

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN.....	v
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
DAFTAR ISI.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian	11
D. Manfaat Penelitian	11
E. Kerangka Konseptual	12
F. Kerangka Teori.....	13
1. Teori Kepastian Hukum	13
2. Teori Perlindungan Hukum	14
3. Teori Pemilikan Tanah <i>Absentee</i>	15
G. Metode Penelitian.....	17
1. Metode Pendekatan	17
2. Spesifikasi Penelitian	18
3. Jenis dan Sumber Data	19
4. Teknik Pengumpulan Data	21
5. Metode Analisis Data	22
H. Sistematika Penulisan.....	22

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	24
A. Tinjauan Umum Tentang Alih Fungsi Lahan	24
1. Pengertian Alih Fungsi Lahan.....	24
2. Pengertian Lahan.....	25
B. Tinjauan Umum Tentang Tanah Pertanian <i>Absentee</i>	26
C. Tinjauan Umum Tentang Tanah dan Tanah Pertanian	44
1. Pengertian.....	44
2. Tanah Mempunyai Fungsi Sosial	46
3. Hak-hak Atas Tanah Dalam Hukum Tanah Nasional.....	48
D. Tinjauan Umum Tentang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	49
1. Dasar Hukum dan Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	49
2. Jenis-Jenis Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	54
3. Tugas dan Wewenang Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	55
4. Hak dan Kewajiban Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	58
5. Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	66
6. Pengangkatan, Pemindahan dan Pemberhentian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	70
7. Daerah Kerja Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	77
8. Formasi Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	78
E. Tanah Pertanian menurut Perspektif Islam	79
1. Hukum Kepemilikan Lahan	80
2. Hukum Mengelola Lahan Pertanian.....	82
3. Hukum Menyewakan Lahan Pertanian	84
4. Kebijakan Pertanian dalam Islam.....	85
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	87
A. Tinjauan Yuridis Pengalihan Lahan Pertanian Secara <i>Absentee</i> Yang Dibuat Dihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kabupaten Konawe ..	87
B. Hambatan Dan Solusi Pengalihan Lahan Pertanian Secara <i>Absentee</i> Yang Dibuat Dihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah di Kabupaten Konawe.....	97

BAB IV PENUTUP	106
A. Kesimpulan	106
B. Saran.....	107
DAFTAR PUSTAKA	108