

LAMPIRAN

LAMPIRAN 4.1

BASEMENT-2

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	176,57
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	50,17
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	35,46
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	353,13
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	1.371,41
6		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	1.623,95
PEKERJAAN LANTAI				
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- R. Tangga Darurat TG-1	m2	24,92
		- R. Tangga Darurat TG-2	m2	22,84
2		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- R. Tangga Darurat TG-1	ml	19,69
		- R. Tangga Darurat TG-2	ml	22,83
3		Pek. Stepnozing Homogenous Tile, 8x60 cm		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	ml	26,50
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	ml	21,15
5		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Koridor Tangga Darurat TG-1	m2	10,64
		- Koridor Tangga Darurat TG-2, Lift & Ramp	m2	42,45
		- R. Gudang-1	m2	19,91
6		Pek. Homogenous Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Engineering	m2	28,24
7		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x30 cm.		

		- Koridor Tangga Darurat TG-1	ml	8,68
		- Koridor Tangga Darurat TG-2, Lift & Ramp	ml	38,48
		- R. Gudang-1	ml	16,21
		- R. Engineering	ml	31,13
8		Pek. Screed 1Pc : 3Ps, tbl 3 cm + Floor Epoxy		
		- Area Parkir B1, B2 & Ramp	m2	1.133,36
		- R. GWT-1	m2	40,52
		- R. GWT-2	m2	10,47
		- R. Hall GWT	m2	6,47
		- R. STP	m2	44,09
9		Pek. Waterproofing jenis coating, minimal 3 lapis		
		- R. GWT-1	m2	127,28
		- R. GWT-2	m2	50,57
		- R. STP	m2	111,44
10		Pek. Cat Marka Parkir	ml	151,40
11		Pekerjaan Car Stoper termaksuK perkuatan Angkur	ml	22,00
		Kansteen Mutu Beton fc 8,7 Mpa		
12		Pek. Sersan Ramp Besi U 50 x 38 x 5 mm		
		- naik L.1B-turun ke L.2B	kg	793,38
		- turun ke 1B-naik ke B1	kg	793,38
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- Koridor Tangga Darurat TG-1, Lift & Ramp	m2	42,45
		- R. Gudang-1	m2	19,91
		- R. Engineering	m2	11,64
		- Area Parkir B1, B2 & Ramp	m2	1.155,24
		- R. GWT-1	m2	40,52
		- R. GWT-2	m2	10,47

		- R. Hall GWT	m2	6,47
		- R. STP	m2	44,09
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	m2	26,18
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	m2	19,02
2		Pek. Cat tembok plafond, dengan cat type wash table		
		- Pas. Plafond Beton expose	m2	1.375,99
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk		
		ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	ml	14,14
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm2 ke lantai-Bsm1)	ml	14,16
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kosen, pintu & Jendela,		
1		Kosen Pintu Kayu (Type P1)	unit	2,00
2		Kosen Pintu Besi (Type PB-1)	unit	5,00
3		Kosen Pintu Besi (Type PB-3)	unit	1,00
4		Kisi-kisi Louvre (Type LV-1)	unit	4,00

BASEMENT-1

		PEKERJAAN DINDING		
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	364,94
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	54,77
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	24,36
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	729,88
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	1.105,90
6		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	2.337,66
7		Pek. Dinding Keramik Tile 30x60 (polish)		

		- Toilet Keamanan	m2	28,06
		PEKERJAAN LANTAI		
1		Pek. Lantai Keramik Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Toilet Keamanan	m2	8,37
2		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- R. Kantor Keamanan	m2	41,25
		- R. Ekspedisi	m2	20,87
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	m2	31,38
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	m2	21,18
		- Tangga 3(dari lantai-1B ke lantai Hall Toilet)	m2	7,58
3		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- R. Kantor Keamanan	ml	28,70
		- R. Ekspedisi	ml	17,56
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	19,69
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	22,83
		- Tangga 3(dari lantai-1B ke lantai Hall Toilet)	ml	8,80
4		Pek. Stepnozing Homogenous Tile, 8x30 cm		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	26,50
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	21,15
		- Tangga (dari lantai-1B ke lantai Hall Toilet)	ml	12,00
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (un-polish)		
		- Area Hall Toilet	m2	30,85
		- Area Hall Lft Service & Ramp	m2	46,31
		- Ramp Pedestrian	m2	20,00
6		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- Area Hall Toilet	ml	23,06
		- Area Hall Lft Service & Ramp	ml	37,14
7		Pek. Screed 1Pc : 3Ps, tbl 3 cm + Floor Epoxy		
		- Area Parkir lantai 1A & Loading Area	m2	187,49

