

TESIS

**PENENTUAN PEMENANG LELANG KONSTRUKSI  
DENGAN METODE ANALYTICAL HIERARCHI  
PROCESS (AHP)  
(STUDI KASUS PADA DINAS PEKERJAAN UMUM  
KABUPATEN JEPARA)**

Disusun dalam Rangka Memenuhi Salah Satu Persyaratan  
Guna Mencapai Gelar Magister Teknik



Oleh :  
EKO SUSANTO  
NIM. 20201700041

**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG  
2020**

**HALAMAN PERSETUJUAN TESIS**

**PENENTUAN PEMENANG LELANG KONSTRUKSI DENGAN  
METODE *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP)  
(STUDI KASUS PADA DINAS PEKERJAAN UMUM  
KABUPATEN JEPARA)**

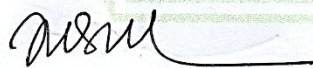
Diajukan oleh:

**EKO SUSANTO  
NIM. MTS 20201700041**

Telah disetujui oleh:

Tanggal,

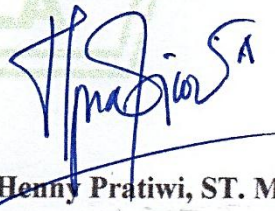
Pembimbing I,



**Dr. Ir. Soedarsono, M.Si.**

Tanggal,

Pembimbing II,



**Dr. Henny Pratiwi, ST. MT.**

**HALAMAN PENGESAHAN TESIS**  
**PENENTUAN PEMENANG LELANG KONSTRUKSI DENGAN**  
**METODE *ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS* (AHP)**  
**(STUDI KASUS PADA DINAS PEKERJAAN UMUM**  
**KABUPATEN JEPARA)**

Diajukan oleh:

**EKO SUSANTO**

**NIM. MTS 20201700041**

Dipertahankan Didepan Tim Penguji Tanggal:

Tim Penguji:

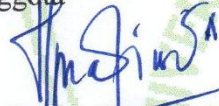
Tim Penguji:

1. Ketua



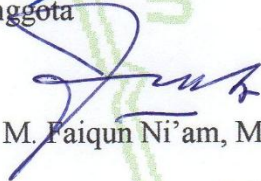
Prof. Ir. H. Pratikso, MST, Ph.D

2. Anggota



Dr. Henny Pratiwi, ST. MT

3. Anggota



Ir. M. Faiqun Ni'am, M.T., Ph.D

Tesis ini diterima sebagai salah satu persyaratan untuk  
memperoleh gelar Magister Teknik (MT)

Semarang, Juni 2020

Mengetahui  
Ketua Program Studi

  
Prof. Ir. H. Pratikso, MST, Ph.D

Mengesahkan  
Dekan Fakultas Teknik

  
H. Rachmat Mudiyono, M.T., Ph.D

NIK. 210293018

## MOTTO

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا (5) إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا (6)

*"Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan, sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan." Asy Syarh ayat 5-6,*

*"Kesempatan bukanlah hal yang kebetulan. Kamu harus menciptakannya." – Chris Grosser*

## PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, atas rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan tesis ini dengan baik. Karya sederhana ini ku persembahkan untuk:

1. Ibu dan Bapakku, yang telah mendukungku, memberiku motivasi dalam segala hal yang tak mungkin bisa ku balas dengan apapun.
2. Istri saya Rosa Dianawati, ST. yang selalu memberi semangat dan mendoakan saya dalam menyelesaikan tugas akhir ini.
3. Anak-anakku Nayla Nafis Susanto dan Zafran Zaidan Susanto yang menjadi penyemangatku.
4. Terima kasih yang tak terhingga untuk para dosen, terutama pembimbing Tesis bapak Dr. Ir. Soedarsono, M.Si. serta ibu Dr. Henny Pratiwi, ST. MT.
5. Rekan-rekan MTS 39 terima kasih untuk memori yang kita rajut selama ini, atas tawa yang setiap hari kita miliki, dan atas solidaritas yang luar biasa. Semoga saat-saat indah itu akan selalu menjadi kenangan yang paling indah.
6. Almamaterku Program Studi Magister Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung
7. Seluruh pihak yang membantu terselesaikannya skripsi ini terima kasih banyak.

