

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	vi
PERSEMBAHAN DAN MOTTO	vii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	6
D. Kerangka Konseptual	6
E. Kerangka Teoritis	26
F. Metode Penelitian	33
G. Sistematika Penulisan	37
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Notaris/PPAT	39
1. Notaris sebagai Pejabat Umum	39

2.	Kewenangan, Kewajiban, dan Larangan Notaris Dalam Pembuatan Akta	40
B.	Tinjauan Umum Tentang Hak Tanggungan	46
1.	Hak Tanggungan	46
2.	Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan	48
C.	Tinjauan Umum Tentang Majelis Pengawas Notaris	50
1.	Pengertian Majelis Pengawas Notaris	50
2.	Tingkat Majelis Pengawas Notaris	50
3.	Unsur Majelis Pengawas Notaris	51
4.	Kewenangan dan Kewajiban Majelis Pengawas Notaris	52
D.	Tinjauan Umum Tentang Jaminan	61
1.	Jaminan dan Hukum Jaminan	61
2.	Ruang Lingkup Hukum Jaminan	63
3.	Kaidah Hukum Jaminan	64
E.	Tinjauan Umum Tentang Perjanjian dalam Hukum Islam	66
1.	Pengertian Perjanjian	66
2.	Perjanjian (akad) dalam Hukum Islam	67
3.	Perjanjian Pembiayaan di Bank Syariah	69
4.	Akta Perjanjian Pembiayaan Bank Syariah	72

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A.	Uraian Kasus yang terjadi di Bank BRI Syariah KC Semarang ...	73
B.	Faktor Penyebab terjadinya kesalahan dalam pembuatan Surat Kuasa Membebankan Hak Tanggungan (SKMHT)	76

C. Peran Pengawas Wilayah Notaris dalam menyelesaikan kesalahan Notaris pada pembuatan Akta Notariil SKMHT yang salah	89
D. Upaya penyelesaian atas kesalahan dalam SKMHT yang telah diterbitkan Hak Tanggungan oleh BPN	98

BAB IV PENUTUP

A. Kesimpulan	103
B. Saran	106

DAFTAR PUSTAKA