		- Area Parkir lantai 1B	m2	442,77
		- Area Ramp	m2	231,76
		- R. Pompa	m2	28,53
		- R. Trafo	m2	67,49
		- R. Power House	m2	27,32
8		Pek. Waterproofing jenis coating, minimal 3 lapis		
		- Toilet Keamanan	m2	15,01
		- R. Pompa	m2	42,77
9		Pek. Grill Besi		
		- 4800x400 mm	unit	1,00
		- 5950x400 mm	unit	1,00
10		Pek. Sersan Ramp		
		- turun B1 - naik lt 1A	kg	793,38
		- Naik dari B1	kg	793,38
		- naik-turun drop off	kg	1.032,74
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- R. Kantor Keamanan	m2	41,25
		- R. Ekspedisi	m2	20,87
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Toilet Keamanan	m2	8,37
3		Pas. List plafond, alluminium - U		
		- R. Kantor Keamanan	ml	30,20
		- R. Ekspedisi	ml	19,06
		- Toilet Keamanan	ml	12,00
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- Area Hall Lft Service	m2	30,85

		- Area Parkir & Loading Area	m2	921,07
		- R. Pompa	m2	28,53
		- R. Trafo	m2	67,49
		- R. Power House	m2	27,32
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	m2	26,18
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	m2	19,02
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Gypsumboard	m2	62,12
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	8,37
6		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric		
		- Pas. Plafond Beton expose	m2	1.120,46
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk		
		ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	14,14
		- Tangga Darurat TG-2 (dari lantai-Bsm1 ke lantai-1)	ml	14,16
		- Tangga (dari lantai-1B ke lantai Hall Toilet)	ml	8,59
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kusen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu Kayu (Type PT-1)	unit	1,00
2		Kusen Pintu Besi (Type PB-1)	unit	1,00
3		Kusen Pintu Besi (Type PB-4)	unit	4,00
4		Kusen Pintu Besi (Type PB-6)	unit	2,00
5		Partisi Cubicle Toilet (Type CU-1)	unit	1,00
6		Pintu Grill Ramp Basement (Type PG-1)	unit	1,00
		PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING		
		Perlengkapan Toilet Keamanan		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	

				2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Robe Hook	unit	2,00
5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x160 cm)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	1,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	1,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	1,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x160 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	2,00

LANTAI-1

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	1.513,85
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	228,17
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	102,02
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	3.027,69
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	441,54
6		Pek. Finishing Cat Acrilyc Emulsion, dinding dalam	m2	89,02
7		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	1.663,53
8		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	259,74
9		Pek. Dinding Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- Toilet Umum Pria	m2	45,39
		- Toilet Umum Wanita	m2	45,78
		- Toilet Umum Difable	m2	17,76
		- Janitor Toilet Umum	m2	14,72
10		Pek. Finish Batu Alam		
		- Pagar Depan	m2	29,53
11		Pekerjaan GRC		
		- Kaki Kolom	m2	68,00
12		Pekerjaan Cat Exterior		
		- Cat Dinding Kolom	m2	102,40
		- Cat GRC Kaki Kolom	m2	68,00
PEKERJAAN LANTAI				
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Toilet Umum Pria	m2	9,98
		- Toilet Umum Wanita	m2	12,87
		- Toilet Umum Difable	m2	2,61
		- Janitor	m2	1,67

		- R. Tangga Utama TG-1	m2	30,48
		- R. Tangga Utama TG-2	m2	6,33
2		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- R. Tangga Utama TG-3	m2	15,90
		- Area Hall Lift Service	m2	10,85
3		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- R. Tangga Utama TG-1	ml	23,99
		- R. Tangga Utama TG-2	ml	17,46
		- R. Tangga Utama TG-3	ml	5,84
4		Pek. Stepnozing Homogenous Tile, 8x60 cm		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-1 ke Lantai-2)	ml	37,10
		- Tangga Darurat TG-2 (dari Lantai-1 ke Lantai-2)	ml	21,60
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (Polish)		
		- Area lantai dan dinding Kolam hias	m2	241,35
6		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Hub	m2	5,65
		- R. Laktasi	m2	4,61
7		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- R. Hub	ml	8,62
		- R. Laktasi	ml	7,71
8		Pek. Lantai Koral/kerikil bulat 2-3 cm, tebal 10 cm		
		- Area limpahan air kolam hias	m3	5,92
9		Pek. Waterproofing jenis coating, minimal 3 lapis		
		- Toilet Umum Pria	m3	25,70
		- Toilet Umum Wanita	m2	12,87
		- Toilet Umum Difable	m2	6,52
		- Janitor Toilet Umum	m2	4,97
		- Area lantai dan dinding Kolam hias	m2	352,60
10		Pek. Kombinasi Batu Alam & Grass Block		
		- Area Upacara & Pos Jaga	m2	183,82

