

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL .....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN .....	vii
KATA PENGANTAR .....	viii
ABSTRAK .....	x
<i>ABSTRACT</i> .....	xi
DAFTAR ISI.....	xii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah .....	10
C. Tujuan Penelitian .....	11
D. Manfaat Penelitian .....	11
E. Kerangka Konseptual .....	12
F. Kerangka Teori.....	13
1. Teori Perlindungan Hukum.....	13
2. Teori kepastian hukum.....	15
G. Metode Penelitian.....	18
1. Metode Pendekatan .....	18
2. Spesifikasi Penelitian .....	19
3. Jenis dan Sumber Data.....	19
4. Teknik Pengumpulan Data.....	21
5. Metode Analisis Data.....	22
H. Sistematika Penulisan.....	22
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	24
A. Tinjauan Umum Tentang Akibat Hukum .....	24

B.	Tinjauan Umum Tentang Peralihan Hak Atas Tanah .....	25
C.	Tinjauan Umum Tentang Akta.....	35
D.	Tinjauan Umum Tentang Akta Bawah Tangan .....	49
E.	Tinjauan Umum tentang Alat Bukti .....	52
F.	Peralihan Hak Atas Tanah menurut Perspektif Islam .....	57
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....		63
A.	Akibat Hukum Atas Peralihan Hak Atas Tanah Dengan Akta Di Bawah Tangan Sebagai Alat Bukti di Kota Kendari.....	63
B.	Kelemahan-Kelemahan Peralihan Hak Atas Tanah Dengan Akta Di Bawah Tangan Sebagai Alat Bukti di Kota Kendari .....	80
C.	Solusi Peralihan Hak Atas Tanah Dengan Akta Di Bawah Tangan Sebagai Alat Bukti Di Kota Kendari.....	84
BAB IV PENUTUP .....		101
A.	Kesimpulan .....	101
B.	Saran.....	102
DAFTAR PUSTAKA .....		104