

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
BERITA ACARA BIMBINGAN TUGAS AKHIR	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
PERNYATAAN KEASLIAN	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN	xv
ABSTRAK	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Permasalahan	2
1.2.3. Permasalahan Yang Akan Dibahas	2
1.3 Batasan Masalah	2
1.4 Tujuan Penelitian	3
1.5 Manfaat Penelitian	3
1.6 Sistem Penulisan	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 <i>Reengineering Buisness Process</i>	5
2.2 <i>Reengineering Buisness Process</i> Pada Metode Pelaksanaan	6
2.3 Hubungan Waktu dan Biaya	7
2.3.1 Rencana Anggaran Biaya	8
2.3.2 <i>Time Schedule</i>	10
2.3.3 Harga Satuan Pekerjaan	10
2.4 Pengertian Gedung Rumah Sakit	11
2.4.1 Kolom	11
2.4.2 Balok	12
2.4.3 Plat Lantai	12
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Tinjauan Umum	13
3.2 Lokasi Penelitian	14
3.3 Data Penelitian	15
3.4 Tahapan Penelitian	16
3.5 Metode Analisis Data	17
3.5.1 Metode Analisis Waktu	21
3.5.2 Metode Analisis Biaya	21
3.6 Waktu Penjadwalan	22

BAB IV PEMBAHASAN DAN HASIL PENELITIAN

4.1	Evaluasi Pembahasan	23
4.2	Data Rencana Pekerjaan	23
4.3	Metode Pelaksanaan Pekerjaan	23
4.3.1	Metode Pelaksanaan Sekali Pekerjaan	23
4.3.1.1	Pekerjaan Kolom	23
4.3.1.2	Pekerjaan Balok.....	27
4.3.1.3	Pekerjaan Plat Lantai.....	30
4.3.2	Metode Pelaksanaan Dengan Pembagian Zona Kerja.....	33
4.3.2.1	Pekerjaan Kolom	33
4.3.2.2	Pekerjaan Balok.....	35
4.3.2.3	Pekerjaan Plat Lantai.....	48
4.4	Perhitungan Waktu Dengan Membandingkan Metode Pelaksanaan ..	41
4.4.1	Perhitungan Waktu Pekerjaan Lantai 1	41
4.4.1.1	Kolom Sekali Pekerjaan	41
4.4.1.2	Kolom Dengan Menggunakan Zona	46
4.4.2	Perhitungan Waktu Pekerjaan Lantai 2	51
4.4.2.1	Balok Sekali Pekerjaan	51
4.4.2.2	Balok Pekerjaan Perzona.....	56
4.4.2.3	Plat Lantai Sekali Pekerjaan.....	61
4.4.2.4	Plat Lantai Per Zona Pekerjaan	65
4.4.2.5	Kolom Sekali Pekerjaan	70
4.4.2.6	Kolom Dengan Menggunakan Zona	74
4.4.3	Perhitungan Waktu Pekerjaan Lantai 3	79
4.4.3.1	Balok Sekali Pekerjaan	79
4.4.3.2	Balok Pekerjaan Per Zona	84
4.4.3.3	Plat Lantai Sekali Pekerjaan.....	89
4.4.3.4	Plat Lantai Per Zona Pekerjaan	93
4.4.3.5	Kolom Sekali Pekerjaan	98
4.4.3.6	Kolom Dengan Menggunakan Zona	102
4.5	Perhitungan Biaya Dengan Membandingkan Metode Pelaksanaan..	110
4.5.1	Perhitungan Biaya Asli dan Percepatan	120

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1	Kesimpulan.....	117
5.2	Saran.....	119