		- Teras Tangga Bawah	m2	3,99
11		Pek. Grill Besi		
		- 6000x440 mm	pcs	1,00
12		Pek. Kerikil		
		- Roof Garden	m2	6,43
13		Pek. Screed + Kawat Ayam + Waterproofing Membrane		
		- Roof Garden	m2	69,65
14		Pek. Ijuk		
		- Roof Garden	m2	64,25
15		Pek. Batu Andesit Warna Alam 30x60		
		- Roof Garden	m2	17,43
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut gantungan.		
		- R. Laktasi	m2	4,61
		- Area Hall Lift Service	m2	10,85
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut gantungan.		
		- Toilet Umum Pria	m2	10,22
		- Toilet Umum Wanita	m2	13,30
		- Toilet Umum Difable	m2	2,61
		- Janitor Toilet Umum	m2	1,67
3		Pas. List plafond, alluminium - U		
		- R. Laktasi	ml	8,58
		- Area Hall Lift Service	ml	15,11
		- Toilet Umum Pria	ml	15,72
		- Toilet Umum Wanita	ml	14,98
		- Toilet Umum Difable	ml	6,52
		- Janitor Toilet Umum	ml	5,50
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		

		- R. Panel	m2	5,65
		- Pos Jaga	m2	2,80
		- Drop Off	m2	56,10
		- Dak Pos Jaga	m2	5,65
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-1 ke Lantai-2)	m2	21,43
		- Tangga Darurat TG-2 (dari Lantai-1 ke Lantai-2)	m2	19,02
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-1 ke lantai-2)	m2	11,23
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Gypsumboard	m2	15,46
		- Pas. Plafond Calciboard	m2	27,80
		- Pas. Plafond Beton expose	m2	121,88
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-1 ke Lantai-2)	ml	21,06
		- Tangga Darurat TG-2 (dari Lantai B-1 ke Lantai-1)	ml	15,11
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-1 ke lantai-2)	ml	14,16
2		Pek. Railing Roof Garden, dari bahan Tempered Glass 10mm, rangka		
		pipa stainless, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Roof Garden	ml	14,80
		PEKERJAAN Kusen, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kusen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu kayu (Type P2)	unit	1,00
2		Kusen Pintu kayu (Type PD-1)	unit	1,00
3		Kusen Pintu kayu (Type PD2)	unit	1,00
4		Kusen Pintu kayu (Type PTD)	unit	1,00

2		Kusen Pintu Besi (Type PB1)	unit	4,00
3		Kusen Pintu Besi (Type PB6)	unit	2,00
4		Kusen Pintu Jendela (Type PJ - 1)	unit	2,00
5		Kusen Pintu Kaca (Type PU)	unit	2,00
3		Kusen Jendela kaca (Type JT-1)	unit	4,00
4		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00
5		Kusen Jendela kaca (Type J1)	unit	1,00
6		Kusen Jendela kaca (Type J2)	unit	2,00
4		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV1)	unit	2,00
5		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV2)	unit	1,00
6		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU2)	unit	1,00
7		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU3)	unit	1,00
5		Sky-Light 1 (Kaca Drop Off)	unit	1,00
6		Sky-Light 2 (Pelataran Kanan)	unit	1,00
7		Sky-Light 3 (Pelataran Kiri)	unit	1,00
8		Sky-Light 4 (Pos Jaga)	unit	1,00
6		kusen Jendela Kaca Pos Jaga (Type JP)	unit	1,00
		PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING		
		Perlengkapan Toilet Umum Pria		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Urinoir	unit	2,00
5		Pas. Pembatas Urinoir	unit	2,00
6		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
7		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x120 cm)	unit	1,00
8		Pas. Wastafel Meja	unit	1,00

9		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	1,00
10		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	1,00
11		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x120 cm, dibevel)	unit	1,00
12		Pas. Kran Dinding, type T23BQ13N	unit	1,00
13		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Wanita		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	3,00
2		Pas. Jet Washer	unit	3,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	3,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	3,00
5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x260 cm)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	3,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	3,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	3,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x250 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Difable		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	1,00
2		Pas. Jet Washer	unit	1,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	1,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	1,00
5		Pas. Pegangan Stainless steel (TO. Difable)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Dinding (TO Difable)	unit	1,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	1,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	1,00
9		Pas. Cermin Wastafel Dinding 5 mm (80x100 cm,	unit	

		dibevel)		1,00
10		Pas. Floor Drain	unit	1,00
		Perlengkapan Tempat Wudhu, Musholla Function		
1		Pas. Kran Dinding/wudhu	unit	1,00
2		Pas. Floor Drain	unit	1,00