Saya menyadari bahwa Tesis saya ini masih jauh dari kata sempurna, tetapi saya harap isinya tetap memberi manfaat sebagai ilmu dan pengetahuan bagi para pembacanya.

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **EKO SUSANTO**  
NIM : **20201700041**

Dengan ini saya nyatakan bahwa Tesis yang berjudul:

**PENENTUAN PEMENANG LELANG KONSTRUKSI DENGAN METODE  
*ANALYTICAL HIERARCHY PROCESS (AHP)*  
STUDI KASUS PADA DINAS PEKERJAAN UMUM KABUPATEN  
JEPARA**

Adalah benar hasil karya saya dan dengan penuh kesadaran bahwa saya tidak melakukan tindakan plagiasi atau mengambil alih seluruh atau sebagian besar karya tulis orang lain tanpa menyebutkan sumbernya. Jika saya terbukti melakukan tindakan plagiasi, saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan aturan yang berlaku.

Semarang, 28 Juli 2020



Eko Susanto

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat, karunia dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini yang berjudul “PENENTUAN PEMENANG LELANG KONSTRUKSI DENGAN METODE ANALYTICAL HIERARCHI PROCESS (AHP) (STUDI KASUS PADA DINAS PEKERJAAN UMUM KABUPATEN JEPARA)”. Penyusunan tesis ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Program Pascasarjana Program Studi Teknik Sipil Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang.

Kepada pembimbing yang telah memberikan arahan, dukungan serta kesabaran dalam memberikan bimbingan kepada penulis, rasanya tiada kata yang pantas diucapkan selain terima kasih yang tak terhingga. Tiada gading yang tak retak andai pun retak jadikanlah sebagai ukiran, begitupun dengan tesis ini masih banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Untuk itu melalui kata pengantar ini penulis sangat terbuka menerima kritik serta saran yang membangun serta penulis harapkan untuk menyempurnakan Tesis ini, sehingga penulis dapat memperbaikinya.

Dalam penyelesaian tesis ini, penulis banyak mendapatkan bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis menyampaikan ucapan terima kasih setulusnya kepada:

1. Drs. H. Bedjo Santoso, M.T. Ph.D selaku Rektor Universitas Islam Sultan Agung.
2. Ir. H. Rachmat Mudiyo, MT, Ph.D. selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
3. Prof. Ir. H. Pratikso, MST, Ph.D selaku Ketua Program Studi Magister Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Islam Sultan Agung.
4. Dr. Ir. Soedarsono, M.Si. selaku dosen pembimbing I serta Dr. Henny Pratiwi, ST. MT. selaku dosen pembimbing II yang telah banyak meluangkan waktu

untuk memeriksa, mengoreksi, mengarahkan serta membimbing dengan penuh kesabaran dalam penyusunan tesis ini.

5. Bapak dan Ibu Dosen atas ilmu yang telah diberikan kepada penyusun selama mengikuti studi di Universitas Islam Sultan Agung Semarang.
6. Keluarga tercinta yang telah memberikan dukungan dan bantuan dalam penyusunan tesis ini
7. Semua pihak yang telah membantu kelancaran dalam penelitian ini, yang tidak dapat penulis cantumkan dan sebutkan satu persatu.

Semoga bantuan dan pengorbanan yang telah diberikan pada penyusun dapat dicatat sebagai amal kebajikan sehingga mendapat imbalan pahala dari Allah SWT. Akhir kata penulis berharap semoga penulisan penelitian ini dapat bermanfaat.

Jepara, Juni 2020

Penulis

Eko Susanto

NIM. MTS 20201700041