

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PIHAK YANG  
MINUTA AKTANYA HILANG PASCA BENCANA ALAM  
(TSUNAMI) DI KOTA PALU SULAWESI TENGAH**

**TESIS**



Oleh

**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**

**NIM : 21301800062**

**Program Studi : Magister Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)**

**SEMARANG**

**2020**

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PIHAK YANG  
MINUTA AKTANYA HILANG PASCA BENCANA ALAM  
(TSUNAMI) DI KOTA PALU SULAWESI TENGAH**

**TESIS**

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna  
mencapai derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**

**NIM : 21301800062**

**Program Studi : Magister Kenotariatan**

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG (UNISSULA)  
SEMARANG**

**2020**

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PIHAK YANG  
MINUTA AKTANYA HILANG PASCA BENCANA ALAM  
(TSUNAMI) DI KOTA PALU SULAWESI TENGAH**

**TESIS**

Oleh :

**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**

**NIM : 21301800062**

**Program Studi : Magister Kenotariatan**

Disetujui oleh :

Pembimbing I

Tanggal, .....



**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H**  
**NIDN.0604085701**

Pembimbing II

Tanggal, .....



**Dr. H. Amin Purnawan, SH., Sp.N., M.Hum**  
**NIDN 06 0612 6501**

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



**Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H**  
**NIDN.0604085701**

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PIHAK YANG  
MINUTA AKTANYA HILANG PASCA BENCANA ALAM  
(TSUNAMI) DI KOTA PALU SULAWESI TENGAH**

**TESIS**

**Oleh :**

**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**  
**NIM : 21301800062**  
**Program Studi : Magister Kenotariatan**

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji  
Pada Tanggal ...31 Agustus 2020  
Dan dinyatakan.....

Tim Penguji  
Ketua

Prof. Dr. H. Gunarto, SH.,SE, Akt, M.Hum  
NIDN : 06-0503-6205

Anggota

Dr. H. Amin Purnawan, SH.,Sp.N.,M.Hum

NIDN: 06 0612 6501

Anggota

Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.

NIDN : 06-0408-5701

Mengetahui,  
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan

Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H.

NIDN : 06-0408-5701

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI

NIM : 21301800062

Dengan ini saya nyatakan bahwa Karya Tulis Ilmiah yang berjudul

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PARA PIHAK YANG MINUTA  
AKTANYA HILANG PASCA BENCANA ALAM (TSUNAMI) DI KOTA  
PALU SULAWESI TENGAH**

Adalah benar hasil karya saya dan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang,

2020



**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**  
**NIM. 21301800062**

## **MOTTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO:**

“Barang Siapa yang menyampaikan 1 (satu) ilmu saja dan ada orang yang mengamalkannya, maka walaupun yang menyampaikan sudah tiada (meninggal dunia), dia akan tetap memperoleh pahala”  
(HR Al-Bukhari)

“Tidak ada kata Gagal bagi mereka yang selalu berusaha, karena sukses tidak diraih begitu saja Butuh Perjuangan, Doa dan Semangat. Jadi, Janganlah Berhenti sebelum Berarti”

### **PERSEMBAHAN:**

Tesis ini kupersembahkan kepada :

- ♥ Bapak Asir Suldani.SE & Ibu Syamsuryani Asir., SH.,M.K.n, kedua orang tua tercinta yang selalu memberikan Dukungan dan Perhatian serta Doa dan Kasih Sayang yang tidak pernah putus kepada kepada saya Penulis;
- ♥ Kaka Muh. Resa Yudianto Suldani., S.S., M.A & Reski Yudianita Suldani.SE yang selalu mendoakan dengan tulus dan tidak henti-hentinya memberikan dorongan dan semangat kepada Penulis untuk menyelesaikan Program Magister Kenotariatan;
- ♥ Adik-adikku Muh. Rivani Yudistesya Suldani, yang selalu memberikan dukungan dan semangat;
- ♥ Kakek Saya P.Sampara Dg. Matteredeng yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga Tesis ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya.

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Wa Syukurulillah, segala puji penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT karena atas segala Karunia dan Ridho-Nya sehingga Tesis ini dengan judul: "**PROSEDUR DAN MEKANISME PENGGANTIAN MINUTA AKTA YANG HILANG ATAU RUSAK AKIBAT BENCANA ALAM YANG TERJADI DI KOTA PALU PROPINSI SULAWESI TENGAH**" dapat diselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya.

Tesis ini ditulis dalam rangka memenuhi syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan Program Pasca Sarjana Universitas Islam Sultan Agung Semarang.

Oleh karena itu pada kesempatan ini perkenankanlah juga, penulis menyampaikan rasa hormat dan menghaturkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Drs Bedjo Santoso MT PhD., selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt., M.Hum., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan yang telah membimbing penulis serta memberikan petunjuk serta saran yang sangat berguna bagi penulis, sehingga tesis ini dapat terselesaikan;
4. Bapak Dr. Amin Purnawan, S.H., Sp.N.,M.Hum selaku Sekretaris Program Studi Magister Kenotariatan yang juga selaku Pembimbing yang dengan

- kesibukannya bersedia meluangkan waktu untuk memberikan saran, arahan dan masukan dalam penyusunan Tesis ini;
5. Ibu Nurlaelah selaku Pegawai Kantor Wilayah Kemeterian Hukum dan HAM Propinsi Sulawesi Tengah yang dengan kesibukannya bersedia meluangkan waktunya kepada Penulis untuk di wawancarai guna memenuhi kebutuhan data dan informasi dalam rangka penyusunan Tesis ini;
  6. Bapak Indra Bayu Sujana, S.H., M.Kn selaku Notaris Kota Palu yang bersedia meluangkan waktunya untuk berdiskusi dan memberikan Ilmu pengetahuan yang sangat bermanfaat serta wejangan-wejangannya kepada Penulis dalam rangka penyusunan Tesis ini;
  7. Seluruh Dosen dan Pengajar pada Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang yang telah banyak memberikan Ilmu Pengetahuannya selama Penulis mengikuti Perkuliahan;
  8. Saudara-saudara dan Keluarga Besar yang telah memberikan dukungan dan doa sehingga Tesis ini dapat terselesaikan tepat pada waktunya;
  9. Rekan-rekan Mahasiswa Program Pasca Sarjana Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang; dan
  10. Kepada Pihak-pihak yang telah membantu yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu.

Penulis berharap semoga Tesis ini dapat bermanfaat dan permintaan maaf yang tulus jika seandainya dalam penulisan ini terdapat kekurangan dan kekeliruan, Penulis menyadari bahwa Tesis ini masih jauh dari sempurna, oleh



karena itu kritik dan saran yang mambangun penulis harapkan demi penyempurnaan penulisan Tesis ini.

Akhir kata, Penulis berharap Tesis ini bermanfaat bagi dunia Hukum dan dunia Kenotariatan pada khususnya

Semarang, 2020  
Penulis

**MUH. RIZAL YUDIANSYAH SULDANI**  
**NIM. 21301800062**