DAFTAR PUSTAKA	xxii
-----------------------------	-------------

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Pekerjaan Struktur Atas.....	18
Tabel 3.2	Data Produktifitas.....	19
Tabel 3.3	Daftar Waktu Bengkokan dan Kaitan Tulangan	20
Tabel 3.4	Daftar Waktu Memasang Batangan Tulangan	20
Tabel 3.5	Dimensi Benda Uji	21
Tabel 3.6	Durasi <i>Overlapping</i>	21
Tabel 4.1	Dimensi Kolom	24
Tabel 4.2	Dimensi Balok.....	28
Tabel 4.3	Dimensi Kolom	34
Tabel 4.4	Dimensi Balok.....	36
Tabel 4.5	Jam Kerja Buruh.....	41
Tabel 4.6	Jam Kerja Buruh.....	42
Tabel 4.7	Jam Kerja Buruh.....	42
Tabel 4.8	Jam Kerja Buruh.....	42
Tabel 4.9	Data Produktif Pemasangan Bekisting	44
Tabel 4.10	Data Produktif Pemasangan Bekisting	51
Tabel 4.11	Jam Kerja Buruh.....	53
Tabel 4.12	Jam Kerja Buruh.....	53
Tabel 4.13	Jam Kerja Buruh.....	54
Tabel 4.14	Jam Kerja Buruh.....	54
Tabel 4.15	Data Produktif Pemasangan Bekisting	61
Tabel 4.16	Jam Kerja Buruh.....	63
Tabel 4.17	Jam Kerja Buruh.....	63
Tabel 4.18	Jam Kerja Buruh.....	63
Tabel 4.19	Jam Kerja Buruh.....	64
Tabel 4.20	Jam Kerja Buruh.....	70
Tabel 4.21	Jam Kerja Buruh.....	70
Tabel 4.22	Jam Kerja Buruh.....	71
Tabel 4.23	Jam Kerja Buruh.....	71
Tabel 4.24	Data Produktif Pemasangan Bekisting	73
Tabel 4.25	Data Produktif Pemasangan Bekisting	80
Tabel 4.26	Jam Kerja Buruh.....	81
Tabel 4.27	Jam Kerja Buruh.....	82
Tabel 4.28	Jam Kerja Buruh	82
Tabel 4.29	Jam Kerja Buruh	82
Tabel 4.30	Data Produktif Pemasangan Bekisting	89
Tabel 4.31	Jam Kerja Buruh.....	91
Tabel 4.32	Jam Kerja Buruh.....	91
Tabel 4.33	Jam Kerja Buruh.....	92
Tabel 4.34	Jam Kerja Buruh.....	92
Tabel 4.35	Data Produktif Pemasangan Bekisting	98
Tabel 4.36	Jam Kerja Buruh.....	100
Tabel 4.37	Jam Kerja Buruh.....	100
Tabel 4.38	Jam Kerja Buruh.....	100
Tabel 4.39	Jam Kerja Buruh.....	101

Tabel 4.40	Durasi Pekerjaan Asli dan Pekerjaan 2 Zona	107
Tabel 4.41	Biaya Bahan Asli dan Percepatan	110
Tabel 4.42	Harga Satuan	112
Tabel 4.43	Tenaga Kerja Asli.....	112
Tabel 4.44	Biaya <i>Manpower</i>	113
Tabel 4.45	Biaya Alat Berat	114
Tabel 4.46	Biaya Gaji Pekerja dan Percepatan	114
Tabel 4.47	Pengeluaran Lain-lain dan Percepatan	115
Tabel 4.48	Perbandingan Pekerjaan Asli dan Pekerjaan Percepatan	116

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Hubungan Waktu dan Biaya	8
Gambar 3.1	Lokasi Penelitian	14
Gambar 3.1.2	Rsud Sunan Kalijaga Demak	14
Gambar 3.2	Bagan Alur Penelitian	16
Gambar 3.3	<i>Breakdown</i> Pekerjaan Struktur	18
Gambar 3.6	Durasi <i>Durasi Overlapping</i>	22
Gambar 4.1	Denah Sekali Pekerjaan	24
Gambar 4.2	Pembesian Kolom	25
Gambar 4.3	Begisting Kolom	26
Gambar 4.4	Denah Balok Sekali Pekerjaan	27
Gambar 4.5	Begisting Balok	28
Gambar 4.6	Pembesian Balok	29
Gambar 4.7	Denah Plat Lantai Sekali Pekerjaan	30
Gambar 4.8	Begisting Plat Lantai	30
Gambar 4.9	Penulangan Plat Lantai	31
Gambar 4.10	Pengecoran Plat Lantai	32
Gambar 4.11	Denah Kolom Pekerjaan Zona	33
Gambar 4.12	Pekerjaan Begisting Kolom	34
Gambar 4.13	Denah Balok Pekerjaan Per Zona	36
Gambar 4.14	Denah Pekerjaan Plat Lantai Pekerjaan Per Zona	38
Gambar 4.15	Begisting Plat Lantai3	39
Gambar 4.16	Penulangan Plat Lantai	40
Gambar 4.17	Pengecoran Plat Lantai	41