LANTAI-2

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	826,47
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	175,23
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	106,36
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	1.652,93
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	326,85
6		Pek. Finishing Cat Acrilyc Emulsion, dinding dalam	m2	128,36
7		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	534,52
8		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	121,24
9		Pek. Dinding Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- Toilet Umum Pria	m2	53,73
		- Toilet Umum Wanita	m2	60,48
		- Tempat Wudhu	m2	10,84
PEKERJAAN LANTAI				
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Toilet Pria	m2	13,87
		- Toilet Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m2	1,32
		- Selasar Toilet	m3	4,59
2		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Tangga TG 1	m2	

				29,08
		- Wudhu	m2	16,80
3		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Tangga 3 (utama)	m2	15,45
4		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- Tangga TG 1	ml	26,11
		- Tangga 3 (utama)	ml	15,25
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Hub	m2	5,40
6		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- R. Hub	m11	8,87
7		Pek. Epoxy		
		- Ruang Panel	m2	4,29
8		Pek. Screed + Kawat Ayam + Waterproofing Membrane		
		- Dak Drop off	m2	66,06
		- Dak Pos Jaga	m2	39,87
9		Pek. Waterproofing jenis coating, minimal 3 lapis		
		- Toilet Umum Pria	m2	25,45
		- Toilet Umum Wanita	m2	32,37
		- Janitor	m2	3,69
		- Tempat Wudhu	m2	19,89
14		Pek. Tanah Taman t.20 cm		
		- Roof Garden	m3	9,64
15		Pek. Rumput Gajah Mini		
		- Roof Garden	m2	46,82
16		Pek. Kerikil		
		- Roof Garden	m2	6,43
17		Pek. Screed + Kawat Ayam + Waterproofing Membrane		
		- Roof Garden	m2	69,65
18		Pek. Ijuk		
		- Roof Garden	m2	64,25

19		Pek. Batu Andesit Warna Alam 30x60		
		- Roof Garden	m2	17,43
20		Pas. Kran Leher Angsa	bh	1,00
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- R. Hub	m2	5,40
		- Area Hall Lift Sercvice	m2	10,85
		- Selasar Toilet	m2	4,59
		- Pantry	m2	13,30
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Toilet Umum Pria	m2	13,87
		- Toilet Umum Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m2	1,32
		- Tempat Wudhu	m2	10,81
3		Pas. List plafond, allumunium - U		
		- R. Hub	ml	9,75
		- Toilet Umum Pria	ml	20,25
		- Toilet Umum Wanita	ml	22,60
		- Janitor	ml	4,75
		- Tempat Wudhu	ml	19,37
		- Pantry	ml	15,75
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- R. Panel	m2	4,29
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-2 ke Lantai-3)	m2	26,18
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-2 ke lantai-3)	m2	10,22
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		

		- Pas. Plafond Gypsumboard	m2	20,84
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	45,38
		- Pas. Plafond Beton expose	m2	40,69
		- Pantry	m2	13,30
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-2 ke Lantai-3)	ml	20,40
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-2 ke lantai-3)	ml	14,16
2		Pek. Railing Roof Garden, dari bahan Tempered Glass 10mm, rangka		
		pipa stainless, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Roof Garden	ml	16,02
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kusen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu kayu (Type P2)	unit	1,00
2		Kusen Pintu kayu (Type PT-2)	unit	1,00
3		Kusen Pintu Kayu (Type PD2)	unit	1,00
4		Kusen Pintu Besi (Type PB1)	unit	2,00
5		Kusen Pintu Besi (Type PB6)	unit	1,00
6		Kusen Pintu Shaft (Type PS1)	unit	1,00
7		Kusen Jendela kaca (Type JT-1)	unit	4,00
8		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00
9		Kusen Jendela kaca (Type J-3)	unit	10,00
10		Kusen Jendela kaca (Type J-1)	unit	1,00
11		Kusen Jendela kaca (Type J-2)	unit	21,00
12		Kusen Jendela kaca (Type J-3)	unit	1,00

13		Kusen Jendela kaca (Type J-4)	unit	4,00
14		Kusen Jendela kaca (Type J-5)	unit	1,00
15		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV2)	unit	2,00
16		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV3)	unit	1,00
17		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU4)	unit	1,00
18		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU5)	unit	1,00
		PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING		
		Perlengkapan Toilet Umum Pria		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Urinoir	unit	2,00
5		Pas. Pembatas Urinoir	unit	2,00
6		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
7		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x200 cm)	unit	1,00
8		Pas. Wastafel Meja	unit	2,00
9		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	2,00
10		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	2,00
11		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x180 cm, dibevel)	unit	1,00
12		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
13		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Wanita		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	3,00
2		Pas. Jet Washer	unit	3,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	3,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	3,00
5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x460 cm)	unit	1,00

