

**KEDUDUKAN BUKTI OTENTIK YANG DIBUAT NOTARIS ATAU PPAT
TERHADAP PENERAPAN *UITVOERBAAR BIJ VOORRAAD* (PUTUSAN
YANG DAPAT DIJALANKAN LEBIH DAHULU DI PENGADILAN
NEGERI KENDARI)**

TESIS



Oleh :

SADDAM HUSEIN, S.H.

NIM : 21301800075
Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2020**

**KEDUDUKAN BUKTI OTENTIK YANG DIBUAT NOTARIS ATAU PPAT
TERHADAP PENERAPAN *UITVOERBAAR BIJ VOORRAAD* (PUTUSAN
YANG DAPAT DIJALANKAN LEBIH DAHULU DI PENGADILAN
NEGERI KENDARI)**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

SADDAM HUSEIN, S.H.

NIM : 21301800075
Program Studi : Magister Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2020**

**KEDUDUKAN BUKTI OTENTIK YANG DIBUAT NOTARIS ATAU PPAT
TERHADAP PENERAPAN *UITVOERBAAR BIJ VOORRAAD* (PUTUSAN
YANG DAPAT DIJALANKAN LEBIH DAHULU DI PENGADILAN
NEGERI KENDARI)**

TESIS

Oleh :

SADDAM HUSEIN, S.H.

NIM : 21301800075
Program Studi : Magister Kenotariatan

Disetujui oleh;
Pembimbing I
Tanggal,



Dr. H. Amin Purnawan.,SH.,Sp.N, M.Hum
NIDN : 06-0612-6501

Pembimbing II
Tanggal,



Dr. H. Akhmad Khisni., SH.,M.H.
NIDN. 0604085701

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni.,SH.,MH
NIDN : 06-0408-5701

**KEDUDUKAN BUKTI OTENTIK YANG DIBUAT NOTARIS ATAU PPAT
TERHADAP PENERAPAN *UITVOERBAAR BIJ VOORRAAD* (PUTUSAN
YANG DAPAT DIJALANKAN LEBIH DAHULU DI PENGADILAN
NEGERI KENDARI)**

TESIS


Oleh :

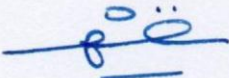
SADDAM HUSEIN, S.H.

NIM : 21301800075
Program Studi : Magister Kenotariatan

Telah dipertahankan di dalam Dewan Penguji
Pada tanggal 31 Agustus 2020
Dan dinyatakan Lulus

Tim Penguji
Ketua,


Prof. Dr. H. Gunarto, SH., SE, Akt, M.Hum
NIDN : 06-0503-6205
Anggota,


Dr. H. Amin Purnawan.,SH.,Sp.N, M.Hum
NIDN : 06-0612-6501
Anggota,


Dr. H. Akhmad Khisni.,SH.,MH
NIDN : 06-0408-5701

Mengetahui
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni.,SH.,MH
NIDN : 06-0408-5701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Saddam Husein, SH
NIM : 21301800075
Program Studi : Magister Kenotariatan
Fakultas / Program : Hukum / Program Magister

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa Tesis ini benar-benar merupakan Hasil Karya saya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan Karya Ilmiah yang berlaku.

Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung cirri-ciri Plagiat dan bentuk-bentuk penurunan lain yang dianggap Melanggar Peraturan, maka saya bersedia menerima Sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, Januari 2020

Yang membuat pernyataan



Saddam Husein, SH

21301800075

MOTTO

“Kemenangan yang seindah-indahnya dan sesukar-sukarnya yang boleh direbut oleh manusia ialah menundukan diri sendiri.”

