

**WEWENANG NOTARIS DALAM PEMASANGAN HAK TANGGUNGAN
SEBAGAI UPAYA PENYELESAIAN KREDIT MACET MELALUI
SECOND WAY OUT DI TINJAU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI BANK
JATENG**

TESIS



Oleh :

AGUNG NUGROHO

N.I.M. : MKn 2130180003

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2020**

**WEWENANG NOTARIS DALAM PEMASANGAN HAK TANGGUNGAN
SEBAGAI UPAYA PENYELESAIAN KREDIT MACET MELALUI
SECOND WAY OUT DI TINJAU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI BANK
JATENG**

TESIS

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan guna mencapai
derajat S2 dalam Kenotariatan**

Oleh :

AGUNG NUGROHO

N.I.M. : MKn 2130180003

Program Studi : Kenotariatan

**PROGRAM MAGISTER (S2) KENOTARIATAN (M.Kn)
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG
SEMARANG
2020**

**WEWENANG NOTARIS DALAM PEMASANGAN HAK TANGGUNGAN
SEBAGAI UPAYA PENYELESAIAN KREDIT MACET MELALUI
SECOND WAY OUT DI TINJAU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI BANK
JATENG**

TESIS

Oleh :

AGUNG NUGROHO

N.I.M. : MKn 2130180003

Program Studi : Kenotariatan

Disetujui oleh;

Pembimbing I

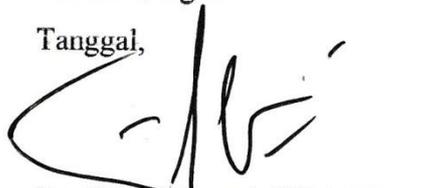
Tanggal,



Dr. H. Akhmad Khisni., SH., M.H.
NIDN. 0604085701

Pembimbing II

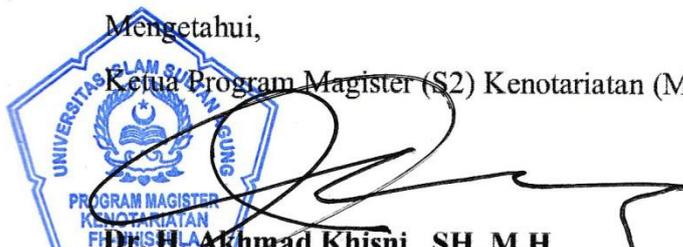
Tanggal,



Dr. Hj. Sukarmi., SH., M.Hum.
NIDK. 8877370018

Mengetahui,

Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan (M.Kn)



Dr. H. Akhmad Khisni., SH., M.H.
NIDN. 0604085701

**WEWENANG NOTARIS DALAM PEMASANGAN HAK TANGGUNGAN
SEBAGAI UPAYA PENYELESAIAN KREDIT MACET MELALUI
SECOND WAY OUT DI TINJAU BERDASARKAN UNDANG-UNDANG
NOMOR 2 TAHUN 2014 TENTANG JABATAN NOTARIS DI BANK
JATENG**

TESIS

Oleh :

AGUNG NUGROHO

N.I.M. : **MKn 2130180003**

Program Studi : Kenotariatan

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

Pada tanggal : **31 AGUSTUS 2020**

Dan dinyatakan : **LULUS**

Tim Penguji

Ketua,



Dr.H. Amin Purnawan., SH., Sp.N., M.Hum

NIDN: 0605036205

Anggota

Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H

NIDN: 0604085701

Anggota

Dr. Hj. Sukarni., SH., M.Hum

NIDK: 8877370018

Mengetahui,
Ketua Program Magister (S2) Kenotariatan



Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H

NIDN: 0604085701

PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : Agung Nugroho

N I M : MKn 2130180003

Program Studi : Magister Kenotariatan

Fakultas / Program : Hukum / Program Magister Kenotariatan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri, bebas dari peniruan terhadap karya orang lain. Kutipan pendapat dan tulisan ditunjuk sesuai dengan cara-cara penulisan karya ilmiah yang berlaku. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan dalam tesis ini terkandung ciri-ciri plagiat dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Semarang, 14 Agustus 2020


AGUNG NUGROHO
MKn 2130180003

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

Motto:

Memiliki impian adalah hal yang penting, namun yang paling penting adalah berusaha memujudkan mimpi tersebut. Percayalah, semesta takkan lelah berbagi denganmu.

(Agung Nugroho, Semarang, 2019)

Persembahan :

Tesis Ini kupersembahkan untuk :

1. Keluarga tercinta istri, Nova Anggraheni Setyawati dan anak saya, Xavier Yazid Al Fatih N. R. yang selalu mendukung dan mendoakan serta setia mendampingi penulis dengan penuh cinta dan kasih sayang.
2. Orangtua, mertua dan segenap keluarga besar Purwodadi dan Solo yang selalu mendukung dan mendoakan dengan sepenuh hati.
3. Partner kerja penulis di *team* Analisis Kredit Bank Jateng Cabang Purwodadi serta keluarga besar Cluster Taman Asteria & Uripagung Land yang selalu memberikan dukungan, inspirasi dan semangat yang berkobar tiada henti.
4. Sahabat dan kawan-kawan satu angkatan. Terimakasih untuk kebersamaan, pengalaman, canda tawa, tangis, cinta dan perjuangan yang telah kita lewati bersama. *See u on top!*

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat dan karunia sehingga penulis diberikan kesehatan, kekuatan, kesabaran, inspirasi, wawasan serta ilmu untuk menyelesaikan tesis ini dengan judul : “Wewenang Notaris dalam Pemasangan Hak Tanggungan Sebagai Upaya Penyelesaian Kredit melalui *Second Way Out* Ditinjau Berdasarkan Undang – Undangn Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Jabatan Notaris di Bank Jateng”.

Terhatur penuh rasa hormat penulis mengucapkan terima kasih setulus-tulusnya kepada semua pihak atas segala bantuan, bimbingan, dorongan, inspirasi dan semangat kepada penulis selama ini, yaitu kepada:

1. Bapak Drs. H. Bedjo Santoso, MT.,Ph.D, selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
2. Bapak Prof. Dr. H. Gunarto, S.H., S.E., Akt, M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung Semarang;
3. Bapak Dr. H. Akhmad Khisni, S.H., M.H. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan, Program Pasca Sarjana Universitas Islam Sultan Agung Semarang dan selaku Dosen Pembimbing I yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan tesis ini;
4. Ibu Dr. Hj. Sukarmi, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing 2 yang telah membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan tesis ini;

5. Para dosen pengajar dan segenap staff Program Studi Magister Kenotariatan, Fakultas Hukum, Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang;
6. Terima kasih kepada keluarga besar saya yang telah memberikan doa, semangat, dorongan dan perhatian kepada penulis;
7. Semua pihak yang karena keterbatasan sarana tidak mungkin penulis sebutkan satu persatu tetapi telah berjasa besar dalam memberikan sumbangsih untuk penyelesaian Tesis ini.

Semoga Allah SWT selalu memberikan perlindungan dan rahmat kepada mereka semua. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan tesis ini, baik isi maupun substansi masih jauh dari sempurna karena karena keterbatasan penulis. Penulis mengharapkan masukan dan saran yang menunjang kesempurnaan penulisan hukum ini. Semoga penulisan hukum ini bermanfaat bagi perkembangan ilmu hukum, dengan segala kerendahan hati penulis sampaikan terima kasih.

Purwodadi, 14 Agustus 2020

Penulis,

AGUNG NUGROHO, S.H
MKn 2130180003