6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	4,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	4,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	4,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Tempat Wudhu		
1		Pas. Kran Dinding/wudhu	unit	8,00
2		Pas. Floor Drain	unit	4,00
		Perlengkapan Tempat Wudhu		
1		Pas. Zink	unit	1,00
2		Pas. Kran Angsa	unit	1,00

LANTAI-3

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	596,70
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11 cm	ml	166,58
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	116,86
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	1.193,41
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	326,85
6		Pek. Finishing Cat Acrilyc Emulsion, dinding dalam	m2	114,50
7		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	380,77
8		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	121,24
9		Pek. Dinding Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- Toilet Umum Pria	m2	53,73
		- Toilet Umum Wanita	m2	60,48
		- Janitor	m2	10,84
PEKERJAAN LANTAI				
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Toilet Pria	m2	13,87
		- Toilet Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m3	1,32
		- Selasar Toilet	m4	4,59
2		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Tangga TG 1	m2	29,08
3		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Tangga 3 (utama)	m2	15,45
4		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- Tangga TG 1	ml	26,11
		- Tangga 3 (utama)	ml	15,25
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Hub	m2	5,46

6		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- R. Hub	m11	8,87
7		Pek. Epoxy		
		- Ruang Panel	m2	4,22
8		Pek. Screed + Kawat Ayam + Waterproofing Membrane		
		- Dak mushola +9.000	m2	56,63
		- Dak Mushola +8.950	m2	31,90
9		Pek. Waterproofing Coating t.60cm		
		- Toilet Pria	m2	25,45
		- Toilet Wanita	m2	32,37
		- Janitor	m2	3,69
20		Pas. Kran Leher Angsa	bh	1,00
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Area Hall Lift Service	m2	10,85
		- R. Hub	m2	5,40
		- Selasar Toilet	m3	4,59
		- Pantry	m2	13,30
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Toilet Umum Pria	m2	13,87
		- Toilet Umum Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m2	1,32
3		Pas. List plafond, alluminium - U		
		- R. Hub	ml	9,75
		- Toilet Umum Pria	ml	20,25
		- Toilet Umum Wanita	ml	22,60
		- Janitor	ml	4,75

		- Pantry	ml	15,75
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- R. Panel	m2	4,21
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-2 ke Lantai-3)	m2	26,18
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-2 ke lantai-3)	m2	10,22
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Gypsumboard	m2	34,57
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	40,61
		- Pas. Plafon Expose	m2	96,02
		- Pantry	m2	13,30
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk		
		ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-3 ke Lantai-4)	ml	20,40
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-3 ke lantai-4)	ml	14,16
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kosen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu kayu (Type P2)	unit	1,00
2		Kusen Pintu kayu (Type PD-1)	unit	1,00
3		Kusen Pintu Kayu (Type PD2)	unit	1,00
4		Kusen Pintu kayu (Type PT-1)	unit	3,00
5		Kusen Pintu kayu (Type PT-2)	unit	1,00
6		Kusen Pintu Besi (Type PB1)	unit	2,00
7		Kusen Pintu Besi (Type PB6)	unit	1,00
8		Kusen Pintu Shaft (Type PS1)	unit	1,00
9		Kusen Jendela kaca (Type JT-1)	unit	4,00
10		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00

11		Kusen Jendela kaca (Type J-1)	unit	1,00
12		Kusen Jendela kaca (Type J-2)	unit	24,00
13		Kusen Jendela kaca (Type J-3)	unit	1,00
16		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV2)	unit	1,00
17		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV3)	unit	2,00
18		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU4)	unit	1,00
19		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU5)	unit	1,00
		PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING		
		Perlengkapan Toilet Umum Pria		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Urinoir	unit	2,00
5		Pas. Pembatas Urinoir	unit	2,00
6		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
7		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x200 cm)	unit	1,00
8		Pas. Wastafel Meja	unit	2,00
9		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	2,00
10		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	2,00
11		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x180 cm, dibevel)	unit	1,00
12		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
13		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Wanita		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	3,00
2		Pas. Jet Washer	unit	3,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	3,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	3,00

5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x460 cm)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	4,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	4,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	4,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Tempat Wudhu		
1		Pas. Zink	unit	1,00
2		Pas. Kran Angsa	unit	1,00

