

DAFTAR PUSTAKA

A. Al-Qur'an

B. Buku-Buku:

- Abdul Aziz Muhammad Azzam, 2010, *Fiqh Muamalat*, terj. Nadirsyah Hawari, Amzah, Jakarta.
- Abdul Kadir Muhammad, 1994, *Hukum Harta Kekayaan*, Cetakan I, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Abdul Manan, 2000, *Penerapan Hukum Acara Perdata Dalam Teori dan Praktek*, Usaha Nasional, Surabaya.
- Abdurrahman As-sa'di, dkk., 2008, *Fiqh Jual Beli: Panduan Praktis Bisnis Syari'ah*, terj. Abdullah, Senayan Publishing, Jakarta.
- Achmad Sulchan, 2017, *Akta Notaris Menggunakan Media Elektronik, SINT Publising*, Semarang
- Adrian Sutedi, 2010, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Edisi 1, Cetakan keempat, Sinar Grafika, Jakarta.
- _____, 2012, *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta.
- _____, 2018, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, cet. Sembilan, Sinar Grafika, Jakarta.
- Ali Achmad Chomzah, 2004, *Hukum Agraria (Pertanahan Indonesia)*, Jilid 2, Prestasi Pustaka Publisher, Jakarta.
- Anonim, 2007, *Petunjuk teknis Direktorat Survey dan Potensi Tanah*, Deputi Survey, Pengukuran dan Pemetaan BPN RI, Jakarta.
- AP. Parlindungan, 1986, *Komentar Atas Undang-Undang Pokok Agraria*, Alumni, Bandung.
- Bambang Sunggono, 2003, *Metodologi Penelitian Hukum*, Raja Grafika Persada, Jakarta.
- Boedi Harsono, 1999, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya*, Jilid 1, Hukum Tanah Nasional, Djembatan, Edisi Revisi Jakarta.
- Dardji Darmodiharjo, 2004, *Pokok-Pokok Filsafat Hukum, Apa dan Bagaimana Filsafat Hukum Indonesia*, cet. 5, Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

- Dyara Radhite Oryza Fea, 2018, *Panduan Mengurus Tanah Rumah dan Perizinannya*, Legality, Yogyakarta.
- E. Fernando M. Manulang, 2016, *Legisme, Legalitas Dan Kepastian Hukum*, Cetakan: I, Kencana.
- E. Utrecht, 1959, *Pengantar dalam Hukum Indonesia*, Cetakan keenam, Penerbit Balai Buku Ichtiar, Jakarta.
- Effendy Perangin, 2005, *Hukum Agraria di Indonesia, Suatu Telaah dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- G. Kartasapoetra, dkk, 1991, *Hukum Tanah, Jaminan bagi Keberhasilan Pendayagunaan Tanah*, PT. Rineka Cipta Jakarta.
- Habib Adjie, 2008, *Sanksi Perdata dan Administratif Terhadap Notaris sebagai Pejabat Publik*, Refika Aditarna, Bandung.
- Harun Al-Rasyid, 1987, *Sekilas tentang Jual Beli Tanah*, Cetakan I, Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Hermanses, R.1981, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia*, Direktorat Jenderal Agraria, Jakarta.
- Irawan Soerodjo, 2002, *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*, Arkola, Surabaya.
- Jan Michiel Otto, 2003, *Reele Rechtszekerheid in Ontwikkelingslanden*, Terjemahan Tristam Moeliono, *Kepastian Hukum yang Nayata di Negara Berkembang*, cetakan pertama, Komisi Hukum Nasional Republik Indonesia.
- John Salindeho, 1993, *Masalah Tanah dalam Pembangunan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Kartini Mulyadi dan Gunawan Wijaya, 2005, *Hak Tanggungan*, Edisi I, Prenada Media, Jakarta.
- Lon Fuller, 1971, *Morality of Law*, Yale University, New Haven.
- Peter Mahmud Marzuki, 2010, *Penelitian Hukum*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.
- Philipus M. Hadjon, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, PT Bina Ilmu, Surabaya.
- Ronny Hanitijo Soemitro, 1988, *Metodologi Penelitian Hukum dan Jurimetri*, Ghalia Indonesia.
- Rusmadi Murad, 1991, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, Alumni, Bandung.
- Salim H.S, 2016, *Teknik Pembuatan Akta satu*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

