proyek Konstruksi .....	12
2.3.2	Beberapa tahapan Proyek Konstruksi .....	13
2.3.3	Resiko Proyek Konstruksi .....	14
2.4	Perencanaan Proyek Konstruksi .....	15
2.5	Kinerja Waktu Proyek Konstruksi .....	16
2.6	Pengendalian Proyek .....	17
2.7	Penjadwalan Proyek .....	20
2.7.1	Manfaat Penjadwalan.....	22
2.7.2	Sasaran Penjadwalan.....	22
2.7.3	Tujuan penjadwalan.....	23
2.8	Kurva S .....	23
2.9	Jaringan kerja ( <i>Network Planning</i> ) .....	25
2.10	Jalur Kritis .....	26
2.11	<i>Primavera Project Planner P6</i> .....	26
2.12	Review Terhadap Penelitian Sejenis Sebelumnya.....	30
2.13	Perbedaan dengan Penelitian Terdahulu.....	34

### **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1	Bentuk Penelitian .....	35
3.2	Obyek Penelitian .....	35
3.3	Metode Pengumpulan Data .....	35
3.4	Metode Pengolahan Data .....	36
3.5	Analisis Data.....	36
3.6	Bagan Alir Penelitian.....	37

<b>BAB IV</b>	<b>HASIL DAN PEMBAHASAN</b>	
4.1	Deskripsi Proyek .....	38
4.2	Data Proyek .....	38
4.3	Lokasi Pekerjaan .....	38
4.4	Data Umum Proyek .....	39
4.5	Penjadwalan Proyek Sesuai Data Asli Proyek.....	43
4.6	Tahapan Penjadwalan Proyek Menggunakan Primavera Profesional P6.....	44
4.7	Penjadwalan Proyek Dengan Primavera .....	61
	4.7.1 Rekapitulasi Penjadwalan Proyek.....	60
	4.7.2 Pekerjaan pada Lintasan Kritis .....	62
	4.7.3 <i>Gantt Chart</i> .....	65
	4.7.4 Network Planning .....	66
	4.7.5 Kurva S .....	67
4.8	Metode Percepatan ( <i>Crashing</i> ) dengan <i>Primavera</i> <i>Project Planner P6</i> .....	68
4.9	Analisis <i>Crashing</i> Proyek.....	68
4.10	Rekapitulasi Durasi dan Biaya.....	87
<b>BAB V</b>	<b>Kesimpulan dan Saran</b>	
5.1	Kesimpulan .....	88
5.2	Saran .....	89
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	.....	xxii
<b>LAMPIRAN</b>		

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Review Penelitian Sebelumnya Yang Sejenis .....	30
Tabel 4.1.Data Proyek Dengan Jadwal Asli.....	43
Tabel 4.2.Hasil Reschedule dengan Primavera P6 Profesional .....	61
Tabel 4.3. Pekerjaan yang ada Llintas Kritis .....	62
Tabel 4.4. Pekerjaan yang akan dilakukan <i>Crashing</i> .....	68
Tabel 4.5. Durasi Crash Dengan Penambahan Jam Kerja .....	75
Tabel 4.6 Biaya <i>Crash</i> dengan penambahan jam kerja.....	86
Tabel 4.7 Rekapitulasi Perbandingan.....	87

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Tahapan Proses Pengendalian.....	18
Gambar 3.1	Bagan Alur Penelitian .....	37
Gambar 4.1	Gambar Tampak Depan .....	40
Gambar 4.2	Gambar Tampak sisi.....	41
Gambar 4.3	Site Plan .....	42
Gambar 4.4	Creat a New <i>Project</i> .....	45
Gambar 4.5	<i>Project Name</i> .....	46
Gambar 4.6	<i>Project Star and End Dates</i> .....	46
Gambar 4.7	<i>Responsible Manager</i> .....	47
Gambar 4.8	<i>Assignment Rate Type</i> .....	47
Gambar 4.9	<i>Project Archient</i> .....	48
Gambar 4.10	<i>Congratulation</i> .....	48
Gambar 4.11	Kotak <i>Dialog Schedule</i> .....	49
Gambar 4.12	<i>Schedule Option</i> .....	49
Gambar 4.13	<i>Data Activities</i> .....	50
Gambar 4.14	<i>Interface Work Breakdown Schedule</i> .....	50
Gambar 4.15	<i>Work Breakdown Schedule (WBS)</i> .....	52
Gambar 4.16	Select WBS.....	53
Gambar 4.17	<i>Activity</i> yang sudah diterapkan ke dalam WBS.....	53

Gambar 4.18	<i>Assign Predecessors</i> .....	54
Gambar 4.19	<i>Relationship Type</i> .....	54
Gambar 4.20	<i>Activity Network</i> .....	55
Gambar 4.21	<i>Currencies</i> .....	55
Gambar 4.22	<i>Select Currencies</i> .....	56
Gambar 4.23	<i>Resource Type</i> .....	57
Gambar 4.24	<i>Input Resource</i> .....	58
Gambar 4.25	<i>Unit Of Measure</i> .....	58
Gambar 4.26	<i>Assign Resource</i> .....	59
Gambar 4.27	<i>Item Resource</i> .....	59
Gambar 4.28	<i>Expense Resource</i> .....	60
Gambar 4.29	<i>Kurva S</i> .....	60
Gambar 4.30	<i>Bar Chart dari WBS</i> .....	65
Gambar 4.31	<i>Network Planning</i> .....	66
Gambar 4.32	<i>Kurva-S Primavera Project Planner P6 Profesional</i> .....	67
Gambar 4.33	<i>Kurva-S Percepatan dengan Penambahan Jam kerja (Lembur) ....</i>	87