LANTAI-4

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	589,79
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	166,51
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	117,36
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10 mm	m2	1.179,58
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	326,85
6		Pek. Finishing Cat Acrilyc Emulsion, dinding dalam	m2	145,38
7		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	379,77
8		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	121,24
9		Pek. Dinding Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- R. Bilas Pria	m2	40,18
		- R. Bilas Wanita	m2	33,35
		- Toilet Umum Bawah	m2	24,95
		- Westafel	m2	6,92
		- Toilet Pria	m2	53,73

		- Toilet Wanita	m2	60,48
		- Janitor	m2	10,84
		PEKERJAAN LANTAI		
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Toilet Pria	m2	13,87
		- Toilet Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m3	1,32
		- Selasar Toilet	m4	4,59
2		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Tangga TG 1	m2	29,08
3		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- Tangga 3 (utama)	m2	15,45
4		Pek. Plint + tali air, Homogenous Tile 10x60 cm.		
		- Tangga TG 1	ml	26,11
		- Tangga 3 (utama)	ml	15,25
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Hub	m2	5,46
6		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- R. Hub	m11	8,87
7		Pek. Epoxy		
		- Ruang Panel	m2	4,22
8		Pek. Waterproofing Coating t.60cm		
		- Toilet Pria	m2	25,45
		- Toilet Wanita	m2	32,37
		- Janitor	m2	3,69
20		Pas. Kran Leher Angsa	bh	1,00
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Area Hall Lift Sercvice	m2	3,69

		- R. Hub	m2	5,40
		- Selasar Toilet	m2	4,59
		- Pantry	m2	13,30
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut		
		gantungan.		
		- Toilet Umum Pria	m2	13,87
		- Toilet Umum Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m2	1,32
3		Pas. List plafond, alluminium - U		
		- R. Hub	ml	9,75
		- Toilet Umum Pria	ml	20,25
		- Toilet Umum Wanita	ml	22,60
		- Janitor	ml	4,75
		- Pantry	ml	15,75
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- R. Panel	m2	4,21
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-2 ke Lantai-3)	m2	26,18
		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-2 ke lantai-3)	m2	10,22
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Gypsumboard		20,84
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	34,57
		- Pas. Plafon Expose	m2	40,61
		- Pantry	m2	13,30
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat,		
		bentuk		
		ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari lantai-4 ke lantai-5)	ml	20,40
		- Tangga Darurat TG-3 (dari lantai-4 ke lantai-5)	ml	14,16

PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA				
A.		Pengadaan & pemasangan Kosen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu kayu (Type P2)	unit	1,00
2		Kusen Pintu Kayu (Type PT-1)	unit	3,00
3		Kusen Pintu kayu (Type PT-2)	unit	1,00
4		Kusen Pintu kayu (Type PD-1)	unit	1,00
5		Kusen Pintu Kayu (Type PD2)	unit	1,00
6		Kusen Pintu Besi (Type PB1)	unit	2,00
7		Kusen Pintu Besi (Type PB6)	unit	1,00
8		Kusen Pintu Shaft (Type PS1)	unit	1,00
9		Kusen Jendela kaca (Type JT-1)	unit	4,00
10		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00
11		Kusen Jendela kaca (Type J-1)	unit	1,00
12		Kusen Jendela kaca (Type J-2)	unit	24,00
13		Kusen Jendela kaca (Type J-3)	unit	1,00
14		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV2)	unit	1,00
15		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV3)	unit	2,00
16		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU4)	unit	1,00
17		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU5)	unit	1,00
18		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU6)	unit	2,00
PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING				
		Perlengkapan Toilet Umum Pria		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Urinoir	unit	2,00
5		Pas. Pembatas Urinoir	unit	2,00

6		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
7		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x200 cm)	unit	1,00
8		Pas. Wastafel Meja	unit	2,00
9		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	2,00
10		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	2,00
11		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x180 cm, dibevel)	unit	1,00
12		Pas. Kran Dinding, type T23BQ13N	unit	1,00
13		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Wanita		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	3,00
2		Pas. Jet Washer	unit	3,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	3,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	3,00
5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x460 cm)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	4,00
7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	4,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	4,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan R. Bilas		
1		Pas. Shower Head + Mixer	unit	2,00
2		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
3		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x460 cm)	unit	2,00
4		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	2,00
5		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	2,00
6		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	

				2,00
7		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	2,00
8		Pas. Floor Drain	unit	2,00
		Perlengkapan Toilet Pimpinan		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	1,00
2		Pas. Jet Washer	unit	1,00
3		Pas. Shower Head + Mixer	unit	2,00
4		Pas. Tissue Holder	unit	1,00
5		Pas. Gantungan Baju	unit	1,00
6		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x120 cm)	unit	1,00
7		Pas. Wastafel Meja(complete set)	unit	1,00
8		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	1,00
9		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	1,00
10		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	1,00
11		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
12		Pas. Floor Drain	unit	2,00
		Perlengkapan Tempat Wudhu		
1		Pas. Zink	unit	1,00
2		Pas. Kran Angsa	unit	1,00