- Samun Ismaya, 2001, *Pengantar Hukum Agraria*, Graha Ilmu, Cet. I, Yogyakarta.
- Sanapiah Faisal, 1995, *Format-Format Penelitian Sosial*, Rajawali Pers, Jakarta.
- Satjipto Raharjo, 2000, *Ilmu Hukum*, PT.Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Setiono, 2004, *Rule of Law (Supremasi Hukum)*. Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta.
- Sidharta Gautama, 2006, *Moralitas Profesi Hukum: Suatu Tawaran Kerangka Berpikir*, Refika Aditama, Bandung.
- Soedharyo Soimin, 2004, *Status Hak &Pembebasan Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Soerjono Soekanto, 1983, *Hukum Adat Indonesia*, Rajawali, Jakarta.
- _____, 2006, *Pengantar Penelitian Hukum*, Cetakan ke-3, UI Press, Jakarta.
- Sri Sutarni dan Sukardi, 2008, *Bahasa Indonesia 2 SMA Kelas XI*, Edisi Pertama, Quadra, Bogor.
- Subekti, 1975, *Hukum Pembuktian*, Pradnya Paramita, Jakarta.
- Sudikno Mertokusumo, 2006, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Cetakan Keempat, Yogyakarta.
- _____, 2009, *Penemuan Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Sumardi Suryabrata, 1993, *Metodologi Penelitian*, Rajawali, Jakarta.
- Sutan Remy Sjahdeini, 2009, *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan Yang Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian di Indonesia*, PT. Pustaka Utama Graffiti, Jakarta.

C. Perundang-Undangan

- Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 20 Tahun 2015 tentang Badan Pertanahan.
- Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Pejabat Pembuat Akta Tanah
- Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan Atas Penghasilan dari Pengalihan Hak Atas Tanah dan/atau

Bangunan, dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Tanah dan/atau Bangunan beserta Perubahannya.

D. Jurnal dan Karya Ilmiah

Akmelen Zulda, 2010, *Akibat Hukum dari Pembuatan Akta Jual Beli Tanah yang Tidak Sesuai dengan Tata Cara Pembuatan Akta PPAT*, Tesis UNDIP, Semarang.

Dokumen RPIJM 2014 – 2018 Magelang.

Fajar Adhitya, *Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Terhadap Jual Beli Hak Atas Tanah yang Dilakukan Secara di Bawah Tangan*, Jurnal Fakultas Hukum Brawijaya.

Fery Harjanto, *Akibat Hukum dari Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Yang Tidak Sesuai Dengan Tata Cara Pembuatan Akta Tanah*, Tesis Magiste Hukum Unissula, Semarang.

Maria SW, Sumardjono (V), 22 Juli 1993, *Aspek Teoritis Peralihan Hak Atas Tanah*, makalah seminar “Peralihan Hak-Hak Atas Tanah, Aspek Hukum dan Segi Praktek yang Aktual Dewasa ini”, Jakarta, Yayasan Biluta dan Kantor Chandra Motik Djemat & Associates.

Mikha, *Proses Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997*, Jurnal Lex Crimen Vol. V/No. 4/Apr-Jun/2016, Fakultas Hukum Unsrat.

Yani Pujiwati dkk, 1999, *Pendaftaran Tanah Negara berdasarkan PP24/1997 Tentang Pendaftaran Tanah*, Jurnal Sosiohumaniora, Vol 1.No.1.

E. Internet

www.magelangkab.go.id.

<http://erzaputri.blogspot.com>.