

TESIS

**OPTIMALISASI PENGENDALIAN WAKTU DAN
BIAYA DALAM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN
PROYEK BREAKWATER PANGANDARAN**



**Disusun dalam Rangka Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Mencapai
Gelar Magister Teknik (MT)**

Disusun Oleh :

DEWI LARAS SULASTRI NINGSIH

NIM : MTS20201800055

PROGRAM MAGISTER TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG

2020

TESIS

**OPTIMALISASI PENGENDALIAN WAKTU DAN
BIAYA DALAM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN
PROYEK BREAKWATER PANGANDARAN**



**Disusun dalam Rangka Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Mencapai
Gelara Magister Teknik (MT)**

Disusun Oleh :

DEWI LARAS SULASTRI NINGSIH

NIM : MTS20201800055

**PROGRAM MAGISTER TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG**

2020

LEMBAR PERSETUJUAN TESIS

**OPTIMALISASI PENGENDALIAN WAKTU DAN BIAYA
DALAM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PROYEK
BREAKWATER PANGANDARAN**

Disusun Oleh :

DEWI LARAS SULASTRI NINGSIH

NIM : MTS 20201800055

Telah disetujui oleh :

Tanggal,

Pembimbing I

Tanggal,

Pembimbing II

Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM. MT

NIK. 210291015

Ir. M. Faiqun Ni'am, MT., Ph.D

NIK. 210296020

LEMBAR PENGESAHAN TESIS

**OPTIMALISASI PENGENDALIAN WAKTU DAN BIAYA
DALAM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PROYEK
BREAKWATER PANGANDARAN**

Disusun Oleh :

DEWI LARAS SULASTRI NINGSIH

NIM: MTS. 20201800055

Dipertahankan di Depan Tim Penguji Tanggal :

(10 September 2020)

Tim Penguji:

1. Ketua

(Dr. Ir. H. Katono Wibowo, MM., MT)

2. Anggota

(Prof. Dr. Ir. H. S. Imam Wahyudi, DEA)

3 Anggota

(Dr. Abdul Rochim, ST., MT)

Tesis ini diterima sebagai salah satu persyaratan untuk
memperoleh gelar Magister Teknik (MT)

Semarang, 10 September 2020

Mengetahui,

Ketua Program Studi



Prof. Ir. H. Pratikso, MST., Ph.D

NIK. 210202033

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Teknik



Ir. H. Rachmat Mudiyono, MT., Ph.D

NIK. 210293018

MOTTO

كُنْتُمْ خَيْرَ أُمَّةٍ أُخْرِجَتْ لِلنَّاسِ تَأْمُرُونَ بِالْمَعْرُوفِ وَتَنْهَوْنَ عَنِ الْمُنْكَرِ وَتُؤْمِنُونَ بِاللَّهِ وَلَوْ ءَامَنَ أَهْلُ

الْكِتَابِ لَكَانَ خَيْرًا لَهُمْ مِّنْهُمْ الْمُؤْمِنُونَ وَأَكْثَرُهُمُ الْفَاسِقُونَ

Quran Surat Ali 'Imran Ayat 110

Kamu adalah umat yang terbaik yang dilahirkan untuk manusia, menyuruh kepada yang ma'ruf, dan mencegah dari yang munkar, dan beriman kepada Allah. Sekiranya Ahli Kitab beriman, tentulah itu lebih baik bagi mereka, di antara mereka ada yang beriman, dan kebanyakan mereka adalah orang-orang yang fasik.

Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, maka apabila kamu telah selesai dari suatu urusan, kerjakanlah dengan sungguh – sungguh urusan yang lain, dan hanya kepada Tuhanmulah hendaknya kamu berharap.

(Al – Insyirah, 6 – 8)

PERSEMBAHAN

Karya ini kupersembahkan kepada keluarga tercinta papah (Ir. Heri Prajitno) dan ibu (Ai Nia Farida R.) yang selalu mendukung dalam segala hal yang memang terbaik buat saya, terimakasih papah dan ibu selalu mendoakan saya sehingga bisa sampai sekarang. Makasih papah dan ibu sudah tegas dan sabar untuk saya, makasih papah dan ibu sudah mendidik saya dalam segala hal apapun sehingga aku bisa belajar untuk lebih dewasa, mandiri sampai saat ini. Saya yang belum bisa membalas jasa kalian, tapi saya selalu mendoakan papah dan ibu sehat terus dan bisa liat saya sampai cita-cita saya dapat tercapai.

Pencapaian ini tidak lupa karena doa dan ikhtiar yang selalu saya harapkan ridho dan ikhlas nya kepada Alloh SWT, dengan rasa syukur dan bangga nya saya dapat menyelesaikan nya dengan baik dan sempurna. Alhamdulillah...

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dewi Laras Sulastri Ningsih

NIM : 202018200055

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tesis yang berjudul :

OPTIMALISASI PENGENDALIAN WAKTU DAN BIAYA DALAM PELAKSANAAN PEMBANGUNAN PROYEK BREAKWATER PANGANDARAN

Adalah benar hasil karya saya dan dengan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 10 September 2020



(Dewi Laras Sulastri Nngsih)

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan atas kehadiran Allah Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan karuniaNya, serta Sholawat salam untuk baginda besar yaitu Nabi Muhammad SAW, sehingga tesis ini dapat terselesaikan dengan baik.

Tesis ini merupakan syarat untuk mencapai jenjang pendidikan Magister Teknik Sipil di Universitas Islam Sultan Agung. Adapun judul yang diangkat adalah **“Optimalisasi Waktu dan Biaya Dalam Pelaksanaan Pembangunan Breakwater Pangandara.”**

Penulis menyadari bahwa dalam penyelesaian tesis ini tidak lepas dari dukungan, bantuan serta bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih kepada beberapa pihak diantaranya, penulis mengucapkan terimakasih banyak kepada :

1. Ir. H. Rachmat Mudiyo, MT., Ph. D selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
2. Prof. Ir. H Pratikso, MST., Ph. D selaku Ketua Program Magister Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
3. Dr. Ir. H. Kartono Wibowo, MM. MT selaku Dosen Pembimbing I serta Ir. M Faiqun Ni'am, MT., Ph. D selaku Dosen Pembimbing II yang telah banyak meluangkan waktu untuk memeriksa, mengoreksi, mengarahkan serta membimbing dengan penuh kesabaran dalam penyusunan tesis ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen atas ilmu yang telah diberikan kepada penyusun selama mengikuti studi di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
5. Semua pihak yang telah membantu kelancaran dalam penelitian ini, yang tidak dapat penulis cantumkan dan sebutkan satu persatu.

Semoga bantuan dan pengorbanan yang telah diberikan pada penyusun dapat dicatat sebagai amal kebajikan sehingga mendapat imbalan pahala dari Allah SWT. Akhir kata penulis berharap semoga penulisan penelitian ini dapat bermanfaat.

Semarang, 10 September 2020



Dewi Laras Sulastri Ningsih