LANTAI-5

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	660,25
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	172,88
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	117,86
4		Pek. Plesteran + acian, campuran Semen Instan tebal 10	m2	

		mm		1.320,50
5		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	326,85
6		Pek. Finishing Cat Acrilyc Emulsion, dinding dalam	m2	145,38
7		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	378,77
8		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	121,24
9		Pek. Dinding Homogenous Tile 60x60 cm (polish)		
		- Toilet Umum Pria	m2	53,73
		- Toilet Umum Wanita	m2	60,48
		- Janitor	m2	10,84
		PEKERJAAN LANTAI		
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Toilet Pria	m2	13,87
		- Toilet Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m3	1,32
		- Selasar Toilet	m4	4,59
2		Pek. Lantai Keramik Tile 60x60 cm (Un-polish)		
		- Tangga TG 1	m2	29,08
3		Pek. Lantai Keramik Tile 60x60 cm (polish)		
		- Tangga 3 (utama)	m2	15,45
4		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x60 cm.		
		- Tangga TG 1	ml	26,11
		- Tangga 3 (utama)	ml	15,25
5		Pek. Lantai Keramik Tile 30x30 cm (polish)		
		- R. Hub	m2	5,46
6		Pek. Plint + tali air, Keramik Tile 10x30 cm.		
		- R. Hub	m11	8,87
7		Pek. Epoxy		
		- Ruang Panel	m2	4,22
9		Pek. Waterproofing Coating t.60cm		
		- Toilet Pria	m2	25,45

		- Toilet Wanita	m2	32,37
		- Janitor	m2	3,69
10		Pek. Tanah Taman		
		- Roof Garden	m3	4,64
11		Pek. Rumput Gajah		
		- Roof Garden	m3	30,96
12		Pek. Kerikil		
		- Roof Garden	m2	3,10
13		Pek. Screed + Kawat Ayam + Waterproofing Membrane		
		- Roof Garden	m2	34,41
14		Pek. Ijuk		
		- Roof Garden	m2	30,96
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Pek. Plafond Gypsum Board tebal 9 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut gantungan.		
		- Area Hall Lift Service	m2	3,69
		- R. Hub	m2	5,40
		- Selasar Toilet	m3	4,59
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk		
		rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut gantungan.		
		- Toilet Umum Pria	m2	13,87
		- Toilet Umum Wanita	m2	19,38
		- Janitor	m2	1,32
3		Pas. List plafond, alluminium - U		
		- R. Hub	ml	9,75
		- Toilet Umum Pria	ml	20,25
		- Toilet Umum Wanita	ml	22,60
		- Janitor	ml	4,75
4		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Semen Instan		
		- R. Panel	m2	4,21
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-2 ke Lantai-3)	m2	26,18

		- Tangga Utama TG-3 (dari lantai-2 ke lantai-3)	m2	10,22
5		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Gypsumboard	m2	20,84
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	34,57
		- Pas. Plafon Expose	m2	40,61
		PEKERJAAN BESI RAILLING		
1		Pek. Railing Tangga, dari bahan besi finish cat, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Tangga Darurat TG-1 (dari Lantai-5 ke Lantai-Atap)	ml	14,82
2		Pek. Railing Roof Garden, dari bahan Tempered Glass 10mm, rangka		
		pipa stainless, bentuk ukuran serta detail sesuai gambar untuk itu.		
		- Roof Garden	ml	11,52
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
A.		Pengadaan & pemasangan Kosen, pintu & Jendela, lengkap unit set, sesuai gambar untuk itu.		
1		Kusen Pintu kayu (Type PT-2)	unit	1,00
2		Kusen Pintu Besi (Type PB1)	unit	2,00
3		Kusen Pintu Besi (Type PB6)	unit	1,00
4		Kusen Pintu Jendela (Type PJ - 2)	unit	1,00
5		Kusen Pintu Shaft (Type PS1)	unit	1,00
6		Kusen Jendela kaca (Type JT-1)	unit	4,00
7		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00
8		Kusen Jendela kaca (Type J-1)	unit	1,00
9		Kusen Jendela kaca (Type J-2)	unit	23,00
10		Kusen Jendela kaca (Type J-3)	unit	1,00
11		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV2)	unit	1,00
12		Kusen Bovenlight Kaca (Type BV3)	unit	2,00