(Ibu Kartini)

"Harga kebaikan manusia adalah diukur menurut apa yang telah dilaksanakan/diperbuatnya"

(Ali Bin Abi Thalib)

PERSEMBAHAN

- Bapak Mustaring Lin Arifin, SH, dan Ibu Hafni Husein, SH, kedua Orang Tua Tercinta atas Perhatian, Doa, Dukungan dan Kasih Sayang Beliau yang tidak pernah putus;
- Kepada Istri Tercinta Juita, SH, serta Anak-anakku tercinta Khalifaturahman dan Rafiq Al Husein yang selalu mendoakan dengan tulus, penuh Kasih Sayang dan memberikan Dorongan Semangat kepada Penulis;
- Saudara-saudara dan keluarga besar yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga Tesis ini dapat terselesaikan sesuai dengan keinginan;
- Teman-teman Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Unissula.

KATA PENGANTAR

“Assalamu’alaikum wa rahmatullahi wa barakatuh”

Puji Syukur, Kehadirat Allah SWT Yang Maha Kuasa atas Rahmatnya yang dilimpahkan kepada Penulis, sehingga Penulis mampu menyelesaikan Penulisan Tesis ini dengan Judul **“KEDUDUKAN BUKTI OTENTIK YANG DIBUAT NOTARIS ATAU PPAT TERHADAP PENERAPAN UITVOERBAAR BIJ VOORRAAD (PUTUSAN YANG DAPAT DIJALANKAN LEBIH DAHULU DI PENGADILAN NEGERI KENDARI)”**.

Penulisan Tesis ini merupakan salah satu persyaratan yang harus dipenuhi untuk memperoleh Gelar Magister dalam bidang Ilmu Kenotariatan Program Pasca Sarjana Universitas Islam Sultan Agung Semarang. Pada kesempatan ini Penulis mengucapkan banyak terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Drs.H.Bedjo Santoso.,MT.,Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang .
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto., SH.,SE.,Akt.,M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, dan juga selaku Ketua Penguji Penulisan Tesis ini;
3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni.,SH.,MH selaku Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, atas perhatian, arahannya dan sangat berjasa bagi Penulis;
4. Bapak Dr. H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.Hum selaku Sekretaris Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang, dan juga selaku Pembimbing, yang dengan

kesibukannya bersedia meluangkan waktu untuk memberikan Arahan, Masukan dalam penyusunan Tesis ini;

5. Ibu Dr. Hj. Setyawati, S.H., M.Hum, yang dengan kesibukannya, Selaku Staf Ahli DPRD Jawa Tengah, yang bersedia meluangkan waktu dan berdiskusi baik secara langsung maupun tidak langsung serta Wejangan-wejangannya dalam memberikan Ilmu-ilmunya dan arahan dalam penyusunan Tesis ini;
6. Ibu Hj. Zulaicha, S.H.,M.Kn selaku Notaris & PPAT Kota Semarang, Dosen Pengajar yang juga Sekretaris Pengda Ikatan Notaris Indonesia Jawa Tengah, yang telah memberikan Masukan-masukan dan pengalaman dalam menghindari pemalsuan Akta;
7. Bapak Dr. H. Muhamad Hafidh, S.H., M.Kn selaku Notaris & PPAT Kota Semarang dan Dosen Pengajar yang telah memberikan Ide-ide dan Pemahaman dalam proses penyusunan Tesis ini;
8. Seluruh Dosen dan Pengajar pada Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak memberikan Ilmu Pengetahuannya selama Penulis mengikuti perkuliahan;
9. Rekan-rekan yang selalu Kompak Mahasiswa Angkatan 1 Kelas Kendari, pada Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn) Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
10. Staf Sekretariat Program Studi Magister (S2) Kenotariatan Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak-banyak membantu dalam proses perkuliahan dan proses penyusunan Tesis ini;

11. Dan kepada pihak-pihak yang telah membantu yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Adanya keterbatasan Pengalaman, Pengetahuan maupun Pustaka yang ditinjau, Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih Banyak Kekurangan dan Perlu Pengembangan lebih lanjut agar menjadi lebih baik lagi.

Akhir kata, Penulis berharap Tesis ini dapat memberikan sumbangsih dan bermanfaat bagi dunia Hukum dan dunia Kenotariatan pada Khususnya.

“Walaikum salam wa rahmatullahi wa barakatuh”

Semarang, Januari 2020

Yang membuat pernyataan

Saddam Husein, SH