

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN SAMBUNG	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	v
PERNYATAAN PUBLIKASI ILMIAH	vi
MOTTO DAN HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK	viii
<i>ABSTRACT</i>	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Perumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Kerangka Konseptual dan Kerangka Teoretik.....	9
1. Kerangka Konseptual	9
2. Kerangka Teoretik.....	17
F. Metode Penelitian	21
G. Sistematika Penulisan Penelitian	25

BAB II	TINJAUAN PUSTAKA	26
A.	Tinjauan Umum Sewa Menyewa.....	26
1.	Pengertian Sewa Menyewa	26
2.	Peran Notaris Dalam Sewa Menyewa.....	26
3.	Dasar Hukum Sewa Menyewa di Indonesia	27
4.	Sewa Menyewa Tertulis dan Tidak Tertulis	28
5.	Perjanjian Dalam Sewa Menyewa	28
6.	Resiko Dalam Sewa Menyewa.....	30
B.	Tinjauan Umum Tanah Pertanian	31
1.	Pengertian Tanah Pertanian.....	31
2.	Hak Milik Atas Tanah.....	33
3.	Sumber-sumber Hukum Tanah Nasional	34
C.	Tinjauan Umum Sewa Menyewa Menurut Islam	35
1.	Pengertian Sewa Menyewa Dalam Hukum Islam.....	35
2.	Hukum Sewa Menyewa Dalam Islam.....	37
BAB III	HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	41
A.	Gambaran Umum Lokasi Penelitian di Desa Tunggu dan Desa Sumurgede Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan.	41
B.	Peran Notaris dalam Perjanjian Sewa Menyewa Tanah Pertanian	44
C.	Proses Sewa Menyewa Tanah Pertanian di Desa Tunggu dan Desa Sumurgede Kecamatan Godong Kabupaten Grobogan	60
D.	Kendala-kendala dalam Pelaksanaan Sewa Menyewa Tanah Pertanian dan Solusinya dari kendala-kendala Tersebut	72
BAB IV	PENUTUP	80
A.	Simpulan	80
B.	Saran	81
DAFTAR PUSTAKA	83

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Sarana Beribadah	42
Tabel 3.2 Keadaan Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	42
Tabel 3.3 Penduduk Menurut Tingkat Pendidikan.....	43
Tabel 3.4 Sarana Pendidikan	44