13		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU4)	unit	1,00
14		Partisi Cubical pembatas Toilet (Type CU5)	unit	1,00
15		Kusen Pintu kayu (Type P2)	unit	1,00
16		Kusen Pintu kayu (Type PD-1)	unit	1,00
17		Kusen Pintu Kayu (Type PD2)	unit	1,00
		PEKERJAAN SANITARY DAN FITTING		
		Perlengkapan Toilet Umum Pria		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	2,00
2		Pas. Jet Washer	unit	2,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	2,00
4		Pas. Urinoir	unit	2,00
5		Pas. Pembatas Urinoir	unit	2,00
6		Pas. Gantungan Baju	unit	2,00
7		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x200 cm)	unit	1,00
8		Pas. Wastafel Meja	unit	2,00
9		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	2,00
10		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	2,00
11		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x180 cm, dibevel)	unit	1,00
12		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
13		Pas. Floor Drain	unit	3,00
		Perlengkapan Toilet Umum Wanita		
1		Pas. Closed Duduk lengkap	unit	3,00
2		Pas. Jet Washer	unit	3,00
3		Pas. Tissue Holder	unit	3,00
4		Pas. Gantungan Baju	unit	3,00
5		Pas. Meja wastafel beton lapis Granite (60x460 cm)	unit	1,00
6		Pas. Wastafel Meja (complete set)	unit	4,00

7		Pas. Tempat Sabun Cair Wastafel	unit	4,00
8		Pas. Tempat Handuk Wastafel Towel Ring	unit	4,00
9		Pas. Cermin Wastafel Meja 5 mm (100x450 cm, dibevel)	unit	1,00
10		Pas. Kran Dinding	unit	1,00
11		Pas. Floor Drain	unit	3,00

LANTAI-DAK

PEKERJAAN DINDING				
1		Pek. Dinding Bata ringan 10 cm, campuran Semen Instan	m2	731,93
2		Pek. Beton Kolom Praktis 11x11cm	ml	142,07
3		Pek. Beton Ringbalok Praktis 11x20cm	ml	279,18
4		Pek. Acian Beton expose dengan Semen Instan	m2	1.463,87
5		Pek. Finishing Cat kedap air, dinding luar	m2	769,66
6		Pek. Finishing dinding dengan Cat Elastomeric	m2	303,56
PEKERJAAN LANTAI				
1		Pek. Lantai Homogenous Tile 60x60 cm (Unpolish)		
		- Tangga TG 1	m2	10,35
2		Pek. Plint Homogenous 10x60 Polish		
		- Tangga TG 1	ml	8,66
3		Pek. Screed 1Pc : 3Ps, tbl 3 cm + Floor Hardener 5 kg/m2		
		- Area MEP	m2	99,89
		- Rg. Tangki	m2	72,40
		- R. Mesin Lift Service (LS2)	m2	

				9,14
4		Pek. Screed + Kawat Ayam+ Waterproofing Membrane		
		- Atap beton level P. + 20.950	m2	282,30
		- Atap Lift Service	m2	11,57
		- Area MEP	m2	108,41
		- Atap beton Tangga level P. +24.800	m2	68,64
		- Kantilever Rg. Tangki	m2	28,44
		- Talang Air	m2	287,09
		PEKERJAAN PLAFOND		
1		Acian Plafond Beton Ekspose, dengan Mortar		
		- R. Panel Lift Pesenger	m2	24,55
		- R. Hall Lift Service	m2	5,75
		- R. Tangga Darurat TG-1	m2	28,09
2		Pek. Plafond Kalciboard tebal 6 mm, termasuk rangka hollow galvanized 40x40 mm berikut gantungan.		
		- Overstek atap utama	m2	232,73
		- Overstek atap Rg. Tangki	m2	46,70
3		Pek. Cat tembok plafond, Acrilyc Emulsion		
		- Pas. Plafond Beton Expose	m2	58,39
		- Pas. Plafond Kalciboard	m2	279,43
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA		
1		Kosen Pintu Besi (Type PB1)	unit	1,00
2		Kusen Jendela kaca (Type JT-2)	unit	1,00
3		Kusen Pintu Besi (Type PB4)	unit	2,00
		PEKERJAAN ATAP		

1		Pekerjaan Atap Metal		
1,1		Atap Bangunan Utama		
		- Pek. Atap Bitumen (berikut rangka tambahan)	m2	943,90
		- Pek. Insulasi peredam panas	m2	943,90
		- Pek. Multipleks	m2	943,90
		- Pek. Nok Atap	ml	86,07
		- Pek. Lisplank GRC Board lebar 30 cm, rangka hollow	ml	333,34
		- Pek. Talang Air	ml	179,16
		- Pek. Finishing cat minyak listplank	m2	200,00