

**REKONSTRUKSI PENETAPAN HARGA JUAL BELI TANAH DAN BANGUNAN  
SEBAGAI DASAR PENGENAAN PAJAK PENGHASILAN (PPh) DAN  
BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHTB)  
YANG BERBASIS NILAI KEADILAN  
(Studi di Kabupaten Klaten, Kabupaten Karanganyar, dan Kota Surakarta)**

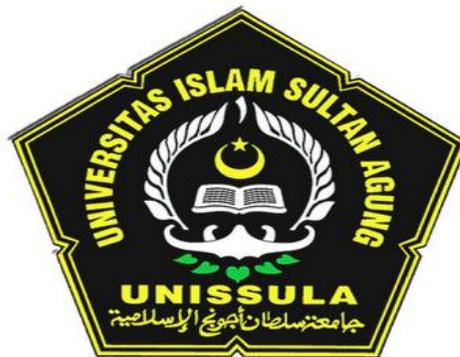
Oleh  
**LILIK WARSITO, S.H., M.H.**  
NIM: PDIH.03.IX.16.0468

**DISERTASI**

Untuk memperoleh gelar Doktor dalam Bidang Ilmu Hukum  
pada Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA)

Dipertahankan pada tanggal .....

Di Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA)



**PROGRAM DOKTOR ILMU HUKUM  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM SULTAN AGUNG SEMARANG  
2020**

**REKONSTRUKSI PENETAPAN HARGA JUAL BELI TANAH DAN BANGUNAN  
SEBAGAI DASAR PENGENAAN PAJAK PENGHASILAN (PPh) DAN  
BEA PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHTB)  
YANG BERBASIS NILAI KEADILAN  
(Studi di Kabupaten Klaten, Kabupaten Karanganyar, dan Kota Surakarta)**

Oleh

**LILIK WARBITO, S.H., M.H.  
NIM: PDIH.03.IX.16.0468**

**DISERTASI**

Untuk memenuhi salah satu syarat ujian  
guna memperoleh gelar Doktor dalam Bidang Ilmu Hukum

Telah disetujui oleh Promotor dan Co-Promotor pada tanggal  
seperti tertera di bawah ini,

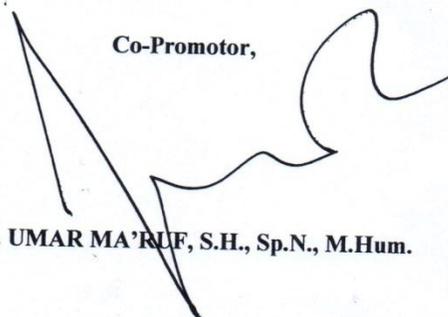
Semarang, .....

Promotor,



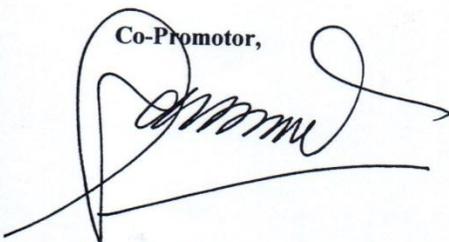
**Prof. Dr. H. GUNARTO, S.H., S.E., Akt., M.Hum.**

Co-Promotor,



**Dr. H. UMAR MA'RUF, S.H., Sp.N., M.Hum.**

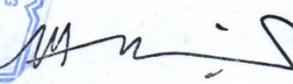
Co-Promotor,



**Dr. TRI SUSILOWATI, S.H., M.Hum.**

Mengetahui

**Ketua Program Doktor Ilmu Hukum  
Universitas Islam Sultan Agung,**



**Dr. Hj. ANIS MASHDUROHATUN, S.H., M.Hum.**

## PERNYATAAN ORIGINALITAS DISERTASI

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis saya, disertasi ini, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (sarjana, magister, dan / atau doktor), baik di Fakultas Hukum Universitas Islam Sultan Agung (UNISSULA) Semarang maupun di perguruan tinggi lain.
2. Karya tulis ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan dari pihak lain, kecuali arahan Tim Pembimbing / Tim Promotor dan masukan Tim Penelaah / Tim Penguji.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademis berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Semarang,

Yang membuat pernyataan,



LILIK WARSITO, S.H., M.H.

PDIH.03.IX.16.0468